

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing SILVENOINEN

registrikood: 10181511

tänavatänu nimi, B. Alveri tn 6

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48305

telefon: +372 5042315, +372 7760066

faks: +372 7762663

e-posti aadress: eksar@eksar.ee

veebilehe aadress: www.eksar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Silvenoinen asutati AS PK õigusjärglasena 1993 aastal. Põhiliseks majandustegevuseks on vedelkütustete jaemüük tanklas.

Peale kütuste on müügiartikliteks ka mootoriõlid, autokeemia, autotarvikud ning muud esmatarbekaubad.

Aruandeaastal olulisi investeeringuid ja muudatusi tankla tegevuses ei teostatud.

<u>Algandmed</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Käibevara kokku	282 655	220 460
Lühiajalised kohustused kokku	156 706	92 941
Aktiva kokku	925 826	945 606
Omakapital kokku	395 271	396 557
Müügitulu	398 911	434 383
Ärikasum	76 749	80 434
Puhaskasum	51 395	66 235
<u>Suhtarvud</u>		
Puhaskasumimarginaal: puhaskasum/müügitulu	12,8%	15,2%
Ärikasumimarginaal: Ärikasum/ müügitulu	19,2%	18,5%
Omakapitali tootlus aastas: puhaskasum/ perioodi keskmine omakapital	13,0%	18,1%
Aktivate tootlus aastas: puhaskasum/ perioodi keskmised aktivad	5,5%	7,2%
Omakapitali määr: omakapital/koguaktivad	42,6%	41,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused	1,8	1,3

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 343	2 217
Nõuded ja ettemaksed	254 145	199 027
Nõuded ostjate vastu	1 903	3 886
Nõuded seotud osapoolte vastu	246 827	189 647
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	130
Muud nõuded	415	364
Ettemaksed	5 000	5 000
Kokku varud	21 167	19 216
Müügiks ostetud kaubad	21 163	19 171
Ettemaksed varude eest	4	45
Kokku käibevarad	282 655	220 460
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	242 262	241 964
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	242 262	241 964
Nõuded ja ettemaksed	373 849	456 122
Nõuded seotud osapoolte vastu	373 849	456 122
Materiaalsed põhivarad	27 060	27 060
Kokku põhivarad	643 171	725 146
Kokku varad	925 826	945 606
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	142 028	80 195
Võlad ja ettemaksed	14 678	12 746
Võlad tarnijatele	3 844	1 901
Võlad töövõtjatele	5 445	5 043
Maksuvõlad	5 389	5 802
Kokku lühiajalised kohustised	156 706	92 941
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	373 849	456 108
Kokku pikaajalised kohustised	373 849	456 108
Kokku kohustised	530 555	549 049
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	38 347	38 347
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 694	288 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 395	66 235

Kokku omakapital	395 271	396 557
Kokku kohustised ja omakapital	925 826	945 606

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	398 911	434 383	7
Muud äritulud	611	4 748	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-245 222	-283 578	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 558	-13 837	
Tööjõukulud	-65 993	-61 266	8
Muud ärikulud	0	-16	
Ärikasum (kahjum)	76 749	80 434	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	298	322	
Intressikulud	-13 331	-13 996	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 716	66 760	
Tulumaks	-12 321	-525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 395	66 235	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Silvenoinen 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus(edaspidi toimkonna juhend või lühendatult RTJ).

Vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvis 3 ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev 2020. a aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes, kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. (SME IFRS 13.5, 13.11)

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. (SME IFRS 13.6).

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsete põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Muu materiaalne põhivara	10

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside või dividendidena, kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 525		2 185
Üksikisiku tulumaks		702		610
Sotsiaalmaks		2 916		2 748
Kohustuslik kogumispension		119		115
Töötuskindlustusmaksed		127		145
Ettemaksukonto jääk	0		130	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		5 389	130	5 803

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10565217	Kesk-Eesti Ärikeskus AS	Eesti	Kinnisvara haldus	43	43

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Kesk-Eesti Ärikeskus AS	241 964	298	242 262
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	241 964	298	242 262

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	27 060	38 637	58 382	5 859	129 938
Akumuleeritud kulum	0	-38 637	-58 382	-5 859	-102 878
Jääkmaksumus	27 060	0	0	0	27 060
31.12.2019					
Soetusmaksumus	27 060	38 637	58 382	5 859	129 938
Akumuleeritud kulum	0	-38 637	-58 382	-5 859	-102 878
Jääkmaksumus	27 060	0	0	0	27 060
31.12.2020					
Soetusmaksumus	27 060	38 637	58 382	5 859	129 938
Akumuleeritud kulum	0	-38 637	-58 382	-5 859	-102 878
Jääkmaksumus	27 060	0	0	0	27 060

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Swedbank AS	515 877	142 028	373 849		26.04.2023
Pikaajalised laenud kokku	515 877	142 028	373 849		
Laenukohustised kokku	515 877	142 028	373 849		
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Swedbank AS	536 303	80 195	456 108		26.04.2023
Pikaajalised laenud kokku	536 303	80 195	456 108		
Laenukohustised kokku	536 303	80 195	456 108		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	5 239	5 239
Kokku	5 239	5 239

Laenulepingu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule 4616431 asukohaga Lääne-Viru maakond, Kadrina vald, Viitna küla, Viitna bensiinijaam

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	38 347	38 347
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	398 911	434 383
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	398 911	434 383
Kokku müügitulu	398 911	434 383
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vedelkütused ja õlid	127 580	176 732
Muu kaup	166 725	155 293
Muud teenused	104 606	102 358
Kokku müügitulu	398 911	434 383

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	49 134	45 369
Sotsiaalmaksud	16 516	15 582
Töötuskindlustusmaksed	343	315
Kokku tööjõukulud	65 993	61 266
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	620 676	645 770

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	114 417	0	162 463	123

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 000	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2021

osaühing SILVENOINEN (registrikood: 10181511) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA LILLIK	Juhatuse liige	06.05.2021
MÄRT MÄGI	Juhatuse liige	11.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 395
Kokku	353 089
Jaotamine	
Dividendideks	120 000
Kokku	120 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorikütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	294305	73.78%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	104606	26.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Märt Mägi	35106072742		38347 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7760066
Faks	+372 7762663
Mobiiltelefon	+372 5042315
E-posti aadress	eksar@eksar.ee
Veebilehe aadress	www.eksar.ee