

TEMPO PÕLLUMAJANDUS OÜ

Eve Uibo 4.6

2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus:	Tempo Põllumajandus OÜ
Aadress:	Magasini 30-7 10138 TALLINN
Äriregistri kood:	11254264
Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2007
Juhatuse liikmed:	Rünno Patune Kristo Tullus

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha.....	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud	14
Lisa 4. Maksuvõlad ja ettemaksud.....	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 6. Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 7 Kapitali- ja kasutusrendid	16
Lisa 8 Laenukohustused.....	16
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega.....	17
Lisa 10. Osakapital	17
Lisa 11. Müügitulu.....	18
Lisa 12. Kaup, toore, materjal, teenused.....	18
Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud.....	18
Lisa 14. Finantstulud ja -kulud.....	19
Lisa 15. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused.....	19
KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	21
OSADE NIMEKIRI.....	22



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Juriidiline aadress: Magasini 30-7
10138 TALLINN

Äriregistri nr 11254264
Telefon + 372 50 38595
Fax
E-mail kristo.tullus@incorporeinvest.ee

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Tempo Põllumajandus OÜ põhitegevuseks on seakasvatus.

Majandusaasta tegevus

Ettevõtte tegeles 2007 aastal oma põhitegevusega ja selle edasi arendamisega.

Personal

Majandusaastal juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud. Töölepingu alusel töötavaid töötajaid oli 2007 aastal 2, kelle töötasud moodustasid 488 261 krooni sh 121 504 krooni sotsiaalmaksukohustus.

Tulud, kulud ja kasum

Tempo Põllumajandus OÜ müügitulu oli 2007 aastal 4 965 428 krooni. Müügitulust 100% moodustas teenuse müük. Puhaskahjum oli 2007 aastal 1 397 187 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (täiskroonides)	4 965 428	0
Puhaskasum (täiskroonides)	- 1 397 187	- 189 350
Puhasrentaablus	-28%	0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,15	0,19
ROA	-57,4%	-9,3%
ROE	191%	127%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Tempo Põllumajandus OÜ juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande ning kannab vastutust nimetatud aruande koostamise eest.

Juhatus kinnitab, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit, majandustulemusi, rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

29. 07. 2008

BILANSS

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr.
		korrigeeritud	
A K T I V A			
KÄIBEVARA			
Raha	80 769	8 844 2	
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ja ettemaksed	126 743	239 370	3,4
KÄIBEVARA KOKKU	207 511	248 214	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	2 226 179	1 778 827	5
Põhivara kokku	2 226 179	1 778 827	
A K T I V A K O K K U	2 433 690	2 027 041	
P A S S I V A			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustus	564 745	9 000	
Kapit. rendi kohustus	234 629	245 196	
Võlad ja ettemaksed	587 365	1 030 241	4,6
LÜHIAJAL. KOHUSTUSED KOKKU	1 386 739	1 284 437	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustus	1 155 109	301 035	
Kapit rendi kohustus	622 379	590 919	
PIKAAJAL. KOHUSTUSED KOKKU	1 777 488	891 954	
KOKKU KOHUSTUSED	3 164 227	2 176 391	
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	80 000	40 000	7
Ülekurss	776 000	0	
Reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	- 193 350	0	
Aruandeaasta kahjum	- 1 397 187	- 189 350	
OMAKAPITAL KOKKU	- 730 537	- 149 350	
P A S S I V A K O K K U	2 433 690	2 027 041	

