

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: AS Aravete Agro

registrikood: 10073224

tänava/talu nimi, Piibe mnt 16

maja ja korteri number:

alevik: Aravete alevik

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73501

telefon: +372 3832387

faks: +372 3832106

e-posti aadress: info@araveteagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 10 Bioloogilised varad	19
Lisa 11 Kapitalirent	20
Lisa 12 Laenukohustised	21
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	23
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 16 Aktsiakapital	24
Lisa 17 Müügitulu	24
Lisa 18 Muud äritulud	24
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 21 Tööjõukulud	25
Lisa 22 Muud ärikulud	26
Lisa 23 Intressikulud	26
Lisa 24 Seotud osapooled	26
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	29
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	30
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	31
Aruande allkirjad	32
Vandeaudiitori aruanne	33

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Aravete Agro ja tema tütarettevõtte Arme Turvas OÜ on ettevõtted, mis tegelevad piimatootmise ja turustamisega.

Taimekasvatustes moodustavad põhitoodangu söödateraviljade ja rohusöödade kasvatamine omatarbeks ning õlikultuuride kasvatamine ja turustamine. 2017.aastal jätkus AS Aravete Agro ja tema tütarettevõttes traditsiooniline välja kujunenud äritegevus, kus põhitegevusalaks on ühendatud taime- ja loomakasvatus (segapõllumajandus). 2018.aastal äritegevuses tegevusalade lõikes muudatusi ei planeerita.

AS Aravete Agro omab OÜ Arme Turvas 83,3% osalust. AS Aravete Agro emaettevõtja on Eesti Vabariigis registreeritud äriühing Friestein OÜ.

Põhitegevusaladeks EMTAK-i järgi on:

EMTAK-i kood	Tegevusala	Osatähtsus %
01501	Segapõllumajandus	99.07 %
01611	Taimekasvatuse abitegevused	0.93 %

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Kontserni pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Juhtkonna hinnangul on intressimäärad püsinud stabiilsed, mis annab teatud kindlustunde intressikulude arvestamisel ja planeerimisel.

Majandusruumi mõju

2017. aastal toimus oluline toorpiima kokkuostuhinna tõus, mis suurenes aastases võrdluses 38%. Pöördepunkt, mis lõpetas toorpiima kokkuostuhinna languse toimus juba 2016. aasta viimasel kolmel kuul. 2017.aasta kujunes toorpiimatootjatele peamiselt kahe eelneva aasta tootmiskahjumi katmiseks. 2018.aastal jätkuvat toorpiima kokkuostuhinna tõusu ei prognoosita, pigem on oodata väikest langust ja toorpiima keskmiseks hinnaks ennustatakse 0.28- 0.30 senti kg eest. Kõikide märkide kohaselt on toorpiima tootmine läbinud väga raske majanduskriisi. Hea uudis on, et EV valitsus taastas piimatootjatele otsetoetuse, mis kaotab ära ebavõrdse olukorra Baltikumi piimatootjate seas. Meie naabrid Läti ja Leedu on eelnevatel aastatel saanud siseriikliku toetust, kuid kaupleme me oma toorpiimaga ühisel turul ning olime seetõttu ebavõrdses olukorras.

Õlikultuuride ja teravilja maailmaturu hind 2017.aasta lõpus oli samuti kergel tõusu teel.

Juhtkonnal ei ole võimalik 100% usaldusväärselt ennustada, milline on edasine majandustegevuse mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Vaatamata sellele usub juhtkond, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Kontserni majandustegevust mõjutasid 2017. aastal endiselt üldine kütuse, elektrienergia, väetiste ja paljude teiste tarvikute hindade tase maailmaturul. 2016. aasta kujunes piimatootjatele otsustavaks aastaks tootmisega jätkamise osas. Osade tootjate tootmisega lõpetamise otsus on olnud põhjus teistele tootjatele jätkamiseks. 2017.aasta on igati soosinud toorpiimatootmist.

