

Arvutus Vabariigi Kaudu
40.000.000,00
01.05.2007
65337
Mund

RETA PUIT OÜ

2007 a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

JURIIDILINE AADDRESS:	Laimjala vald, 94401 Laheküla küla Saare Maakond Eesti Vabariik
ÄRIREGISTRI nr.	10 10 53 10
TELEFON :	4 538 760 5 038 396
FAX :	4 538 494
ELEKTRONPOST	retapuit@retapuit.ee
INTERNETI KODULEHT	www.retapuit.ee
AUDIITOR	Krista Tammeaid
MAJANDUSAASTA ALGUS	01. JAANUAR 2007.
MAJANDUSAASTA LÕPP	31. DETSEMBER 2007.

RETA PUIT OÜ

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	1
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
BILANSS	4
KASUMIARUANNE	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOO ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
LISA 2 Varud	8
LISA 3 Materiaalne põhivara	9
LISA 4 Maksud	9
LISA 5 Kapitalirent	10
A. Kapitalirendimaksud	10
B. Kapitalirendi tingimustel renditud vara	10
LISA 6 Müügitulu	10
LISA 7 Võlakohustused	11
LISA 8 Võlakohustused - laenud	12
LISA 9 Raha	13
LISA 10 Bioloogilised varad	13
LISA 11 Kasutusrent	13
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS ja KONTAKTANDMED

OÜ Reta Puit peamiseks tegevusalaks on
metsavarumine, metsalangetamine ja
puidu ja puidu esmastöötlustoodete hulgimüük

OÜ Reta Puit annab tööd 28 töötajale.

REGISTRIKOOD : 10 10 53 10

JURIIDILINE AADRESS: Laimjala vald, 94401
Laheküla küla
Saare Maakond
Eesti Vabariik

TELEFON : 4 538 760
5 038 396

FAX : 4 538 494

ELEKTRONPOST retapuit@retapuit.ee

JUHATAJA ANDRES KIRST

AUDIITOR KRISTA TAMMEAID



RETA PUIT OÜ

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Reta Puit OÜ põhitegevus on puidu ja puidu esmastööstustoodete hulgemüük ; metsaraie ja metsakasvatustööd; kasvava metsa ja metsamaterjalide ost.

Reta Puit OÜ majandustegevusele ja - tulemustele avaldasid 2007. aastal olulist mõju järgmised tegurid :

- a) tihe konkurents puidu- ja metsamaa ostjate vahel
- b) puiduhindade tõus
- c) metsasesdusandluse muutused

Käive

2007. a. osaühingu käive oli 56,7 miljonit krooni (müügitulu koos ärituluga), sellest müügitulu 50,9 miljonit krooni. Võrrelduna eelmise aastaga on nii müügi - kui kogukäive suurenenud.

Investeeringud

2007. a. soetati muu põhivara 145 tuh.kr ja masinad- seadmed 1 015 tuh.kr., oseti maad 274 tuh.krooni eest ja rekonstrueeriti rajatisi.

Lõpetati viilhalli ehitus ja alustati saeveski ehitusega.

Kapitalirendile võeti saeliin ZHL -120, metsatraktor John Deere 810 D, metsaveok MB 3346 Actros , furgoonveok Man ja tasuti esimene metsaveokäru Nokka 142 HD kapitalirendimakse.

Kogu 2007 a. rahavoog investeerimistegevusest oli 761 321 kr ja rahavoog finantseerimistegevusest 3 802 978 krooni.

2008. aasta investeerimisplaan on

maa ostuks 2 miljonit krooni, küttesüsteemi renoveerimiseks 0,2 miljonit krooni, laoplatsti valmisehitamiseks 0,6 miljonit krooni ja saeveski lõpuni ehitamiseks 0,2 miljonit krooni.

