

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing SILVENOINEN

registrikood: 10181511

tänava/talu nimi, B. Alveri tn 6

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48305

telefon: +372 5042315, +372 7760066

faks: +372 7762663

e-posti aadress: eksar@eksar.ee

veebilehe aadress: www.eksar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Silvenoinen asutati AS PK õigusjärglasena 1993 aastal. Põhiliseks majandustegevuseks on vedelkütustete jaemüük tanklas.

Peale kütuste on müügiartikliteks ka mootoriõlid, autokeemia, autotarvikud ning muud esmatarbekaubad.

Aruandeaastal olulisi investeeringuid ja muudatusi tankla tegevuses ei teostatud.

<u>Algandmed</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Käibevara kokku	651 803	601 339
Lühiajalised kohustused kokku	82 197	66 882
Aktiva kokku	914 780	866 743
Omakapital kokku	386 767	397 611
Müügitulu	465 783	435 518
Ärikasum	61 866	73 447
Puhaskasum	35 050	48 251
<u>Suhtarvud</u>		
Puhaskasumimarginaal: puhaskasum/müügitulu	7,5%	11,1%
Ärikasumimarginaal: Ärikasum/ müügitulu	13,3%	16,9%
Omakapitali tootlus aastas: puhaskasum/ perioodi keskmine omakapital	8,9%	12,2%
Aktivate tootlus aastas: puhaskasum/ perioodi keskmised aktivad	3,9%	5,4%
Omakapitali määr: omakapital/koguaktivad	42,3%	45,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused	1,3	1,4

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 015	13 293
Nõuded ja ettemaksed	620 219	566 461
Nõuded ostjate vastu	445	292
Nõuded seotud osapoolte vastu	614 340	560 833
Muud nõuded	434	336
Ettemaksed	5 000	5 000
Kokku varud	18 569	21 585
Müügiks ostetud kaubad	18 569	21 585
Kokku käibevarad	651 803	601 339
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	234 037	238 344
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	234 037	238 344
Materiaalsed põhivarad	28 940	27 060
Kokku põhivarad	262 977	265 404
Kokku varad	914 780	866 743
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	50 226	39 710
Võlad ja ettemaksed	31 971	27 172
Võlad tarnijatele	7 865	8 250
Võlad töövõtjatele	7 853	5 645
Maksuvõlad	16 253	13 277
Kokku lühiajalised kohustised	82 197	66 882
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	445 816	402 250
Kokku pikaajalised kohustised	445 816	402 250
Kokku kohustised	528 013	469 132
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	38 347	38 347
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	309 535	307 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 050	48 251
Kokku omakapital	386 767	397 611
Kokku kohustised ja omakapital	914 780	866 743

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	465 783	435 518	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-304 690	-279 780	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 366	-14 650	
Tööjõukulud	-81 727	-67 641	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-134	0	
Ärikasum (kahjum)	61 866	73 447	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-4 308	-3 918	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-13 997	-12 181	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 563	57 348	
Tulumaks	-8 513	-9 097	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 050	48 251	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Silvenoinen 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus(edaspidi toimkonna juhend või lühendatult RTJ).

Vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvis 3 ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev 2022.a aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes, kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. (SME IFRS 13.5, 13.11)

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. (SME IFRS 13.6).

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsete põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Muu materiaalne põhivara	10

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside või dividendidena, kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 538	6 646
Käibemaks	3 579	1 291
Üksikisiku tulumaks	2 864	2 036
Sotsiaalmaks	3 939	3 098
Kohustuslik kogumispension	118	71
Töötuskindlustusmaksed	215	135
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 253	13 277

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10565217	Kesk-Eesti Ärikeskus AS	Eesti	Kinnisvara haldus	43	43

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Kesk-Eesti Ärikeskus AS	238 344	-4 307	234 037
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	238 344	-4 307	234 037

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	27 060	38 637	58 382	5 859	129 938
Akumuleeritud kulum	0	-38 637	-58 382	-5 859	-102 878
Jääkmaksumus	27 060	0	0	0	27 060
31.12.2021					
Soetusmaksumus	27 060	38 637	58 382	5 859	129 938
Akumuleeritud kulum	0	-38 637	-58 382	-5 859	-102 878
Jääkmaksumus	27 060	0	0	0	27 060
Ostud ja parendused				2 015	2 015
Amortisatsioonikulu				-135	-135
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-4 160	-1 976	-6 136
Muud muutused			4 160	1 976	6 136
31.12.2022					
Soetusmaksumus	27 060	38 637	54 222	5 898	125 817
Akumuleeritud kulum	0	-38 637	-54 222	-4 018	-96 877
Jääkmaksumus	27 060	0	0	1 880	28 940

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Swedbank AS	496 042	50 226	445 816		26.04.2026
Pikaajalised laenud kokku	496 042	50 226	445 816		
Laenukohustised kokku	496 042	50 226	445 816		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Swedbank AS	441 960	39 710	402 250		26.04.2026
Pikaajalised laenud kokku	441 960	39 710	402 250		
Laenukohustised kokku	441 960	39 710	402 250		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	5 239	5 239
Kokku	5 239	5 239

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	38 347	38 347
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	465 783	435 518
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	465 783	435 518
Kokku müügitulu	465 783	435 518
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vedelkütused ja õlid	191 523	154 638
Muu kaup	165 672	176 266
Muud teenused	108 588	104 614
Kokku müügitulu	465 783	435 518

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	61 636	50 124
Sotsiaalmaksud	19 670	17 161
Töötuskindlustusmaksed	421	356
Kokku tööjõukulud	81 727	67 641
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	614 340	560 833
Kokku nõuded ja ettemaksed	614 340	560 833

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	169 556	137 893
Kokku ostetud	169 556	137 893

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	6 840	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2023

osaühing SILVENOINEN (registrikood: 10181511) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT MÄGI	Juhatuse liige	16.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	309 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 050
Kokku	344 585
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	274 585
Kokku	344 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorikütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	357194	76.69%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	108589	23.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Märt Mägi	35106072742		38347 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7760066
Faks	+372 7762663
Mobiiltelefon	+372 5042315
E-posti aadress	eksar@eksar.ee
Veebilehe aadress	www.eksar.ee