

Majandusaasta aruanne

OÜ Rostverix

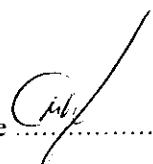
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2001

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2001

Äriregistri kood	10109815
Aadress:	11621, Tallinn, Valdeku 13
Telefon:	055 75 268
Faks:	6 412 300
Elektronpost	terpitski@e-mail.ru
Põhitegevusala:	Ehitus- ja remonditööd
Tegevjuht:	Aleksandr Terpitski
Audiitorkontroll:	Urve Kipper – UMK Consult OÜ

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 2.....	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 4. Kasutusrent.....	12
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	12
Lisa 6. Realiseerimise netokäive	13
Lisa 7. Tulumaks.....	13
Audiitori järeldusotsus.....	14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	15
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15



Tegevusaruanne

OÜ Rostverix alustas oma tegevust 12.märtsist 1997.a.

Peamine tegevusala on ehitustööd – katusematerjalide ja katuste parandamise, tööde vahendamine.

OÜ Rostverix on eraldanud garantiireservi 38,9 tuhat krooni. Kuna eelnevate aastate kogemused näitavad, et garantiireservi polnud vaja kasutada, siis reservi vähendati 18,7 tuhande kroonini.

2001.a. juhatuse liikme tööd ei tasustatud.

2001.a. maksti töötasu 15 514 krooni (sots.maks 5126krooni).

Aruandeaastal töötas firmas 1 töötaja.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Rostverix juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 02.04.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

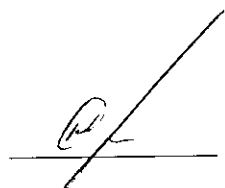
Juhatuse hinnangul on OÜ Rostverix jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2001.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 02 aprillil 2002.a

Aleksandr Terpitski

juhatuse liige



Bilanss

kroonides

AKTIVA		31.12.2001	31.12.2000
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	265 229	33
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	54 849	85 238
Ostjatelt laekumata arved		211 767	185 238
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-156 918	-100 000
Mitmesugused nõuded		20 000	20 098
Muud lühiajalised nõuded		20 000	20 098
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		6 471	7 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 5	0	7 200
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		6 471	0
Varud		6 695	0
Ostetud kaubad müügiks		6 695	0
KÄIBEVARA KOKKU		353 244	112 569
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 3	9 961	16 886
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		14 733	14 733
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		45 690	45 690
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-50 462	-43 537
PÕHIVARA KOKKU		9 961	16 886
AKTIVA KOKKU		363 205	129 455

kroonides

PASSIVA**31.12.2001 31.12.2000****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlad hankijatele		238 097	19 465
Hankijatele tasumata arved		238 097	19 465
Maksuvõlad	Lisa 6	21 262	11 177
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		1 488	0
Võlad töövõtjatele		1 488	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		260 847	30 642

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised eraldised		18 690	38 876
Muud eraldised		18 690	38 876
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		18 690	38 876
KOHUSTUSED KOKKU		279 537	69 518

OMAKAPITAL

Aktiikapital või osakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
Reservid		4 000	2 000
Kohustuslik reserv		4 000	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		15 937	4 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)		23 731	13 642
KOKKU OMAKAPITAL		83 668	59 937
PASSIVA KOKKU		363 205	129 455

Kasumiaruanne skeem 2

		kroonides	
		2001	2000
Realiseerimise netokäive	Lisa 7	3 066 571	672 633
Realiseeritud toodete kulu		2 790 382	510 211
BRUTOKASUM		276 189	162 422
Üldhalduskulud		264 560	147 228
Muud äritulud		20 186	0
Muud ärikulud		9 576	1 691
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		22 239	13 503
FINANTSTULUD		1 492	139
muud intressi- ja finantstulud		1 492	139
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		23 731	13 642
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		23 731	13 642

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.00	40 000	2 000	27 081	-22 786	46 295
Eelmise perioodi kasum			-22 786	22 786	
2000.a. kasum				13 642	
Seisuga 31.12.00	40 000	2 000	4 295	13 642	59 937
Seisuga 01.01.01	40 000	2 000	4 295	13 642	59 937
Reservi suurendamine		2 000		-2 000	
Eelmise perioodi kasum			11 642	-11 642	
2001.a. kasum				23 731	
Seisuga 31.12.01	40 000	4 000	15 937	23 731	83 668

