

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osühing Reta Puit

registrikood: 10105310

tänava/talu nimi, Ringtee 12

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93815

telefon: +372 5039321, +372 4538760, +372 5038396

faks: +372 4538494

e-posti aadress: retapuit@retapuit.ee

veebilehe aadress: www.retapuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Bioloogilised varad	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustised	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad tarnijatele	16
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 15 Muud võlad	16
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 17 Osakapital	17
Lisa 18 Müügitulu	18
Lisa 19 Muud äritulud	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	20
Lisa 23 Intressikulud	20
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 25 Seotud osapooled	20
Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

RETA PUIT OÜ

TEGEVUSARUANNE

Reta Puit OÜ tegevusaladeks on puidu ja puidu esmastööstustoodete hulgitöö ; metsaraie ja metsakasvatustööd; kasvava metsa ja metsamaterjalide ost.

Käive

2022. a. osaühingu käive oli 22 163 939 eurot (müügitulu koos ärituluga), sealjuures müügitulu 21 741 101 eurot. Võrrelduna eelmise aastaga on müügitulu suurenenud.

2022 a.tegevus kujunes kasumiga 3 635 827 €, sealjuures äriaksum 3 810 567 €

2022 aastal vähendati osakapitali 31956 € võrra ja tühistati Reta Puit OÜ omandis olev osa nimiväärtusega 31 956 eurot. Peale Reta Puit OÜ osakapitali vähendamist, on osaühingul kaks osa : nimiväärtusega 31 955 € ja teine osa nimiväärtusega 63 911 €.

Investeeringud

2022 aastal tehti järgmisi investeeringuid:

soetati :	metsamaad	50 394 €
	muu inventar	9 600 €
	masinad, seadmed	1 393 603 €
	transpordivahendid	1 245 107 €

sellest võeti kapitalirendile:

masinad, seadmed	1 157 450
transpordivahendid	1 232 107

Reta Puit OÜ olulisemad finantssuhtarvud olid :

	31.12.2021	31.12.2022
Ärentaablus = ärikasum / müügitulu %	3,28	17,53
Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu %	3,00	16,72
Omakapitali tootlus = puhaskasum / 12 kuu keskmine omakapitali %	6,93	51,16
Koguvara rentaablus = puhaskasum / 12 kuu keskmine varade maksumus %	11,71	78,84

Reta Puit OÜ keskmine töötajate arv oli majandusaastal 56, sealhulgas 1 mittetäieliku töötajaga töötaja ja töötajate tasu üldsumma oli 1 272 875 eurot.

Ettevõtte juhatusse kuulub kaks liiget, kellest üks töötab juhatajana ja teine ei tööta osaühingus.

2022. a. juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.

Juhatus liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	134 900	53 571	2
Nõuded ja ettemaksed	1 184 008	1 083 384	3
Varud	4 418 736	1 954 132	5
Bioloogilised varad	904 166	902 392	10
Kokku käibevarad	6 641 810	3 993 479	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	45 000	45 000	
Materiaalsed põhivarad	6 187 635	4 674 824	9
Kokku põhivarad	6 232 635	4 719 824	
Kokku varad	12 874 445	8 713 303	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 091 005	1 159 269	12
Võlad ja ettemaksed	1 190 534	951 723	13
Kokku lühiajalised kohustised	2 281 539	2 110 992	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 718 643	676 375	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 718 643	676 375	
Kokku kohustised	4 000 182	2 787 367	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	95 866	127 822	18
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	18
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 129 788	5 376 664	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 635 827	408 668	18
Kokku omakapital	8 874 263	5 925 936	
Kokku kohustised ja omakapital	12 874 445	8 713 303	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	21 741 101	13 621 547
Muud äritulud	339 341	112 590
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	37 503	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	45 994	-15 889
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 277 481	-10 630 433
Mitmesugused tegevuskulud	-230 677	-214 389
Tööjõukulud	-1 699 130	-1 426 696
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 033 981	-963 137
Muud ärikulud	-112 103	-36 425
Ärikasum (kahjum)	3 810 567	447 168
Intressikulud	-47 524	-44 053
Muud finantstulud ja -kulud	12 703	9 390
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 775 746	412 505
Tulumaks	-139 919	-3 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 635 827	408 668

