

ml

TARTU MAAKOHTUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

28-06-2001

1906 17137  
.....  
S

**OÜ SAVEKATE**  
**2000.a. majandusaasta aruanne**

## Sisukord

<b>Sisukord</b> .....	2
<b>OÜ Savekate kontaktandmed</b> .....	3
<b>Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad</b> .....	4
<b>Tegevusaruanne</b> .....	5
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b> .....	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	6
<b>Raamatupidamisbilanss</b> .....	7
<b>Kasumiaruanne</b> .....	9
<b>Rahavoogude aruanne</b> .....	10
<b>Raamatupidamise aastaaruannete lisad</b> .....	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	11
Lisa 1.    Maksuvõlad ja ettemakse seisuga 31.12.2000.....	13
Lisa 2.    Varud.....	13
Lisa 3.    Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 4.    Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 5.    Materiaalse põhivara liikumine.....	13
Lisa 6.    Kapitalirent 2000.a.....	14
Lisa 7.    Laenu tagatis ja panditud vara.....	15
Lisa 8.    Potentsiaalsed kohustused.....	15
Lisa 9.    Pikaajalised kohustused.....	15
Lisa 10.   Omakapital.....	15
Lisa 11.   Neto realiseerimiskäive.....	16
Lisa 12.   Võlgnevus töövõtjatele.....	16
Lisa 13.   Väheolulise maksumusega inventar.....	16
Lisa 14.   Ehitustööde tellijatel saada.....	16
<b>Audiitori järeldusotsus</b> .....	17
<b>Majandusaasta kasumijaotamise aruanne</b> .....	18

28-06-2001

**OÜ SAVEKATE**  
**kontaktandmed**

Majandusaasta algus 01,01,2000 ja lõpp 31,12,2000

<b>Ärinimi:</b> <b>Äriregistri nr.</b>	<b>OÜ SAVEKATE</b> <b>10003471</b>
<b>Aadress:</b>	<b>Betooni 2</b> <b>Tartu 51014</b>
<b>Telefon:</b> <b>Faks:</b> <b>E-mail</b>	<b>07/424-760</b> <b>07/387-901</b> <b>savekate@estpak.ee</b>
<b>Kontaktisik, raamatupidamise</b> <b>korraldamise eest vastutav isik</b>	<b>Margit Kallus</b> <b>07/424 760</b>
<b>Audiitor</b>	<b>BDO Eesti AS</b> <b>07/440 401</b>
<b>Juhatuse esimees:</b> <b>Juhatuse liikmed:</b>	<b>Mati Laurson</b> <b>Janno Sild</b> <b>Urmas Kitsing</b>
<b>Põhitegevusala</b>	<b>Põrandate ehitus</b>

28 -06- 2001

## Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

\*\*\*\*\*

Juhatus on koostanud OÜ Savekate 2000. aasta majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest , raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, audiitori järeldusotsusest ja juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta. 2000. aasta majandusaasta aruande kinnitas OÜ Savekate omanike üldkoosolek 07.mail 2001.a.

Tartus 07.mail 2001



Mati Laurson  
juhatuse esimees



Jarno Sild  
juhatuse liige



Urmas Kitsing  
juhatuse liige

## Tegevusaruanne

TARTU MAAKOHTUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

28-06-2001

Lugupeetud osanikud, kliendid ja koostööpartnerid.

\*\*\*\*\*

2000. aasta majandustulemusi hinnates võib nentida, et paari eelneva aasta jooksul ehituses püsinud madalseis on üle saamas ja ehitusturg tõusuteel. OÜ Savekate tulemusi 2000. aastal mõjutasid siiski olulisel määral paari suurema ehitusobjekti tööd, mistõttu küllaltki suurt käibe kasvu ei saa lugeda ainult ehitusturu tõusu teeneks.

OÜ Savekate täitis 2000. aastal püstitatud ülesanded, kusjuures käibekasv ületas isegi planeeritud numbreid. Kasum jäi oodatud piiridesse. Vastavalt ettevõtte strateegiale suunati osa jooksvast kasumist investeringuteks põhivarasse.

Tähtsamate objektidena 2000. aastal võiks esile tuua Tartu Vee- ja Tervisekeskuse betoontöid, AS Baltiklaas tootmishoone põrandate ehitust, Tamro Eesti jaotuskeskuse põrandate ehitust, AS Elqotec tootmishoone põrandakatete ehitust.

