

KRISTEL LEN

Majandusaasta aruanne

OÜ ELEMENT GRUPP

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 11027491
Aadress: VITI 8-2, HARJUMAA, HARKU VALD 76901
Telefon: 5073675
Elektronpost pilleuibo@hotmail.ee
Interneti kodulehekülg www.elementgrupp.ee
Põhitegevusala 43221-Ventilatsioonitööd



Sisukord

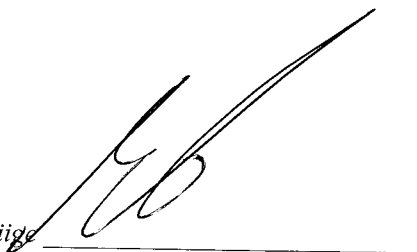
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	6
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6 Kapitalirendiga soetatud varad	14
Lisa 7 Kasutusrent.....	14
Lisa 8 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud.....	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Viitvõlad.....	15
Lisa 11 Osakapital.....	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud finantstulud ja muud finantskulud.....	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18

TEGEVUSARUANNE

- Olulisemateks sündmusteks majandusaastal oli lepingute sõlmimine riigihanke korras
- Järgneval majandusaastal on peamisteks arengusuundadeks suhete loomine ja lepingut sõlmimine materjalide tarnijatega
- Element Grupp OÜ põhitegevusalaks on ventilatsiooniseadmete paigaldamine objektidele
- 2007.a on võetud kasutusrendile 2 sõiduauto ja kapitalirendiga on ostetud 1 sõiduauto. Varem kapitalirendi korras ostetud sõiduauto on Hansa Liising AS-ilt välja ostetud ja edasi müüdud
- Tööjõudu renditakse vastavalt töö mahule teistest ettevõtetest
- Juhatuse liikmetele on makstud töötasu summas 494 182 krooni
- Töötajate töötasu üldsumma oli 232 926 krooni ja keskmine töötajate arv oli 4,2 töötajat.

Kasumiaruandes on palgakulu kajastatud koos puhkuse reservi tasuga

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Element Grupp juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

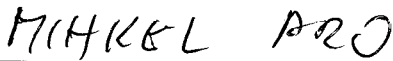
Juhatuse hinnangul on OÜ Element Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

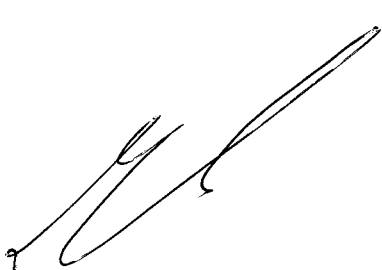
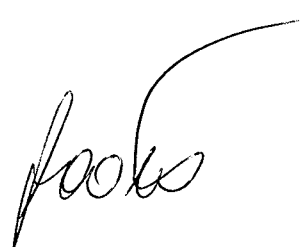
Tallinnas, 15 juuni 2008.a



Juhatuse esimees
(ees- ja perekonnanimi)



Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)


Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

Lisa nr 31.12.2007 31.12.2006

VARAD**Käibevara**

Raha	1	526 248	293 870
Nõuded ostjate vastu	2	173 236	1 784
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3	1 070 879	
Käibevara kokku		1 770 363	295 654

Põhivara

Materiaalne põhivara	5	392 125	106 000
Ettemaks materiaalse põhivara eest	5		67 797

Põhivara kokku		392 125	173 797
-----------------------	--	----------------	----------------

VARAD KOKKU		2 162 488	469 451
--------------------	--	------------------	----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused	9	411 740	35 585
----------------	---	---------	--------

Muud lühiajalised võlad

Võlad hankijatele		1 377 826	174 363
Maksuvõlad	4	72 392	65 851
Viitvõlad	10	208 064	113 100

Lühiajalised kohustused kokku		2 070 022	388 899
--------------------------------------	--	------------------	----------------

Pikaajalised kohustused

Muud pikaajalised võlad	9	212 430	178 170
-------------------------	---	---------	---------

Pikaajalised kohustused kokku		212 430	178 170
--------------------------------------	--	----------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU		2 282 452	567 069
-------------------------	--	------------------	----------------