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 810 567	447 168
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 033 981	963 137
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-93 668	12 544
Muud korrigeerimised	95 873	-2
Kokku korrigeerimised	1 036 186	975 679
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-100 624	-292 035
Varude muutus	-2 466 378	-741 707
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	170 547	510 289
Laekunud intressid	19	42
Makstud intressid	-47 524	-44 053
Muud rahavood äritegevusest	12 684	9 348
Kokku rahavood äritegevusest	2 415 477	864 731
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-286 968	-84 662
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	163 957	10 660
Laekunud bioloogiliste varade müügist	37 503	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-45 000
Antud laenud	0	-5 000
Antud laenude tagasimaksed	0	5 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-85 508	-119 002
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-132 000	-10 000
Arvelduskrediidi saldo muutus	-246 085	-75 308
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 043 136	-620 216
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-687 500	0
Makstud dividendid	0	-20 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-139 919	-3 837
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 248 640	-729 361
Kokku rahavood	81 329	16 368
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53 571	37 203
Raha ja raha ekvivalentide muutus	81 329	16 368
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	134 900	53 571

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	127 822	12 782	5 396 664	5 537 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)			408 668	408 668
Väljakuulutatud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2021	127 822	12 782	5 785 332	5 925 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 635 827	3 635 827
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-31 956		-655 544	-687 500
31.12.2022	95 866	12 782	8 765 615	8 874 263

Osakapitali on vähendatud, seoses ühe omaniku omandis oleva OÜ osalise osakapitali tagasi ostuga nimiväärtuses 31 956 € ja müügisumma osas on vähendatud eelmiste perioodide kasumit, summas 655 544 €

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reta Puit OÜ

registrikood 10105310

Majandusaasta periood on 01. jaanuar - 31. detsember 2022 a.

2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, keskmise suurusega ettevõtte tasandil, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi aastaruande esitusviisis, võrrelduna eelmise aastaga ei ole tehtud.

Raha

Raha ja rahalähendeid kajastatakse bilansis raha kirjel. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas müüki ei ole toimunud

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arvet hinnatakse eraldi, eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Varude kuluks kandmisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varude allahindlust ega kukudesse kandmist ei ole majandusaasta jooksul tehtud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, kuluks kandmisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Meetodi rakendamisel ei ole arvesse võetud äriühingu tulevase tegevusest ega bioloogilise vara muundumisest tulenevat vara väärtuse kasvu.

Bioloogiline vara (kasvav mets) on bilansis kajastatud eraldi kirjel, soetusmaksumuses, käibevara rühmas, kuna kasvav mets on tarbitav vara, mis realiseeritakse äriühingu tavapärase äritüübi käigus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real " põhivara kulum ja väärtuse langus "

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga - üle ühe aasta- varad, millede soetusmaksumus ületab 5000 eurot.

Põhivara arvelevõtmise alampiiri on muudetud 01. jaanuar 2009 a. Nimetatud muudatus ei ole äriühingu üldisele tegevusele mõju avaldanud.

Põhivara kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit, arvestades põhivara kasulikku tööiga. Põhivara gruppidele on määratud amortisatsiooni aastamäärad.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad , seadmed, transportvahendid	5
Hooned ja rajatised	25

Rendid

Rendid on Reta Puit OÜ on rentide suhtes, kui rendile võtta.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara on bilansis arvele võetud põhivarana ja kapitalirendikohustus on võetud arvele bilansis. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Kasutusrendi rendikulu on kantud äriühingu jooksvatesse kuludesse.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulud kajastatakse vastavalt tekkele, jooksvas kuus.

Maksustamine

Töötasudelt arvestatud maksud arvestatakse ja kajastatakse töötasukohustise tekkimise perioodil.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustise ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksu kuluna kasumiaruandes samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on väljakuulutatud.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 01. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14 % (14/86 dividendide netosummast). madalat maksumäära saab 2022. aastal rakendada ühele kolmandikule 2021. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Seotud osapooled

Seotud osapoleks on loetud juhatuse liikmed ja tegevjuhtkonna olulise mõju all olevad ettevõtjad (OÜ Saare Ehituspuit).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	573	265
Arveldusarve	134 327	53 306
Kokku raha	134 900	53 571

Raha ja rahalähendeid kajastatakse bilansis raha kirjel. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseiosus.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	780 201	780 201
Ostjatelt laekumata arved	780 201	780 201
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	403 807	403 807
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 184 008	1 184 008
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	854 612	854 612
Ostjatelt laekumata arved	854 612	854 612
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	137 596	137 596
Ettemaksed	91 176	91 176
Tulevaste perioodide kulud	91 011	91 011
Muud makstud ettemaksed	165	165
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 083 384	1 083 384

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arvet hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	780 201	854 612
Kokku nõuded ostjate vastu	780 201	854 612