Halvad ilmastikutingimused ei soosinud taimekasvatust teraviljasaagi koristusperioodil. Paljudel põllumeestel jäi mingi osa saagist koristamata. Kuid samal ajal ei mõjutanud see oluliselt taimekasvatussaaduste kokkuostuhinda maailma turul, kuna saagikus oli kõrge. 2017. aasta kujunes meile rahuldavaks saagikuse poolest, kuid tootmiskulude katmisel ebapiisavaks.

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal oli kontserni müügitulu 5 542 193 eurot (4 127 922 eurot 2016.a.). Müügitulu suurenes 34,25 %.

2017.aasta toodang turustati Eesti territooriumil ja turustatava toodangu sortiment võrreldes 2016.aasta toodanguga ei muutunud. 2017. aasta finantstulemust mõjutas endiselt üldine sisseostetava kauba, materjalide ja teenuste hind, toorpiima ja taimekasvatussaaduste realiseerimishind.

Kontserni 2017.aasta majandustegevuse kasumiks kujunes 1 110 498 eurot (kahjumit -1 747 704 eurot 2016.a.). Peamine kasum kujunes toorpiima toodangu maksumuse ja müügihinna vahel.

Kontserni peamised finantssuhtarvud

2017

2016

Müügitulu (tuh eur)	5 542	4 128
Tulu kasv	34,25%	4,7 %
Puhaskasum -kahjum (tuh eur)	1 110	-1 748
Puhasrentaablus	20,1 %	-42,3 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,6	0,9
ROA	7,1 %	-13,0 %
ROE	27,0%	-58,3 %

Emaettevõtte peamised finantssuhtarvud

	2017	2016	
Müügitulu (tuh eur)	5 542	4 094	
Tulu kasv		35,4 %	-1,6 %
Puhaskasum -kahjum (tuh eur)	1 271	-1 555	
Puhasrentaablus	22,9%	-38,0%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,8	0,7	
ROA	8 %	-12 %	
ROE	40 %	-83%	

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Kontserni üks eesmärkidest on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu. Kasutusele on võetud kaasaegsed seadmed ja tehnoloogia. Pööratakse tähelepanu töötingimustele ja- keskkonnale, korraldatakse ametialaseid koolitusi ettevõtte siseselt ning suunatakse töötajaid osa võtma erialastest õppepäevadest.

Kontsernis võimaldatakse põllumajandust õppival inimesel viia läbi oma koolipraktika ning teavitatakse noort spetsialisti tööle asumise soovi korral edaspidistest töö- ja ametikorteri saamise tingimustest ning vabaaja veetmise võimalustest.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 2 003 832 eurot (465 692 eurot 2016.a.).

Personal

Kontserni kõigi töötajate keskmine arv majandusaastal oli 65, neist alaliste töötajate arv 60 .

2017. aastal moodustasid kontserni tööjõukulud kokku koos sotsiaalmaksudega 1 143 191 eurot (1 339 285 eurot 2016.a.), millest palgakulu koos puhkusetasudega 863 047 eurot (1 006 683 eurot 2016.a.) . Keskmine töötasu 1 083.99 eurot (964.25 eurot 2016.a.) , alaliste töötajate keskmine töötasu 1 067.74 eurot (901.04 eurot 2016.a.).

Emaettevõtte juhatus koosneb alates 2017.a. maikuust ühest liikmest ning tütarettevõtte juhatusel on üks liige. Ettevõtte juhatuse tasud 2017.a. olid 33 118 eurot (37 327 eurot 2016.a.). Juhatusel liikme tagasikutsumisel enne lepingu tähtaja möödumist või juhatuse liikme volituste lõppemisel, kui juhatuse liiget ei valita enam uueks tähtajaks lahkumishüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kontserni põhieesmärgiks on piimatoodangu kasv lehma kohta, piimatootmise efektiivsuse tõstmine ja omahinna alandamine. Turupositsiooni säilitamine ja soov laiendada turuosa teistesse Euroopa Liidu riikidesse.

Kontserni peamiseks suunaks on uuenduslik, keskkonnahoidlik tootmine ning jätkusuutlikuks arenguks panustatakse pidevalt sobilikku tehnoloogiasse. Oluliseks peetakse, et kontsern on tulemuslik nii taime- kui loomakasvatuses.

