

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi: Osaühing Lokaator

Registrikood: 10743386

**Tänava nimi, maja ja korteri
number, talu nimi:** Lõkke 3

Küla/alev/alevik/linn: Tallinn

Postsihtnumber: 10122

Maakond: Harjumaa

Telefon: +372 683 1904

Kodulehekülg: www.lokaator.ee

e-posti aadress: andres@lokaator.ee

Lisatud dokumendid: Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (Skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4. Maksud	11
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 6. Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7. Omakapital	12
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11. Potentsiaalsed kohustused	14
Lisa 12. Kasutusrent	14
Lisa 13. Bilansipäevajärgsed sündmused	14
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Osanike nimekiri 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Lokaator on asutatud 13.03.2001.aastal ning ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kaabli- ja trassiotsimisseadmete müük.

2007.aastal tegeles OÜ Lokaator peamiselt oma põhitegevusalaga – kaabli- ja trassiotsimisseadmete müügiga, millest laekus 98,3% ettevõtte müügitulust. 1,5% laekus seadmete remondist ning 0,2% seadmete rendist. Võrreldes 2006.aastaga langes müügitulu ligikaudu 10%. Geograafiliste piirkondade lõikes suurenes toodete müük Läti Vabariiki ning vähenes müük Eestis. Majandusaasta lõppes kasumiga 181 926 krooni, mis on 2,3 korda vähem kui 2006.aastal. 2008. aastal on ettevõttel plaanis jätkata senist tegevust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 2 ning töötajate tasu kogusmma oli 121 514 krooni.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Lokaator 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lokaator finantsseisundit ning majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Juhatus hinnangul on OÜ Lokaator jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus liige
Andres Minn
27.08.2008

Juhatus liige
Jaanus Aavik
27.08.2008

Bilanss
(Eesti kroonides)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
A K T I V A			
K ä i b e v a r a			
Raha	2	454 074	870 832
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	3	813 414	112 125
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	15	243
Ettemaksed teenuste eest		0	5 565
Kokku		813 429	117 933
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		627 143	568 499
Kokku		627 143	568 499
K ä i b e v a r a k o k k u		1 894 646	1 557 264
P õ h i v a r a			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		24 172	32 458
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		9 983	2 144
Kokku		34 155	34 602
P õ h i v a r a k o k k u		34 155	34 602
A K T I V A K O K K U		1 928 801	1 591 866
P A S S I V A			
K o h u s t u s e d			
L ü h i a j a l i s e d k o h u s t u s e d			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad hankijatele		452 732	213 963
Maksuvõlad	4	58 743	110 786
Võlad töövõtjatele	6	28 283	0
Kokku		539 758	324 749
L ü h i a j a l i s e d k o h u s t u s e d k o k k u		539 758	324 749
K o h u s t u s e d k o k k u		539 758	324 749
O m a k a p i t a l			
Osakapital	7	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		17 559	17 559
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 129 558	758 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)		181 926	431 483
O m a k a p i t a l k o k k u		1 389 043	1 267 117
P A S S I V A K O K K U		1 928 801	1 591 866

Kasumiaruanne (Skeem 1)
(Eesti kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	8	4 674 692	5 201 465
Muud äritulud		12 783	2 387
Kaubad, toore,materjal ja teenused	9	-3 727 248	-3 912 162
Mitmesugused tegevuskulud	10	-559 755	-602 550
Tööjõu kulud s.h.		-161 974	-146 747
<i>Koosseisuliste töötajate palk</i>		-121 514	-110 308
<i>Palgaga seotud maksud</i>		-40 460	-36 439
Põhivara kulum	5	-25 731	-81 145
Muud ärikulud		-1 311	-16 526
Ärikasum		211 456	444 722
Finantstulud ja kulud			
Intressikulud	12	-12 793	-9 497
Muud finantstulud ja -kulud		186	-3 742
Finantstulud ja kulud kokku		-12 607	-13 239
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		198 849	431 483
Tulumaks		-16 923	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		181 926	431 483

Rahavoogude aruanne
(Eesti kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		211 456	444 722
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	25 731	81 145
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-695 496	233 383
Varude muutus		-58 644	-245 077
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		215 009	-166 968
Makstud intressid	12	-12 793	-13 239
Makstud ettevõtte tulumaks		-16 923	0
Kokku rahavood äritegevusest		-331 660	333 966
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	5	-25 284	0
Saadud intressid		186	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-25 098	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	505 373
Laenude tagasimaksed		0	-524 650
Makstud dividendid		-60 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-60 000	-19 277
Rahavood kokku		-416 758	314 689
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		870 832	556 143
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-416 758	314 689
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		454 074	870 832

Omakapitali muutuste aruanne
(Eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Omakapital kokku
31.12.2004	60 000	17 559	566 166	643 725
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	191 909	191 909
31.12.2005	60 000	17 559	758 075	835 634
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	431 483	431 483
31.12.2006	60 000	17 559	1 189 558	1 267 117
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	181 926	181 926
Makstud dividendid	0	0	-60 000	-60 000
31.12.2007	60 000	17 559	1 311 484	1 389 043

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Lokaator 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Lokaator kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (*kahaneva jäägi*) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Rentide kajastamine, kui äriühing on rentnik

