

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osäühing RePorss

registrikood: 10104485

tänavatalu nimi, Vallimaa 1A

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93812

telefon: +372 45 33 510, +372 5057111

faks: +372 45 33 520

e-posti aadress: repo@saaremaa.ee

veebilehe aadress: www.saaremaa.ee/repo/

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus									
OÜ RePorss põhitegevus on hotelliteenuste osutamine Kuressaares.									
Hotellis töötab ilusalongis kosmeetik.									
Hotellis on aastaringsest kasutusest 12 kahekohalist tuba ja 2 ühekohalist tuba.									
Majandusaastat iseloomustab käibe langus seoses majanduse jähinemisega									
Peamised finantsuhtarvud									
			2009		2010				
Müügitulu			545,12		714,3		8		
Tulu langus									
Tulu, kulud ja kasum									
2010. aastal oli osaühingu põhitegevusalal käive 714,3 tuhat krooni .Seejuures müügitulu									
moodustas 100 % Eestis müüdud teenus.									
Seoses Suurte Spade tulekuga turule on väikeste hotellide klientuur tunduvalt vähenenud.									
Personal									
2010.aastal töötas osaühingus 5 töötajat. Majandusaastal moodustasid tööjõu kulud									
260,21 tuhat krooni. Tööjõu kulude languse tingis üldine käibe langus.									
Juhatus koosneb ühest liikmest.Juhatusel liikmele töötasu ei makstud.									
2010.a.31.detsembri seisuga on osaühingu juhatuses üks liige.									

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks									
OÜ RePorss põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja									
kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas									
Rein Porss juhatuse esimees							29.06.2011		

Raamatupidamise aastaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

[illegible]

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	164 203	241 776	2
Nõuded ja ettemaksed	16 146	38 361	3
Varud	4 850	6 361	5
Kokku käibevara	185 199	286 498	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	914 595	1 025 722	6
Kokku põhivara	914 595	1 025 722	
Kokku varad	1 099 794	1 312 220	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	118 405	7
Võlad ja ettemaksed	17 377	41 174	8
Kokku lühiajalised kohustused	17 377	159 579	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	622 734	741 403	7
Kokku pikaajalised kohustused	622 734	741 403	
Kokku kohustused	640 111	900 982	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	49 500	49 500	
Kohustuslik reservkapital	4 950	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 019	616 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 214	-254 860	
Kokku omakapital	459 683	411 238	
Kokku kohustused ja omakapital	1 099 794	1 312 220	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	714 209	545 126	10
Muud äritulud	13	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-279 965	-236 138	12
Mitmesugused tegevuskulud	-121 065	-93 465	13
Tööjõukulud	-164 392	-260 215	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-41 522	-63 415	
Muud ärikulud	-13	-139 799	15
Ärikasum (-kahjum)	107 265	-247 906	
Finantstulud ja -kulud	-7 051	-6 954	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100 214	-254 860	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 214	-254 860	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	107 265	-247 906
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	41 522	63 415
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	126 189
Kokku korrigeerimised	41 522	189 604
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 031	54 870
Varude muutus	-1 511	-2 636
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-45 088
Makstud intressid	0	-10 585
Kokku rahavood äritegevusest	112 245	-61 741
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-297 454
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	385 593
Laekunud intressid	0	3 630
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	91 769
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-190 000	-50 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-190 000	-50 000
Kokku rahavood	-77 755	-19 972
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	241 776	261 748
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-77 755	-19 972
Valuutakursside muutuste mõju	182	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	164 203	241 776

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	49 500		616 598	666 098
Muud muutused omakapitalis			-254 860	-254 860
31.12.2009	49 500		361 738	411 238
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			100 214	100 214
Muutused reservides		4 950		4 950
Muud muutused omakapitalis			-56 719	-56 719
31.12.2010	49 500	4 950	405 233	459 683

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ RePorss 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

2010. a. raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ RePorss finantsnäitajad .

