

K.C.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

16-05-2001

1716 15942
S

AS SETRA MÕIS

Tartumaa Rõngu vald 61002
Rõngu s.-jsk. Valguta

Äriregistri nr. 10124559
Käibemaksukohustuslase reg.nr. EE 100273274

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

Majandusaasta lõpp

01.01.2000.a.

31.12.2000.a.

Põhitegevusala on taimekasvatus

Omandivorm -era

Tegevjuht **ANDRUS REILA**

tel. 050-88-748

Audiitor **RAUL KONI**
Eesti Vabariigi vannutatud audiitor,
tunnistus 253
OÜ Audiitorbüroo Capital

tel.07-427-327

Esitamise kuupäev

30.06.2001.a.

Raamatupidamise korraldamise eest
vastutav isik

ANDRUS REILA

tel. 07-353-922
faks 07-450-134
e-mail setra @hot.ee

16-05-2001

SISUKORD

-
1. Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad
 2. Juhatuse deklaratsioon
 3. Tegevusaruanne 2000.a.
 4. Majandusaasta kasumi jaotamise otsus
 5. AS Setra Mõis 2000.a. raamatupidamise aastaaruanne.
 - 5.1. Raamatupidamisbilanss
 - 5.2. Kasumiaruanne
 6. Raamatupidamise aastaaruande lisad
 - 6.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused.
 - 6.2. Aktsiad ja muud väärtpaberid
 - 6.3. Varud
 - 6.4. Materiaalne põhivara
 - 6.5. Kapitalirent 2000.a.
 - 6.6. Laenu tagatis ja panditud vara
 - 6.7. Pikaajalised kohustused
 - 6.8. Omakapitali liikumise aruanne
 - 6.9. Rahakäibe aruanne
 - 7.0. Maksud
 - 7.1. Neto realiseerimiskäive
 8. Audiitori järeloetus

16-05-2001

MAJANDUSAASTA ARUANNE

EESSÕNA

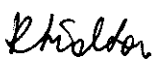
AS SETRA MÕIS juhatus on koostanud 2000.a. majandusaasta aruande.

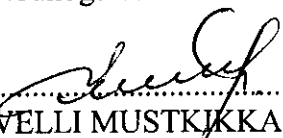
Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järelootusest ja kasumi jaotamise otsusest.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas AS SETRA MÕIS aktsionäride üldkoosolek 25.04 2001.aastal protokoll nr. 4

Valgutas


.....
ANDRUS REILA
Juhatusesimees


.....
RITA MÄLTON
Nõukogu esimees


.....
VELLI MUSTKIKKAS
Nõukogu liige


.....
INDREK JÄRVE
Nõukogu liige

16-05-2001

II. JUHATUSE DEKLARATSIOON

.....

AS Setra Mõis juhatus on koostanud 2000.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Aastaruanne koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Juhatuse hinnangul on AS Setra Mõis jätkuvalt tegutsev.

.....


ANDRUS REILA

Juhatuse liige

16-05-2001

III. TEGEVUSARUANNE 2000.A.

Aktsiaselts Setra Mõis asutati 1992.a. detsembris. Tegevust alustati jaanuaris 1993.a. Aktsiaseltsi põhitegevus on taimekasvatus - firma on registreeritud Taimetoodangu Inspeksioonis ja saadud tegevusluba nr. 00/044 järgmistele tegevusvaldkondadele:

- teraviljakultuuride seemnete tootmine, pakendamine ja turustamine
- heinaseemnete tootmine, pakendamine ja turustamine
- õlikultuuride seemnete tootmine, pakendamine ja turustamine.

2000.a. detsembris alustas tööd peale aastast vaheaga uuesti 500-kohaline nuu-
mikute sigala. 2001.a. on seakasvatustes ja taimekasvatustes planeeritud tootmise mahu
suurenemine vähemalt 50%.

Läbirääkimised tulevaste äripartneritega on kulgenud väga edukalt ning loodame
meeldivat koostööd 2001.aastal.

2000.a. on tehtud ulatuslikke kulutusi materiaalse põhivara uuendamiseks ja toot-
misbaasi tugevdamiseks. 2001.a. kavatakse jätkata sama suunda ning samal
ajal pidevalt silmas pidada turumuutusi ja reageerida kiiresti toimuvatele muudatus-
tele.