Vastavalt OÜ Rostverix põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 10.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 40.000 krooni.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	kroonides	
	2001	2000
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum	23 731	13 642
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	6 925	11 596
Kasum garantiireservi korrigeerimisest	-20 186	0
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	56 918	100 000
Intressitulu	-1 492	-139
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	65 896	125 099
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-26 529	-28 320
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	98	-98
Varud (+/-)	-6 695	0
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-6 471	-26
Maksuvõlad (+/-)	17 285	-2 737
Võlgnevus hankijatele (+/-)	219 529	11 797
Ostjate ettemaksed (+/-)	0	-21 417
Viitvõlad (+/-)	591	-51 915
Põhitegevuse genereeritud raha	263 704	32 383
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	263 704	32 383
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	0	-15 424
Lühiajaliste investeeringute soetamine	0	-20 000
Intresside laekumised	1 492	139
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	1 492	-35 285
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	265 196	-2 902
RAHA ALGJÄÄK	33	2 935
RAHA LÕPPJÄÄK	265 229	33

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 25% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetad ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Rostverix moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2001	2000
Sularaha kassas	195 310	0
Pangakontod EEK	69.919	33
Kokku	265 229	33

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 211 767 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 156 918 krooni.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud üle 1a	Kokku
33 084	21 765	156 918	211 767

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	14 733	45 690	60 423
Soetusmaksumus 31.12.2001	14 733	45 690	60 423
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	11 663	31 873	43 536
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	3 070	3 856	6 926
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	14 733	35 729	50 462
Jääkmaksumus 31.12.2000	3 070	13 817	16 887
Jääkmaksumus 31.12.2001	0	9 961	9 961

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Rostverix raamatupidamises seisuga 31.12.2001.a. arvel soetusmaksumuses 14 733 .

Lisa 4. Kasutusrent

OÜ Rostverix rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	Kokku
2001.a maksed	87 821	87 821

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2001	31.12.2000
Maksuliik	Maksuvõlg	Ettemaks Maksuvõlg
Käibemaks	19 720	0 10 793
Sotsiaalmaksuvõlg	31	0 6
Isiku tulumaks	12	0 4
Ettevõtte tulumaks	1 499	7 200 374
Kokku	12 323	7 200 11 177

Käibemaksuvõlg sisaldab seisuga 31.12.2001 viiviseid summas 5 336 krooni.
Ettevõtte tulumaks on arvestatud viivistelt seisuga 31.12.2001.

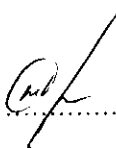
Lisa 6. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2001		2000	
Ehitus- ja remonditööd	3 065 719	100,0%	672 633	100%
Muud	852	0,0%	0	0%
Kokku	3 066 571	100%	672 633	100%

Realisatsioon riikide lõikes:	2001		2000	
Eesti	3 066 571	100%	672 633	100%
Kokku	3 066 571	100%	7 075 000	100%

Lisa 7. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2001 moodustas 23,7 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 8,3 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 15,4 tuhat krooni.



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Osaühingu ROSTVERIX omanikele

Olen kontrollinud osaühingu ROSTVERIX 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet eesmärgiga anda sellele hinnang. Aruande on koostanud osaühingu juhatus.

Auditi sooritamisel olen lähtunud Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjast, mis nõuab, et läbi rakendatud auditiprotseduuride oleks saavutatud piisav kindlus aastaaruande korrektsuses ja oluliste vigade puudumises.

Audit hõlmas aastaaruandes esitatud näitajate alusdokumentide ja muu tõestusmaterjali väljavõtetlik kontrolli, koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes.

Kuna audit on äriühingul esmakordne olen lähtunud eeldusest, et varade, kohustuste ja omakapitali saldod majandusaasta algul on õiged ja õiglased.

Auditi tulemusena olen arvamusel, et Eesti Vabariigis kehtivate seaduste ja õigusaktide alusel koostatud aastaaruanne, mis näitab finantstulemuseks 23 731 kroonist kasumit ja bilansimahuks 31.12.2001.a. seisuga 363 205 krooni, kajastab kõigis olulistes aspektides õigesti ja õiglaselt osaühingu majandusaasta tulemust ja finantsseisundit.

Tallinnas, 27. juunil 2002.a.



Urve Kipper
Vannutatud Audiitor
Tunnistus nr. 252

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Rostverix ainuomanik otsustas jaotada 2001. aasta lõpuks kogunenud 23 731 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	731 krooni.
Dividendideks	23 000 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Rostverix ainuomanik on koostanud 2001. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "17." juunil 2002 a.

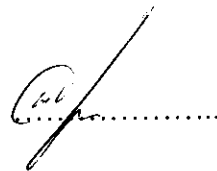
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Aleksandr Terpitski

juhatuse liige



OÜ Rostverix
Registrikood 10109815
OSANIKE NIMEKIRI

1. Aleksandr Terpitski (ik 36305270284, elukoht Väike-Patarei 10-6, Tallinn)

Oma OÜ Rostverix osa nimiväärtusega 40 000 krooni ja esindab 100% äriühingu osakapitalist.