

04-07-2002

1304 25422
Hüüning

OÜ SALVE

Majandusaasta aruanne

OÜ Salve peamiseks tegevusalaks 2001.a. oli ruumide rent.

Ärinimi:	OÜ Salve
Äriregistri kood:	10152047
Aadress:	Betooni 9, Tartu
Telefon:	07 307 864
Fax:	07 307 865

Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001

Tegevjuht:	Rein Kirsipuu
------------	---------------

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.



TEGEVUSARUANNE

2000.a. soetati kinnistu mõtteline osa väljarentimiseks. 2001.a peamiseks tegevuseks oli nende ruumide rentimine.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekute tarbeks kulutusi ei ole tehtud ning ei ole plaanis teha ka järgneval aastal.

Juhatuse liikmed 2001.a. tasu ei ole saanud.

Keskmine töötajate arv 2001.a. oli 2 ning nende tasu oli 26 000 krooni.

Juhatuse liige
Rein Kirsipuu



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Juhatuse deklaratsioon

04-37-2002

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 25.06.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konseratiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleva perioodi hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing Salve OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige
Rein Kirsipuu



04-07-2002

BILANSS

(Eesti kroonides)

Lisa 31.12.2001 31.12.2000

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod		95 406	126 596
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		4 839	113 483
Kokku nõuded ostjate vastu		4 839	113 483
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		838 000	733 000
Kokku mitmesugused nõuded		838 000	733 000
Viitlaekumised			
Intressid		16 331	1 734
Viitlaekumised kokku		16 331	1 734
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	14 299	35 072
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		33 588	55 179
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud		47 887	90 251
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		47 981	41 621
Kokku varud		47 981	41 621
Käibevara kokku		1 050 444	1 106 685

Põhivara

Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised		320 000	320 000
Masinad ja seadmed		110 695	110 695
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		39 398	39 398
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-128 703	-72 975
Kokku materiaalne põhivara	1	341 390	397 118
Põhivara kokku		341 390	397 118
VARAD KOKKU		1 391 834	1 503 803



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(Eesti kroonides)

Lisa 31.12.2001 31.12.2000 04-07-2002

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaenud)	0	84 099
Kokku võlakohustused	0	84 099
Võlad hankijatele	10 099	3 179
Maksuvõlad	2 4 579	1 650
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	8 658	3 805
Muud viitvõlad	14 479	11 068
Kokku viitvõlad	23 137	14 873
Lühiajalised kohustused kokku	37 815	103 801

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Mittekonverteeritavad võlakohustused	88 459	0
Pikaajalised kohustused kokku	4 88 459	
Kohustused kokku	126 274	

Omakapital osaühingus

Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 356 002	-50 210
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-134 442	1 406 212
Omakapital osaühingus kokku	1 265 560	1 400 002

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

1 391 834 1 503 803



KASUMIARUANNE

(Eesti kroonides)

	Lisa	2001	 2000
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	5	198 912	566 791
Kokku äritulud		198 912	566 791
 Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	194 404
Mitmesugused tegevuskulud		251 496	496 388
Tööjõu kulud			
- palgakulu		28 002	12 964
- sotsiaalmaksud		9 251	4 278
Kulum			
- põhivara kulum ja väärtuse langus	1	55 728	42 430
Muud ärikulud		2 754	1 349
Kokku ärikulud		347 241	751 813
 Ärikasum (-kahjum)		-148 329	-185 022
 Finantstulud			
- finantstulud tütarettevõtete osadelt		0	1 617 860
- kasum valuutakursi muutustest		0	444
- muud intressi- ja finantstulud		18 247	1 764
Kokku finantstulud		18 247	1 620 068
 Finantskulud			
- kahjum valuutakursi muutustest		4 360	28 834
Kokku finantskulud		4 360	28 834
 Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-134 442	1 406 212



04-07-2002

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Eesti kroonides)

2001

2000.....

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-134 442	1 406 212
Amortisatsioon	55 728	42 430
Intressitulud	-16 164	-1 764
KOKKU:	-94 878	1 446 878
<i>Korrigeeringud</i>		
Lühiajalised nõuded	151 008	-168 787
Varude muutus	-6 360	0
Lühiajalised kohustused	22 473	-217 660
KOKKU:	167 121	-386 447
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	72 243	1 060 431

RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

Põhivara soetus	0	-335 000
Antud laenu	-1 515 000	-733 000
Antud laenude tagasimaks	1 410 000	0
Saadud intressid	1 567	1 764
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-103 433	-1 066 236

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Saadud lühiajalist laenu	0	141 185
Tagastatud laenu	0	-57 086
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	0	84 099