Kontsern on pidevalt panustanud tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse. Planeeritakse parandada noorloomade kasvatamise keskkonda. Soetada võimaluse piires uut põllumajanduslikuks tootmiseks vajalikku tehnikat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	673 710	143 879	2
Nõuded ja ettemaksed	1 648 048	1 179 835	3
Varud	1 490 493	1 121 093	4
Bioloogilised varad	84 942	106 088	10
Kokku käibevarad	3 897 193	2 550 895	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	168 762	6,7
Finantsinvesteeringud	639	639	8
Materiaalsed põhivarad	9 669 094	8 714 235	9
Bioloogilised varad	1 905 243	2 015 968	10
Kokku põhivarad	11 574 976	10 899 604	
Kokku varad	15 472 169	13 450 499	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	633 874	931 794	11,12
Võlad ja ettemaksed	841 481	1 782 485	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 475 355	2 714 279	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 885 070	7 736 660	12
Kokku pikaajalised kohustised	9 885 070	7 736 660	
Kokku kohustised	11 360 425	10 450 939	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	5 138 872	5 138 872	16
Registreerimata aktiakapital	513 887	513 887	
Muud reservid	1 116 058	1 116 058	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 992 521	-2 244 817	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 110 498	-1 747 704	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 886 794	2 776 296	
Vähemusosalus	224 950	223 264	
Kokku omakapital	4 111 744	2 999 560	
Kokku kohustised ja omakapital	15 472 169	13 450 499	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	5 542 193	4 127 922	17
Muud äritulud	1 223 852	742 270	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	358 180	-384 524	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-131 873	-527 799	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 134	-20 401	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 246 020	-2 929 837	19
Mitmesugused tegevuskulud	-142 066	-158 763	20
Tööjõukulud	-1 143 191	-1 339 285	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-929 481	-810 870	9
Muud ärikulud	-18 805	-22 723	22
Ärikasum (kahjum)	1 513 923	-1 324 010	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-168 762	-209 199	
Intressitulud	235	172	
Intressikulud	-233 212	-211 440	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 112 184	-1 744 477	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 112 184	-1 744 477	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 110 498	-1 747 704	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 686	3 227	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 513 923	-1 324 010	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	929 481	810 870	9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-75 510	-683	
Muud korrigeerimised	150 091	871 213	
Kokku korrigeerimised	1 004 062	1 681 400	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-226 431	-384 934	
Varude muutus	-369 401	425 656	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-882 845	642 670	
Kokku rahavood äritegevusest	1 039 308	1 040 782	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 833 832	-433 592	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	195 000	683	9
Antud laenud	-260 000	-183 000	24
Laekunud intressid	235	172	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 898 597	-615 737	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 779 000	641 620	
Saadud laenude tagasimaksed	-296 157	-297 317	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-238 136	-255 979	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-564 215	-372 279	
Makstud intressid	-291 372	-115 610	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 389 120	-399 565	
Kokku rahavood	529 831	25 480	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	143 879	118 399	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	529 831	25 480	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	673 710	143 879	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiivkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2015	5 138 872	513 887	1 116 058	-2 244 817	220 036	4 744 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 747 704	3 228	-1 744 476
31.12.2016	5 138 872	513 887	1 116 058	-3 992 521	223 264	2 999 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 110 498	1 686	1 112 184
31.12.2017	5 138 872	513 887	1 116 058	-2 882 023	224 950	4 111 744

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aravete Agro AS 2017. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud Aravete Agro AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga.

AS Aravete Agro on koostanud täismahus raamatupidamise aastaaruande.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõttesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid ja osalused on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks, ühisettevõtteks või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes, kes koostab konsolideerimata aruandele lisaks konsolideeritud aruande, kajastatakse sidusettevõtte soetusmaksumuse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsest arvele tema soetusmaksumuses. Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuselangusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse või mitte.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekiirgamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude kuluks kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis loomseid ja taimseid organisme.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav; on tõenäoline, et kontsern saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on emaettevõtte ja tütarettevõtte põhitegevusalaks piimatootmine ja piimakarja taastootmine. Põhikarja lehma ja lehmvasikaid kajastatakse bilansis eraldi iseseisva rühmana "Tootvad bioloogilised varad", vastavalt varade valmidusastme järgi, kas küpsete või ebaküpsete bioloogiliste varade rühmas.