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	0	4 596
Valmistoodang	99 620	53 626
Müügiks ostetud kaubad	3 981 655	1 773 890
Ettemaksed varude eest	337 461	122 020
Kokku varud	4 418 736	1 954 132

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	322 156		107 743	
Üksikisiku tulumaks		28 068		35 058
Sotsiaalmaks		47 476		60 724
Kohustuslik kogumispension		1 672		2 415
Töötuskindlustusmaksed		3 373		4 262
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		90 645		19 420
Ettemaksukonto jääk	81 651		29 853	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	403 807	171 234	137 596	121 879

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtja maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel, määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõtjale olulise täiendava maksusumma.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
				Kokku
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	45 000	0	0	45 000
Amortisatsioonikulu	0	0	0	0
31.12.2021				
Soetusmaksumus	45 000	0	0	45 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	45 000	0	0	45 000
31.12.2022				
Soetusmaksumus	45 000			45 000
Akumuleeritud kulum	0			
Jääkmaksumus	45 000			45 000

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	0
31.12.2021	0

2021 a.tehtud kinnisvarainvesteering summas 45 000 €, soetades elamumaa. Elamumaa on arvele võetud soetusmaksumuses, vastavalt lepingus näidatud summale.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020											
Soetusmaksumus	777 460	1 750 279	1 898 519		4 160 201	6 058 720	174 451		11 132	11 132	8 772 042
Akumuleeritud kulum	0	-507 545	-718 295		-1 878 481	-2 596 776	-91 217		0	0	-3 195 538
Jääkmaksumus	777 460	1 242 734	1 180 224		2 281 720	3 461 944	83 234		11 132	11 132	5 576 504
Ostud ja parendused	5 619		10 000		64 876	74 876			4 167	4 167	84 662
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 619										5 619
Muud ostud ja parendused			10 000		64 876	74 876			4 167	4 167	79 043
Amortisatsioonikulu		-72 372	-310 269		-557 504	-867 773	-22 992			0	-963 137
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 548		-21 657			-21 657					-23 205
Ümberliigitamised					2 720	2 720			-2 720	-2 720	0
Ümberliigitamised ettemaksetest					2 720	2 720			-2 720	-2 720	0
31.12.2021											
Soetusmaksumus	781 531	1 750 279	1 876 436		4 227 797	6 104 233	174 451		12 579	12 579	8 823 073
Akumuleeritud kulum		-579 917	-1 018 138		-2 435 985	-3 454 123	-114 209		0	0	-4 148 249
Jääkmaksumus	781 531	1 170 362	858 298		1 791 812	2 650 110	60 242		12 579	12 579	4 674 824
Ostud ja parendused	50 394		1 245 107	0	1 393 603	2 638 710	9 600		313 640	313 640	3 012 344
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	50 394										50 394
Muud ostud ja parendused			1 245 107	0	1 393 603	2 638 710	9 600		313 640	313 640	2 961 950
Amortisatsioonikulu	0	-72 372	-305 575	0	-632 242	-937 817	-23 792	0	0	0	-1 033 981
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 257		0		-66 032	-66 032					-70 289
Ümberliigitamised				0					-326 219	-326 219	-326 219
Ümberliigitamised ettemaksetest				0					-326 219	-326 219	-326 219
Muud muutused				0	-69 044	-69 044					-69 044
31.12.2022											
Soetusmaksumus	827 668	1 750 279	3 118 292	0	5 015 041	8 133 333	184 051	0	0	0	10 895 331
Akumuleeritud kulum	0	-652 289	-1 320 462	0	-2 596 944	-3 917 406	-138 001	0	0	0	-4 707 696
Jääkmaksumus	827 668	1 097 990	1 797 830	0	2 418 097	4 215 927	46 050	0	0	0	6 187 635

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	31 790	3 118
Masinad ja seadmed	132 167	7 542
Transportivahendid	167	7 542
Muud masinad ja seadmed	132 000	0

Kokku	163 957	10 660
-------	---------	--------

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	929 931	929 931
Soetused	10 501	10 501
Muud muutused	-38 040	-38 040
31.12.2021	902 392	902 392
Soetused	98 661	98 661
Müügid	-12 054	-12 054
Muud muutused	-84 833	-84 833
31.12.2022	904 166	904 166

Ettevõtte juhtkond on teadlik, et RTJ 7 Bioloogilised varad kohaselt tuleb bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutustega, kajastada nii esimesel arvele võtmisel kui ka järgnevatel aruande kuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud nende hinnangulised müügikulutused.