Meeldiv koostöö jätkus enamike Eesti ehitusturu peatöövõtufirmadega.

Kuigi enamik käivet saavutati kodusel ehitusturul, suutsime laiendada tegevust Läti Vabariigis. Tähtsama objektina võib nimetada Cesise õlletehase tootmiskompleksi põrandatöid. Tegevuse laiendamine Läti turule tõi kaasa ka sealse tütarfirma loomise, mis aktiivset tegevust alustas küll 2001. aastal.

OÜ Savekate keskmine töötajate arv aastal 2000 oli 42 inimest, nende keskmine töötasu 3561,- krooni. Juhatuse liikmetele makstud töötasu moodustas 266 480,- krooni.

Loodame 2001.aastal ehituse elavnemist ning tõusu jätku. Loodame ehitustegevuse hoogustumist Tallinna kõrval ka teistes Eesti piirkondades, eriti Lõuna-Eestis. Oleme seadnud eesmärgiks hoida 2000. aastal saavutatud käibemahtu ja kasumit.



Mati Laurson  
Juhatuse esimees

28 -06- 2001

## **Raamatupidamise aastaaruanne** **Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

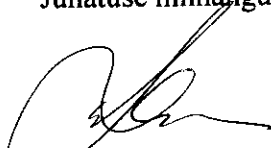
\*\*\*\*\*

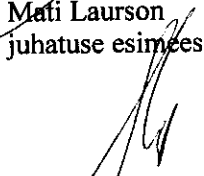
OÜ Savekate juhatus on äriseadustikult lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansikuupäeva 31,12,2000 ja aruande koostamispäeva 30,03,2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Savekate jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

  
Mati Laurson  
juhatuse esimees

  
Janno Sild  
juhatuse liige

  
Urmas Kitsing  
juhatuse liige

28 -06- 2001

## Raamatupidamisbilanss

<b>Käibevara</b>		
Raha ja pangakontod	58604	465898
Nõuded ostjate vastu (5)		
Ostjatelt laekumata arved	8154714	5593038
Ebatõenäoliselt laekuvad	-109925	
Kokku	8044789	5593038
Mitmesugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	18795	14978
Kokku	18795	14978
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (1)	41164	45488
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	45659	35248
Kokku	86823	80736
Varud (2)		
Materjalid laos	12720	244262
Lõpetamata ehitused	12375	526912
Ettemaksed hankijatele	5985	50006
Kokku	31080	821180
<b>Käibevara kokku</b>		

<b>Põhivara</b>		
Pikaajalised finantsinvesteeringud (4)	101240	
Materiaalne põhivara (5)		
Masinad ja seadmed soetusmaksumuses	3129008	2616101
Muu inventar ja sisseseade soetusmaksumuses	305669	320447
Ehitised	94000	
Akumuleeritud põhivara kulum	-1866781	-1492934
Materiaalne põhivara kokku	1661896	1443614
<b>Põhivara kokku</b>		

28-06-2001

\*\*\*\*\*

[REDACTED]

[REDACTED]

**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused		
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	413871	4423
Tagatiseta võlakohustused (6)	96299	112680
Kokku	510170	117103
Ostjate ettemaksud		36000
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	5699693	5869752
Kokku	5699693	5869752
Mitmesugused võlad		5501
Maksuvõlad (1)	180890	233081
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele (12)	433771	254115
Muud viitvõlad	159749	126510
Intressivõlad	3806	2374
Kokku	597326	382999
Lühiajalised eraldised		
Garantiikohustus (8)	477278	187016
Ehitustööde tellijatel saada (14)	135826	
Kokku	613104	187016

Lühiajalised kohustused kokku 10000000

**Pikaajalised kohustused**

Mittekonventeeritavad võlakohustused (9)	69278	62045
--	-------	-------

Pikaajalised kohustused kokku 69278

Kohustused kokku 10000000

**Omakapital osauhingus**

Osakapital nominaalväärtuses (10)	800000	400000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	40000	40000
Kokku	40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1085946	1141684
Aruanda aasta kasum	406820	-55737