Reta Puit OÜ olulisemad finantssuhtarvud olid :

	31.12.2007	31.12.2006
Ärimentaablus	21,5	4,3
Puhasrentaablus	20,5	3,1
Omakapitali tootlus	34,9	4,6
Koguvara rentaablus	24,7	2,9

Reta Puit OÜ keskmine töötajate arv oli majandusaastal 26 töötajat ja nende tasu üldsumma oli 3 121 042 krooni

Ettevõtte juhatusse kuulub kaks liiget, kellest üks töötab juhatajana ja teine ei tööta osaühingus.

Ettevõtte nõukogu koosneb 3 liikmest

2007. a. juhatuse - ja nõukogu liikmetele tasu ei ole makstud.

Juhatus ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.


Juhatus liige
Rein Kirst


Juhatus liige
Andres Kirst

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Reta Puit 2007 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Reta Puit OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Reta Puit OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige

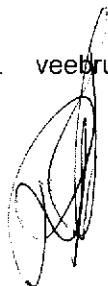
Rein Kirst



Juhatus liige

Andres Kirst

Kuressaare, 28. veebruar 2008 a.



2007. AASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**BILANSS****Kroonides**

31.12.2007

31.12.2006

AKTIVA (vara)**Käibevara**

Raha

288 480**81 099****Nõuded ja ettemaksed**

Nõuded ostjate vastu

4 539 391

829 020

Muud lühiajalised nõuded

45 207

645 207

Tulevaste perioodide kulud

0

6 972

Maksude ettemaksud ja tagasinõuded

0

220

KOKKU

4 584 598**1 481 419****Varud**

Müügiks ostetud kaubad

2 761 318

1 795 468

Bioloogilised varad

18 269 426

15 158 680

Ettemaksed tarnijatele

1 107 869

427 600

KOKKU

22 138 613**17 381 748****Käibevara kokku****27 011 691****18 944 266****Põhivara**

Ettemaksed materiaalse põhivara eest

174 554

300 813

Hooned ja rajatised

3 837 103

3 066 783

Maa

5 690 528

5 503 097

Masinad ja seadmed

16 572 373

9 943 229

Muu materiaalne põhivara

219 359

169 593

Pooleliolev põhivara

0

507 065

Materiaalne põhivara kokku

26 493 917

19 490 580

Põhivara kokku**26 493 917****19 490 580****AKTIVA (vara) KOKKU****53 505 608****38 434 846****PASSIVA (kohustused ja omakapital)****Kohustused****Lühiajalised kohustused****Laenukohustused**

Lühiajalised laenud

2 740 159

2 276 340

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

2 718 846

2 297 526

KOKKU

5 459 005

4 573 866

Võlad ja ettemaksed

Ostjate ettemaksed kaupade eest

0

0

Võlad tarnijatele

3 640 502

2 860 518

Muud lühiajalised võlad

191 340

196 232

Maksuvõlad

794 696

257 818

Võlad töövõtjatele

302 550

251 835

KOKKU

4 929 088

3 566 403

Lühiajalised kohustused kokku**10 388 093****8 140 269****Pikaajalised kohustused**

Laenud, kapitalirendi kohustused

8 596 199

6 205 612

Pikaajalised võlakohustused kokku

8 596 199

6 205 612

Pikaajalised kohustused kokku**8 596 199****6 205 612****Kohustused kokku****18 984 292****14 345 881****Omakapital**

Osakapital nimiväärtuses

2 000 000

2 000 000

Kohustuslik reservkapital

200 000

200 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

21 888 965

20 786 342

Aruandeaasta kasum

10 432 351

1 102 623

Omakapital kokku**34 521 316****24 088 965****PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU****53 505 608****38 434 846**