OÜ Reta Puit bioloogilise vara moodustab relevantsetes osas kasvav mets. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on kasvava metsa näol tegemist bioloogilise varaga, mille õiglast maksumust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ega pingutustega, mistõttu ettevõtte juhtkond peab reaalseks jätkuvalt kajastada bioloogilisi varasid soetusmaksumuses.

Ettevõtte juhtkonnale teadaolevalt ei ole indikatsioone, mis viitaksid bioloogiliste varade väärtuse vähenemisele, vajadustele teostada bioloogiliste varade osas allahindlus aruandekuupäeva seisuga.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	3 080	3 080
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	8 983	2 823
1-5 aasta jooksul	0	9 240

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Panga arvelduskrediit	352 970	352 970			muutuv	EUR	29.12.2023
Pikaajalised võlakirjad kokku	352 970	352 970					
Kapitalirendikohustised kokku	2 456 678	738 035	1 718 643				
Laenukohustised kokku	2 809 648	1 091 005	1 718 643				
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen	132 000	132 000			2,5 %	EUR	31.12.2022
Panga arvelduskrediit	599 055	599 055			2,4 & %	EUR	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	731 055	731 055					
Kapitalirendikohustised kokku	1 104 589	428 214	676 375				
Laenukohustised kokku	1 835 644	1 159 269	676 375				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	431 722	431 722
Ehitised	1 030 660	1 030 660
Kokku	1 462 382	1 462 382

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	877 209	877 209
Võlad töövõtjatele	135 397	135 397
Maksuvõlad	171 234	171 234
Muud võlad	6 694	6 694
Kokku võlad ja ettemaksed	1 190 534	1 190 534
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	714 635	714 635
Võlad töövõtjatele	107 894	107 894
Maksuvõlad	121 879	121 879
Muud võlad	7 315	7 315
Kokku võlad ja ettemaksed	951 723	951 723

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad tarnijatele	877 209	714 635
Kokku võlad tarnijatele	877 209	714 635

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	85 415	68 126
Puhkusetasude kohustis	49 532	39 638
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	450	130
Kokku võlad töövõtjatele	135 397	107 894

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Kokku muud võlad	6 694	6 694
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Kokku muud võlad	7 315	7 315

Riigilt maa omandamise tasumata osa

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Antud garantiid	250 000	100 000
Kokku tingimuslikud kohustised	250 000	100 000

Luminor Bank AS on väljastanud garantii summas 200 000 eurot tähtajaga 31.01.2023 a., garantii saajaks on Riigi Metsamajanduse Keskus (leping nr. GRC0597402).

Riskitasu 1 % aastas.

Reta Puit OÜ on andnud Luminor Bank AS`le garantii 50 000 eurot, garantiikiri nr.

GACO0260702 13.12.2022 a., aegumistähtajaga 25.04.2024 a. seoses Saare Ehituspuit OÜ poolt võetud arveldusalaenuga Luminor Bank AS`ilt.

Lisa 17 Osakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	95 866	127 822
Osade arv (tk)	2	2

Osakapitali on vähendatud 31 956 €, kuna üks osanik ostis tagasi oma osast 50 %

Ühe osaniku osakapitali suurus, kogu osakapitalist moodustab 33,3 % ja teise osakapitali suurus moodustab 66,7 %

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	677 477	734 290
Rootsi	2 773 967	1 377 019
Belgia	0	353 247
Taani	5 258 951	2 526 645
Eesti	12 434 785	8 630 346
Soome	247 728	0
Poola	348 193	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 741 101	13 621 547
Kokku müügitulu	21 741 101	13 621 547
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46731 - puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulгимүүк - töötlemata puidu hulгимүүк	9 867 325	6 361 369
46731 - Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulгимүүк -esmatöödeldudpuittoodete hulгимүүк	1 534 676	1 183 238
46731 - Küttepuidu tootmine, küttepuidu kogumine ja tootmine	154 566	295 910
46731 - Küttepuidu tootmine, metsavarumisjääkide kogumine ja tootmine kütteks	8 787 508	4 192 606
02201 - Metsavarumine-metsalangetamine, metsa- ja võsaraie	589 216	784 875
02401 - Metsamajandust abistavad tegevused, palgi vedu metsa piires	399 959	373 176
49411 - Kaubavedu maanteel - metsamaterjali maanteevedu	393 333	421 268
16102-Kuivatusteenus	14 518	9 105
Kokku müügitulu	21 741 101	13 621 547

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	93 668	0
Rendi- ja üüritulu	48 000	48 000
Kindlustushüvitis	90 717	3 165
Ühendussisene teenus	195	322
Muud	106 761	61 103
Kokku muud äritulud	339 341	112 590