Omakapital kokku 1366602

PASSIIVA KOKKU 1366602



28-06-2001

## Kasumiaruanne

	2000	1999
<b>ÄRITULUD</b>		
Realiseerimise netokäive	48490318	26838720
Muud äritulud	66559	36914
<b>Kokku äritulud</b>	<b>48556877</b>	<b>26875634</b>
<b>ÄRIKULUD</b>		
Kaubad, toore, materjal, teenused	43082490	20332070
Mitmesugused tegevuskulud	1447168	2358040
Tööjookulud		
palgakulu	1887423	1264430
sotsiaalmaksud	622849	417909
<b>Kokku tööjookulud</b>	<b>2510272</b>	<b>1682339</b>
Kulum		
pohivara kulum ja väärtuse langus	803378	803920
<b>Kulum kokku</b>	<b>803378</b>	<b>803920</b>
Muud äriikulud	255838	1644958
<b>Kokku äriikulud</b>	<b>48099146</b>	<b>26821327</b>
<b>ÄRIKASUM (-KAHJUM)</b>	<b>457731</b>	<b>54307</b>
Finantstulud		
kasum valuutakursi muutustest	22338	
<b>Kokku finantstulud</b>	<b>22338</b>	
Finantskulud		
kahjum valuutakursi muutusest	9958	
intressikulud	63291	110044
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>73249</b>	<b>110044</b>
<b>KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b>	<b>406820</b>	<b>-55737</b>

20 -06- 2001

**Rahavoogude aruanne**

	2000	1999
<b>I Rahavoog äritegevusest</b>		
1. Ärikasum	457 731	54 307
korrigeerimised		
põhivara aasta kulum	803 378	803 920
kasum, kahjum põhivara müügist	-37 022	10 174
makstud intressid	-63 291	-110 044
valuutakursi muutus	12 380	
2. Käibevara muutused		
äritegevusega seotud nõuete muutus	-2 461 655	-911 906
Varude muutus	790 100	-610 013
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	376 663	1 237 414
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-121 716</b>	<b>473 852</b>
<b>II Rahavoog investeerimisest</b>		
Põhivara soetamine	-895 955	-155 119
põhivara müük	37 712	118 389
antud laenud	-101 240	
mahakantud põhivara jääkmaksumuses	165 893	
<b>Kokku rahavoog investeringutest</b>	<b>-793 590</b>	<b>-36 730</b>
<b>III Rahavoog finantseerimisest</b>		
Saadud laenud	409 448	
Kapitalirendi põhimaksud	-301 436	-112 679
Osakapitali suurendamine	400 000	
<b>Kokku rahavoog finantseerimisest</b>	<b>508 012</b>	<b>-112 679</b>
<b>Kokku rahavoog</b>	<b>-407 294</b>	<b>324 443</b>
<b>Raha ja pangakontode muutus bilansis</b>	<b>-407 294</b>	<b>324 443</b>

28-06-2001

## Raamatupidamise aastaaruannete lisad

### Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Savekate OÜ 2000.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast, EV raamatupidamise seadusest ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Savekate OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantud kuludesse ning kajastatud bilansis eraldi real "*Ebatõenäoliselt laekuvad arved*". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Materjalide jäägid on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Lõpetamata ehitus on bilansis kajastatud omahinnas, mis koosneb tehtud kulutustest, millela varud ei oleks praeguses seisus. Üldhalduskulud on perioodikulud, mida ei lülitata lõpetamata ehituse maksumusse.

### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ning maksumus üle 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 % kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

28-06-2001

### Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1. rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
2. renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendina kajastatakse renditehinguid, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

### Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi ehitustööde tellijate ees, millel on lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust ning kogemustest.

### Tulude arvestus

Ehitustööde müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui tellija on teostatud tööd vastu võtnud ning ehitustööde akti allkirjastanud. Kaupade müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kaup on ostjale üle antud. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Pikaajaliste ehituslepingute arvestus

Savekate OÜ-s on ehituslepingute müügitulu ja kulude määramisel aluseks võetud põhiliselt fikseeritud hinnaga lepingud. Pikaajaliste projektide tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse kasumiaruandes ehitustööde valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Kui tegelikud väljaminekud pluss brutokasum miinus brutokahjum ületavad tellijatele esitatud nõudeid, kajastatakse vahe bilansis bilansirühma *Varud* juurdelisatud kirjel *Ehitustööde tellijatelt saada*. Kui tellijatele esitatud nõuded ületavad lepingu tegelikud väljaminekud pluss brutokasum miinus brutokahjum, näidatakse nende vahe bilansirühma *Lühiajalised eraldised* juurdelisatud kirjel *Ehitustööde tellijatel saada*.