Tarbitavate varade hulgas kajastatakse pullvasikaid ja mahakülvatud talivilja kulusid ja rohumaad

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Põllumajandusliku toodangu all kajastatakse bilansis "Omatoodetud sööta ja seemet" ning loomakasvatusest saadavat "Kõrvalttoodangut". Põllumajandusliku toodangu hilisemal kajastamisel lähtutakse juhendist RTJ 4 "Varud". Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilulutused v.a. sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Sellisteks varadeks on loomsed varud ning bilansis kajastatavad järgmise aasta taliteravilja ja rohumaade kulud. Tarbitavaid bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis käibevarana ja tootvaid bioloogilisi varasid põhivarana.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 598 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus (ja sellest tulenevalt tänane bilansiline jääkmaksumus) ei ole teada, võib seda hinnata, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita, kuigi juhendi järgi on lubatud kapitaliseerida.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1598**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Piiramatu
Hooned, rajatised	15-30
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	5-10

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised

Kontsern kajastab oma bilansis eraldise juhul kui:

- a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustuvast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus;
- b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline; ja
- c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% (s.t. realiseerumine on tõenäolisem kui mitterealiseerumine). Juhul kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustuseksena.

Sihtfinantseerimine

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on suunatud bioloogiliste varade (nt loomad, linnud, vili jne) tootmisega seotud kulude kompenseerimiseks.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi nagu näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

- (a) ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused; ja
- (b) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse kontserni bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimistoetus kuulub täies ulatuses tagastamisele, juhul kui ettevõtte ei täida 5 aasta jooksul toetusega kaasnevaid kriteeriume. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui sellega kaasnevad tingimused on täidetud (s.o. mitte enne 5 aasta möödumist).

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjade «Muud äritulud / muud ärikulud» koosseisus.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sellega seotud tingimustele (põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui ettevõtte on täitnud sellega kaasnevad tingimused). Juhul kui ettevõtte on mingil perioodil sihtfinantseerimise juba tuluna kajastanud (kuna juhtkonna hinnangul eksisteeris piisav kindlus, et ettevõtte vastab sellega seotud tingimustele), kuid järgnevatel perioodidel ilmneb, et sihtfinantseerimise teel saadud vahendid tuleb siiski tagastada, kajastatakse tagastamise mõju perioodis, mil tagastamise vajadus ilmnes (st eelmiste perioodide võrdlusandmeid ei korrigeerita).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2016 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Kontsern loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	673 710	143 879

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	524 667	524 667	
Ostjatelt laekumata arved	524 667	524 667	
Nõuded seotud osapoolte vastu	148 144	148 144	24
Muud nõuded	801 993	801 993	24
Laenunõuded	801 993	801 993	
Ettemaksed	4 216	4 216	
Muud makstud ettemaksed	4 216	4 216	
Nõue Priale	169 028	169 028	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 648 048	1 648 048	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	335 065	335 065	
Ostjatelt laekumata arved	335 065	335 065	
Nõuded seotud osapoolte vastu	103 630	103 630	24
Muud nõuded	541 993	541 993	24
Laenunõuded	541 993	541 993	
Ettemaksed	11 901	11 901	
Tulevaste perioodide kulud	2 060	2 060	
Muud makstud ettemaksed	9 841	9 841	
Nõue Priale	187 246	187 246	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 179 835	1 179 835	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	102 556	92 469
Lõpetamata toodang	147 978	144 516
Valmistoodang	1 239 959	884 108
Valmistoodang	12 889	15 218
Põllumajanduslik valmistoodang	1 227 070	868 890
Kokku varud	1 490 493	1 121 093

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	37 323	7 260
Üksikisiku tulumaks	24 071	33 499
Erisoodustuse tulumaks	328	234
Sotsiaalmaks	42 753	45 336
Kohustuslik kogumispension	2 370	2 494
Töötuskindlustusmaksed	2 863	2 883
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 056	3 381
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	112 764	95 087

