

Harju Maakohus
Registrikeskond
SISSE TUL NUL

22.08.2008

2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

298834 Gerli AASMÄE

Majandusaasta algus: 01.01.2007
Majandusaasta lõpp: 31.12.2007

Ettevõtte nimetus	OÜ Donit
Äriregistri kood	10304439
Aadress	Kärberi 60-64, Tallinn
Telefon	53456345
Põhitegevusala	remontteenused

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

1. Osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	6
Netovara muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja Hindamiselused	7-8
Lisa 2. Materiaalne põhivara	8
Lisa 3. Maksuvõlad	8
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	9
Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele.....	10
Lisa 4. Müügitulu	11

Tegevusaruanne

OÜ Donit põhitegevus on remontteenuste osutamine.

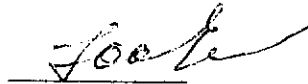
2007 aasta lõpetati kasumiga summas 291088 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 2 inimest. Töötajatele arvestati töötasu 166800 krooni, sh: juhatuse liikmele – 120000 krooni.

Tallinn, 20.06.2008.a.

Juri Donskov

juhatuse liige



Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Donit juhatus kinnitab 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

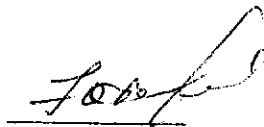
Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab korteriühistu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 3) OÜ Donit on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinn, 20.06.2008.a.

Juri Donskov

juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

(eesti kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	1294974	854779
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata maksud	5900	19175
Maksude ettemaksed	7488	44
Varud		
Ostetud kaubad müügiks	-	-
Käibevara kokku	1308362	873998
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	260213	291929
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	50831	75665
Materiaalne põhivara kokku	311044	367594
Põhivara kokku	311044	367594
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1619406	1241592
PASSIVA (KOHUSTUSED JA NETOVARA)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	70675	787
Maksuvõlad	7069	8232
Muud viitvõlad	53521	35521
Lühiajalised kohustused kokku	131265	44540
Kohustused kokku	131265	44540
Netovara		
Osakapital	128200	128200
Kohustuslik reservkapital	12820	12820
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	1056032	877740
Aruandeaasta tulem	291089	178292
Netovara (Omakapital) kokku	1488141	1197052
PASSIVA (KOHUSTUSED JA NETOVARA) KOKKU	1619406	1241592

Juhatusel liige:

20.06.08
Juhatusel liige

KASUMIARUANNE

	2007.a	2006.a
1. Realiseerimise netikäive	2125485	2526968
Äritulud kokku	2125485	2526968
2. Kaubad, toore, materjal ja teenused	1525850	1851845
3. Mitmesugused tegevuskulud	44177	230141
4. Tööjõu kulud	221984	210248
Sh 4.1. Palgakulu	166800	158000
4.2. Sotsiaalmaks	55184	52248
5. Põhivara kulum	56550	57929
6. Muud ärikulud	-	-
Ärikulud kokku	1848561	2350163
Ärikasum (-kahjum)	276924	176805
7. Muud finantstulud ja -kulud	14165	1487
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	291089	178292
Aruandeaasta puhaskasum	291089	178292

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007.a	2006.a
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	291089	178292
Põhivara kulum	56550	57929
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5831	26190
Varude muutus	-	-
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	86725	-43262
Kokku rahavood äritegevusest	440195	219149
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-	-22926
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-22926
Rahavood finantseerimistegevusest		
Dividendid		-30935
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-30935
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	854779	689491
Raha ja pangakontode muutus	440195	165288
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1294974	854779

Juhatuse liige:

20.06.07
J. K.

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. Perioodide jaotamata kasum/kahjum	Aruandeperioodi kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	128200	12820	877740	178292	1197052
Aruandeaasta kasum				291089	291089
Saldo seisuga 31.12.2007	128200	12820	105603	291089	1488141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Donit 2007.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muu-dest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooninorm on kuni 25%.

Juhatuse liige:

20.06.08
[Handwritten signature]

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on põhitegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil, brutosummadena esitatakse kõik põhilised investeerimis- ja finantseerimistevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	519682	145332	665014
Soetamine			
Mahakandmine (-)	-20301	-9072	-29373
Soetusmaksumus 31.12.2007	499381	136260	635641
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-227753	-69667	-297420
Aruandeaasta kulum	-31716	-24834	-56550
Mahakantud põhivara kulum (-)	20301	9072	29373
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-239168	-85429	-321597
Jääkmaksumus 31.12.2006	291929	75665	367594
Jääkmaksumus 31.12.2007	260213	50831	310044

Lisa 3. Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Üksikisiku tulumaks	2133	2020
Töötuskindlustusmaks	36	27
Sotsiaalmaks	4620	4290
Kogumispensioni makse	280	200
Käibemaks	-	1695
Kokku	7069	8232

Juhatuse liige:

20.06.08
Tark

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

OÜ Donit juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
1. Aruandeaasta kasumi jätta jaotamata.

Juhatus liige:

20.06.08
Loefel

Juhatuses allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele

OÜ Donit juhatus on koostanud 2007.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 20.06.08. a ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse liige.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatuses liige	Juri Donskov	20.06.08	

OÜ Donit osanike nimekiri

1. Juri Donskov, isikukood 35508060284, osa nimiväärtusega 128200 krooni.

Lisa 4. Müügitulu

Müügitulu – 2125485 krooni, motorsõidukite osade remont (45201).

22.08.08
Tore/