28-06-2001

## Lisa 1 Maksuvõlad ja ettemaksed seisuga 31.12.2000

	31.12.2000		31.12.1999	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 890	87 326	5 492	171 263
Sotsiaalmaks	0	56 646	0	37 486
Üksikisiku tulumaks	0	36 915	0	24 332
Ettevõtte tulumaks	39 274	0	39 996	0
E/v tulum.erisood.	0	3	0	0
Kokku	41 164	180 890	45 488	233 081

## Lisa 2 Varud

Lõpetamata ehitus on bilansis kajastatud omahinnas, mis koosneb tehtud kulutustest, millela varud ei oleks praeguses seisus. Üldhalduskulud on perioodikulud, mida ei lülitata lõpetamata ehituse maksumusse.

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 8 154 714 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on 109 925 krooni eest ning need on kantud kuludesse. Majandusaastal ei laekunud varem kuludesse kantud ostjate nõudeid.

## Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringute kirjel on kajastatud tagatishoiuse lepingu alusel hoiustatud summa suuruses 101 240 krooni tähtajaga märts 2003.a. Tagatishoiuse leping on sõlmitud garantiikohustuste täitmiseks ehitustööde tellija kasuks juhul, kui OÜ Savekate ei täida töövõtulepingust tulenevaid garantiiperioodiaegseid kohustusi.

## Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine

Materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Eraldi on näidatud põhivara akumulieeritud kulum. Kulumit on arvestatud, kasutades lineaarset meetodit.

28-06-2001

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Hooned ja muud rajatised	Kokku
<b>Seis 01.01.2000</b>	<b>2 616 101</b>	<b>320 447</b>	<b>0</b>	<b>2 936 548</b>
Ostmine	1 040 572	53 671	94 000	1 188 243
<b>Kokku sissetulek</b>	<b>1 040 572</b>	<b>53 671</b>	<b>94 000</b>	<b>1 188 243</b>
Müük soetusmaksumuses	316 153	20 686	0	336 839
Mahakandmine	211 512	47 763	0	259 275
<b>Kokku väljaminek</b>	<b>527 665</b>	<b>68 449</b>	<b>0</b>	<b>596 114</b>
<b>Seis 31.12.2000</b>	<b>3 129 007</b>	<b>305 669</b>	<b>94 000</b>	<b>3 528 677</b>
Arvestatud amorti. 2000	748 582	51 036	3 760	803 378
<b>Jääkmaksumus 31.12.2000</b>	<b>1 471 325</b>	<b>100 331</b>	<b>90 240</b>	<b>1 661 896</b>

#### Lisa 6 Kapitalirent 2000.a.

1998.a. renditi kapitalirendi tingimustel kaks kaubikut. 2000.a renditi kapitalirendi tingimustel kaubik ja veoauto. Kaubiku kapitalirent lõpetati seoses kaubiku hävimisega liiklusõnnetuses.

Kapitalirendimakseid tasutakse 1 kord kuus. Järgneval majandusaastal tasumisele kuuluv rendisumma lülitati lühiajaliste kohustuste kirjele *Tagatiseta võlakohustused*.

Vara nimetus	Soetusmaksumus	Aruandeaasta maksed		Järgm. perioodi maksed		Aruandeper. amort.
		Rendivõla kustutus	Intressid	Makse-summa	Intressi %	
Mercedes-Benz 312D Spinter	254 237	71 923	10 313	39 603	13	64 059
Peugeot Partner 170 C 1,9	144 068	40 756	5 844	22 442	13	36 653
Peugeot Partner 190 C 1,9D	143 983	46 611	3 526		9	8 999
Ford Transit 190 L	148 305	44 773	3 181	34 254	10,5	37 076
<b>KOKKU</b>	<b>690 593</b>	<b>204 063</b>	<b>22 864</b>	<b>96 299</b>		<b>146 787</b>

Aruandeperioodil on tasutud kasutusrendi makseid 264 087 krooni.