Planeeritud investeeringuid masinatesse ja seadmetesse 2001 aastal on 800000.-
krooni.

2000.a. on AS Setra Mõis tegevjuhi palk oli 30695.- krooni, töötajate palga üld-
summa oli 255695.- krooni, keskmine töötajate arv 9 inimest.

Juhatuse ja nõukogu liikmeid ei tasustatud.

Bilansipäeva ja aruande koostamise ajavahemiku sündmustest on olulisemad:

- 1 märtsil toimunud erakorralisel aktsionäride üldkoosolekul otsustati suurendada
aktsiakapitali 360000.- krooni võrra. Uus aktsiakapitali suurus on 966000.-
krooni
- 2000.a. kevadel võetud kevadtöödelaenu viimane osa tasuti 25.veebruari 2001.a.
summas 68000.- krooni.
- Ühistu Tartu Viljasalv kustutas novembris 2000.a. antud laenu ühistus 31.jaa-
nuari 2001.a.toimunud üldkoosoleku otsusega summas 225000.- krooni kasumist
määratud dividendidega.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE

OTSUS

TARTU MAJAKOHUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULNUD

16-05-2001

1999.a. ja eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk
seisuga 31.12.2000.a.

2437867

2000.aasta kasum

615781

Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2000.a.
majandusaasta aruande kinnitamist

3053648

16-05-2001

V. AS SETRA MÕIS 2000.a. RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANNE.5.1. Raamatupidamisbilanss
seisuga 31.12.2000.a.

	31.12.2000	31.12.1999
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	26405	141647
Ostjatelt laekumata arved	559008	-
Mitmesugused nõuded		
- muud lühiajalised nõuded	198	-
Viitlaekumised(aruandeperioodil laekumata tulud)		
- intressid	1497	2097
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
- maksude ettemaksed ja tagasi-nõuded	86852	32888
- muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8467	18807
Varud		
- tooraine ja materjal	1005517	828164
- lõpetamata toodang	619303	165200
KOKKU VARUD	1624820	993364
KÄIBEVARA KOKKU	2307247	1188803
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
- muud aktsiad, osakud ja võla-tähed	84226	79226
- mitmesugused pikaajalised nõuded	-	2340
Materiaalne põhivara		
- maa ja ehitused(soetusmaksumuses)	2575810	2496329
- masinad ja seadmed(soetus-maksumuses)	3356756	3284212
- akumulieeritud kulum	-2380284	-2489250
- ettemaksed materiaalse põhivara eest	71821	83898
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU	3624103	3375189
AKTIVA KOKKU	6015576	4645558

31.12.2000.a.

31.12.1999.a.

16-05-2001

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Tagatiseta võlakohustused

(v.a. pangalaenud)

242683

371925

Lühiajalised laenud

pangalt

68000

68000

Hankijatele tasumata

arved

509499

5837

Mitmesugused võlad

225000

-

Maksuvõlad

4893

-

Võlad töövõtjatele

8514

-

KOKKU LÜHIAJALISED

KOHUSTUSED

1058589

445762

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Mittekonverteeritavad võla-

kohustused

677000

452000

Muud laenud krediitiasutustelt

559739

643329

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

KOKKU

1236739

1095329

KOHUSTUSED KOKKU

2295328

1541091

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

Aktsiakapital nimiväärtuses

606000

606000

Kohustuslik reservkapital

60600

60600

Eelmiste perioodide jaotamata

kasum

2437867

3450058

Aruandeaasta kasum-kahjum

615781

-1012191

OMAKAPITAL KOKKU

3720248

3104467

PASSIVA KOKKU

6015576

4645558

16-05-2001

KASUMIARUANNE
(SKEEM NR. 2)

	2000.a.	1999.a.
Realiseerimise netokäive	2325081	2011024
Realiseeritud toodete kulu	1933053	3120419
BRUTOKASUM-KAHJUM	392028	-1109395
Turustuskulud	81841	98560
Üldhalduskulud	248125	203256
Muud äritulud	602296	581593
Muud ärikulud	41966	71843
ÄRIKASUM-KAHJUM	622391	-901461
Muud intressi- ja finantstulud	113883	13612
Finantstulud kokku	113883	13612
Intressikulud	117463	122066
Muud finantskulud	3030	2276
Finantskulud kokku	120493	124342
KASUM-KAHJUM MAJANDUSTEGEVUSEST	615781	-1012191
KASUM-KAHJUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	615781	-1012191
ARUANDEAASTA KASUM-KAHJUM	615781	-1012191

16-05-2001

VI. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.