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	85 612	80 640
Mitmesugused bürookulud	4 563	4 201
Koolituskulud	460	863
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 000	0
Reklaamikulud	4 106	5 806
Sidekulu	13 300	12 128
Põhivara kindlustusmaksed	43 544	41 539
Kasutusrendikulu	3 080	3 080
Lepingutasud	38 352	28 201
Audiitorteenus	9 721	18 184
Arvelduskrediidi limiiditasu	4 886	6 825
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	4 948	2 183
Tegevuslubade tasu	4 095	2 382
Tervisekaitsekulud	537	2 519
Muud	10 473	5 838
Kokku mitmesugused tegevuskulud	230 677	214 389

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 272 875	1 068 068
Sotsiaalmaksud	409 825	344 687
Töötuskindlustusmaks	10 312	8 422
Haigushüvitis	6 118	5 519
Kokku tööjõukulud	1 699 130	1 426 696
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	55	54
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	55	54

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	12 544
Kahjum valuutakursi muutustest	0	12
Traavid, viivised ja hüvitised	12 483	15
Ühingute liikmemaksud	3 435	4 539
Raskeveokimaks	2 321	2 188
Müügipakendi taaskasutustasu	460	258
Ümardamiste vahed	2	8
Teekasutusmaks	10 343	7 414
Kahjunõuded	1 500	0
Kahjum põhivara likvideerimisest	69 044	0
Muud	12 515	9 447
Kokku muud ärikulud	112 103	36 425

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	-3 261	-2 493
Intressikulu kapitalirendilt	-37 358	-29 006
Kasutusrendi intress	-207	-268
Arvelduskrediidi intress	-6 628	-12 211
Hüpoteegi intress	-20	-20
Muud intressikulud	-50	-55
Kokku intressikulud	-47 524	-44 053

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud finantstulud ja -kulud	12 684	9 348
Intressitulu hoiustelt	19	8
Intressitulu laenult	0	34
Kokku muud finantstulud ja -kulud	12 703	9 390

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	132 000	
Kokku laenukohustised	0	132 000	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	142 000	10 000	132 000	2 493	
Kokku laenukohustised	142 000	10 000	132 000	2 493	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	132 000	0	132 000	0	3 261	23
Kokku laenukohustised	132 000	0	132 000	0	3 261	23

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Põhivara	Kaubad	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 733 460	0	1 422 846	9 050
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 575		5 575	
Kokku müüdnud	1 739 035	0	1 428 421	9 050

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Põhivara	Kaubad	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 697		6 136	
Kokku ostetud	2 697		6 136	

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	
----------------------------------	--

	31.12.2022	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000		25.04.2024
Kokku antud garantiid/tagatised	50 000		

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2022	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	
Kokku saadud garantiid/tagatised	0	0	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	26 460	25 755

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu on arvestatud ühele osalusega eraisikust omanikule. Reta Puit OÜ on andnud Luminor Bank AS'le garantii summas 50 000 eurot, garantiikiri nr. GAC0260702 -13.12.2022 a., aegumistähtajaga 25.04.2024 a., seoses Saare Ehituspuit OÜ poolt võetud arvelduslaenuga Luminor Bank AS'ilt

Lisa 26 Sündmused pärast aruandekuupäeva

30.01.2023 a. on Luminor Bank AS väljastanud Reta Puit OP-le garantii (leping nr. GRC059774103), summas 300 000 eurot, tööähtajaga kuni 30.01.2024 Riigi Metsamajandamise keskus. Müüdid on põhivara maksumusega 70 000 €, millel puudus raamatupidamislik jääkväärtus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.02.2023

osaühing Reta Puit (registrikood: 10105310) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KIRST	Juhatuse liige	06.02.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Reta Puit osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Reta Puit (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsealiste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

AVAC Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

06.02.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Reta Puit (registrikood: 10105310) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	06.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 129 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 635 827
Kokku	8 765 615
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 745 615
Kokku	8 765 615

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 129 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 635 827
Kokku	8 765 615
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 745 615
Kokku	8 765 615

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	11402001	52.44%	Jah
Küttepuidu tootmine	02202	8942074	41.13%	Ei
Metsaraie	02201	589216	2.71%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	399959	1.84%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	393333	1.81%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	14518	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Kirst	34605190013	Allikalahe küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	31955 EUR (Lihtomand)
Andres Kirst	37203022754	Eesti	63911 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4538760
Faks	+372 4538494
Mobiiltelefon	+372 5038396
Mobiiltelefon	+372 5039321
E-posti aadress	retapuit@retapuit.ee
Veebilehe aadress	www.retapuit.ee