

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** osäühing SAILORS

**registrikood:** 10090760

**tänava/talu nimi,** Sadama 25

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10111

**telefon:** +372 6318507

**faks:** +372 6318507

**e-posti aadress:** [guido@viareklaam.ee](mailto:guido@viareklaam.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

# Tegevusaruanne

## OÜ Sailors

### Tegevusaruanne 31.detsembril 2015.a. lõppenud majandusaastale

#### Ettevõtte osakapital.

AS Sailors asutati 2.märtsil 1994.a. ja oli registreeritud 30.03.1994.a. Tallinna Linnavalitsuse Ettevõttereegistri osakonnas registreerimisnumbri 01300632 all. AS Sailors registreeriti äriregistris 04.11.1996.a. registreerimisnumbri 10090760 all.

Tallinna Linnakohtu otsusega 27.12.2002 nimetati AS Sailors ümber OÜ Sailorsiks.

Seisuga 31.12.2015 on OÜ Sailors osakapital 13 000.- eurot.

#### Ülevaade 2015.a. majandustegevusest, plaanid 2016 aastaks.

OÜ Sailors äriidee on rentida Tallinna Reisisadamas kohvik-baari ruume ning müüa terminali läbivatele laevareisijatele oma sortimendi piires tooteid, teha maksimaalselt käivet ja kasumit. OÜ Sailorsil on Tallinna Sadamaga rendilepingud baaride ruumidele

A-terminalis ja D-terminalis.

Baaridele on nimeks registreeritud kaubamärk "Sailors bar".

OÜ Sailors 2015.a. netokäive oli 348 091.- eurot, mis on 10,6 % rohkem, kui eelmisel aastal. 2015.a. puhaskasum oli 45 518.- eurot, mis moodustab 13,08 % netokäibest. Aasta 2015 oli majanduslikult suhteliselt stabiilne. Reisijate arv kasvas Reisisadamas pisut, kuid kasv tuli gruiisireisijate arvelt, kes ei ole meie baaride kliendid. A-terminali baari müük vähenes, kuna turiste Venemaalt on jäänud tunduvalt vähemaks. Samas D-terminali müük suurenes.

Usun, et 2016 aastal jätkub väike käibetõus ning planeerin netokäibeks 370 000.- eurot.

#### Turuülevaade.

D-terminalis vähendab Sailors baari käivet samal korral asuv konkureeriv Tallinki kohvik. Reisisadama lähimbruses on avatud mitmeid kaubanduskeskusi ja hotelle, kus asuvad ka kohvikud ja pubid, mis võtavad ära ka Sailors baaride kliente.

Turist tuleb tänapäeval terminali nii viimasel hetkel, et järjest vähem jääb tal aega kulutada oma raha ja aega terminalide baarides. Tallink hoiab oma laevade uksed reisijatele kogu aeg lahti ning reisijad lähevad kohe laevale, nad ei jõua tihtipeale enam üldse meie baari.

#### Personal.

OÜ Sailorsis töötas 31.12.2015.a. seisuga 6 töötajat. A-terminali baaris töötab 2 müüjat, D-terminali baaris töötab 3 müüjat. Töövõtulepinguga asendab üks inimene puhkusel olevaid ja haigusega puuduvaid müüjaid.

OÜ Sailors'i tööjõukulud 2015 aastal olid 101 353.- eurot, mis moodustab 29,12 % netokäibest, sellest 25 475.- eurot olid riigimaksud ja juhatuse liikme töötasu 14 400.- eurot.

25.02.2016.a.

OÜ Sailors juhatuse liige

Guido Metsla

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	122 838	85 697
Nõuded ja ettemaksud	874	635
Varud	11 603	9 900
<b>Kokku käibevara</b>	<b>135 315</b>	<b>96 232</b>
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	45 948	43 834
Nõuded ja ettemaksud	0	28 109
Materiaalne põhivara	6 211	3 169
<b>Kokku põhivara</b>	<b>52 159</b>	<b>75 112</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>187 474</b>	<b>171 344</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	24 906	24 294
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>24 906</b>	<b>24 294</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>24 906</b>	<b>24 294</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 000	13 000
Kohustuslik reservkapital	11 073	11 073
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 977	93 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 518	29 641
<b>Kokku omakapital</b>	<b>162 568</b>	<b>147 050</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>187 474</b>	<b>171 344</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	348 091	314 733
Muud äritulud	435	375
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-106 890	-92 542
Mitmesugused tegevuskulud	-86 654	-92 341
Tööjõukulud	-101 352	-88 851
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 918	-4 435
Muud ärikulud	-1 000	-3 000
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>50 712</b>	<b>33 939</b>
Muud finantstulud ja -kulud	2 306	2 348
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>53 018</b>	<b>36 287</b>
Tulumaks	-7 500	-6 646
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>45 518</b>	<b>29 641</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	50 712	33 939
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 918	4 435
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 918</b>	<b>4 435</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-239	722
Varude muutus	-1 703	-426
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	612	-1 281
Laekunud intressid	2 306	2 348
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 500	-6 646
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>46 106</b>	<b>33 091</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 961	-2 090
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-4	-17 959
Antud laenud	0	-6 866
Antud laenude tagasimaksud	26 000	18 791
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>21 035</b>	<b>-8 124</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-30 000	-25 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-30 000</b>	<b>-25 000</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>37 141</b>	<b>-33</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	85 697	85 730
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>37 141</b>	<b>-33</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122 838	85 697

