

ÄRINIMI

OÜ SINGULARIS

ÄRIREGISTRI KOOD

10004140

AADDRESS

Metsa 22A, Püssi linn, 43221

43221
Püssi linn

2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS

01.01.2008.a.

MAJANDUSAASTA LÕPP

31.12.2008.a.

PÕHITEGEVUSALA (EMTAK)

**47111 JAEMÜÜK
SPETSIALISEERIMATA KAUP-
LUSTES**

TEGEVJUHT

IMBI RAUDJALG

TELEFON

33 2 41 24

AUDIITOR

OÜ AZUR VBK

Lisad:

- 1) Audiitori järeldusotsus**
- 2) Kasumi jaotamise ettepanek**
- 3) Osanike nimekiri**
- 4) Müügitulu vastavalt EMTAK-le**

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvetuspõhimõtted ja hindamiselused	10
Lisa 2. Maksud	11
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Laenukohustused	13
Lisa 6. Võlad töövõtjatele	13
Lisa 7. Muud võlad	14
Lisa 8. Müügitulud	14
Lisa 9. Muude kasumiaruande kirjete liigendused	15
Lisa 10. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Juhatusel allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	18
OÜ-u Singularis osanike nimekiri	19
Müügitulu vastavalt EMTAK-ile	20

Tegevusaruanne

OÜ-u Singularis põhitegevuseks on jaemüük spetsaliseerimata kauplustes ja toitlustuskohad Eesti Vabariigis. Oü Singularis omab kolme kauplust: kauplus EVA asukohaga Metsa 22A, Püssi linn, kauplus KROON asukohaga Sompa 6, Jõhvi linn ja kauplus LIIVIKA asukohaga Soo 17, Kiviõli linn ja kohvikut ON YX KOHT asukohaga Narva mnt.4a, Jõhvi linn.

2008 aastal oü Singularis äritegevuse maht kahanes.

2008. aastal oli oü Singularis müügitulu 14 012 828 krooni. Selle aasta müügitulu oli väiksem, kui eelmisel aastal 786 795 krooni võrra. Müügitulust moodustas 92,2% jaemüük, 0,4% renditulu ja 7,4% toitlustamine.

2008. aastal kauba, materjali ja teenuste kulud moodustasid 11 871 481 krooni ja mitmesugused tegevuskulud 592 045 krooni, vähenedes vastavalt 528 383 ja 19 705 krooni. Ettevõtte 2008. aasta põhivara kulum moodustas 126 077 krooni ehk 37 006 krooni enam kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh.kr)	14 013	14 800
Tulu kasv	-5,3%	1,5%
Puhaskasum (tuh.kr)	177	570
Kasumi kasv	-68,9%	680,8%
Puhasrentaablus	1,3%	3,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,6	1,9
ROA	6,8%	20,9%
ROE	11,4%	34,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ✓ Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$,
- ✓ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$,
- ✓ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$,
- ✓ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$,
- ✓ ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad} * 100$,
- ✓ ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 126 768 krooni. Suuremateks ostudeks olid sõiduauto WOLKSWAGEN PASSAT maksumusega 52 754 krooni ja ventilatsiooniseadmed kauplusesse Eva maksumusega 48 629 krooni.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja 2009.a. ei ole suuremaid arengu- ja uurimisväljaminekuid planeeritud.

Oü Singularis keskmine töötajate arv majandusaastal oli 18 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 211 225 krooni, kasvades aastaga 113 787 krooni. Tööjõukulude kasvu tingis palkade kasv.

Tööjõu kulud sisaldavad ka ettevõtte kahe juhatuse liikme töötasusid töölepingu alusel. Juhatusel liikmete töötasud moodustasid 177 113 krooni. Juhatusel liige tegutseb ettevõtte tegevjuhina ning juhatuse liikme tasu 2008 aastal ta ei saanud.

Meie eesmärkideks 2009. aastal on suurendada olemasolevaid müügimahtusid ja säilitada omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. Loodame kasumit suurendada, uut põhivara soetada.

