

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

11-06-2009

336254 Sirje Mägi

H M SOOJUSMEISTER O Ü

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Majandusaasta aruanne

.....

Ärinimi HM Soojusmeister OÜ

Äriregistri kood 11058379

Aadress Kristiina 27 - 101 TALLINN 10131

Telefon 56565923

Elektronpost info@soojusmeister.ee

Kodulehekülg www.soojusmeister.ee

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2008.a.

Majandusaasta lõpp 31.detsember 2008.a.

Tegevjuht HEIKI RAAVA

Juhatuse liige.....



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent.....	15
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja piirkondade lõikes.....	16
Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud.....	16
Lisa 8. Muud äritulud.....	17
Lisa 9. Muud ärikulud.....	17
Juhatuse liikmete allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele.....	18
Kasumi jaotamise ettepanek.....	19
Omanike nimekiri.....	20
Tegevusalade loetelu.....	21

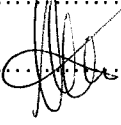
Juhatuse liige.....

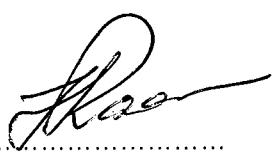


Tegevusaruanne

HM Soojusmeister OÜ loodi 2004.a. augustikuus ja firma on siiani tegutsenud suhteliselt edukalt ja endale võetud eesmärgid ja plaanid on suudetud täita. Suurenenud on töökollektiiv ja töötajatele makstavate töötasude osa. Lisaks on investeeritud töövahenditesse. Kahjuks ei ole aga olulisest suudetud suurendada klientide ja suuremate tööde osakaalu, mis on üheks 2008. aastal tekkinud 274105 krooni suuruse kahjumi põhjuseks (käive 2008.a. 2612316 krooni). Õnneks on eelnevate aastatel teenitud kasum suurem, kui 2008.a. tekkinud kahjum. 2009. aastal on peamiseks eesmärgiks olemasolevate klientide parem teenindamine, hooldusprojektide suurendamine, et saavutada stabiilsust. Kindlasti on eesmärgiks uute klientide leidmine ja paigaldustööde mahu suurendamine. Samas jätkame pakutavate toodete aktiivsemat tutvustamist, et suurendada küttesüsteemi kemikaalide ja seadmete müügi osakaalu. Tuleval aastal suuri investeeringuid ette näha ei ole, küll aga vajavad hooldamist ja uuendamist juba pikemat aega kasutusel olnud töövahendid. Töövahenditesse investeerime vastavalt võimalustele. Üritame taastada eelnevate aastate saavutatud taset ja tegutseda edasi võimaluste piires.

Tegevjuhtkonnale on 2008. aastal makstud töötasu 160800 krooni.
Töötajatele on makstud 2008.aastal töötasu 685804 krooni. Töötajate keskmine arv 2008. aastal oli 5.

Heiki Raava		juhatuse liige	11.06.....	2009
Ando Kosso		juhatuse liige	11.06.....	2009

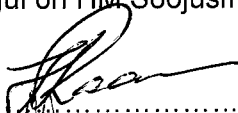
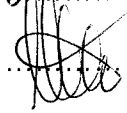
Juhatuse liige.....


Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatuse deklaratsioon**

HM Soojusmeister OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seadust ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on HM Soojusmeister OÜ jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Heiki Raava		juhatuse liige	11.06	2009.a.
Ando Kosso		juhatuse liige	11.06	2009.a.

Juhatuse liige.....

Bilanss**VARAD**

kroonides	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
-----------	------	------------	------------

Käibevara

Raha ja pangakontod	1	53834	357378
---------------------	---	-------	--------

Nõuded ja ettemaksed ostjate vastu			
------------------------------------	--	--	--

Nõuded ostjate vastu	2	193466	227056
----------------------	---	--------	--------

Kokku		193466	227056
-------	--	--------	--------

Käibevara kokku		247300	584434
------------------------	--	---------------	---------------

Põhivara

Materiaalne põhivara	4		
----------------------	---	--	--

Transpordivahendid		196830	120102
--------------------	--	--------	--------

Masinad ja seadmed		0	2103
--------------------	--	---	------

Muu materiaalne põhivara		0	150
--------------------------	--	---	-----

Kokku		196830	122355
-------	--	--------	--------

Põhivara kokku		196830	122355
-----------------------	--	---------------	---------------

VARAD KOKKU		444130	706789
--------------------	--	---------------	---------------

Juhatuse liige.....