6.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused.

AS Setra Mõis kasutab kasumiaruande skeemi nr. 2.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses esitatud põhimõtted. Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

Osamaksud on bilansis soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varude hindamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Kapitalirendina on aasta kestel kajastatud need rendilepingud, mille puhul rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma lisanduvaid väljamakseid tegemata või renditud vara omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või lõpul rentnikule üle.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

6.2. Aktsiad ja muud väärtpaberid.

Osakapital

Tartu Viljasalves

seisuga 31.12.2000.a. on 84226.- krooni

6.3. Varud

Tooraine ja materjal

-seemned ja söödad

646543.-

-sead

358975.-

Lõpetamata toodang

taime- ja loomakasvatustes

619303.-

KOKKU VARUD

1624820.-

16-05-2001

6.4. MATERIAALNE PÕHIVARA.

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Akumulee- ritud kulum	Ette- maksed	KOKKU
Seis 01.01.2000.a.	6182	2490147	3284212	-2489250	83898	3375189
Soetatud(soetus- maksumus)	79344	137	559246			638727
Müüdnud(soetus- maksumus)			420891	393377		
Mahakandmine			65811	65811		
Majandusaasta kulum				360315		
Seis 31.12.2000.a.	85526	2490284	3356756	-2380284	71821	3624103

Kasutati jätkuvalt lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit.

Põhi- ja käibevarade ümberhindlust 2000.a. ei tehtud.

Ehitiste, masinate ja seadmete mahaarvestise määr on erinev kõikudes 3-100% vastavalt aasta algul arvatud kasutuseale.

6.5. KAPITALIRENT
2000.a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULNUD
16-05-2001

AS Setra Mõis on rentnik järgmiste varade osas:

Rendi- objekt	Soetus- maksumus	Aruande aasta kulum	2000.a. makstud		Intressi määr %	Lõplik tasu- mise tähtaeg
			rendi- võlg	intressid		
Traktor Case-170 MX leping 991331 L	944350	29353	114357	50591	18	30.04.2004
Sõiduauto Peugot Partner Combi leping 006428L	222131	12958	41365	7622	15	15.06.2003
Pöördader Kverneland EG 300-85-5 leping 008895L	235600	9817	67260	5888	14	15.09.2003

Aruandeaastal on tasutud kasutusrendi makseid 11628.- krooni.

6.6. LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA

Eesti Ühispanga Tartu kontorist saadud kevadtöödelaenu tagatiseks oli panditud Mõisa kinnistu. Peale 25.02.2001.a. laenu lõplikku tasumist panditud vara ei ole.

TARTU MAAKOHTU
REGISTRIOSSAKOND
SISSE TULNUD

16-05-2001

6.7. LÜHIAJALISED JA PIKAAJALISED KOHUSTUSED

- Hankijatele tasumata arved -

Rakvere Lihakombinaat	425876.-
AS Tatoli	396.-
AS Sampo Eesti Varakindlustus	385.-
Tartu Talunike Liit	950.-
AS Eesti Telefon	731.-
AS Eesti Energia	10717.-
Rotaks-R	2159.-
AS EMT	317.-
Eniro Eesti AS	177.-
Tartu Maavalitsus	67791.-

KOKKU 509499.-

- Mitmesugused võlad -

Ühistu Tartu Viljasalv 225000.-

Nimetatud laen kustutati 31.01.2001.a. kasumist määratud dividendidega Ühistu Tartu Viljasalve poolt.

-Pikaajalistest võlakohustustest tasuti 2000.a. laen Matti Lepikule summas 189000.- krooni.

- Laen Andrus Reilalt - 677000.- krooni - vähenes märtsis 2001.a. 360000.- krooni võrra, sest A.Reila kasutas antud laenu tasaarvelduseks aktsiate eest tasumisel mitterahalise maksena.

-Lühiajalised kohustused - kevadtöödelaen võetud Eesti Ühispangast summas 200000.-krooni. Tagastatud 2000.a. - 132000.- krooni. Seisuga 31.12. 2000.a. tasuda 68000.- krooni, mis maksti ära 25.02.2001.aastal.