Imbi Raudjalg
Juhatusel esimees

(Allkiri)



(Kuupäev)

28.05.2009

Jüri Pukk
Juhatusel liige

(Allkiri)



(Kuupäev)

28.05.2009

Kristina-Liivika Palu
Juhatusel liige

(Allkiri)



(Kuupäev)

28.05.2009

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Singularis juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamis aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ-u Singularis vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnescid aruande koostamisperioodil (31.12.2008 kuni 28.05.2009).

Juhatusc hinnangul on OÜ Singularis jätkuvalt tegutsev äriühing.

Imbi Raudjalg
Juhatusc esimees

(Allkiri)



(Kuupäev)

28.05.2009

Jüri Pukk
Juhatusc liige

(Allkiri)



(Kuupäev)

28.05.2009

Kristina-Liivika Palu
Juhatusc liige

(Allkiri)



(Kuupäev)

28.05.2009



Juhatusc liige

BILANSS			
	Lisad	31.12.2008	Kroonides 31.12.2007
VARAD			
<u>KÄIBEVARA</u>			
Raha ja pangakontod		428 487	506 924
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		5 069	899
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	2	37 520	35 057
Nõuded ja ettemaksed kokku		42 589	35 956
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		20 495	66 645
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>		974 422	957 892
<i>Ettemaksed tarnijatele</i>		0	0
Varud kokku	3	994 917	1 024 537
KÄIBEVARA KOKKU		1 465 993	1 567 417
<u>PÕHIVARA</u>			
Materiaalne põhivara			
<i>Maa (jääkmaksumuses)</i>		212 165	212 165
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		430 268	432 886
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		256 054	228 863
<i>Muu inventaar (jääkmaksumuses)</i>		256 670	280 552
Materiaalne põhivara kokku		1 155 157	1 154 466
PÕHIVARA KOKKU	4	1 155 157	1 154 466
AKTIVA (VARAD) KOKKU		2 621 150	2 721 883
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
<u>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</u>			
Laenukohustused			
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	5	106 746	96 000
Laenukohustused kokku		106 746	96 000
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		627 877	591 642
<i>Võlad töövõtjatele</i>	6	141 726	106 266
<i>Muud võlad</i>	7	31 182	29 596
Võlad ja ettemaksed kokku		800 785	727 504
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		907 531	823 504
<u>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</u>			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	5	155 811	264 632
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		155 811	264 632
KOHUSTUSED KOKKU		1 063 342	1 088 136
<u>OMAKAPITAL OSAÜHINGUS</u>			
Osakapital		400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		940 582	623 951
Aruandeaasta kasum (kahjum)		177 226	569 796
OMAKAPITAL KOKKU		1 557 808	1 633 747
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		2 621 150	2 721 883

KASUMIARUANNE

I skeem

	Lisad	31.12.2008	Kroonides 31.12.2007
Müügitulu	9	14 012 828	14 799 623
Muud äritulud		4 646	4 492
Kaubad, materjal ja teenused		-11 871 481	-12 399 864
Mitmesugused tegevuskulud		-592 045	-611 750
Tööjõu kulud		-1 211 225	-1 097 438
<i>palgakulu</i>		-910 389	-828 076
<i>sotsiaalmaks</i>		-300 836	-269 362
Põhivara kulum		-126 077	-89 071
Muud ärikulud		-13 388	-1 586
ÄRIKASUM (-kahjum)		203 258	604 406
FINANTSTULUD JA KULUD			
Finantstulud ja -kulud		-26 032	-34 610
FINANTSTULUD JA KULUD KOKKU		-26 032	-34 610
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		177 226	569 796
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-kahjum)		177 226	569 796