KASUMIARUANNE

	2007	2006 korrigeeritud	Lisa nr.
ÄRITULUD			
Müügitulu	4 965 428	0	8
ÄRIKULUD			
Kaup, toore, materjal, teenused	4 769 983	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	662 873	105 049	10
Tööjõu kulud			
Palgakulu	366 757	57 703	
Sotsiaalmaksukulu	121 504	19 215	
Tööjõukulud kokku	488 261	76 918	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	159 942	700	5
Muud ärikulud	30 275	15	
Ärikasum	- 1 145 907	- 182 682	
Finantstulud ja -kulud	- 251 279	- 6 669	11
Kasum enne tulumaksustamist	- 1 397 187	- 189 350	
Tulumaks	0	0	12
Aruandeaasta puhaskasum	- 1 397 187	- 189 350	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006	
		korrigeeritud	
Rahavood äritegevusest			
Korrigeerimised:			
Aruandeaasta ärikahjum	- 1 145 907	- 182 682	
Põhivara amortisatsioon	159 942	700	5
Äritegevusega seotud nõuete muutus	112 627	- 239 370	3,4
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	- 442 876	1 030 241	4,6
Makstud intressid	- 251 337	- 6669	11
Rahavood äritegevusest kokku	- 1 567 551	602 220	
 Rahavood investeringutest			
Põhivara soetus	- 99 665	- 717 912	5
Saadud intressid	57	0	11
Rahavood investeerimisest kokku	- 99 608	-717 912	
 Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenud	2 476 708	535 534	
Saadud laenude tagasimaksed	- 1 066 889	- 450 998	
Makstud kapitalirenti	- 486 735		
Osade emiteerimine	816 000		
Rahavood finantseerimisest kokku	1 739 084	84 536	
 Rahavood kokku	71 925	- 31 156	
 Raha jääk perioodi alguses	8 844	40 000	2
Raha muutus	71 925	- 31 156	2
Raha jääk perioodi lõpus	80 769	8 844	2

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Ülekurss	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 12.05.2006	40 000	0	0	0	40 000
Aruandeperioodi kahjum korrigeeritud				- 189 350	- 189 350
Saldo 31.12.2006	40 000	0	0	- 189 350	- 149 350
Osakapitali suurendamine	40 000				40 000
Ülekurss		776 000			776 000
Eraldis reservkapitali			4 000	- 4000	
Aruandeperioodi kahjum				- 1 397 187	- 1 397 187
Saldo 31.12.2007	80 000	776 000	4 000	- 1 546 537	- 730 537

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused

Tempo Põllumajandus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Tempo Põllumajandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tempo Põllumajandus OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osadest kuulub Euroopa Liidus registreeritud emaettevõttele, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt aastaaruande.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h kassas ja panga arvelduskontodel oleva raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetamismaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (nt sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;

- b) investeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a selliste varadega seotud tuletisinstrumendid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglates väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglates väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulusi.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglates väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatelt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtjani hoitavad finanstinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtjani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad

rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse ja negatiivse firmaväärtusena.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskahustustega kaasnev intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja-kulud", v.a need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem

kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 01. jaanuarist 2008 on väljamakstavate dividendide maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 01. jaanuari 2009 väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalsed tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena .

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksud jagatakse finantskuludeks/-tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamise vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Tulude kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Lisa 2. Raha

	2007	2006
Kassa	43 945	8526
Pangakontod	36 824	318
Kokku	80 769	8 844

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksud

	2007	2006
Nõuded ostjate vastu	87 123	
Ettemakstud maksud	0	186 006
Ettemaks tarnijale	39 617	53 364
Muud nõuded	3	
Kokku	126 743	239 370

Lisa 4. Maksuvõlad ja ettemaksud

	ettemaks 2007	võlgnevus	ettemaks 2006	võlgnevus
Käibemaks	0	317 095	186 006	0
Üksikisiku tulumaks	0	5 408	0	8 402
Töötuskindlustusmaks	0	312	0	454
Kogumuspension	0	692	0	540
Sotsiaalmaks	0	11 398	0	15 730
Kokku	0	334 905	186 006	25 126

Lisa 5. Materiaalne põhivara

korregeeritud

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus				
Jääk 12.05.2006	0	0	0	0
soetamine	902 284	806 743	0	1 709 027
Ettemaks põhivara eest		70 500		70 500
Jääk 31.12.2006	902 284	877 243	0	1 779 527
soetamine	157 604	403 313	44 318	605 235
Jääk 31.12.2007	1 059 888	1 280 556	44 318	2 384 762
Kulum				
Jääk 12.05.2006	0	0	0	0
Arvestatud kulum	0	- 700	0	-700
Jääk 31.12.2006	0	-700	0	-700
Arvestatud kulum	- 21 774	-127 912	-8 197	-157 883
Jääk 31.12.2007	- 21 774	- 128 612	-8 197	- 158 583
Jääkväärtus 31.12.2006	902 284	806 043	0	1 708 327
Jääkväärtus 31.12.2007	1 038 114	1 151 944	36 121	2 226 179