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2013</b>	13 000	11 073	118 336	142 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 641	29 641
Makstud dividendid			-25 000	-25 000
<b>31.12.2014</b>	13 000	11 073	122 977	147 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)			45 518	45 518
Makstud dividendid			-30 000	-30 000
<b>31.12.2015</b>	13 000	11 073	138 495	162 568

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Sailors 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

### Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadepositiide saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeermis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

### Nõuded ja ettemaksud

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud"

### Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega seotud väljaminekutest, millest on mahaarvestatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmises ostuhinnas.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 150 euri. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

inventar – 20 % aastas,

kontoritehnika – 20% aastas



Keskmine kasulik eluiga on 5 aastat.

#### Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Ingressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

#### Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse EV seadusandlusest.

## Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	11 603	9 900
Ostetud kaubad müügiks	11 603	9 900
<b>Kokku varud</b>	<b>11 603</b>	<b>9 900</b>

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	64	
Käibemaks	2 282	1 785
Üksikisiku tulumaks	2 323	2 117
Sotsiaalmaks	4 613	4 026
Kohustuslik kogumispension	254	230
Töötuskindlustusmaksed	262	245
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9 798</b>	<b>8 403</b>

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
<b>31.12.2013</b>				
Soetusmaksumus			78 442	78 442
Akumuleeritud kulum			-72 928	-72 928
<b>Jääkmaksumus</b>			5 514	5 514
Ostud ja parendused			2 090	2 090
Amortisatsioonikulu			-4 435	-4 435
<b>31.12.2014</b>				
Soetusmaksumus			80 532	80 532
Akumuleeritud kulum			-77 363	-77 363
<b>Jääkmaksumus</b>			3 169	3 169
Ostud ja parendused	3 700	3 700	1 260	4 960
Muud ostud ja parendused	3 700	3 700	1 260	4 960
Amortisatsioonikulu	-62	-62	-1 856	-1 918
<b>31.12.2015</b>				
Soetusmaksumus	3 700	3 700	81 792	85 492
Akumuleeritud kulum	-62	-62	-79 219	-79 281
<b>Jääkmaksumus</b>	3 638	3 638	2 573	6 211

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 514	7 514
Võlad töövõtjatele	7 594	7 594
Maksuvõlad	9 798	9 798
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>24 906</b>	<b>24 906</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 071	9 071
Võlad töövõtjatele	6 820	6 820
Maksuvõlad	8 403	8 403
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>24 294</b>	<b>24 294</b>

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Hankijatele tasumata arved	7 514	9 071
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>7 514</b>	<b>9 071</b>

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	5 329	4 709
Puhkusetasude kohustus	2 265	2 111
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>7 594</b>	<b>6 820</b>

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	13 000	13 000
Osade arv (tk)	3	3

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	348 091	314 733
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>348 091</b>	<b>314 733</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>348 091</b>	<b>314 733</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Baari müügitulu	344 636	311 159
Tulu teenuste müügist	3 455	3 574
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>348 091</b>	<b>314 733</b>

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	75 877	66 459
Sotsiaalmaksud	25 475	22 392
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>101 352</b>	<b>88 851</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	14 400	13 400

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2016

osaühing SAILORS (registrikood: 10090760) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUIDO METSLA	Juhatuse liige	23.05.2016

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 518
<b>Kokku</b>	<b>138 495</b>
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78 495
<b>Kokku</b>	<b>138 495</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jookide serveerimine	56301	348091	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marje Teeriaho	47104200282	Harku vald, Harju maakond, Eesti	3380 EUR
Osaühing GM INNERFEST	10783546	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6240 EUR
Osaühing LANDFORD GROUP	10647843	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3380 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6318507
Faks	+372 6318507
E-posti aadress	guido@viareklaam.ee