**Lisa 7 Laenu tagatis ja panditud vara**

28-06-2001

Tagatiseks antud vara nimetus	Vara maksumus
Sõiduauto BMW 316	190 000
Peugeot Partner 170 C 1,9	155 407
Ford Transit 150L	101 271
Ford Transit 150L	127 119
Ford Transit 150L	134 746
Sõiduauto Mercedes Benz C220	250 000

**Lisa 8 Potentsiaalsed kohustused**

Teostatud ehitustöödele annab OÜ Savekate kaheaastase garantii. Raamatupidamise sise-eeskirjadega on kehtestatud garantiikohustuseks 0,7 % ehitustegevuse netokäibest. 2000.aastal suurendati garantiireservi 322 018 krooni võrra.

**Lisa 9 Pikaajalised kohustused**

Laenuandja nimetus	Laenu jääk 31,12,2000	Kuulub tasumisele 2001.a.	Intressi %	Võlgnevuse kustutamise lõpptähtaeg
Ühisliisingu AS	103 532	34 254	10,5	09.2003
<b>Kokku</b>	<b>103 532</b>	<b>34 254</b>		

Pikaajalise kapitalirendi kohustuse jääk bilansis on 69 278 krooni.

**Lisa 10 Omakapital**

	Aksiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum
Algbilanss 2000	400 000	40 000	1 141 683
Puhaskasum 1999			-55 737
Reservkapitali muutus	0	0	0
Rahaline sissemaks	400 000	0	0
Aruandeaasta kasum			406 820
<b>Kokku</b>	<b>800 000</b>	<b>40 000</b>	<b>2 332 766</b>

28 -06- 2001

#### Lisa 11 Neto realiseerimiskäive

Neto realiseerimiskäive oli 48 490 318 krooni. Käibe moodustab 94,9 % ehitustegevus.  
2000.a. ehitustegevuse netokäibest moodustab tegevus Läti ehitusturul 3,55 %.

#### Lisa 12 Võlgnevus töövõtjatele

Võlad töövõtjatele koosneb arvestatud töötasust detsembrikuu eest 169 012 krooni ja puhkusekohustusest 264 759 krooni, millest 65 692 krooni on arvestuslik sotsiaalmaksukohustus.

#### Lisa 13 Väheolulise maksumusega inventar

Väheolulise maksumusega inventar kogusummas 56 441 krooni on kantud kuludesse. Inventar, mille maksumus on alla 5000 EEK, kantakse kuludesse.

#### Lisa 14 Ehitustööde tellijatel saada

Ehituslepingute müügitulu ja kulude määramisel on aluseks võetud põhiliselt fikseeritud hinnaga lepingud. Ühe objekti tulude ja kulude kajastamisel on aluseks võetud valmidusastme meetod. Tellijatele esitatud nõuded ületasid lepingu tegelikke väljaminekuid pluss brutokasumit ning vahe kajastati bilansirühma *Lühiajalised eraldised* juurdelisatud kirjel *Ehitustööde tellijatel saada* summas 135 826 krooni.



**Audiitori järeldusotsus  
OÜ Savekate osanikele**

28-06-2001

22. juuni 2001  
\*\*\*\*\*

Oleme kontrollinud OÜ Savekate (registrikood 10003471) poolt perioodi 01.01.2000 – 31.12.2000 kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande seaduslikkusele ja tõepärasusele.

Sooritasime auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirjaga kehtestatud korras ning arvestades BDO International ülemaailmsetes auditeerimise standardites määratud. Eelnimetatud tingimuste kohane auditi planeerimine ja sooritus võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et äriühingu raamatupidamise aastaaruanded ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

**Oleme seisukohal, et Raamatupidamise seaduse ja äriühingu raamatupidamist reguleerivate teiste õigusaktide kohaselt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 406 820 (nelisada kuus tuhat kaheksasada kakskümmend) krooni kasumit ja bilansi mahuks 31.12.2000 seisuga 10 003 227 (kümme miljonit kolm tuhat kakssada kakskümmend seitse) krooni, kajastab olulises õigesti ja õiglaselt OÜ Savekate majandusaasta kasumit ja 31.12.2000 finantsseisundit.**

Audiitoräriühingu BDO Eesti AS  
esindajana



Toivo Alajõe  
Vannutatud audiitor

28 -06- 2001

## Majandusaasta kasumijaotamise aruanne

\*\*\*\*\*

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2000.a. lõpus	1 085 946
2000. aasta aruandeaasta kasum	406 820
eraldised kohustuslikku reservkapitali	-40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000.a. majandusaasta aruande kinnitamist	1 452 766