2007. AASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
KASUMIARUANNE

	Kroonides	
	2007	2006
ÄRITULUD		
Müügitulu	50 888 853	35 469 141
Muud äritulud	5 799 890	4 075 334
		0
Äritulud kokku	56 688 743	39 544 475
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	37 841 983	31 739 226
Muud tegevuskulud	1 039 051	739 830
Tööjõukulud:	4 249 314	3 578 585
a) palgakulu	3 205 189	2 684 610
b) sotsiaalmaks	1 034 515	885 921
c) töötuskindl.maks	9610	8 054
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 430 248	1 861 544
Muud ärikulud	162 057	120 817
Ärikulud kokku	45 722 653	38 040 002
ÄRIKASUM (-kahjum)	10 966 090	1 504 473
FINANTSTULUD ja - KULUD		
Muud finantstulud ja -kulud	100 666	42 329
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	-2 687	-3 063
Intressikulud	-631 718	-441 116
Finantstulud ja -kulud kokku :	-533 739	-401 850
Kasum majandustegevusest	10 432 351	1 102 623
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	10 432 351	1 102 623




OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Oma- kapital	Kohustuslik reserv - kapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2004	2 000 000	200 000	15 876 337	18 076 337
Aruandeaasta puhaskasum			4 910 005	4 910 005 0
Reservkapitali suurendmine				0
Väljakuulutatud dividendid				0
Saldo 31.12.2005	2 000 000	200 000	20 786 342	22 986 342
Aruandeaasta puhaskasum			1 102 623	1 102 623
Reservkapitali suurendamine				0
Väljakuulutatud dividendid				0
Saldo 31.12.2006	2 000 000	200 000	21 888 965	24 088 965
Aruandeaasta puhaskasum			10 432 351	10 432 351
Saldo 31.12.2007	2 000 000	200 000	32 321 316	34 521 316

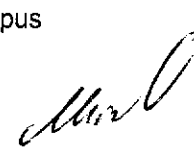
Osakapital jaguneb kahe osaniku vahel võrdsetes osade suurustes.

Dividende ei ole välja makstud ega ka välja kuulutatud.




RAHAVOO ARUANNE

	2007	2006
A: Rahavood aruandeaasta äritegevusest.		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele:		
Puhaskasum (+)	10 432 351	1 102 623
Korrigeerimised:		
Kasum materiaalse põhivara müügist	-993 560	-373 662
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust		0
Materiaalse põhivara amortisatsioon	2 430 248	1 861 544
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	11 869 039	2 590 505
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest:		
Muutus käibevaras:		
Nõuded ostjate vastu	-3 710 371	545 368
Muud ettemaksud tulevaste perioodide kulud	7 192	21 806
Ostetud kaubad müügiks	-4 076 596	284 585
Ettemaksud tarnijatele	-680 269	-35 172
Muutus käibevaras kokku	-8 460 044	816 587
Muutus lühiajalistes kohustustes:		
Ostjate ettemaks kauba eest	0	-190 070
Muud lühiajalised võlad	-4 892	196 232
Tarnijate tasumata arved	779 984	1 138 859
Maksuvõlad	536 878	-99 763
Võlad töövõtjatele	50 715	21 414
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	1 362 685	1 066 672
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest kokku	-7 097 359	1 285 872
Netorahavood aruandeaasta äritegevusest kokku:	4 771 680	4 473 764
B. Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest.		
Laekumine materiaalse põhivara müügist	1 541 972	496 953
Maa ost	-273 964	-2 537 282
Materiaalse põhivara ettemaksu arvelt soetatud maa	0	489 030
Ettemaksud materiaalse põhivara eest	-923 962	-484 534
Ettemaksete tagastamine materiaalse põhivara eest	0	2 014
Muu materiaalse põhivara ost	-1 705 367	-1 089 000
Antud laenud	0	-810 000
Antud laenude tagasimaksud	600 000	212 593
Netorahavood aruandeaasta investeerimistegevusest kokku:	-761 321	-3 720 226
C. Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest.		
	0	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksud	-4 680 638	-3 021 772
Saadud laenud	3 030 000	3 432 417
Laenude tagasimaksud	-2 152 340	-1 185 399
Netorahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest kokku :	-3 802 978	-774 754
D. RAHAVOOD KOKKU		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81 099	102 315
Raha ja raha ekvivalentide muutus	207 381	-21 216
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	288 480	81 099

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Reta Puit OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse rahandusministri vastavasisulistest määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid

Reta Puit OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus (liisingkohustus) on võetud bilansis arvele.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist eraldise kohustuslikku reservkapitali 5 %, kuna reservkapital moodustus osakapitalist juba 2001 aastal 10 %, ei ole eraldisi kohustuslikku reservkapitali 2007 aastal tehtud.