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
1003579	Arme Turvas OÜ	Eesti	Segapõllumajandus	83.30	83.30

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11464576	Aravete Biogaas OÜ	Eesti	Elektrienergia tootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2017
Aravete Biogaas OÜ	168 762	-168 762	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	168 762	-168 762	0

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	639	639
31.12.2016	639	639
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	639	639
31.12.2017	639	639

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	2 371 842	7 397 934	5 931 253	557 840	104 767	0	104 767	16 363 636
Akumuleeritud kulum		-3 227 989	-3 888 370	-187 864				-7 304 223
Jääkmaksumus	2 371 842	4 169 945	2 042 883	369 976	104 767	0	104 767	9 059 413
Ostud ja parendused			239 200	1 871		224 621	224 621	465 692
Muud ostud ja parendused			239 200	1 871		224 621	224 621	465 692
Amortisatsioonikulu		-216 461	-513 835	-80 574				-810 870
Ümberliigitamised	224 621					-224 621	-224 621	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	224 621					-224 621	-224 621	0
31.12.2016								
Soetusmaksumus	2 596 463	7 397 934	5 838 973	558 853	104 767	0	104 767	16 496 990
Akumuleeritud kulum		-3 444 450	-4 070 725	-267 580				-7 782 755
Jääkmaksumus	2 596 463	3 953 484	1 768 248	291 273	104 767	0	104 767	8 714 235
Ostud ja parendused			1 104 900		686 899	212 033	898 932	2 003 832
Muud ostud ja parendused			1 104 900		686 899	212 033	898 932	2 003 832
Amortisatsioonikulu		-228 944	-583 225	-80 928	-36 386		-36 386	-929 483
Müügid			-119 490					-119 490
Ümberliigitamised	183 883	683 050	27 650		-683 050	-211 533	-894 583	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	183 883		27 650			-211 533	-211 533	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		683 050			-683 050		-683 050	0
31.12.2017								
Soetusmaksumus	2 780 346	8 070 155	6 490 759	558 853	72 230	500	72 730	17 972 843
Akumuleeritud kulum		-3 662 565	-4 292 676	-348 508				-8 303 749
Jääkmaksumus	2 780 346	4 407 590	2 198 083	210 345	72 230	500	72 730	9 669 094

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	195 000	683
Kokku	195 000	683

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2015	6 316			6 316
Müügid	-62 601			-62 601
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	61 850			61 850
Muud muutused	-1 580			-1 580
31.12.2016	3 985			3 985
Müügid	-52 629			-52 629
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	52 392			52 392
Muud muutused	-1 249			-1 249
31.12.2017	2 499			2 499

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2015	2 468 865			2 468 865
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	111 373			111 373
Müügid	-1 132 908			-1 132 908
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	649 887			649 887
Muud muutused	-81 249			-81 249
31.12.2016	2 015 968			2 015 968
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	67 058			67 058
Müügid	-731 129			-731 129
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	608 670			608 670
Muud muutused	-55 324			-55 324
31.12.2017	1 905 243			1 905 243

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2015		124 740	49 933	174 673
Soetused		49 843	52 260	102 103
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-124 740	-49 933	-174 673
31.12.2016		49 843	52 260	102 103
Soetused		31 977	50 466	82 443
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-49 843	-52 260	-102 103
31.12.2017		31 977	50 466	82 443

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2017	2016
Loomsed varad	698 220	639 343
Kokku	698 220	639 343

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising AS	333 879	187 626	146 253	2,1-3,1%+6 kuu euribor	EUR	16.05.2022	12
Kapitalirendikohustised kokku	333 879	187 626	146 253				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising AS	694 094	397 500	296 594	2,1-3,1%+6 kuu euribor	EUR	01.10.2020	12
Kapitalirendikohustised kokku	694 094	397 500	296 594				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	454 701	733 121
Kokku	454 701	733 121