6.8. OMAKAPITALI LIHKUMISE ARUANNE

TARTU MAALHOU
REGISTRICIONID
OISE TOLINE

16-05-2001

	Aktsia- kapital	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum
Seis 01.01.2000	606000	60600	3450058	
1999.a. kahjum			-1012191	
Reserv- kapital			-	
Seis 31.12.2000	606000	60600	2437867	615781

Märgitud aktsiate eest on tasutud rahas. 2000 aastal aktsiakapitali juurde ei märgitud.

Põhikirja alusel on miinimumkapitali suuruseks 606000.- krooni ja maksimumkapitali suuruseks 2424000.- krooni.

Aktsiaseltsil on 1000.- kroonise nimiväärtusega aktsiad. Dividende 2000.a.ei arvestatud ja ei makstud.

Tegevuskuludeks saadi:
teraviljakasvatuse kulude kompenseerimiseks toetust 318035.- krooni.

6.9. RAHAKÄIBE ARUANNE

	2000.a.	1999.a.
A. Rahakäive äritegevusest		
- aruandeaasta kasum-kahjum	615781	-1012191
- amortisatsioon	-108966	412705
- ostjad	-559008	116398
- muud lühiajalised nõuded	-198	800
- viitlaekumised - intressid	600	-2097
- tulevperioodide kulude ja maksude ettemaksed	-43624	41165
- varud	-631456	660538

- hankijad	503662	2967
- lühiajalised eraldised	-	-4310
- lühiajalised võlakohustused	-129241	129890
- muud võlad ja maksuvõlad	238406	-

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIKAMER
SISSE TULENUD

16-05-2001

B. Rahakäive investeerimisest

- põhivara	-152025	-542391
- ettemaks põhivara eest	12077	20591
- pikaajalised finantsinvestee- ringud ja muud pikaajalised nõuded	-2660	-81566
- pikaajalised kohustused	141410	386133

Rahalisi vahendeid seisuga
01.01.1999.a.

13015.- krooni

Rahalisi vahendeid seisuga
01.01.2000.a.

141647.- krooni

Rahalisi vahendeid seisuga
01.01.2001.a.

26405.- krooni

7. MAKSUD

	31.12.2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	86852.-	
Sotsiaalmaks ja erisoodustuse tulumaksu sotsiaalmaks		3327.-
Üksikisiku tulumaks		1566.-

8. NETO REALISEERIMISKÄIVE 2000.a.

Turgude nimetus	Realiseerimiskäive netokäive	Taimekasvatus
EESTI	2325081	2325081



16-05-2001

16-05-2001

Audiitori järeldusotsus AS SETRA MÕIS aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS SETRA MÕIS 31.12.2000. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditeerimise tulemustele tuginedes sõltumatu hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme sooritanud auditeerimise kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et auditeerimine planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu või ebatäpsusi. Auditeerimise käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie auditeerimine hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande kohta tervikuna. Leiame, et meie auditeerimine annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. majandusaasta finantstulemuseks 615 781.- krooni kasumit ja bilansi lõppsummaks seisuga 31.12.2000. a. 6 015 576.- krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS SETRA MÕIS majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000. a.

Tartus, 28. märtsil 2000. a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor

16-05-2001

**AS SETRA MÕIS aktsionäride
nimekiri
seisuga 31.12.2000.a.**

1. ANDRUS REILA - elukoht 61002 Tartumaa Rõngu vald Valguta,
isikukood - 35804192732, omab 501 aktsiat summas 501000.- krooni,
osaluse % - 83.
2. RITA MÄLTON - elukoht 61002 Tartumaa Rõngu vald Valguta,
isikukood - 45507302731, omab 30 aktsiat summas 30000.- krooni,
osaluse % on 5.
3. PRIIT PEHTER - elukoht 61002 Tartumaa Rõngu vald Valguta,
isikukood - 34810072724, omab 30 aktsiat summas 30000.- krooni,
osaluse % on 5.
4. PEETER KELT - elukoht 61002 Tartumaa Rõngu vald Valguta,
isikukood - 35305192741, omab 30 aktsiat summas 30000.- krooni,
osaluse % on 5.
5. VELLI MUSTKIKKAS - elukoht 61002 Tartumaa Rõngu vald
Valguta, isikukood - 45906182791, omab 15 aktsiat summas
15000.- krooni, osaluse % on 2.