Lisa 2 Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Varude kuluks kandmisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varude allahindlust ega maha (kuludesse) kandmist ei ole majandusaasta jooksul tehtud.

Varude arvelt on kantud eraldi bilansi reale kasvava metsa väärtus - bioloogilised varud.



Lisa 3
Põhivara
Materiaalne põhivara.

RETA PUIT OÜ

Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle ühe aasta) varad, millede soetusmaksumus ületab 10 000.- krooni.

Varad soetusmaksumusega alla eelpool nimetatud summat kantakse kuludesse nende ostu-momendil.

Põhivara kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit, arvestades põhivara kasulikku tööiga.

Põhivara amortisatsiooni aastamäärad on kehtestatud:

masinad ja seadmed	10%
muu inventar, tööriistad	20%
hooned ja rajatised	4%

	Ettemaksed	Maa	Muu materiaalne põhivara	Masinad ja seadmed	Hooned ja rajatised	Pooleliolev põhivara	Akumuleeritud kulum
Soetusmaksumus 1.01.2007	300 813	5 503 097	439 126	21 192 156	3 203 063	507 065	-11 654 740
Sama jääkmaksumuses 1.01.2007	300 813	5 503 097	169 593	9 943 229	3 066 783	507 065	
Sissetulek							
Soetamine		273 964	145 401	1 015 210	0	0	
Pooleliolev põhivara					507 065		
Antud ettemaksed	1 054 589						
Rekonstrueerimine					544 756		
Võetud kapitalirendile				7 935 005			
Väljaminek							
Rajatiste arvele						507 065	
Kap.rendiga tagastatud				2 810 000			
Müük		86 533	55 294	835 061			3 432 396
Kap.rendina arvele	1 050 221						
Põhivarana arvelevõtt	130 627						
Akumuleeritud kulum	0	0	-46 334	-2 102 413	-281 501	0	-2 430 248
Soetusmaksumus 31.12.2007	174 554	5 690 528	529 233	26 497 310	4 254 884	0	-10 652 592
Jääkmaksumuses 31.12.2007	174 554	5 690 528	219 359	16 572 373	3 837 103	0	

Lisa 4
Maksud

Maksuliigid	31.12.2007			31.12.2006		
	Maksu ettemaks	Maksu võlad	s.h. maksu-viivised -intress	Maksu ettemaks	Maksu võlad	s.h. Maksu-viivised
Käibemaks		455 004			56 593	
Sotsiaalmaks		182 288			135 915	
Kinnipeetud tulumaks		98 022			58 324	
Töötuskindlustusmaks		5 070			1 796	
Maamaks				220		
Avansiline käibemaks		46 577			2 572	
Pensionikulu		7 735			2 618	
KOKKU :	0	794 696	0	220	257 818	0

Käibemaksu võlgnevus on detsembrikuu eest deklareeritud summa, mille tasumise tähtaeg saabub järgmisel aastal.

Maksuvõlad on detsembrikuu kuludesse kantud töötasudelt kinnipeetud tulu-, töötus- ja pensioni-kindlustusmaksed ning arvestatud sotsiaal- ja töötuskindlustuse maks, millede tsumise tähtaeg tekib järgmisel aastal.

