

## OÜ Silva Reval

### Majandusaasta aruanne

OÜ Silva Reval põhitegevusalaks on  
väärtpaberiinvesteeringute haldamine (EMTAK 64301).

Ärinimi: OÜ Silva Reval  
Äriregistri kood: 10113751  
Juriidiline aadress: Viljandi mnt. 18b  
Tallinn  
Eesti Vabariik  
Postiaadress: Rõõmu tee 14  
Tartu  
Eesti Vabariik  
Majandusaasta algus: 01.10.2008  
Majandusaasta lõpp: 30.09.2009  
Telefon: 372 56 495081  
Faks: 372 7 353859  
E-mail: inga@kristing.ee  
Tegevjuht: Esa Kalevi Puustjärvi

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, juhataja deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest ja juhataja allkirjastatud kinnitusest.

Majandusaasta aruande lisadena on esitatud kasumi jaotamise ettepanek ja osanike nimekiri.

Majandusaasta aruanne on esitatud lehekülgedel 1-12.

Juhataja Esa Kalevi Puustjärvi:



/allkiri/

**SISUKORD**

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE                                                                        | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                                          | 4  |
| Juhataja deklaratsioon                                                                | 5  |
| Bilanss                                                                               | 5  |
| Kasumiaruanne                                                                         | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                                   | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                    | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused | 9  |
| Lisa 1 Raha                                                                           | 10 |
| Lisa 2 Maksud                                                                         | 10 |
| Lisa 3 Omakapital                                                                     | 10 |
| Lisa 4 Müügitulu                                                                      | 10 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK                                              | 11 |
| JUHATAJA ALLKIRJASTATUD KINNITUS MAJANDUSAASTA ARUANDELE                              | 12 |
| OSANIKE NIMEKIRI JA MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMINE                                 | 13 |

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Silva Reval põhitegevusalaks aastatel 1997-2007 oli metsandusalaste konsultatsioonide osutamine, säästva arengu projektid jms. 2008-2009. majandusaastal on ettevõtte tegelenud peamiselt varem teenitud kasumi investeerimisega sh väärtpaberitehingutega (EMTAK 64301 Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse).

Aruandeaastal ettevõtte müügitulu ei teeninud, 2007-2008. majandusaasta müügitulu oli 25 003 krooni.

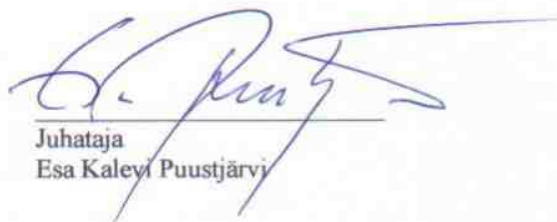
2008-2009. aastal investeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Ka järgmistel aastatel ei ole suuremaid investeringuid materiaalsesse põhivarasse ette näha.

2008-2009. a. majandusaastal OÜ-l Silva Reval töölepinguga töötajaid ei olnud.

Juhatajale tasu ei makstud, nõukogu ettevõttel ei ole. Ettevõtte tegevjuhiks on Esa Puustjärvi.

2009-2010. majandusaastal ei ole plaanis olulisi muutusi ettevõtte tegevuses.



Juhataja  
Esa Kalevi Puustjärvi

31.03.2010  
/kuupäev/

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Juhataja deklaratsioon**

Äriühingu juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 30.09.2009. a. ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise päeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhataja hinnangul on äriühing OÜ Silva Reval jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhataja  
Esa Kalevi Puustjärvi

31.03.2010  
/kuupäev/

**Bilanss**

(Eesti kroonides)

| <b>VARAD</b>                          | <b>30.09.2009</b> | <b>30.09.2008</b> | <b>Lisa nr.</b> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| <b>Käibevara</b>                      |                   |                   |                 |
| Raha                                  | 653 811           | 1 225 813         | 1               |
| Lühiajalised finantsinvesteeringud    | 717 461           | 0                 |                 |
| Muud lühiajalised nõuded              | 32                | 0                 |                 |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded    | 5 193             | 5 699             | 2               |
| <b>Käibevara kokku</b>                | <b>1 376 497</b>  | <b>1 231 512</b>  |                 |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    | <b>1 376 497</b>  | <b>1 231 512</b>  |                 |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                   |                   |                 |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               | <b>0</b>          | <b>0</b>          |                 |
| <b>Omakapital</b>                     |                   |                   | 3               |
| Osakapital                            | 41 000            | 41 000            |                 |
| Kohustuslik reservkapital             | 4 100             | 4 100             |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   | 1 186 412         | 1 185 451         |                 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 144 985           | 961               |                 |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               | <b>1 376 497</b>  | <b>1 231 512</b>  |                 |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> | <b>1 376 497</b>  | <b>1 231 512</b>  |                 |