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

kroonides	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
-----------	------	------------	------------

Kohustused**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	5	26251	56916
Kokku		26251	56916

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele		24433	28430
Võlad töövõtjatele		137963	136018
Maksuvõlad	3	59307	52699
Muud viitvõlad		78397	14821
Kokku		300100	231968

Lühiajalised kohustused kokku		326351	288884
--------------------------------------	--	---------------	---------------

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Kapitalirendi kohustused	5	9008	35029
Kokku		9008	35029

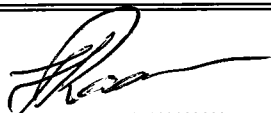
Pikaajalised kohustused kokku		9008	35029
--------------------------------------	--	-------------	--------------

Kohustused kokku		335359	323913
-------------------------	--	---------------	---------------

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		338876	235279
Aruandeaasta kasum		-274105	103597
Kohustuslik reserv		4000	4000
Omakapital kokku		108771	382876

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		444130	706789
---------------------------------------	--	---------------	---------------

Juhatuse liige.....

KASUMIARUANNE

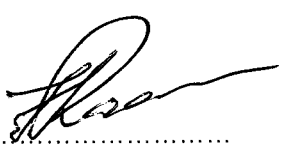
kroonides	Lisad	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	6	2612316	2523872
Muud äritulud	8	0	8
Kokku äritulud		2612316	2523880
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1278190	1506710
Mitmesugused tegevuskulud		281325	212991
Tööjõukulud		1232613	646848
Palgakulu		950694	498567
Sotsiaalmaksud		281919	148281
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	75811	44358
Muud ärikulud	9	12921	337
Kokku ärikulud		2880860	2411244
Ärikasum (-kahjum)		-268544	112636
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-5747	-9039
Intressitulud		186	0
Kokku finantstulud ja -kulud		-5561	-9039
Kasum (- kahjum) enne tulumaksustamist		-274105	103597
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-274105	103597

Juhatuse liige.....



Rahavoogude aruanne

kroonides	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-268544	112636
Korrigeerimised (+/-)			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	75811	44358
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemakude muutus		33590	-55822
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		68132	82590
Makstud intressid		-5747	-9039
Saadud intressid		186	0
Kokku rahavood äritegevusest		-96572	174723
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immat. põhivara soetus	4	-150286	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-150286	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	5	-56686	-48509
Kokku rahavood finantseerimisest		-56686	-48509
Rahavood kokku		-303544	126214
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		357378	231164
Raha ja ekvivalentide muutus		-303544	126214
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		53834	357378

Juhatuse liige.....

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2006	40000	4000	235279	279279
Aruandeperioodi puhaskasum			103597	103597
Saldo 31.12.2007	40000	4000	338876	382876
Aruandeperioodi puhaskasum(-kahjum)			-274105	-274105
Saldo 31.12.2008	40000	4000	64771	108771

Juhatuse liige.....



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.**

HM Soojusmeister OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

HM Soojusmeister OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

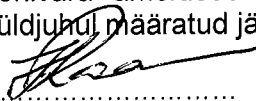
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtsarg on ületatud rohkem kui 150 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid /kasulikud eluead:

Juhatusel liige... 

Materiaalse põhivara grupp	Amordi norm	Kasulik eluiga
Seadmed	25-33%	3 - 4 aastat
Sõidukid	25-33%	3 – 4 aastat
Muu inventar	25-33%	3 – 4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

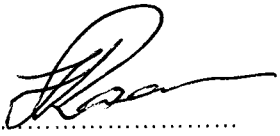
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Juhatuse liige.....

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12. 2008	31.12.2007
Pangakontod EEK	53834	318128
Kassa	0	39250
Kokku	53834	357378

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

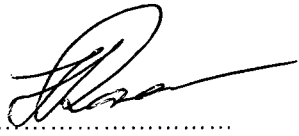
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate tasumata arved	193466	227056

Lisa 3. Maksunõuded ja kohustused

(kroonides)

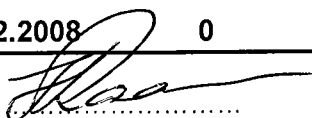
	31. 12. 2008		31. 12. 2007	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	22100	0	22980
Üksikisiku tulumaks	0	11202	0	9056
Sotsiaalmaks	0	23482	0	18543
Töötuskindlustusmakse	0	618	0	483
Pensionikindlustusmakse	0	1373	0	1073
Erisoodustuse tulumaks	0	532	0	564
Kokku	0	59307	0	52699

Juhatuse liige.....