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008	Kroonides 2007	Lisa
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum	203 258	604 427	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	126 077	89 071	4
Saadud Intressid	62	38	
Makstud ettevõtte tulumaks	-53 165	-21	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 632	-35 956	10
Varude muutus	29 620	-102 554	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	73 218	-326 321	10
Makstud intressid	-26 032	-34 648	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	346 406	194 036	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	-126 768	-138 875	4
Saadud interssid	0	0	
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-126 768	-138 875	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	0	40 961	5
Laenu tagasimaksed	-98 075	-134 743	
Makstud dividendid	-200 000	0	
Maa erastamise eest tasumine	0	-102 754	
Omaaktsiate tagasiostmine	0	-400 000	
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-298 075	-596 536	
RAHAJÄÄGI MUUTUS	-78 437	-541 375	
Raha ja pangakontod 01.01	506 924	1 048 299	
Muutus	-78 437	-541 375	
Raha ja pangakontod 31.12	428 487	506 924	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Kroonides			
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	800 000	40 000	623 951	1 463 951
Osakapitali suurendamine	-400 000	0	0	-400 000
Resrvkapitali suurendamine	0	0	0	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	569 796	569 796
Makstud dividendid	0	0	0	0
Saldo 31.12.2007	400 000	40 000	1 193 747	1 633 747
Osakapitali vähendamine	0	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
Tulumaks dividendidelt	0	0	-53 165	-53 165
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	177 226	177 226
Saldo 31.12.2008	400 000	40 000	1 117 808	1 557 808

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Singularis raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vaabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1 ja aruandlus on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode deposiitide jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Varud

Varud müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludega, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse kaaalutud keskmise hinna meetodit. Väikevähenditeks loetakse materiaalsed varasid, mille väärtus on 3000 (kolm tuhat) krooni kuni 10000 (kümme tuhat) krooni. Väikevahendid soetamisel 100% kantakse kuludesse. Kaupadena võetakse arvele kõik kaubalis-materiaalsed väärtused ja teiste aktive liigid, mis on ettenähtud edasimüügiks, sõltumata nende maksumusest soetamise hetkel.

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni loetakse väheväärtusliku inventarina ja soetamise hetkel kantakse 100% kuludesse ning peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Ehitised	2 % aastas
Masinad ja seadmed	20 % aastas
Tööriistad ja inventar	20 % kuni 50% aastas.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi Äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist..

Majanduskeskkonna ebakindlus.

2007.aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitalitur-gudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos silest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangus Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turu-situatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Lisa 2. Maksud**MAKSUVÕLAD JA ETTEMAKSED**

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
	Ettemaks	Ettemaks
Kinnipeetud tulumaks	7 494	7 320
Sotsiaalmaks	27 626	26 046
Töötuskindlustusmaksed	732	718
Maamaks	2	1
Kogumispensioni makse	1 129	971
E/v tulumaks	533	1
Käibemaks	3	0
KOKKU	37 519	35 057

Lisa 3. Varud (kroonides)

Varud	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	20 495	66 645
Müügiks ostetud kaubad	974 422	957 892
Ettamaksed tarnijatele	0	0
Varud kokku	994 917	1 024 537

Lisa 4. Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	212165	497 597	343 372	303 150	1 356 284
Soetamine	0	0	111 383	15 385	126 768
Soetusmaksumus 31.12.2008	212165	497 597	454 755	318 535	1 483 052
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	-64711	-114 509	-22 598	-201 818
Arvestatud kulum	0	-2619	-84 192	-39 266	-126 077
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	-67330	-198 701	-61 864	-327 895
Jääkväärtus 31.12.2007	212165	432 886	228 863	280 552	1 154 466
Jääkväärtus 31.12.2008	212165	430 267	256 054	256 671	1 155 157

Vastavalt 2006. a saadud laenu lepingule on laenu täitmise tagatiseks hoone asukohaga Sompa tn.6 Jõhvi.

Lisa 5 Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	S E B laen Inv.laen	Kroonides Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2007.a.	360 632	360 632
<i>Kohustuste suurenemine</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Kohustuste tasumine</i>	<i>98 075</i>	98 075
Võlgnevuse jääk 31.12.2008.a.	262 557	262 557
Kohustuste tasumine 2009.a.	106 746	106 746
1-5 aasta jooksul	155 811	155 811
Intressimäärad	Baasintress+ 2,20%	
Lõplik tasumise tähtaeg	12.04.2011	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

	31.12.2008	31.12.2007
Töötasu	70 071	52 512
Puhkusetasu reserv	71 655	53 754
Raha kokku	141 726	106 266

Lisa 7 Muud võlad(kroonides)

