

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Sava Pargipaik

registrikood: 10101144

tänava/talu nimi, Pärnu mnt .

maja ja korteri number: 100

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11312

telefon: +372 6748040

e-posti aadress: savapargipaik.st@gmail.com, info@grafelix.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2011 aastal OÜ Sava Pargipaik põhitegevuseks oli parkladte tegevus ja selle turustamine oli 100% Eesti Vabariigis.

OÜ Sava Pargipaik 2011.aastal muud tegevused olid: restoraniteenindus, selle turustamine oli 100% Eesti Vabariigis ja ruumid rendile andma, selle turustamine oli 100% ka Eesti Vabariigis.

2011.aastal oli OÜ Sava Pargipaik müügitulu 3 028 EUR.

OÜ Sava Pargipaik juhatus koosneb ühest liikmest.

Keskmine töötajate arv oli üks töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ SAVA PARGIPAIK finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,

OÜ SAVA PARGIPAIK on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	469	233	2
Varud	164	157	3
Kokku käibevara	633	390	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	23 321	23 861	4
Kokku põhivara	23 321	23 861	
Kokku varad	23 954	24 251	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	703	1 064	5,6
Kokku lühiajalised kohustused	703	1 064	
Kokku kohustused	703	1 064	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 424	25 424	7
Kohustuslik reservkapital	326	326	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 563	-1 798	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64	-765	
Kokku omakapital	23 251	23 187	
Kokku kohustused ja omakapital	23 954	24 251	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	3 028	2 720	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 483	-1 865	
Mitmesugused tegevuskulud	-348	-534	
Tööjõukulud	-2 687	-2 804	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-540	-539	4
Ärikasum (kahjum)	-3 030	-3 022	
Finantstulud ja -kulud	3 094	2 258	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64	-764	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64	-764	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 030	-3 022	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	540	539	4
Kokku korrigeerimised	540	539	
Varude muutus	-7	27	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-361	248	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 858	-2 208	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	3 094	2 258	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 094	2 258	
Kokku rahavood	236	50	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	233	183	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	236	50	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	469	233	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 424	326	-1 798	23 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-765	-765
31.12.2010	25 424	326	-2 563	23 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)			64	64
31.12.2011	25 424	326	-2 499	23 251

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SAVA PARGIPAİK 2011.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. OÜ SAVA PARGIPAİK kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiused pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajaduselt tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 639 evrodest ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

- Hooned ja rajatised 1,5 – 10%
- Masinad ja seadmed 20 – 25%
- Muu põhivara 20 – 40%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eur

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse

teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	107	81
Arvelduskontod	362	152
Kokku raha	469	233

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	164	157
Kokku varud	164	157

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	32 273	20 882	53 155
Akumuleeritud kulum	-7 873	-20 882	-28 755
Jääkmaksumus	24 400	0	24 400
Amortisatsioonikulu	-539	0	-539
31.12.2010			
Soetusmaksumus	32 273	20 083	52 356
Akumuleeritud kulum	-8 412	-20 083	-28 495
Jääkmaksumus	23 861	0	23 861
Amortisatsioonikulu	-540	0	-540
31.12.2011			
Soetusmaksumus	32 273	19 284	51 557
Akumuleeritud kulum	-8 952	-19 284	-28 236
Jääkmaksumus	23 321	0	23 321

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	212	227	
Võlad töövõtjatele	327	411	
Maksuvõlad	164	208	6
Muud võlad	0	219	
Muud viitvõlad	0	219	
Kokku võlad ja ettemaksed	703	1 065	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3	11
Sotsiaalmaks	150	184
Töötuskindlustusmaksed	10	12
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	164	208

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	25 424	25 424
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 028	2 720
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 028	2 720
Kokku müügitulu	3 028	2 720
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Parklate tegevus	2 716	2 142
Restoranid jm toitlustuskohad	210	326
Ruumid rendile andma	102	252
Kokku müügitulu	3 028	2 720

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 660	1 761
Sotsiaalmaksud	1 027	1 043
Kokku tööjõukulud	2 687	2 804
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjumi kateks	3 094	2 258
Kokku finantstulud ja -kulud	3 094	2 258

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

.Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Sava Pargipaik (registrikood: 10101144) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STELLA GRAAF	Juhatuse liige	31.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64
Kokku	-2 499

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Parklate tegevus	52211	2716	89.70%	Jah
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	210	6.94%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	102	3.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Stenli Graaf	35010030267	Tallinn, Harju maakond, Eesti	25424 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6748040
E-posti aadress	info@grafelix.ee
E-posti aadress	savapargipaik.st@gmail.com