Lisa 4. Materiaalne põhivara
 (kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Transpordi- vahendid	KOKKU
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	12703	6780	122000	141483
Soetused	0	0	57560	57560
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	12703	6780	179560	199043
Soetused	0	0	150286	150286
Mahakandmised	-12703	0	0	-12703
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	0	6780	329846	336626
Akumuleeritud kulum				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	7420	4590	20320	32330
Aruandeperioodi kulum	3180	2040	39138	44358
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	10600	6630	59458	76688
Aruandeperioodi kulum	2103	150	73558	75811
Mahakandmised	-12703	0	0	-12703
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	0	6780	133016	139796
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	5283	2190	101680	109153
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	2103	150	120102	122355
Jääkväärtus Seisuga 31.12.2008	0	0	196830	196830

Juhatuse liige...



Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides

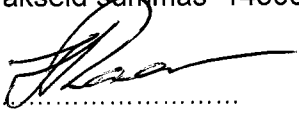
Materiaalse põhivara grupp	Transpordivahendid	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.08	179560	179560
Jääkmaksumus 31.12.08	72330	72330

Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik****Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus	Transpordivahendid	KOKKU
Kohustus seisuga 31.12.08	35259	35259
sh makseperiood alla 1 aasta	26251	26251
sh makseperiood 1-5 aastat	9008	9008
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	56686	56686
Aruandeperioodil makstud intressid	5747	
Alusvaluuta	EUR	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	6,5	

Kasutusrent

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel 1 kaubikut. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 14500 krooni.

Juhatuse liige... 

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja piirkondade lõikes.

(kroonides)

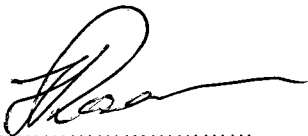
Tegevusala	2008	2007
Küttesüsteemide hooldus ja paigaldus	2612316	2523872
KOKKU	2612316	2523872

Piirkond	2008	2007
Eesti	2612316	2523872
KOKKU	2612316	2523872

Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2008	2007
Väheväärtuslik inventar	45781	41565
Ruumide rent	53204	48406
Sidekulud	31321	25501
Kindlustused	28796	27928
Kasutusrent	14500	17822
Autokompensatsioon	37248	20000
Muud kulud	70475	31769
Kokku mitmesugused tegevuskulud	281325	212991

Juhatuse liige.....


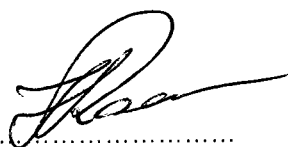
Lisa 8. Muud äritulud

(kroonides)

	2008	2007
Hansapanga intressid	0	8
Kokku muud äritulud	0	8

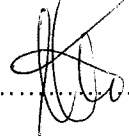
Lisa 9. Muud ärikulud

	2008	2007
Ümardamised arvetes	0	7
Tasutud maksuvõlgade intressid	298	16
Valuutakursi muutus	230	314
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	12393	0
Kokku muud ärikulud	12921	337

Juhatuse liige.....

Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

HM Soojusmeister OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Heiki Raava		juhatuse liige	 11.06	2009
Ando Kosso		juhatuse liige	 11.06	2009

Juhatuse liige.....

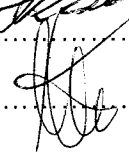
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	338876
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-274105
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008	64771

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Kasum jätta arendamise ressursiks ja investeringuteks.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	64771
---	--------------

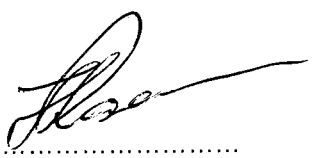
Heiki Raava		juhatuse liige	11.06	2009
Ando Kosso		juhatuse liige	11.06	2009

Juhatus liige.....

OSANIKE NIMEKIRI:

HM Soojusmeister OÜ osanike nimekiri majandusaasta kinnitanud üldkoosoleku toimumise ...11.06.....2009.a. seisuga oli alljärgnev:

- | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------|-------|
| 1. HEIKI RAAVA
elukoht: TALLINN | isikukood 36602210236 | osa nimiväärtus | 20000 |
| 2. ANDO KOSSO
elukoht: KEILA | isikukood 36802240241 | osa nimiväärtus | 20000 |

Juhatuse liige.....

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 1.01.-31.12.2008 tegevusalad	summad
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221)	1510071
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)	1102245
Kokku	2612316

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.01.-31.12.2009

Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221)
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)

Juhatuse liige.....

