

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Renix

registrikood: 10026124

tänava/talu nimi, Lai tn 36

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10133

telefon: +372 6411946, +372 5016930

e-posti aadress: madis@studiot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Renix OÜ peamiseks tegevusalaks on disainerrõivaste, jalatsite ja aksessuaaride jaemüük.

Ettevõtte avas esimese kaupluse Tallinnas 1996 aastal ja praeguseks hetkeks on ettevõttel 3 kauplust Tallinnas.

2014 aastal oli Renix OÜ netokäive 1 236 878 eurot. Majandusaasta kahjumiks kujunes 43 490 eurot, mille põhjustas suuresti kaupade agressiivne realiseerimine laoseisu vähendamiseks.

Töötajate keskmine arv oli kümme ja palkade kogusumma oli 2014.aastal 96 934 eurot.

2015 aastal on ettevõtte põhieesmärgiks püsiklientide arvu suurendamine ja kasumisse jõudmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 086	15 388	
Finantsinvesteeringud	1 374	1 374	2
Nõuded ja ettemaksed	42 388	21 771	3
Varud	606 898	608 535	
Kokku käibevara	672 746	647 068	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	116 623	118 732	5
Materiaalne põhivara	763	4 308	6
Kokku põhivara	117 386	123 040	
Kokku varad	790 132	770 108	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	309 817	257 460	8
Võlad ja ettemaksed	133 829	122 672	9
Kokku lühiajalised kohustused	443 646	380 132	
Kokku kohustused	443 646	380 132	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	11
Ülekurss	69 664	69 664	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 222	297 667	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 490	1 555	
Kokku omakapital	346 486	389 976	
Kokku kohustused ja omakapital	790 132	770 108	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 236 878	1 227 327	12
Muud äritulud	2 410	834	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-926 637	-895 826	
Mitmesugused tegevuskulud	-178 534	-166 615	14
Tööjõukulud	-159 498	-152 022	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 654	-5 263	5,6
Muud ärikulud	-8 880	-3 580	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	-39 915	4 855	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 575	-3 300	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-43 490	1 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 490	1 555	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-39 915	4 855	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 654	5 263	5,6
Muud korrigeerimised	0	-9 943	
Kokku korrigeerimised	5 654	-4 680	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 617	9 656	
Varude muutus	1 637	-67 818	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 157	24 972	
Kokku rahavood äritegevusest	-42 084	-33 015	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 964	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-2 964	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	181 500	122 300	
Saadud laenude tagasimaksed	-114 820	-106 480	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-14 323	13 671	8
Makstud intressid	-3 575	-2 465	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	48 782	27 026	
Kokku rahavood	6 698	-8 953	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 388	24 341	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 698	-8 953	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 086	15 388	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	19 173	69 664	1 917	307 610	398 364
Vigade parandamise mõju				-9 943	-9 943
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	19 173	69 664	1 917	297 667	388 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 555	1 555
31.12.2013	19 173	69 664	1 917	299 222	389 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-43 490	-43 490
31.12.2014	19 173	69 664	1 917	255 732	346 486

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, rahandusministri määrustes ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning otsestest väljaminekutest, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnivara objekt (maa või hoone või mõlemad), mida raamatupidamiskohustlane hoiab (kas omanikuna või renditingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud soetusmaksumuses ja kajastatakse analoogselt materiaalsele põhivarale, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest, muud kulutused, mis omakorda kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 511 eurot.

Põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara soetamisega seotud väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 511 eurot

Finantskohustused

Finantskohustused, millede maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Ülejäänud kajastatakse lühiajaliste kohustustena. Pikaajalised kohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, milleks on kohustuste nüüdisväärtus.

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	1 374	1 374
31.12.2013	1 374	1 374
31.12.2014	1 374	1 374

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 008	10 008
Ostjatelt laekumata arved	10 008	10 008
Ettemaksed	7 056	7 056
Muud makstud ettemaksed	7 056	7 056
Rendi ettemaks	6 510	6 510
Rahad teel	725	725
Ettemaks tarnijatele	18 089	18 089
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 388	42 388
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	141	141
Ostjatelt laekumata arved	141	141
Ettemaksed	3 862	3 862
Muud makstud ettemaksed	3 862	3 862
Rendi ettemaksed	6 510	6 510
Rahad teel	3 356	3 356
Ettemaks tarnijatele	7 902	7 902
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 771	21 771

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	26 313	27 578
Üksikisiku tulumaks	1 736	1 569
Erisoodustuse tulumaks	68	136
Sotsiaalmaks	7 120	6 800
Kohustuslik kogumispension	219	188
Töötuskindlustusmaksed	450	293
Intress	57	234
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 963	36 798

