

301154
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
10.11.2008
15l Liana Kaal

Majandusaasta aruanne

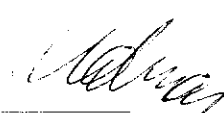
Kotapoeg OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar.2007
Majandusaasta lõpp: 31.detsember. 2007

Äriregistri kood 11269828.
Aadress: K.A.Hermanni 12-4, Tallinn
Telefon: +372 555 82 922
Elektronpost Matti.udras@mail.ee
Põhitegevusala: Ehitus- ja remonttööd
Tegevjuht: Matti Udras

Sisukord

Majandusaasta aruanne	1
Kotapoeg OÜ.....	1
Majandusaasta algus:.....	1
01. jaanuar.2007.....	1
Majandusaasta lõpp:.....	1
31.detsember. 2007.....	1
TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Tallinn, 26 juunil 2008.....	4
Kasumiaruanne [SKEEM 2].....	6
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist].....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
.ANõuded ostjate vastu.....	9
.BMuud nõuded.....	9
.CMateriaalne põhivara.....	9
.DKapitali- ja kasutusrendid.....	10
.EFinantskohustused.....	10
.FTulude arvestus.....	10
.GKohustuslik reservkapital.....	11
Lisa 1 Maksud.....	12
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 3 Müügitulu.....	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	14
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	15



TEGEVUSARUANNE

2007. majandusaastal teostas Kotapoeg OÜ ehitustöid Soome Vabariigis. Võrreldes eelneva majandusaastaga suurenes käive 65%, mis on oodatust suurem, samas suurenesid ka ehitusmaterjalide hinnad ning suvekuudel aktiivne majandustegevus peatus. Seest tulenevalt sai Kotapoeg OÜ kahjumit 190213.-, mis loodetakse likvideerida järgneval majandusaastal.

Aruandeaastal oli 1 palgaline töötaja, kellele maksti palka 220397.-.



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kotapoeg OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 26.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Kotapoeg OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

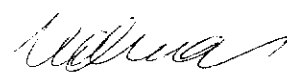
Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 26 juunil 2008.a

MATTI UDRAS

Juhataja
(ees- ja perekonnanimi)

Tallinn, 26 juunil 2008



Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.07	31.12.06
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		162134	214756
Nõuded ostjate vastu		2673	158640
Viitlaekumised ja ettemaksed		50000	50000
Käibevara kokku		214807	423396
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2	12083	17083
Põhivara kokku		12083	17083
VARAD KOKKU		226890	440479
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		7457	
Maksuvõlad	1	-32722	22245
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud		36628	12494
Lühiajalised kohustused kokku		11363	34739
KOHUSTUSED KOKKU		11363	34739
Omakapital			
Aktsiakapital		40000	40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		365740	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-190213	365740
OMAKAPITAL KOKKU		215527	405740
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		226890	440479



Kasumiaruanne [SKEEM 2]
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	3	1436126	869782
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		1316271	362274
Brutokasum		119855	507508
Turustuskulud			
Üldhalduskulud		308506	141873
Muud äritulud		609	
Muud ärikulud		2218	
Ärikasum (-kahjum)		-190260	365635
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			
Intressikulud			
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest			
Muud finantstulud ja -kulud		47	105
Finantstulud ja -kulud kokku		47	105
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-190213	365740
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-190213	365740

Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-190213	365740
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		5000	2917
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		155967	-208640
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-23376	34739
Kokku rahavood äritegevusest		-52622	194756
Rahavood kokku		-52622	194756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		214756	20000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-52622	194756
Valuutakursi muutuste mõju (2)			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		162134	214756



Omakapitali muutuste aruanne

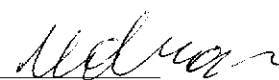
(kroonides)

	Aktiikapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	365740	405740
2006. a aastaaruandes kajastatud			
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju			
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2006	40000	365740	405740
Aruandeperioodi puhaskasum		-190213	-190213
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	175527	215527

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Kotapoeg OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

.A Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

.B Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudeid intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

.C Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-
- Muud masinad ja seadmed 2-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara chitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

.D Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määra on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lühitades ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

.E Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

.F Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel,

kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

.G Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



2007. a majandusaasta aruanne

Lisa 1 Maksud

	31.12.07		31.12.06	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	46071		23645	
Ettevõtte tulumaks		0		
Üksikisiku tulumaks		9156		16783
Sotsiaalmaks		3993		28796
Kohustuslik kogumispension				
Töötuskindlustusmaks		201		311
Maksud kokku (lisa 4)	46071	13350	23645	45890

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	20000	20000
Soetusmaksumus 31.12.2007	20000	20000
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	2917	2917
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	5000	5000
Müüdud põhivara kulum (-)		0
Mahakantud põhivara kulum (-)		0
Allahindlus (+)		0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	7917	7917
Jääkmaksumus 31.12.2006	17083	17083
Jääkmaksumus 31.12.2007	12083	12083

Molva

2007. a majandusaasta aruanne

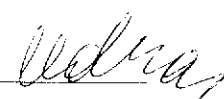
Lisa 3 Müügitulu

Kotapoeg OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	12078	
Soome	1424048	869782
Kokku	1436126	869782

Müügitulu tegevusalade lõikes:

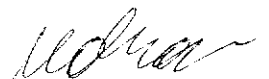
EMTAK KOOD	2007	2006
43331 ehitusalased viimistlustööd	1436126.-	869782.-



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kotapoeg OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskahjum summas 190213 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – -190213 krooni



Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

Kotapoeg OÜ 2007. a majandusaasta aruanne, mis on kirjutatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 26. juuni 2008

MATTI LIDRAS

Juhataja
(ees- ja perekonnanimi)