Omakapital

Osakapital	11	40 000	40 000
------------	----	--------	--------

Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
---------------------------	--	-------	-------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-141 618	3 542
-------------------------------------	--	----------	-------

Aruandeaasta kasum (kahjum)		-22 346	-145 160
-----------------------------	--	---------	----------

OMAKAPITAL KOKKU		-119 964	-97 618
-------------------------	--	-----------------	----------------

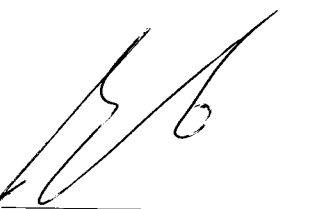
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 162 488	469 451
---------------------------------------	--	------------------	----------------

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	12	9 900 285	3 128 539
Muud tegevuskulud	14	-8 804 680	-2 547 251
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-792 726	- 506 868
Sotsiaalmaksud		-253 463	-94 868
Tööjõu kulud kokku		-1 046 189	-378 534
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-31 677	-31 800
Muud ärikulud			
Muud ärikulud kokku		-19 749	
s.h. kahjum põhivara müügist		-18 604	
Ärikasum (-kahjum)		-2 010	-126 171
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	13	- 20 336	-15 583
Muud finantstulud ja -kulud	13		- 3406
Finantstulud ja -kulud kokku		-20 336	-18 989
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-22 346	-145 160
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-22 346	-145 160

Juhatuses liige




Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
 (kroonides)

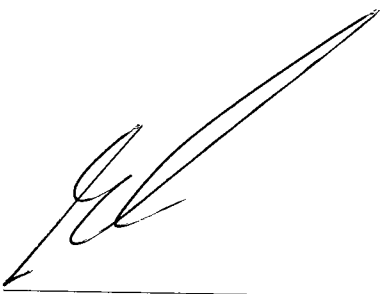
	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-22 346	-145 160
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	31 677	31 800
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	5	18 604	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,3	-1 242 330	42 020
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4,9	1 284 631	197 596
Makstud intressid	13	20 336	15 583
Kokku rahavood äritegevusest		90 572	141 839
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-353 355	-67 797
Materiaalse põhivara müük	5	84 746	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-268 609	-67 797
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	8	410 415	110 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	8		-15 645
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		410 415	94 354
Rahavood kokku		232 378	168 397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		293 870	125 473
Raha ja raha ekvivalentide muutus		232 378	168 397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	526 248	293 870

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktσια- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Saldo 2005.a. aastaaruandes	40 000		7 542	47 542
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju	0	0		0
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	7 542	47 542
Aruandeperioodi puhaskasum			-145 160	-145 160
Makstud dividendid	0	0		0
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	-141 618	-97 618
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-22 346	-22 346
Makstud dividendid	0	0		0
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		0		0
Emiteeritud aktsiakapital		0	0	0
Tagasiostetud omaaktsiad	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	-163 964	-119 964

Juhatuse liige




Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Element Grupp 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades..

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Muud nõuded

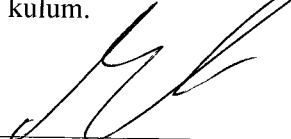
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse soetusmaksumuses

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast . Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Juhatuse liige



Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga..

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (viitvõlad, lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulude arvestus

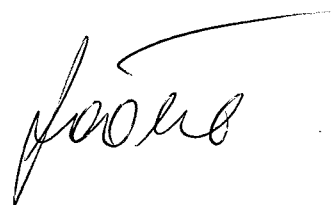
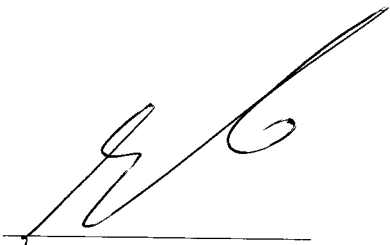
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kuna ettevõttel puudub kasum siis ei teki ka võimalikku tulumaksu kohustust

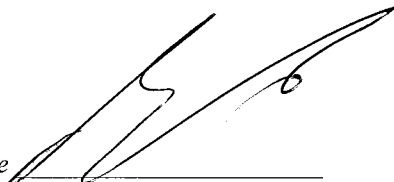
Juhatusel liige



Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist

Juhatuse liige



Lisa 1 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	520 444	179 954
Pangakontod	5 804	113 916
Raha kokku	526 248	293 870