**Kasumiaruanne**  
(Eesti kroonides)

|                                                            | 2008-2009.a.   | 2007-2008.a.   | Lisa nr. |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Äritulud</b>                                            |                |                |          |
| Müügitulu                                                  | 0              | 25 003         | 4        |
| <b>Äritulud kokku</b>                                      | <b>0</b>       | <b>25 003</b>  |          |
| <b>Ärikulud</b>                                            |                |                |          |
| Müüdud teenuste kulu                                       | 0              | -15 611        |          |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -39 878        | -22 624        |          |
| <b>Ärikulud kokku</b>                                      | <b>-39 878</b> | <b>-38 235</b> |          |
| <b>Ärikasum</b>                                            | <b>-39 878</b> | <b>-13 232</b> |          |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                              |                |                |          |
| Muud intressi- ja finantstulud                             | 18 690         | 15 763         |          |
| Kahjum valuutakursside muutustest                          | 0              | -1 570         |          |
| Kasum finantsinvesteeringute müügist ja väärtuse muutusest | 166 173        | 0              |          |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                        | <b>184 863</b> | <b>14 193</b>  |          |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>                            | <b>144 985</b> | <b>961</b>     |          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>                             | <b>144 985</b> | <b>961</b>     |          |



**Rahavoogude aruanne**  
(Eesti kroonides)

|                                                   | 2008-2009.a.     | 2007-2008.a.     |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |                  |                  |
| Ärikasum                                          | -39 878          | -13 232          |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus                | 474              | -4 147           |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus            | 0                | 0                |
| Finantstulud ja -kulud                            | 18 690           | 14 193           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>-20 714</b>   | <b>-3 186</b>    |
| <br>                                              |                  |                  |
| Finantsinvesteeringute soetamine                  | -551 288         | 0                |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           | <b>-551 288</b>  | <b>0</b>         |
| <br>                                              |                  |                  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <br>                                              |                  |                  |
| <b>Rahavood kokku</b>                             | <b>-572 002</b>  | <b>-3 186</b>    |
| <br>                                              |                  |                  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>1 225 813</b> | <b>1 228 999</b> |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                 | -572 002         | -3 186           |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>653 811</b>   | <b>1 225 813</b> |



**Omakapitali muutuste aruanne**

(Eesti kroonides)

|                              | Osakapital    | Kohustuslik<br>reserv | Eelmiste<br>perioodide<br>jaotamata<br>kasum | Aruande-<br>aasta kasum | Kokku            |
|------------------------------|---------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------|------------------|
| <b>Omakapital 30.09.2006</b> | <b>41 000</b> | <b>4 100</b>          | <b>130 594</b>                               | <b>565 420</b>          | <b>741 114</b>   |
| 2005-2006a. kasumi jaotamine |               |                       | 565 420                                      | -565 420                | 0                |
| Aruandeaasta kasum           |               |                       |                                              | 489 437                 | 489 437          |
| <b>Omakapital 30.09.2007</b> | <b>41 000</b> | <b>4 100</b>          | <b>696 014</b>                               | <b>489 437</b>          | <b>1 230 551</b> |
| 2006-2007a. kasumi jaotamine |               |                       | 489 437                                      | -489 437                | 0                |
| Aruandeaasta kasum           |               |                       |                                              | 961                     | 961              |
| <b>Omakapital 30.09.2008</b> | <b>41 000</b> | <b>4 100</b>          | <b>1 185 451</b>                             | <b>961</b>              | <b>1 231 512</b> |
| 2007-2008a. kasumi jaotamine |               |                       | 961                                          | -961                    | 0                |
| Aruandeaasta kasum           |               |                       |                                              | 144 985                 | 144 985          |
| <b>Omakapital 30.09.2009</b> | <b>41 000</b> | <b>4 100</b>          | <b>1 186 412</b>                             | <b>144 985</b>          | <b>1 376 497</b> |

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. 2008-2010. aastal on maksumäär 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotuskõlbulik kasum seisuga 30.09.2009 moodustab 1 331 397 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa määras 21/79 netodividendilt, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel, on 279 593 krooni ning netodividendina on seega võimalik välja maksta kuni 1 051 804 krooni.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Silva Reval 2008-2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisest määrustest.