Lisa 5 Kapitalirent

A. Kapitalirendimaksed

Renditud vara	Soetus- maksumus	Aruandeperioodi maksed 2007 a.		Järgmiste perioodide maksed 2008 a.	
		rendivõla kus- tutus	intressid	rendivõla kustutus	intressid
1. Jeep Grand Cherokee	563 559	79 530	14 925	83 762	8 264
2. Sõiduauto Mitsubishi Pajero Sport	343 220	66 061	4 948	69 233	1 775
3. Metsatraktor Prosilva - 910	3 800 000	727 457	67 830	570 659	12 315
4. Matsaveok Volvo FM 12 6 x 4	1 700 000	259 026	5 300	0	0
6. Metsaveotraktor " Timberjack 810 B"	2 810 000	164 149	2 716	0	0
7. Metsaveotraktor Timberjack 810 D	2 859 416	473 471	71 684	494 877	27 118
7. Metsalangeustraktor Prosilva - 910	3 801 000	520 266	150 103	549 477	95 391
8 Metsaveotraktor JOHN DEERE 810 D	2 988 501	802 002	0	362 307	123 020
9 Saeliin ZHL - 120	1 725 288	875 042	4 878	140 887	42 960
10 Furgoonveok MAN LE220C 4 x 2	844 916	256 337	33 420	132 593	28 058
11 Metsaveok MB 3346 Actros	2 320 000	457 297	86 406	315 051	93 725
KOKKU:	15 877 195	4 680 638	442 210	2 718 846	432 626

B. RETA PUIT OÜ rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid :

Renditud vara	Soetus- maksumus	Akumuleeri- tud kulum	Bilansiline jääk- väärtus	Kapitali- rendi kohustus
1. Metsatraktor Prosilva - 910	3 800 000	2 469 999	1 330 001	570 659
2. Matsaveok Volvo FM 12 6x4	1 700 000	1 133 332	566 668	0
3. Metsatraktor Timberjack 810 B	2 810 000	2 599 243	210 757	0
4. Sõiduauto Mitsubishi Pajero Sport	343 220	105 820	237 400	69 233
5. Metsaveotraktor Timberjack 810 D	2 859 416	1 334 384	1 525 032	837 059
6. Jeep Grand Cherokee	563 559	84 528	479 031	225 040
7. Metsalangeustraktor Prosilva - 910	3 801 000	665 175	3 135 825	2 563 247
8. Metsaveotraktor John Deere 810 D	2 988 501	24 904	2 963 597	2 186 499
9. Saeliin ZHL - 120	1 781 588	14 847	1 766 741	850 246
10. Furgoonveok MAN LE220c 4 x 2	844 916	70 410	774 506	588 579
11. Metsaveok MB 3346 Actros	2 320 000	154 664	2 165 336	1 862 703
KOKKU:	23 812 200	8 657 306	15 154 894	9 753 265

Kapitalirendi tingimustel renditud varana, metsatraktor Timberjack 810 B, mis soetati aastal 2002, tagastati.

Lisa 6 MÜÜGITULU

Reta Puit OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt :

Geograafiline piirkond	Tegevusala , EMTAK kood	Summa kroonides 2007 a.	Summa kroonides 2006 a.
Soome Vabariik	puidu ja puidu esmastöötlus- toodete hulgemüük -46731	0	410 400
Eesti Vabariik	puidu ja puidu esmastöötlus- toodete hulgemüük -46731	50 888 853	35 058 741
KOKKU :		50 888 853	35 469 141