Maksude ja maksete nimetus	31.12.2008	31.12.2007
Deklareerimata maksud		
Käibemaks	-6 332	-270
Sotsiaalmaks	27 527	22 421
Kinnipeetud tulumaks	7 938	5 711
Töötuskindlustusmaksed	872	736
Kogumispension	1 180	1 001
Ettevõtte tulumaks	-1	-1
Maamaks	-3	-2
Kokku	31 181	29 596

Lisa 8 Müügitulu

**MÜÜGITULU TEGEVUSALADE
JA GEOGRAAFILISTE PIIRKONDADE
LÖIKES**

Tegevusalad	2008	2007
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes (47111)	12 919 740	13 632 838
Enda kinnisvara üürile andmine (68201)	57 976	26 400
Restoranid ja muud toitlustuskohad (56101)	1 035 112	1 140 385
Müügitulu kokku	14 012 828	14 799 623
Eesti %-ides	100	100

Lisa 9 .Muude kasumiaruande kirjete liigendused

	2008	2007
<u>Muud äritulud</u>		
Ümardused	48	50
Turundustugi	0	2 542
Kahjuhüvitus	4 598	1 900
Kokku	4 646	4 492
<u>Kaubad, materjal, teenused</u>		
Kaubad, materjalid, seadmed	-11 452 956	-12 031 746
Pakkematerjal	-11 273	-9 495
Kommunaalteenused,prügivedu ja ruumide üür	-407 252	-358 623
Kokku	-11 871 481	-12 399 864
<u>Mitmesugused tegevuskulud</u>		
Büroo- ja arvutikulu,perioodika	-7 270	-10 182
Tehniline valve, remondikulud	-31 443	-62 768
Väikevahendite kulu	-3 017	-17 583
Kindlustuskulu	-13 897	-18 391
Telefon	-50 208	-39 918
Hoonete ja ruumide sisustus ning hooldus	-56 463	-50 028
Audiitori kulu	-6 000	-5 000
Maamaks	-5 029	-5 029
Soojus, elekter, vesi	-135 759	-158 314
Hoone remondikulu	-10 645	-34 491
Pangateenused	-76 776	-60 492
Reklaamikulud	-2 968	-3 592
Kulutused autodele	-117 307	-74 718
Koolituskulud	-967	-705
Muud tegevuskulud	-600	-1 627
Tervisekaitsekulud	-15 920	-14 720
Raamatupidamisteenused	-57 776	-54 192
Kokku	-592 045	-611 750
<u>Muud ärikulud</u>		
Maksuviivised	0	-78
Muud ärikulud	-5	-1 523
Ümardamised	1	15
Kokku	-4	-1 586

Lisa 10 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus**RAHAVOOGUDE ARUANDE OLULISTE KIRJETE SELGITUS**

BILANSI KÄIBEVARA KIRJED suurenemine (-), vähenemine (+)	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	-4 170	-899
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-2 462	-35 057
Äritegevusega seotud käibevara muutus kokku	-6 632	-35 956

BILANSI KÄIBEVARA KIRJED suurenemine (-), vähenemine (+)	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	46150	-65822
Ostetud kaubad müügiks	-16 530	-38 234
Ettemaksed tarnijatele	0	1 502
Varude muutus	29 620	-102 554

BILANSI LÜHIAJALISTE KOHUSTUSTE KIRJED suurenemine (+), vähenemine (-)	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	36 235	-337 716
Võlad töövõtjatele	35 460	16 436
Muud võlad	1 523	-5 041
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus kokku	73 218	-326 321

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühig Singularis teeb osanikele ettepaneku 2008.a. puhaskasumit mitte jagada , vaid kanda kogu puhaskasum jaotamata kasumi arvele

	<i>kroonides</i>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	940 582
2008.a. Puhaskasum	177 226
Kokku jaotamiseks kasum seisuga 31.12.2008	1 117 808
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1 117 808

Juhatuses allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

OÜ-u Singularis juhatuse poolt koostatud 2008.a. aastaaruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.

2008.a. aastaaruanne on kinnitatud osanike üldkoosolekul.

Püssi, 28.mai 2009.a.