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	173 236	1 784
Nõuded ostjate vastu kokku	173 236	1 784

Lisa 3 Ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (lisa8)	944 092	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa4)	126 787	
Viitlaekumised kokku	1 070 879	0

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	126 787	0	0	24 563
Ettevõtte tulumaks	0	8	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	29 595	0	13 708
Sotsiaalmaks	0	38 230	0	25 474
Kohustuslik kogumispension	0	2 830	0	1 435
Töötuskindlustusmaks	0	1 729	0	671
	126 787	72 392	0	65 851

Maksuvõlad on kajastatud koos intressivõlgadega

Juhatuselgi

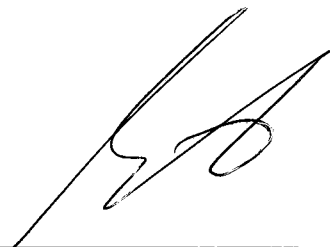
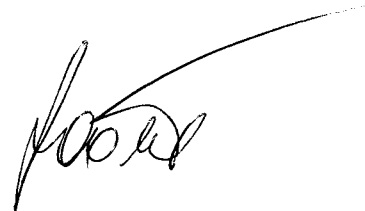
Materiaalne põhivara

Lisa 5

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	159 000	0	67 797	226 797
Soetamine	246 797	174 355		421 152
sh kapitalirendiga	179 000			179 000
Müük (-)	-159 000			-159 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	246 797	174 355	0	421 152
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	53 000	0	0	53 000
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	22 176	9 501		31 677
Müüdud põhivara kulum (-)	-55 650			-55 650
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	19 26	9 501	0	29 027
Jääkmaksumus 31.12.2006	106 000	0	0	106 000
Jääkmaksumus 31.12.2007	227 271	164 854	0	392 125

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	159 000	0	0	159 000
sh kapitalirendiga	159 000			159 000
Müük (-)				0
Soetusmaksumus 31.12.2006	159 000	0	0	159 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	21 200	0	0	21 200
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	31 800			31 800
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	31 800	0	0	31 800
Jääkmaksumus 31.12.2005	137 800	0	0	137 800
Jääkmaksumus 31.12.2006	106 000	0	0	106 000

Juhatusel liige

Lisa 6 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005	159 000	159 000
Soetusmaksumus		
Akumuleeritud kulum	-53 000	-53 000
Jääkmaksumus	106 000	106 000
Saldo seisuga 31.12.2006	106 000	106 000
Soetusmaksumus	179 000	179 000
Akumuleeritud kulum	-5 967	-5 967
Jääkmaksumus	173 033	173 033
Saldo seisuga 31.12.2007	179 000	179 000

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 9:

Varasemalt kapitalirendiga soetatud sõiduauto on AS Hansa Liisingult välja ostetud ja edasi müüdud.

Lisa 7 Kasutusrent

OÜ Element Grupp on võtnud kasutusrendile sõiduautod.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	151 498	19 047
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	741 665	92 182
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	125 496	17 459
<i>1-5 aastat</i>	741 665	74 723

Lisa 8 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemaksed materjalide eest	883 880	
Kasutusrendi ettemaksed	60 212	
	944 092	

Juhatuses liige

Lisa 9

Laenukohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>					
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Võlakirjad			0	0		
Pikaajalised pangalaenud	187 737	91 264	96 473	0	08.12.2011	8,26%
s.h AS Sampo pank	187 737	91 264	96 473	0		
AS Eesti Ühispank				0		
Kapitalirendikohustused	139 452	23 495	115 957		15.12.2011	8,30%
Lühiajaline laenukohustus	296 981	296 981	0	0	31.12.2008	8%
Kokku	624 170	411 740	212 430	0		

