

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

23.07.2009

17 h. 106440
EJ

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Majandusaasta algus	01.jaanuar	2008.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember	2008.a.

Äriniimi või sihtasutuse nimi:

OÜ Sezam Patr

Äriregistrikood	10125731
Postiaadress	Rohu 5
Linn	Tartu
Postisihthumber:	50304

Telefon	7 40 40 42
Faks	7 40 40 42

Elektronpost

Interneti kodulehekülg

Põhitegevusala

Tegevjuht

Lilled jae- ja hulgimüük
Petros Kesisjan

Petros Kesisjan
juhatuse liige



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne /SKEEM 1/	6
Rahavoogude aruanne (alustades puhaskasumist)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 4. Maksude ettemaksed ja võlad	11
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Muud võlad	12
Lisa 8. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	12
Lisa 9. Omakapital	13
Lisa 10. Müügitulu	13
Lisa 11. Muud äritulud ja muud ärikulud	13
Lisa 12. Kaubad, materjal ja teenused	13
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse liikme allkiri 2008.a. majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17

Petros Kesisjan
juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

OÜ Sezam Part alustas tegevust 1998 aasta lõpus spetsialiseerudes äritegevusega Läti Vabariigi turule. 1999 aastal kasvas käive võrreldes 1998 aastaga ligi kolmekordseks.

Tõus on jätkunud ka 2000 aastal, kuid miljoni krooni künnis on jäänud veel ületamata. 2001 aastal jätkati põhitegevuse arendamist otsides uusi usaldusväärseid koostööpartnereid. Olulisi arenguväljaminekuid selleks ei planeeritud.

2002 aasta oktoobrist avati taas lillekauplus, kuna muutus suunitlus lilleturul. 2003aastal enam väliskaubandusega ei tegeldud ning põhirõhk kaldus kodumaisele, Eesti turule. Kahjuks ei osutunud lillepoe asukoht kõige paremaks ja et ettevõtte majanduslikku tegevust kuidagi aktiveerida, on vaja omaniku poolseid rahalisi doteeringuid.

Tuleb aktiivsemalt tegelda töötajate koolitusega. Planeeritav madalseis ja uue kliendituru loomine võtab paar aastat ning loodetavasti on 2005 aasta lõpuks oma niss lilleturul loodud. Uue turu loomine ei õnnestunud isegi 2008 aasta lõpuks ning jätkuvad 2009 aastal. Põhirõhk on pandud lilleseadetele. Pakutakse ka lillede kullerteenust Tartu piires. Oma mõju ettevõttele jätab ka majandus surutis, sest käive on vähenenud. Kliendid osatavad üksik lille mitte seade.

Palgalisi töötajaid 2008.aastal oli firmal 4 inimest ning palkade ja lisatasude kogusumma 148 376 krooni, millest juhatuse liikme töötasu oli 41 318 krooni.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Sezam Patr juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õieti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava põhinõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 30.06.09 vahemikul.

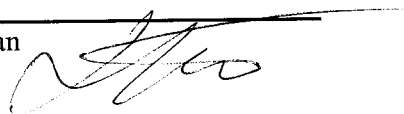
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel põhinevad hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sezam Patr jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 30.juunil 2009.a.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



BILANSS

Kroonides (komakohata)

Lisa nr. 31. dets 08 31. dets 07

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod	1	17 738	9 278
Nõuded ostjate vastu	2	29 277	29 384
Maksude ettemaksed	4	1 117	57 778
Varud	5	21 606	14 878
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	22 860	22 860
Käibevara kokku		92 598	134 178

Põhivara

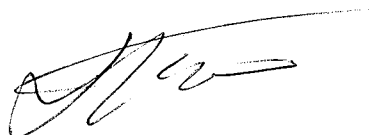
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	6	29 700	48 912
Põhivara kokku		29 700	48 912
VARAD KOKKU		122 298	183 090

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlad tarnijatele		23 499	13 618
Muud lühiajalised võlad	7	835 316	878 364
Maksuvõlad	4	19 808	25 378
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemaksed	8	418 331	747 860
Lühiajalised kohustused kokku		1 296 954	1 665 220
KOHUSTUSED KOKKU		1 296 954	1 665 220