Imbi Raudjalg
Juhatuses esimees

(Allkiri)



(Kuupäev)
28.05.2009

Jüri Pukk
Juhatuses liige

(Allkiri)



(Kuupäev)
28.05.2009

Kristina-Liivika Palu
Juhatuses liige

(Allkiri)



(Kuupäev)
28.05.2009



OÜ Singularis osanike nimekiri

Jrk.nr	Osaniku nimi, isikukood	Osaniku aadress	Osa liik	Osa väärtus	Osade arv	Osaluse %
1.	Imbi Raudjalg 43710272220	Püssi linn	osa	190 000	1	47,5
2.	Kristiina-Liivika Palu 47101112774	Püssi linn	osa	190 000	1	47,5
3.	Jüri Pukk 36804094218	Püssi linn	osa	20 000	1	5,0
KOKKU:				400 000		100

Imbi Raudjalg
Juhatuse esimees

(Allkiri)



(Kuupäev)
28.05.2009

Jüri Pukk
Juhatuse liige

(Allkiri)



(Kuupäev)
28.05.2009

Kristina-Liivika Palu
Juhatuse liige

(Allkiri)



(Kuupäev)
28.05.2009



2008.a. majandusaasta aruande lisa**Osaühing SINGULARIS müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le**

EMTAK	Tegevusala	Summa
47111	Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	12 919 740 krooni
68201	Enda kinnisvara üürile andmine	57 976 krooni
56101	Restoranid ja muud toidlustuskohad	1 035 112 krooni

Sõltumatu audiitori järeldusotsus

OÜ SINGULARIS osanikele

Audiitori järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen auditeerinud OÜ SINGULARIS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaastat käsitlevat bilansiaruannet, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet, rahavoogude aruannet, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja teisi selgitavaid lisasid ning märkusi.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande ettevalmistamise ning koostamise ja erapooletu esitamise eest vastutab juhatus kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Sealhulgas vastutab juhatus:

sisekontrolli kavandamise, rakendamise ja säilitamise eest, mis on oluline raamatupidamise aastaaruande nõuetekohasel ettevalmistamisel ja erapooletul esitamisel, et see ei sisaldaks pettuse või eksimuse tõttu olulisi vigu ega olulisi väärkajastamisi;

asjakohaste arvestuspõhimõtete valiku ja elluviimise eest;

ning põhjendatud raamatupidamishinnangute andmise eest.

Audiitori vastutus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Käesolev audit on teostatud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nende eeskirjade kohaselt järgin eetilisi nõudeid ning kavandan auditi ja viin selle läbi piisava kinnituse saamiseks selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tõhususe kohta.

Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu poolt läbi viidud audit ja kogutud auditi tõendusmaterjal annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ SINGULARIS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sillamäe, 11.06.2009

Valeri Kurilov

Vannutatud audiitor

(tunnistus nr. 102, väljastatud 01.08.2001)

Isikukood 34408292218, tel 39 24 – 510, 58-047171

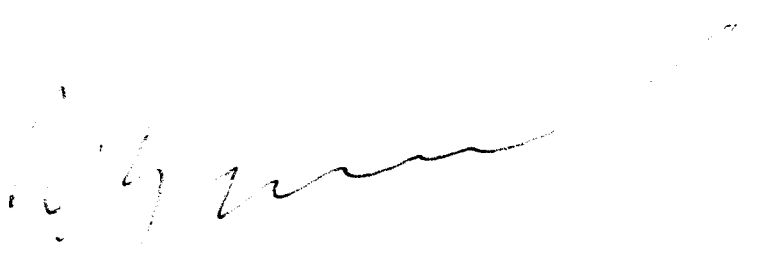
Audiitori aadress Kesk 55-1, Sillamäe, 40232

Audiitori kinnituskiri

Käesolevaga mina, Valeri Kurilov (isikukood 34408292218, elukoht Kesk tn 55-1, 40232 Sillamäe) kinnitan, et annan nõusoleku minu nimetamiseks **OÜ SINGULARIS** audiitoriks.

Valeri Kurilov
Audiitor

25.05.2009.a.



Audiitori tunnistus nr 102
v.a. 01.08.2001.a.