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	2007	2006
Võlad tarnijatele	223 923	170 756
Võlad töövõtjatele	14 234	6 600
Maksuvõlad	334 905	25 126
Muud võlad	14 303	827 759
Võlad ja ettemaksed kokku	587 365	1 030 241

Lisa 7 Kapitali- ja kasutusrendid

Rentnikuna	2007	2006
Kohustuse lühiajaline osa	234 629	245 196
Kohustuse pikaajaline osa	622 379	590 919
Kapitalirendi võlgnevus	857 008	836 115
Tasumise lõpptähtaeg	2009-2013	
Intressimäär	1,900% - 6 kuu EUR+3%	
Alusvaluuta	EUR	

Lisa 8 Laenukohustused

2007	Lühiajaline osa	Pikajaline osa 1-5 aastat	Kohustus kokku
Juriidilised isikud	70 000	125 000	195 000
Pikaajalised pangalaenud	494 745	1 030 110	1 524 855
Kapitalirendi kohustus	234 629	622 379	857 008
Laenukohustused kokku	799 374	1 777 489	2 576 863

2006	Lühiajaline osa	Pikajaline osa 1-5 aastat	Kohustus kokku
Juriidilised isikud	9 000	301 035	310 035
Kapitalirendi kohustus	245 196	590 919	836 115
Laenukohustused kokku	254 196	891 954	1 146 150



Ettevõtte on laen Hansapangast intressimääraga 3,0% + 6 EURIBOR, tagasimaksetähtajaga detsember 2010. Samuti on ettevõtte juriidilise isiku laen intressimääraga 7%, tagasimaksetähtajaga 2010.

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Müügid	2007	2006
Sidusettevõtted	5772	0
Ostud	2007	2006
Sidusettevõtted	177 690	53 898
Nõuded	2007	2006
Sidusettevõtted	5772	0
Kohustused	2007	2006
Sidusettevõtted	42 108	143 000

Lisa 10. Osakapital

	2007	2006
Osakapital (täiskroonides)	80 000	40 000
Osade arve (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (täiskroonides) – 1. osa	36 000	16 000
Osade nimiväärtus (täiskroonides) – 2. osa	36 000	16 000
Osade nimiväärtus (täiskroonides) – 3. osa	8 000	8 000

Lisa 11. Müügitulu

Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti EMTAK kood 01231	4 965 428	0
Kokku	4 965 428	0

Tegevusalad	2007	2006
Seakasvatus	4 965 428	0
Kokku	4 965 428	0

Lisa 12. Kaup, toore, materjal, teenused

	2007	2006
Ostetud kaubad	4 488 486	0
Ostetu teenused	229 699	0
Transporditeenus	51 798	0
Kokku	4 769 983	0

Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Rent ja halduskulud	127 922	7412
Projektijuhtimine	115 000	53 898
Raamatupidamisteenus	20 800	3 500
Autokulud	158 683	0
Telefonikulud	27 961	0
Muud kulud	212 507	40 238
Tegevuskulud kokku	662 873	105 048

Lisa 14. Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Tulud		
Intressitulu	58	56
Kulud		
Intressikulu	251 337	6725
Kokku tulud-kulud	- 251 279	- 6669

Lisa 15. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte akumulieeritud kahjum seisuga 31.12.2007 moodustas – 1 590 537 krooni. Sellest tulenevalt ei teki ettevõttel tulumaksukohustust.



KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb Tempo Põllumajandus OÜ üldkoosolekule ettepaneku:

Eelneva perioodi kahjum	- 189 350
2007. aasta kahjum	- 1 397 187
Eraldis reservkapitali	0
Dividendide maksmine	0
Kahjum peale majandusaasta aruande kinnitamist	- 1 586 537



JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Tempo Põllumajandus OÜ 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine
..09. 07..... 2008 (aruanne on kinnitatud üldkoosoleku
poolt 03 02..... 2008):


Rünno Patune
Juhatuseliige


Kristo Tullus
Juhatuseliige

OSADE NIMEKIRI
seisuga 29.07.2008

Nimi	Registrikood	Osa väärtus	Kogus	Aadress
Kivisalu Capital OÜ	11287855	36 000.-	1	VILJANDIMAA
Tempo Capital OÜ	11162303	36 000.-	1	TALLINN
Henri Capital OÜ	11287795	8000.-	1	VILJANDIMAA