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	44 738	105 454	150 192
Akumuleeritud kulum	0	-29 351	-29 351
Jääkmaksumus	44 738	76 103	120 841
Amortisatsioonikulu	0	-2 109	-2 109
31.12.2013			
Soetusmaksumus	44 738	105 454	150 192
Akumuleeritud kulum	0	-31 460	-31 460
Jääkmaksumus	44 738	73 994	118 732
Amortisatsioonikulu		-2 109	-2 109
31.12.2014			
Soetusmaksumus	44 738	105 454	150 192
Akumuleeritud kulum		-33 569	-33 569
Jääkmaksumus	44 738	71 885	116 623

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 907	1 911

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	107 685	107 685
Akumuleeritud kulum	-82 804	-82 804
Jääkmaksumus	24 881	24 881
Ostud ja parendused	2 964	2 964
Muud ostud ja parendused	2 964	2 964
Amortisatsioonikulu	-3 154	-3 154
Müügid	-20 383	-20 383
31.12.2013		
Soetusmaksumus	90 266	90 266
Akumuleeritud kulum	-85 958	-85 958
Jääkmaksumus	4 308	4 308
Amortisatsioonikulu	-3 545	-3 545
31.12.2014		
Soetusmaksumus	90 266	90 266
Akumuleeritud kulum	-89 503	-89 503
Jääkmaksumus	763	763

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed		20 833
Transpordivahendid		20 833
Kokku		20 833

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	4 032	4 755

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	2 677	2 677					
Osanike laen	264 261	264 261			0%	EUR	tähtajatu
OÜ I.KOM	17 879	17 879			0%	EUR	tähtajatu
Swedbank	25 000	25 000			6,500%	EUR	30.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	309 817	309 817					
Laenukohustused kokku	309 817	309 817					

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	17 000	17 000					
Osanike laen	192 761	192 761			0%	EUR	tähtajatu
OÜ I.KOM	17 879	17 879			0%	EUR	tähtajatu
Swedbank	29 820	29 820			6,75%	EUR	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	257 460	257 460					
Laenukohustused kokku	257 460	257 460					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	44 738	44 738
Ehitised	71 885	73 994
Kokku	116 623	118 732

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	88 204	88 204	
Võlad töövõtjatele	9 662	9 662	10
Maksuvõlad	35 963	35 963	4
Kokku võlad ja ettemaksed	133 829	133 829	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	76 810	76 810	
Võlad töövõtjatele	9 064	9 064	10
Maksuvõlad	36 798	36 798	4
Kokku võlad ja ettemaksed	122 672	122 672	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Palgavõlg	9 662	9 064	9
Kokku võlad töövõtjatele	9 662	9 064	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 236 878	1 227 327
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 236 878	1 227 327
Kokku müügitulu	1 236 878	1 227 327
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rõivaste jaemüük	1 236 878	1 227 327
Kokku müügitulu	1 236 878	1 227 327

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum valuutakursi muutustest	1 475	0
Muud	935	834
Kokku muud äritulud	2 410	834

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-65 153	-58 296
Energia	-8 998	-9 638
Elektrienergia	-8 998	-9 638
Mitmesugused bürookulud	-16 360	-20 013
Lähetuskulud	-8 198	-6 716
Transpordivahenditega seotud kulud	-12 678	-13 311
Kaardimakse kulud	-14 268	-15 658
Kommunaalkulud	-16 109	-13 436
Valve- ja hoolduskulud	-4 758	-4 819
Remondikulud, väikevahendid	-5 362	0
Reklaamikulud	-10 930	-7 865
Pakkematerjal	-4 726	0
Muud	-10 994	-16 863
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-178 534	-166 615

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-119 626	-114 176
Sotsiaalmaksud	-39 872	-37 846
Kokku tööjõukulud	-159 498	-152 022
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-61
Maamaks	-1 170	-1 170
Maksuintressid	-1 962	-2 165
Osamaks - av. ettemaks	-2 639	0
Muud	-3 109	-184
Kokku muud ärikulud	-8 880	-3 580

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 183	302 625	223 192

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 202	7 447	131 500	60 000
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 895	22 937	47 300	36 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	22 692	16 487

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.09.2015

Osaühing Renix (registrikood: 10026124) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS SAAMER	Juhatuse liige	23.09.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Renix osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Renix raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte bilansis on seisuga 31.12.2014 kajastatud varusid summas 606 898 €, milles sisalduvad kauba puudujäägid summas 152 886 €. Vajalikku mahakandmist puuduoleva kauba osas ei ole tehtud.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Osaühing Renix raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Renix finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261
PKF Estonia OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 12
Pärnu mnt 141, Tallinn
24.09.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Renix (registrikood: 10026124) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	24.09.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 490
Kokku	255 732

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 490
Kokku	255 732

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rõivaste jaemüük	47711	1236878	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Saamer	36909230337	Eesti	9586 EUR
Peeter Martinson	37210200355	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	9586 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6411946
Mobiiltelefon	+372 5016930
E-posti aadress	madis@studiot.ee