Omakapital

Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-826 130	-1 099 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-392 526	-426 510
OMAKAPITAL KOKKU		-1 174 656	-1 482 130
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		122 298	183 090

Petros Kesisjan
juhatuse liige

KASUMIARUANNE /SKEEMI/

	Lisa nr.	Kroonides (komakohata)	
		31. dets 08	31. dets 07
Müügitulu	10	737 355	661 027
Kaubad, materjal ja teenused	12	-772 816	-803 968
Mitmesugused tegevuskulud	12	-131 284	-112 955
Tööjõu kulud			
a) palgakulu		-154 996	-118 626
b) maksud		-51 465	-39 502
Kokku		-206 461	-158 128
Põhivara kulum	6	-19 212	-12 418
Muud ärikulud	11	-148	-73
Ärikasum		-392 566	-426 515
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulu		40	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-392 526	-426 510
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-392 526	-426 510

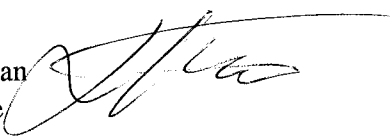
Petros Kesisjärvi
juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavoog äritegevusest			
Puhaskasum		-392 526	-426 510
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	19 212	12 418
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,3,4	56 768	13 953
Varude muutus	5	-6 728	10 629
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7,8	-325 218	100 976
Kokku rahavoog äritegevusest		-648 492	-288 534
Rahavoog investeerimistegevusest			
Põhivara soetus ja mahakandmine	4	0	-61 330
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		0	-61 330
Rahavoog finantseerimisest			
Saadud laenud	7,13	689 175	376 849
Saadud laenude tagasimaksed	7,13	-32 223	-23 501
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest		656 952	353 348
Rahavoog kokku		8 460	3 484
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		9 278	5 794
Raha ja raha ekvivalentide muutus		8 460	3 484
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		17 738	9 278

Petros Kesisjan
juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aksia- kapital	Aazio	Oma- aktsiad	Kohustuslik reserv- kapital	Valuuta- kursi muutuste reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.06	40 000			4 000		-1 526 130	-1 482 130
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju						700 000	700 000
Korrigeeritud saldo	40 000	0	0	4 000	0	-826 130	-782 130
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel							0
Kasumiaruandes kajastamata tulud ja kulud kokku							0
Aruandeperioodi puhaskasum						-392 526	-392 526
Makstud dividendid							0
Reservkapitali suurendamine							0
Emiteeritud aktsiakapital							0
Saldo 31.12.07	40 000	0	0	4 000	0	-1 218 656	-1 174 656

Petros Kesisjan
juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Sezam Patri 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

OÜ Sezam Patr ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osakutest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, mis koostab ja avalikustab majandusaasta aruande.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostajate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. Nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse ainult olulisi nõudeid individuaalselt. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvetades eelmiste aastate Kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegesuses kasutatavaid varasid kasutusajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kroonist.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja- asukohta.

Amortisatsiooni arvetastatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viivõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

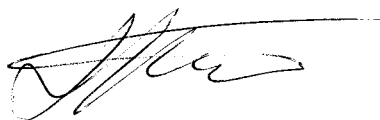
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotus riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga - aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljaminekuid osanikele.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	454	0
Pangakontod	17 284	9 278
Raha ja pangakontod kokku	17 738	9 278

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastab reaalselt makstavate arvete jääki seisuga 31.12.2008.a. Summas **28435 krooni** ja kaardimakseid **842 krooni**.

Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed ja tagsinõuded (lisa 4)	1 117	57 778
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	22 860	22 860
Viitlaekumised kokku	23 977	80 638

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja võlad

Maksud	Seisuga 31.12.2007		Makstud	Arvestatud tagastatud	Seisuga 01.01.2009	
	Ettemaks	Võlg			Ettemaks	Võlg
Käibemaks	57 778		142 337	198 998	1 117	
Üksikisiku tulumaks		4 901	11 718	10 845		4 028
Sotsiaalmaks		19 160	52 491	47 886		14 555
Ettevõtte tulumaks		0	0	0		0
erisoodustustelt						
Töötukindlustus		530	1 428	1 297		399
Kohustuslik pensioni-kindlustus		370	951	842		261
Maksude intressid		417	0	148		565
Kokku	57 778	25 378	208 925	260 016	1 117	19 808

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Lisa 5. Varud

	31.12.2007	31.12.2007
Tooraine ja materjal	21 606	14 878
Varud kokku	21 606	14 878

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Aasta	Sisse	Välja	Aasta	Kulum	Jääk
	alguseks	tulek	minek	lõpuks		väärtus
PÕHIVARA KOKKU	61 330	0	0	61 330	31 630	29 700
Tootmislik põhivara	61 330	0	0	61 330	31 630	29 700
1.Masinad ja seadmed	26 602			26 602	7 980	18 622
2.Inventar	34 728			34 728	23 650	11 078

Väheväärtuslikud varad kantakse kuluks nende soetamise hetkel

Lisa 7. Muud võlad

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg	
	31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Muud võlad	835 316	835 316	
KOKKU	835 316	835 316	0

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg	
	31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Muud võlad	878 364	878 364	
KOKKU	878 364	878 364	0

Lisa 8. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	67 786	53 463
Muud viitvõlad	350 545	694 397
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	418 331	747 860

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Lisa 9. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	1	1
Osakute nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu 2008. aastal oli **737 355 krooni**, mis koosnes lõike-, potilillede ja lilleseadete jaemüügist.

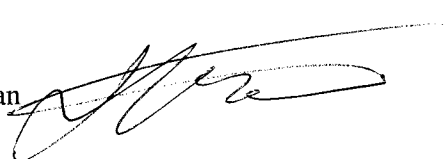
Lisa 11. Muud äritulud ja muud ärikulud

	31.12.2008	31.12.2007
Muud ärikulud		
Viivised ja trahvid	148	73
Muud ärikulud	0	0
Ärikulud kokku	148	73

Lisa 12. Kaubad , materjal ja teenused

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	85 944	58 084
Kaubad müügiks	672 244	725 351
Remondimaterjal	14 628	20 532
Elekter ja küte	14 238	16 505
Ruumide rent	93 581	86 531
Teenused	13 124	9 127
Muud teenused (pangateenused, jne.)	10 341	793
Kaubad, materjal ja teenused kokku	904 100	916 923

Petros Kesisjan
juhatuse liige



Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Sezam Patri aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Saldo 31.12.2007	878 364
Laekunud	689 175
Tagastatud	32 223
Eelmiste perioodide kahjumi katteks	700 000
Saldo 31.12.2007	835 316

Petros Kesisjan
juhatuse liige



2008 MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	-826 130
Aruandeaasta puhaskasum	-392 526
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamist	-1 218 656

Petros Kesisjan
juhatuse liige



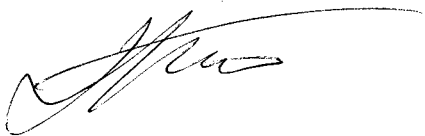
OÜ SEZAM PATR juhatuse liikme allkiri 2008.a. majandusaasta aruandele

OÜ SEZAM PATR 2008 aasta majandusaruanne koosneb:

tegevusaruandest
tegevjuhtkonna deklaratsioonist
bilansist
kasumiaruandest
rahavoogude aruandest
omakapitali muutuste aruandest
lisadest nr. 1-13
2008 aasta kasumi jaotamise ettepanekust

OÜ SEZAM PATR 2008 aasta majandusaruanne on vastu võetud OÜ SEZAM PATR
üldkoosoleku otsusega nr. 1/300609 30.juunil 2009.a.

Petros Kesisjan
juhatuse liige



OÜ SEZAM PATR osanike nimekiri seisuga 30.06.2009.a.

1. PETROS KESISJAN

1 osa nimiväärtusega 40 000 EEK

ik. 34908281716

eluk. Rohu 5 Tartu

Petros Kesisjan

OÜ Sezam Part juhatuse liige

