

OÜ RÄNDUR PROJEKT

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Rändur Projekt
Äriregistri kood	10063467
Aadress	Ehitaja 3-28 68604 Tõrva
Telefon	372 5 187 297
Elektronpost	randur@riiska.ee
Põhitegevusala EMTAKI järgi	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine Kood 71121
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Andres Rändur
Lisatud dokumendid	1.Kasumi jaotamise ettepanek 2.Üle 10 % osakuid omavate osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	lk	4
Raamatupidamise aastaaruanne	lk	5
Bilanss	lk	6
Kasumiaruanne	lk	7
Rahavoogude aruanne	lk	8
Omakapitali muutuste aruanne	lk	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk	10
Lisa 1 Raha	lk	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	lk	12
Lisa 3 Maksud	lk	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	lk	13
Lisa 5 Omakapital	lk	13
Lisa 6 Müügitulud	lk	13
Kasumi jaotamise ettepanek	lk	14
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	lk	15

TEGEVUSARUANNE

2007.aastal oli OÜ Rändur Projekt käive 917 226 krooni . Aasta 2007 lõppes 490 757 krooni suuruse kasumiga. 2007 aastal maksti juhatuse liikmetele tasu 58 454 krooni millest 14 504 oli sotsiaalmaksud. Põhivarasse investeeriti 2007 aastal 35 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Rändur Projekt tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Rändur Projekt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (31.05.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Rändur Projekt on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige
Andres Rändur

Tõrva, 31. mai 2008

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	1	601 847	207 637
Aktsiad ja muud väärtpaberid		290 000	290 000
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	126 999	33 529
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>			0
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		9657	2 399
<i>Kokku</i>		136 656	35 928
Käibevara kokku		1 028 503	533 565
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>	4	39 501	47 457
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	4	16 092	34 956
<i>Lõpetamata ehitised ja ettemaksed</i>		33 898	
<i>Kokku</i>		89 491	82 413
Põhivara kokku		89 491	82 413
VARAD KOKKU		1 117 994	615 978

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

<i>Lühiajalised laenud</i>		160 000	160 000
<i>Kokku</i>		160 000	160 000

Võlad ja ettemaksed

<i>Võlad tarnijatele</i>		9 209	9 225
<i>Võlad töövõtjatele</i>		3 431	3 248
<i>Maksuvõlad</i>	3	20 614	15 113
<i>Ettemaksed</i>		0	9
<i>Intressivõlad</i>		5 600	0
<i>Kokku</i>		38 854	27 595

Lühiajalised kohustused kokku		198 854	187 595
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Kohustused kokku		198 854	187 595
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital	5	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		384 383	419 487
Aruandeaasta kasum		490 757	-35 104
Omakapital kokku		919 140	428 383
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 117 994	615 978

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	6	917 226	450 091
Kaubad, toore, materjal ja teenused		146 681	145 875
Muud tegevuskulud		162 104	185 780
Tööjõu kulud			
Palgakulu		43 950	36 600
Sotsiaalmaks		14 504	12 078
Tööjõu kulud kokku		58 454	48 678
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	40 210	36 678
Muud ärikulud		14 084	68 595
Ärikasum (-kahjum)		495 693	-35 329
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantskulud		-4 936	225
Finantstulud ja -kulud kokku		-4 936	225
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		490 757	-35 104
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		490 757	-35 104

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		485 693	-35 329
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-17 163	-19 456
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-93 470	82 169
Varude muutus		-7 258	500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		11 259	-8 016
Kokku rahavood äritegevusest		389 061	19 868
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	10 085	23 831
Makstud intressid		-5 600	
Saadud intressid		665	225
Kokku rahavood investeerimistegevusest		5 150	24 056
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
 Rahavood kokku		394 210	43 924
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		497 637	453 713
Raha ja raha ekvivalentide muutus		394 210	43 924
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		891 847	497 637

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	419 487	463 487
2006 aasta kahjum			-35 104	-35 104
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	384 383	428 383
2007 aasta kasum			490 757	490 757
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	875 140	919 140

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Rändur Projekt 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

OÜ Rändur Projekt ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Euroopa Liidus registreeritud ematettevõttele, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande. *[või mõni muu raamatupidamise seaduse §29 lubatud eranditest]*

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|---------------|
| • Muud masinad ja seadmed | 2,5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 2-5 aastat |

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

E. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

F. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	50 566	21 692
Pangakontod	551 281	185 945
Raha ja pangakontod kokku	601 847	207 637

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	126 999	33 529
Nõuded ostjate vastu kokku	126 999	33 529

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	18 410	0	14 793
Üksikisiku tulumaks	0	563	0	122
Ettevõtte tulumaks	0	7	0	0
Sotsiaalmaks	0	1634	0	198
Kokku	0	20 614	0	15 113

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksud	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	115 169	49 250		164 419
Akumuleeritud kulum	67 712	14 294		82 006
Jääkmaksumus	47 457	34 956		82 413
2007. a toimunud muutused				
Ostetud perioodi jooksul	35 000	0	33 898	68 898
Kantud maha perioodi jooksul	-76 271	-2 712		-78 983
Amortisatsioonikulu 2007 aastal	21 346	18 864		40 210
Mahakantud põhivara amortisatsioon	-54 661	-2 712		-57 373
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	73 898	46 538	33 898	154 334
Akumuleeritud kulum	34 397	30 446		64 843
Jääkmaksumus	39 501	16 092	33 898	89 491

Lisa 5 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 6 Müügitulu

OÜ Rändur Projekt müügitulu jaguneb:

a) geograafiliste piirkondade lõikes

	2007	2006
Eesti	917 226	450 091
Kokku	917 226	450 091

b) EMTAKI tegevusalade lõikes

	2007	2006
71121- Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	917 226	450 091
Kokku	917 226	450 091

2007 MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Rändur Projekt juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2007. aasta puhaskasum summas 490 757 krooni jaotamata:

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Rändur Projekt 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse poolt [31. mai 2008](#) otsusega, allkirjastamine [31. mai 2008](#):

Juhatuse liige
[Andres Rändur](#)

OÜ Rändur Projekt osanike nimekiri seisuga 31.12.2007

1 osak- 40 000.-

Andres Rändur
35508235717
Tõrva 68604
Ehitaja 3-28

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Rändur Projekt (registrikood: 10063467) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Andres Rändur (Juhatuse liige) - kinnitanud 17.03.2009