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	130 273	71 501
Arvelduskontod	33 930	170 275
Kokku raha	164 203	241 776

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	0	38 361
Ettemaksed	1 680	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 680	38 361

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 697		1 898	
Üksikisiku tulumaks		601		102
Sotsiaalmaks		3 314		3 215
Kohustuslik kogumispension		16		
Töötuskindlustusmaksed		144		71
Ettemaksukonto jääk			8 826	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 697	4 075	10 724	3 388

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	4 850	6 361
Kokku varud	4 850	6 361

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008							
Soetusmaksumus		864 609	511 782	41 665	553 447	632 893	2 050 949
Akumuleeritud kulum		-103 343	-51 172	-29 681	-80 853	-632 893	-817 089
Jääkmaksumus		761 266	460 610	11 984	472 594	0	1 233 860
Ostud ja parendused			297 454		297 454		297 454
Amortisatsioonikulu		-17 292	-27 267	-423	-27 690		-44 982
Allahindlused väärtuse languse tõttu			51 172		51 172	69 604	120 776
Muud muutused			-511 782		-511 782	-69 604	-581 386
31.12.2009							
Soetusmaksumus		864 609	297 454	41 665	339 119	563 289	1 767 017
Akumuleeritud kulum		-120 635	-27 267	-30 104	-57 371	-563 289	-741 295
Jääkmaksumus		743 974	270 187	11 561	281 748	0	1 025 722
Amortisatsioonikulu		-2 717	-96 849	-11 561	-108 410		-111 127
Ümberklassifitseerimised	41 627	-41 627					0
31.12.2010							
Jääkmaksumus	41 627	699 630	173 338		173 338		914 595

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laen				
Kapitalirent				
laen				
kapitalirent				
Pikaajalised võlakirjad				
laen	528 000		528 000	
kapitalirent	94 734		94 734	
Pikaajalised võlakirjad kokku	622 734		622 734	
Laenukohustused kokku	622 734		622 734	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen	100 000	100 000		
kapitalirent	18 405	18 405		
Lühiajalised laenud kokku	118 405	118 405		
Pikaajalised võlakirjad				
laen	618 000		518 000	100 000
kapitalirent	123 403		123 403	
Pikaajalised võlakirjad kokku	741 403		641 403	100 000
Laenukohustused kokku	859 808	118 405	641 403	100 000

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	13 302	11 214
Võlad töövõtjatele	0	26 572
Maksuvõlad	4 075	3 388
Kokku võlad ja ettemaksed	17 377	41 174

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	49 500	49 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	714 209	545 126
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	714 209	545 126
Kokku müügitulu	714 209	545 126
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
55101	714 209	545 126
Kokku müügitulu	714 209	545 126

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2010
Muud	13
Kokku muud äritulud	13

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	279 965	236 138
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	279 965	236 138

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	43 741	46 393
Elektrienergia	15 056	17 869
Soojusenergia	28 685	28 524
Mitmesugused bürookulud	9 269	3 224
Lähetuskulud	0	2 665
Koolituskulud	500	0
Muud	67 555	41 183
Kokku mitmesugused tegevuskulud	121 065	93 465

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	103 514	179 001
Sotsiaalmaksud	60 879	81 214
Kokku tööjõukulud	164 393	260 215
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	126 189
Muud	13	13 610
Kokku muud ärikulud	13	139 799

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	0	3 630
Intressikulud	-7 438	-10 584
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	182	0
Muud finantstulud ja -kulud	205	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-7 051	-6 954

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	8 700	10 800

Aruande digitaalallkirjad

osaühing RePorss (registrikood: 10104485) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN PORSS	Juhatuse liige (juhataja)	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 214
Kokku	405 233

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 214
Kokku	405 233
Katmine	
Dividendideks	
Järgmiste aastate kulude katmiseks	405 233
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	405 233

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	714209	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Porss	34609160056	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	49500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 45 33 510
Faks	+372 45 33 520
Mobiiltelefon	+372 5057111
E-posti aadress	repo@saaremaa.ee
Veebilehe aadress	www.saaremaa.ee/repo/