	Liisingu- kohustus AS Nordea Finance	Liisingu kohustus AS Nordea Finance	Liisingu - kohustus AS Nordea Finance	Liisingu - kohustus AS Nordea Finance	Liisingu kohustus AS Nordea Finance	Liisingu kohustus AS Nordea Finance	Liisingu kohustus AS Nordea Finance	Liisingu kohustus AS Nordea Finance	Liisingu - kohustus AS Nordea Finance	Liisingu kohustus AS Nordea Finance	Liisingu - kohustus AS Nordea Finance	KOKKU
Võlgnevuse jääk 1.01.2007	304 570	3 083 513	135 294	164 149	1 298 116	259 026	0	0	0	0	1 310 530	6 555 198
Kohustuste suurenemine 2007 a				0			2 988 501	1 725 288	844 916	2 320 000		7 878 705
Kohustuste tasumine 2007 a.	79 530	520 266	66 061	164 149	727 457	259 026	802 002	875 042	256 337	457 297	473 471	4 680 638
Kohustuste vähendamine 2007 a												0
Võlgnevuse jääk 31.12.2007	225 040	2 563 247	69 233	0	570 659	0	2 186 499	850 246	588 579	1 862 703	837 059	9 753 265
Kohustuste tasumine												
2008 a.	83 762	549 477	69 233	0	570 659	0	362 307	140 887	132 593	315 051	494 877	2 718 846
2009 a.	88 159	579 627					417 590	162 383	139 808	332 657	342 182	2 062 406
2010 a.	53 119	596 826					442 244	171 971	147 415	351 247		1 762 822
2011 a.		622 008					468 354	182 124	155 436	370 875		1 798 797
2012 a.	0	215 309					496 004	192 881	13 327	391 600		1 309 121
2013 a.										101 273		101 273
KOKKU :	225 040	2 563 247	69 233	0	570 659	0	2 186 499	850 246	588 579	1 862 703	837 059	9 753 265
Intressimäärad	4,44%	4,14%	4,70%	7,92%	5,15%	5,43%	5,75%	5,75%	5,31%	5,45%	4,43%	x
Lõplik tasumise tähtaeg	16.08.2010	16.05.2012	15.12.2008	30.04.2007	30.09.2008	30.08.2007	1.12.2012	16.12.2012	1.02.2012	16.03.2013	30.09.2009	x

Lisa 8 Võlakohustused

LAENUD

	Laenu- kohustus AS Nordea Finance	Laenu- kohustus AS Nordea Finance	Arveldus- laen Holmen Mets AS	Arveldus- laen AS Nordea Finance	Laenu - kohustus Rein Kirst	KOKKU
Võlgnevuse jääk 01.01.2007 a.	359 998	1 974 100	500 000	804 452	585 730	4 224 280
Kohustuste suurenemine 2008 aastal	0	0	1 320 000		1 710 000	3 030 000
Kohustuste tasumine 2008 aastal	179 999	206 159	750 000		1 011 730	2 147 888
Kohustuste vähendamine 2008 aastal				4 452		4 452
Võlgnevuse jääk 31.12.2007 a	179 999	1 767 941	1 070 000	800 000	1 284 000	5 101 940
Kohustuste tasumine						
2008 a.	179 999	206 160	1 070 000	0	1 284 000	2 740 159
2009 a.	0	206 159				206 159
2010 a.		206 160				206 160
2011 a.		206 159				206 159
2012 a.		206 160				206 160
2013 a.		206 159				206 159
2014 a.		206 160				206 160
2015 a.		206 160				206 160
2016 a.		118 664		800 000		918 664
Intressimäärad	marginaalist 4,00%		3,50%	8,00%	0,00%	x
Lõplik tasumise tähtaeg	22.10.2008	21.07.2016	31.märts 2008 a	täht- ajata	31.dets 2008 a.	x

Lisa 9 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	307	800
Raha pangas	288 173	75 299
Raha teel	0	5 000
KOKKU :	288 480	81 099

Lisa 10 Bioloogilised varad

Kasvav mets on arvele võetud soetusmaksumuses, vara omandamise ajal vara eest makstud rahas.

Vara esmasel arvelevõtmisel on püütud õiglast väärtust usaldusväärselt hinnata, kuigi vara soetatakse kinnistu ostulepinguga koos maa maksumusega üldväärtuses.

Meetodi rakendamisel ei ole arvesse võetud ettevõtte tulevases tegevusest ega bioloogilise vara muundumisest tulenevat vara väärtuse kasvu.