KOKKU ARUANDEAASTA RAHAVOOD

-31 190 78 294

Raha ja pangakontod aasta alguses	126 596	48 302
Raha ja pangakontod aasta lõpus	95 406	126 596
Muutus	-31 190	78 294



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

04-07-2002

	2001	2000	
Osakapital aasta alguses	40000	40000	
Osakapital aasta lõpuks	40000	40000	
Kohustuslik reservkapital aasta alguseks	4000	4000	
Kohustuslik reservkapital aasta lõpuks	4000	4000	
Jaotamata kasum aasta alguseks	1356002	-50210	
aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-134442	1406212	
Jaotamata kasum aasta lõpuks	1221560	1356002	
Omakapital aasta lõpuks	1265560	1400002	

OÜ Salve osakapital 40 000 krooni koosneb kahest osast nimiväärtustega 32 000 krooni ja 8 000 krooni.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2002

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Välisvaluutapõhised tehingud

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises ümberhinnatult Eesti kroonidesse tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta.

Varude kajastamine

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses. Realiseeritud kaupade kuludes arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

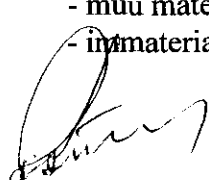
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto reliseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvates väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kasutatavad amortisatsiooniperioodid on järgmised:

- | | |
|----------------------------|-------------|
| - hooned | 12,5 aastat |
| - masinad ja seadmed | 5 aastat |
| - muu materiaalne põhivara | 5 aastat |
| - immateriaalne põhivara | 5 aastat |



Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04-07-2002

Kapitali- ja kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kapitalirendile võetud põhivaradelt arvutatakse amortisatsiooni üldises korras (vt. *Materiaalne põhivara*) lähtudes eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Lisa 1. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus				
Saldo 31. detsembril 2000	320000	110695	39398	470093
Saldo 31. detsembril 2001	320000	110695	39398	470093
Akumuleeritud kulum				
Saldo 31. detsembril 2000	-12798	-46125	-14052	-72975
Majandusaasta kulum	-25596	-22140	-7992	-55728
Saldo 31. detsembril 2001	-38394	-68265	-22044	-128703
Jääkmaksumus				
Saldo 31. detsembril 2000	307202	64570	25346	397118
Saldo 31. detsembril 2001	281606	42430	17354	341390

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.detsember 2001		31.detsember 2000	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks		2863		1106
Üksikisiku tulumaks		1480		189
Erisoodustuse tulumaks		176		351
Töötuskindlustus		60		
Käibemaks	8789		17262	
Ettevõtte tulumaks	16		8278	
Deklareerimata käibemaks	5494		9532	
Maksuviivised				4
sh. -sots.maksu				3
-erisood.tulumaksu				1
Kokku	14299	4579	35072	1650

Lisa 3. Kasutusrent

Kasutusrendi lepingu lõppemise tähtaeg on 2003.a. Kasutusrendi maksete kogusumma 2001.a. on 57303 krooni. Juhatus ei kavatse kasutusrendile võetud autot rendiperioodi lõppedes välja osta.

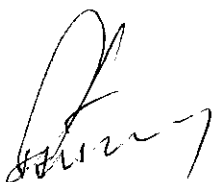
Lisa 4. Pikaajalised võlakohustused

Pikaajalise võlakohustusena on bilansis osaniku laen 88459 krooni. Laen on tähtajatu ja protsendita.

Lisa 5. Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive koosneb aruandeperioodi jooksul lähetatud kaupade müügi hinnast, millest on vähendatud käibemaks.

2001.a. realiseerimise netokäive oli 198912 krooni, millest 164000 krooni moodustas ruumide rent.



04-07-2002

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Salve jaotamata kasum on:

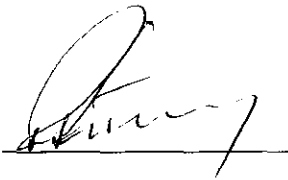
Jaotamata kasum 31.12.2000	1356002 krooni
2001. a. kahjum	-134442 krooni
Kokku jaotamata kasum 31.12.2001	1221560 krooni

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:

Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	1221560 krooni
--	----------------

Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2001. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatuse liige: Rein Kirsipuu  25.06.2002

Juhatuse liige: Aina Kirsipuu  25.06.2002

04-07-2002

OSANIKE NIMEKIRI
2001.a. majandusaasta
aruande kinnitamise seisuga

.....

OÜ Salve osanikud:

Rein Kirsipuu (isikukood 33306302713, elukoht Tartu Õie 14)
1 osa nimiväärtusega 32 000 krooni
Aina Kirsipuu (isikukood 43110312733, elukoht Tartu Õie 14)
1 osa nimiväärtusega 8 000 krooni