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Tallinna Äripank	866 708	83 774	474 990	307 944	4,5	EUR	30.08.2026	
Luminor Bank AS	350 000	350 000			2,70+Euribor	EUR	15.11.2018	
Maaelu Edendamise Sihtasutus	53 616	6 379	31 893	15 344	6,0	EUR	31.07.2028	
Pikaajalised laenud kokku	1 270 324	440 153	506 883	323 288				
Kapitalirendikohustised kokku	333 879	187 626	146 253					11
Muud laenukohustised								
Järva Maavalitsus	201 541	6 095	30 483	164 963	5	EUR	10.07.2055	
Vaklak OÜ	8 713 200		8 713 200		2	EUR	17.04.2022	24
Muud laenukohustised kokku	8 914 741	6 095	8 743 683	164 963				
Laenukohustised kokku	10 518 944	633 874	9 396 819	488 251				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Tallinna Äripank	947 092	80 385	437 231	429 476	4,5	EUR	30.08.2026	
Luminor Bank AS	550 000	200 000	350 000		2,70+Euribor	EUR	15.11.2018	
Maaelu Edendamise Sihtasutus	59 995	6 379	31 893	21 723	6,0	EUR	31.07.2028	
Swedbank	3 298	3 298			3,3%+6 kuu	EUR	25.05.2017	
Pikaajalised laenud kokku	1 560 385	290 062	819 124	451 199				
Kapitalirendikohustised kokku	694 094	397 500	296 594					11
Muud laenukohustised								
Järva Maavalitsus	207 639	6 096	31 833	169 710	5	EUR	10.07.2055	
Vaklak OÜ	5 968 200		5 968 200		2	EUR	11.12.2021	24
Nordea Bank Finland Plc	238 136	238 136			3,075%	EUR	26.12.2016	
Muud laenukohustised kokku	6 413 975	244 232	6 000 033	169 710				
Laenukohustised kokku	8 668 454	931 794	7 115 751	620 909				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2017	31.12.2016
--	------------	------------

Maa	484 508	484 508
Ehitised	2 392 591	2 506 375
Masinad ja seadmed	454 701	733 121
Kokku	3 331 800	3 724 004

Laenu tagatised ja panditud vara:

Tallinna Äripanga AS laenulepingute tagatiseks on seatud:

a) kommertsipant summas 1 118 454 eurot s.o. vallasvara(loomad)

b) pandilepingud Mägise ja Käravete suurfarmi kinnistutele.

Nordea Finance Estonia AS pangaga sõlmitud laenulepingu kasuks on seatud :

a) ühishüpoteek esimesele vabale järjekohale hüptegisummas 2 236 908 eurot osaühingule kuuluvatele kinnistutele.

Maade erastamisel järelmaksuga on tagatiseks hüpoteek Eesti Vabariigi ja MES-i kasuks.

Vaklak OÜ poolt antud laene tagab laenuvõtja: Materiaalse põhivara,varude ja debitorsete võlgnevustega.

Aravete Agro OÜ käendab Aravete Biogaas OÜ laenu leping nr 11-042552-JI

Swedbangaga summas 558 329 eurot. Aravete Biogaas OÜ laenu tagatiseks on

Aravete Biogaas OÜ osad.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	460 628	460 628	
Võlad töövõtjatele	106 378	106 378	14
Maksuvõlad	112 764	112 764	5
Muud võlad	161 455	161 455	24
Intressivõlad	161 455	161 455	
Saadud ettemaksed	256	256	
Muud saadud ettemaksed	256	256	
Kokku võlad ja ettemaksed	841 481	841 481	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 370 094	1 370 094	
Võlad töövõtjatele	97 434	97 434	14
Maksuvõlad	95 087	95 087	5
Muud võlad	219 614	219 614	24
Intressivõlad	219 614	219 614	
Saadud ettemaksed	256	256	
Muud saadud ettemaksed	256	256	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 782 485	1 782 485	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Töötasude kohustis	42 551	42 262	
Puhkusetasude kohustis	63 827	55 172	
Kokku võlad töövõtjatele	106 378	97 434	13