OÜ Silva Reval kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

#### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud reserv ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

#### Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 30.09.2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud EP valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

#### Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, ostja on kauba vastu võtnud ja aktsepteerinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse siis, kui teenus on kliendi poolt vastu võetud ja aktsepteeritud.

#### Maksud

Vastavalt 2000.a. algusest jõustunud tulumaksuseadusele ei pea ettevõtte arvestama tulumaksu ettevõtte kasumilt, vaid väljamakstud dividendidelt ning muudelt seaduses sätestatud väljamaksetelt.

**Lisa 1 Raha**

|                   | 30.09.2009     | 30.09.2008       |
|-------------------|----------------|------------------|
| Raha pangaarvetel | 653 811        | 1 225 813        |
| <b>Kokku</b>      | <b>653 811</b> | <b>1 225 813</b> |

**Lisa 2 Maksud**

|              | 30.09.2009   |           | 30.09.2008   |           |
|--------------|--------------|-----------|--------------|-----------|
|              | Ettemaks     | Maksuvõlg | Ettemaks     | Maksuvõlg |
| Käibemaks    | 5 193        | 0         | 5 699        | 0         |
| <b>Kokku</b> | <b>5 193</b> | <b>0</b>  | <b>5 699</b> | <b>0</b>  |

**Lisa 3 Omakapital**

Osakapital üldsummas 41'000 krooni koosnes seisuga 30.09.2009 ühest osast.  
2002-2009 majandusaastate jooksul osanikele dividende välja kuulutatud ega makstud ei ole.

**Lisa 4 Müügitulu**

OÜ Silva Reval 2008-2009 majandusaastal müügitulu ei teeninud.

2007-2008 majandusaasta müügitulu summas 25 003 krooni koosnes 100% konsultatsioonidest (EMTAK 74901) Soome klientidele.



## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Silva Reval juhataja teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku dividende mitte maksta ja kanda 2008-2009. majandusaasta kasum kogusummas 144 985 krooni jaotamata kasumisse.

Esa Kalevi Puustjärvi juhataja



allkiri/

31.03.2010

**JUHATAJA ALLKIRJASTATUD KINNITUS 2008-2009.A. MAJANDUSAASTA  
ARUANDELE**

Juhataja on koostanud ja esitanud osanike koosolekule kinnitamiseks 2008-2009. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Esa Kalevi Puustjärvi juhataja



allkiri/

31.03.2010

**2008-2009.A. MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMINE  
AINUOSANIKU POOLT**

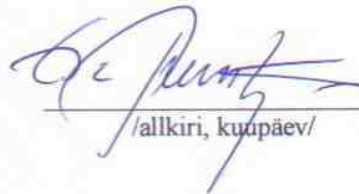
**OÜ SILVA REVAL OSANIKE NIMEKIRI aastaaruande kinnitamise seisuga  
JA ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE:**

**Osaniku nimi,  
isikukood,  
aadress**

**Osa nimiväärtus (EEK)**

**Kinnitan OÜ Silva Reval 2008-2009  
majandusaasta aruande**

Esa Kalevi Puustjärvi 41'000EEK (100%)

 28.5.2010  
/allkiri, kuupäev/

Soome isikukood: 040258-161B

aadress: Tahmelan Viertotie 72 B, 33250 Tampere, Finland

## Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Silva Reval (registrikood: 10113751) 01.10.2008 - 30.09.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Inga Tõnisson  | Raamatupidaja  | 09.06.2010            |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                              | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse | 64301      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Esa Kalevi Puustjärvi | 35802040369                         | Tahmelan<br>Viertotie 72B,<br>Soome | 41000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Telefon         | +358407629055    |
| Telefon         | +35896840110     |
| Telefon         | +372 56495081    |
| E-posti aadress | inga@kristing.ee |