2007. aasta on kasvav mets - bioloogilised varad - kajastatud bilansis eraldi kirjel, käibevara rühmas, kuna kasvav mets on tarbitav vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlust 2007 aastal ei ole teostatud.

Bioloogiliste varade saldo muutuste analüüs:

		kroonides
Saldo perioodi alguses	1.01.2007	15 158 680
muud muutused (varude arvelt arvele võetud)		0
varade soetamisest tingitud väärtuste suurenemine		5 105 145
varade müümisest tingitud väärtuste vähenemine		-60 545
varade väärtuste vähenemine, müügiks oleva kauba arvele		-1 933 854
Kasum õiglase väärtuse muutusest		0
Saldo perioodi lõpus	31.12.2007	18 269 426

Lisa 11 Kasutusrent

Alates 2007 aastast renditakse kasutusrendi tingimustel sõiduautoid Grand Voyager 2,8 CRD ja Toyota Hilux 2,5 D4D 120 4WD.

	2007	2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	170 237	0
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatekestavatest rendilepingutest:	496 187	0
s.h. Kuni 1 - 5 aastat	496 187	0

Kapitalirendilepigutel on antud vara väljaostmise võimalus.




RETA PUIT OÜ

2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatuse ja nõukogu allkirjad

Reta Puit OÜ juhatus on koostanud 2007 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja teinud kasumi jaotamise ettepaneku.

RETA Puit OÜ nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Reta Puit OÜ 2007. a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. veebruar 2008 a. otsusega.



Juhatuse liige

Rein Kirst



Juhatuse liige

Andres Kirst



Nõukogu esimees

Heidi Kuusk



Nõukogu liige

Nadja Kirst



Nõukogu liige

Ave Kirst



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Reta Puit OÜ omanikele

Olen auditeerinud **Reta Puit OÜ** (äriregistrikood 10105310, juriidiline aadress 94401 Saaremaa, Laimjala vald, Laheküla küla) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 14, on kaasatud Minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal oma arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et olen oma otsuste tegemises vastavuses eetikanõuetega ning et planeerisin ja viisin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et Minu kogutud auditi tõendusmaterjalid on piisavad ja asjakohased Minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **Reta Puit OÜ** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Krista Tammeaid

Eesti vabariigi vannutatud audiitor
Audiitori kutsetegevuse tõend 291
Telefon +372 5157928

Kristami Audiitorbüroo OÜ-st
(Audiitorühing kantud audiitorite nimekirja numbril 14 all)



26.märtsil,2008.a.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	01.01.2007 a.	21 888 965
2007. aasta majandusaasta kasum		10 432 351
Kokku jaotamiskõlbulik kasum seisuga	31.12. 2007 a.	32 321 316

Reta Puit OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt :

2007. a. aruandeaasta kasum suunata jaotamata kasumi arvele	10 432 351
---	------------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	32 321 316
--	------------

Juhatus liige
Rein Kirst



Juhatus liige
Andres Kirst



RETA PUIT OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

majandusaasta aruande kinnitamise seisuga.

1. REIN KIRST

aadress: Saare Maakond
Laimjala vald, 94401
Laheküla küla
isikukood: 34605190013
osa nimiväärtus 1 000 000.- krooni

2. ANDRES KIRST

aadress: Saare Maakond
Kaarma vald, 93825
Muratsi küla
isikukood: 37203022754
osa nimiväärtus 1 000 000.- krooni

RETA PUIT OÜ

NÕUKOGU NIMEKIRI

1. HEIDI KUUSK

- esimees

aadress: Saare Maakond
Kuressaare, 93814
Uus tn. 40 - 6
isikukood: 44801120017

2. AVE KIRST

- liige

aadress: Saare Maakond
Kaarma vald, 93825
Muratsi küla
isikukood: 47204140045

3. NADJA KIRST

- liige

aadress: Saare Maakond
Laimjala vald, 94401
Laheküla küla
isikukood: 45311090236