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Valuutapõhised pangakontod on ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused on raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	388 451	475 369
Arvelduskonto pangas	95 759	403 922
Krediidikonto	-30 136	-8 459
Kokku	454 074	870 832

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3-12 kuud	Kokku
Nõuded ostjate vastu	3 100	743 424	4 990	61 900	813 414

Lisa 4. Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	-	47 651	-	110 786
Ettevõtte tulumaks	1		-	-
Üksikisiku tulumaks	-	3 667	-	-
Sotsiaalmaks	-	7 001	-	-
Pensionikindlustus	-	424	-	-
Töötuskindlustusmaks	14	-	243	-
Kokku	15	58 743	243	110 786

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	237 861	56 200	294 061
Akumuleeritud kulum	-71 347	-31 743	-103 090
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	166 514	24 457	190 971
Ostud 2005.a. jooksul	8 839	0	8 839
Mahakandmine	-133	0	
Amortisatsioonikulu	-72 690	-11 240	-83 930
Seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	246 567	56 200	302 767
Akumuleeritud kulum	-144 037	-42 983	-187 020
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	102 530	13 217	115 747
Amortisatsioonikulu	-70 072	-11 073	-81 145
Seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	246 567	56 200	302 767
Akumuleeritud kulum	-214 109	-54 056	-268 165
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	32 458	2 144	34 602
Ostud 2007.a. jooksul	12 805	12 479	25 284
Mahakandmine	-196 060	-46 200	-242 260
Amortisatsioonikulu	-21 091	-4 640	-25 731
Mahakantud põhivara kulum	196 060	46 200	242 260
Seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	63 312	22 479	85 791
Akumuleeritud kulum	-39 140	-12 496	-51 636
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	24 172	9 983	34 155

Lisa 6. Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Maksmata palk	21 218	0
Deklareerimata sotsmaksu kohustus	7 001	0
Deklareerimata töötusk. kohustus	64	0
Kokku	28 283	0

Lisa 7. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital nimiväärtuses	60 000	60 000
Osade arv (tk.)	2	2

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Seadmete müük (46699)	4 595 357	5 074 555
Seadmete rent (77399)	7 100	14 274
Seadmete remont (33121)	72 235	112 636
Kokku	4 674 692	5 201 465

Piirkond	2007	2006
Eesti	3 177 670	4 022 121
Läti	1 497 022	1 179 344
Kokku	4 674 692	5 201 465

Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kulumaterjalid	6 232	5 785
Seadmete remondikulud	44 635	118 229
Ostetud teenustööd	295 709	12 030
Müüdud kauba kulu	3 380 672	3 776 118
Kokku	3 727 248	3 912 162

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Ruumide rent	54 778	48 627
Sidekulud	39 940	44 769
Bürootarbed ja trükised	15 456	16 975
Ruumide sisustus	0	23 336
Seadmete üür	629	0
Mitmesugused teenused	20 987	32 034
Reklaam	107 386	51 506
Sõidukite kulud	100 491	75 166
Sõidukite kasutusrendi maksed	36 282	34 995
Ostetud transporditeenused	45 368	44 212
Komandeeringukulud	82 389	81 279
Panga teenustasud	3 269	3 981
Muud tegevuskulud	52 780	145 670
Kokku	559 755	602 550

Lisa 11. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 on 1 311 484 krooni (2006.a. 1 189 558 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 036 072 krooni (2006.a. 927 855 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, ehk 275 412 krooni (2006.a. 22/78 ehk 261 703 krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Lisa 12. Kasutusrent

OÜ Lokaator rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautot.

31.12.2007	Sõiduautod
Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul	36 282
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest	187 979

Lisa 13. Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruande koostamise perioodil puudus informatsioon sellistest olulistest sündmustest, mis võiksid mõju avaldada järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Majandusaastal tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Lokaator juhatus on koostanud 2007.aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Lokaator juhatus 27.08.2008.a.

OÜ Lokaator juhatus:

Andres Minn, juhatuse liige 27.08.2008.a.

Jaanus Aavik, juhatuse liige 27.08.2008.a.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Lokaator vaba omakapital seisuga 31.12.2007.a. on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 129 558 kr
Kasum (-kahjum) aruandeaasta majandustegevusest	181 926kr
Kokku seisuga 31.12.2007	1 311 484 kr

OÜ Lokaator juhatus teeb otsuse jätta 2007.aasta kasum summas 181 926 krooni jaotamata ja arvata see eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Andres Minn, juhatuse liige 27.08.2008.a.

Jaanus Aavik, juhatuse liige 27.08.2008.a.

**Osanike nimekiri 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamise
seisuga**

Jrk.	Nimi	Isikukood	Elukoht	Osaluse %	Osa nimiväärtus
1.	Jaanus Aavik	36411184913	Tallinn	33 1/3%	20 000 krooni
2.	Andres Minn	37906094922	Tallinn	33 1/3%	20 000 krooni
3.	Lokaator OÜ	10743386	Tallinn	33 1/3%	20 000 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Lokaator (registrikood: 10743386) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Andres Minn (Juhatuse liige) - kinnitanud 09.09.2008