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonna toetus	-185 654	185 654	-180 339	-180 339	
Üldpindala toetus	-335 408	805 505	-470 097	0	
Loomade heaolu toetus	-9 598	9 598	-6 908	-6 908	
Erakorraline piimatootja toetus		77 767	-77 767	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-530 660	1 078 524	-735 111	-187 247	
Kokku sihtfinantseerimine	-530 660	1 078 524	-735 111	-187 247	3,18

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonna toetus	-180 339	332 495	-316 533	-164 377	
Üldpindala toetus		327 305	-327 305	0	
Loomade heaolu toetus	-6 908	6 908	-4 651	-4 651	
Põllukultuuride ülemineku toetus		32 557	-32 557	0	
Erakorraline piimatoetus		207 633	-207 633	0	
Piimatootmise vähenemise toetus		28 899	-28 899	0	
Piima ja veiste ülemineku toetus		215 705	-215 705	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-187 247	1 151 502	-1 133 283	-169 028	
Kokku sihtfinantseerimine	-187 247	1 151 502	-1 133 283	-169 028	3,18

2017.aasta Keskkonna sõbralik ja loomade heaolu toetus laekub 2018.aasta alguses ning on kajastatud bilansis nõudena Pria vastu.

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	5 138 872	5 138 872
Aktsiate arv (tk)	5 138 872	5 138 872
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Aktsiakapitali minimaalne aktsiakapital on 2 138 872 eurot ning maksimaalne aktsiakapital on 8 555 488 eurot.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 542 193	4 127 922
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 542 193	4 127 922
Kokku müügitulu	5 542 193	4 127 922
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	4 710 253	3 160 028
Loomade müük	780 505	724 521
Teraviljakasvatus,õliseemnete kasvatus	0	162 328
Taimekasvatuse abitegevused	51 435	81 045
Kokku müügitulu	5 542 193	4 127 922

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	75 510	683	
Tulu sihtfinantseerimisest	1 133 283	735 111	15
Trahvid, viivised ja hüvitised	15 059	6 476	
Eelmiste per.tulu	0	0	
Kokku muud äritulud	1 223 852	742 270	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-1 881 916	-1 766 608
Energia	-532 114	-543 321
Elektrienergia	-149 318	-194 316
Soojusenergia	-13 114	-12 288
Kütus	-369 682	-336 717
Alltöövõtutööd	-685 304	-474 629
Maarent	-146 686	-145 279
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 246 020	-2 929 837

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	-38 231	-32 361
Lähetuskulud	-7 002	-5 105
Koolituskulud	-1 396	-6 955
Riiklikud ja kohalikud maksud	-40 779	-38 784
Kindlustuskulud	-29 205	-26 501
Auditeerimise kulud	-3 200	-3 200
Lepingutasud	-8 660	-23 775
Muud	-13 593	-22 082
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-142 066	-158 763

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-863 047	-1 006 683
Sotsiaalmaksud	-280 144	-332 602
Kokku tööjõukulud	-1 143 191	-1 339 285
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	65	87

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	-12 472	-17 631
Liikmemaksud, annetused	-4 061	-3 041
Muud	-2 272	-2 051
Kokku muud ärikulud	-18 805	-22 723

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	221 113	192 687
Intressikulu kapitalirendilt	12 099	18 753
Kokku intressikulud	233 212	211 440

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Friestein OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	852 234		592 633	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	97 903	183 436	52 990	228 698
Vaklak OÜ		8 874 655		6 187 814

2017	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Aravete Biogaas OÜ	260 000		11	EUR	tähtajatu
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Vaklak OÜ		2 745 000	2	EUR	17.04.2022

2016	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Aravete Biogaas OÜ	183 000		11	EUR	tähtajatu
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Vaklak OÜ		635 200	2	EUR	11.12.2021

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad		558		1 252
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	230 159	89 937	212 466	72 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	33 118	37 327

Vaklak OÜ poolt antud laenu intressikulu oli 161 454 eurot 2016.aastal (113 831 eurot 2016.a.)