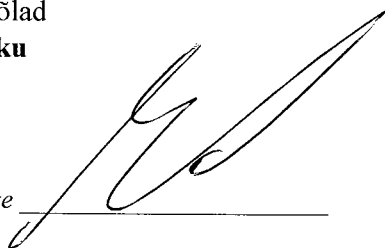
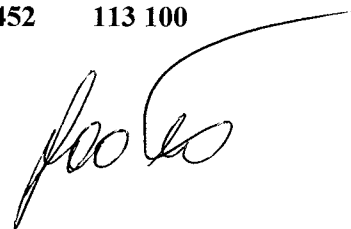
	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>					
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	110 000	18 707	91 293		08.12.2011	
s.h AS Sampo pank	110 000	18 707	91 293			8%
AS Eesti Ühispank						
Kapitalirendikohustused	103 755	16 878	86 877			7,50%
Faktooringukohustus						
Lühiajalised laenud	35 585	35 585	0	0	31.12.2007	8%
Kokku	249 340	71 170	178 170	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Võlakohustus on ilma intressita.

Lisa 10 Viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Laenukohustused (Lisa 9)	624 170	35 585
Võlad hankijatele	1 377 826	174 363
Maksuvõlad (Lisa 4)	72 392	65 851
Võlad töövõtjatele	59 499	29 998
Muud viitvõlad	148 565	83 102
Võlad kokku	2 282 452	113 100

Juhatus liige

Lisa 11 Osakapital

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	2	2
Osakute nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

Seisuga 31.12.2007 ettevõttel vaba omakapital puudub.

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Element Grupp müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	9 900 285	3 128 539
Kokku	9 900 285	3 128 539

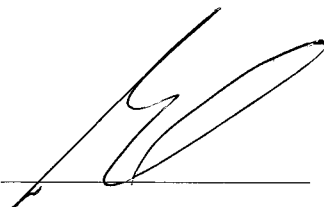
OÜ Element Grupp müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2007	2006
Ventilatsiooniseadmete paigaldus (43221)	9 900 285	3 128 539
Kokku	9 900 285	3 128 539

Lisa 13 Muud finantstulud ja muud finantskulud

Muud finantskulud	2007	2006
Intressikulud	20 336	15 583
Muud finantskulud		3 406
Muud äritulud kokku	20 336	18 989

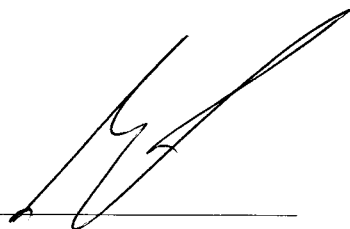
Juhatusel liige



Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Tooraine ja materjal	4 665 785	1 962 665
Elekter ja küte	181 939	73 885
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	201 381	108 481
Muud teenused	3 755 575	402 220
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	8 804 680	2 547 251

Juhatuse liige



JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Element Grupp 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 15.juuni 2008, kinnitamine

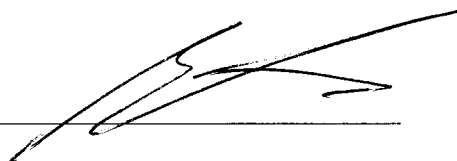
Andrus Loohe

Juhatuse esimees
(ees- ja perekonnanimi)

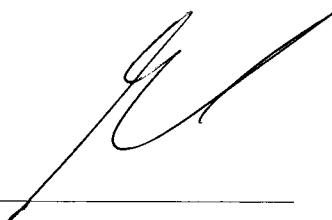


MIHKEL ROO

Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)



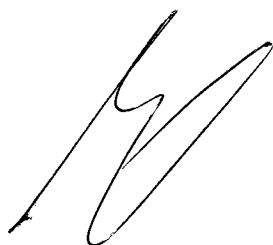
Juhatuse liige





MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuga 31.12.2007 puudub OÜ Element grupil puhaskasum

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke.A handwritten signature in black ink, featuring a large, sweeping 'f' followed by several loops and a long horizontal stroke.

OÜ Element Grupp osanike nimekiri seisuga 31.12.2007

Andrus Lõoke 1 osa nimiväärtusega 20 000.- krooni i.k. 37907210315
76710 Harjumaa, Keila vald, Tuulna küla, Lõokese maja

Mihkel Aro 1 osa nimiväärtusega 20 000.- krooni i.k. 38003200220
Eluk 76701 Harjumaa, Harku vald, Türisalu 3-11