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	573 170	38 193
Nõuded ja ettemaksed	1 648 016	1 179 801
Varud	1 490 493	1 121 094
Bioloogilised varad	84 943	106 088
Kokku käibevarad	3 796 622	2 445 176
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	371 901	371 901
Finantsinvesteeringud	639	639
Materiaalsed põhivarad	9 024 775	8 064 602
Bioloogilised varad	1 905 243	2 015 968
Kokku põhivarad	11 302 558	10 453 110
Kokku varad	15 099 180	12 898 286
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	632 266	926 888
Võlad ja ettemaksed	1 494 310	2 419 642
Kokku lühiajalised kohustised	2 126 576	3 346 530
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	9 838 648	7 688 628
Kokku pikaajalised kohustised	9 838 648	7 688 628
Kokku kohustised	11 965 224	11 035 158
Omakapital		
Aktiivakapital nimiväärtuses	5 138 872	5 138 872
Registreerimata aktiivakapital	513 887	513 887
Muud reservid	1 116 058	1 116 058
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 905 689	-3 351 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 270 828	-1 554 640
Kokku omakapital	3 133 956	1 863 128
Kokku kohustised ja omakapital	15 099 180	12 898 286

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	5 542 076	4 094 229
Muud äritulud	1 215 852	740 629
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	358 179	-8 080
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-131 874	-527 799
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 134	-20 401
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 257 864	-3 304 562
Mitmesugused tegevuskulud	-140 682	-153 789
Tööjõukulud	-1 140 136	-1 336 231
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-924 168	-805 370
Muud ärikulud	-18 805	-22 722
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 503 712	-1 344 096
Intressitulud	224	158
Intressikulud	-233 108	-210 702
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 270 828	-1 554 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 270 828	-1 554 640

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 503 712	-1 344 096
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	924 168	805 370
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-67 510	-683
Muud korrigeerimised	150 090	816 305
Kokku korrigeerimised	1 006 748	1 620 992
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-226 431	12 823
Varude muutus	-369 399	33 853
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-867 173	707 382
Kokku rahavood äritegevusest	1 047 457	1 030 954
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 833 832	-433 592
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	187 000	683
Antud laenud	-260 000	-183 000
Laekunud intressid	224	158
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 906 608	-615 751
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 779 000	641 620
Saadud laenude tagasimaksed	-291 252	-287 958
Arvelduskrediidi saldo muutus	-238 136	-255 979
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-564 216	-372 279
Makstud intressid	-291 268	-114 871
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 394 128	-389 467
Kokku rahavood	534 977	25 736
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 193	12 457
Raha ja raha ekvivalentide muutus	534 977	25 736
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	573 170	38 193

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiivkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	5 138 872	513 887	1 116 058	-3 351 049	3 417 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 554 640	-1 554 640
31.12.2016	5 138 872	513 887	1 116 058	-4 905 689	1 863 128
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-371 901	-371 901
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 285 069	1 285 069
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	5 138 872	513 887	1 116 058	-3 992 521	2 776 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 270 828	1 270 828
31.12.2017	5 138 872	513 887	1 116 058	-3 634 861	3 133 956
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-371 901	-371 901
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 124 739	1 124 739
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	5 138 872	513 887	1 116 058	-2 882 023	3 886 794

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2018

AS Aravete Agro (registrikood: 10073224) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU ALLAS	Juhatuse liige	13.04.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Aravete Agro aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud AS Aravete Agro ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Grupi bilansis seisuga 31. detsember 2017 on kajastatud nõuded ja ettemaksed summas 1 648 tuh. eurot, mis sisaldavad nõudeid sidusettevõtja Aravete Biogaas OÜ vastu summas 852 tuh. eurot. Tulenevalt sidusettevõtja Aravete Biogaas OÜ finantsseisundist on meie hinnangul nõue sidusettevõtja Aravete Biogaas OÜ vastu summas 852 tuh. eurot ebatõenäoliselt laekuv ja tuleks kanda aruandeperioodi kuludesse.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorirettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

08. mai 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Aravete Agro (registrikood: 10073224) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	08.05.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 992 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 110 498
Kokku	-2 882 023
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 882 023
Kokku	-2 882 023

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 992 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 110 498
Kokku	-2 882 023
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 882 023
Kokku	-2 882 023

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	5490758	99.07%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	51318	0.93%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3832387
Faks	+372 3832106
E-posti aadress	info@araveteagro.ee