

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009
aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing REMDAL

registrikood: 10039196

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:
Võru mnt.10

küla/alev/alevik/linn: Räpina linn

postisihtnumber: 64 505

maakond: Põlva maakond

telefon: 50 56 618

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapital	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Põhivara liikumine	12
Lisa 7 Kapitalirant	13
Lisa 8 Laenukohustus	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Maksuvõlad	14
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Tulumaks	15
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjalid, teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Lisa 22 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	17
Lisa 23 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	18
Lisa 24 Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 25 Emaettevõtte omakapital	19
Lisa 26 Tütarettevõtte aktsiad	19

TEGEVUSARUANNE

OÜ Remdal alustas tegevust 1996. aastal. Alates 1999. aastast on osaühingu põhitegevuseks tütarühingu haldamine. OÜ Remdal omab 810 AS Lõuna Pagarid aktsiat, mis moodustab 100% AS Lõuna Pagarid aktsiakapitalist.

OÜ Remdal põhitegevus aastal 2010 oli tütarühingu haldamine. Aasta juhtimisteenuse käive oli 264 tuhat krooni, eelmisel aastal 235 tuhat krooni.

Juhatusel liikme töötasu 2009. aastal oli 118 tuhat krooni, soodustusi ei tehtud. Nõukogu liikmete tasu moodustas kokku 24 tuhat krooni. Juhatusel ja nõukogu liikmetele ei makstud majandus aastal ja pole ka edaspidi planeeritud tasu nende lahkumisel ega tagasikutsumisel.

Ettevõtte oli 2009. aastal 1 töötaja. Töötasu maksti 14 tuhat krooni. Tasudele lisandus sotsiaalmaks.

Lõuna Pagarid AS põhitegevus 2009. aastal oli pagari- ja kondiitritoodete tootmine. Aasta müügitulu oli 30 688 tuhat krooni, kogu toodang müüdi Eestis. 2010. aastaks kavandatakse käibe langust 10%.

Käive töötaja kohta 2009. aastal oli 451 294 krooni (2008. a. 434 254). Puhasrentaablus oli 2009.a. 3,03%, 2008.a. vastavalt 1,1%. Varade rentaablus (ROA ehk puhaskasum/keskmine koguvara) vastavalt 8,58% ja 3,27% ning omakapitali rentaablus (ROE ehk puhaskasum/keskmine omakapital) 13,76% ja 5,59%.

Aastal 2009 tehti investeeringuid 84 189 krooni. Suuremad investeeringud olid külmkamber ja veedosaator.

Esialgselt on 2010. aastaks planeeritud järgmised investeeringud: ostame liisingfirmalt välja kasutusrendis olnud auto Peugeot Ekspert ja võtame kasutusrendile sõiduauto Peugeot 3008. Kui majanduslik olukord stabiliseerub soetame rullimismasina.

Tootearendus toimub pidevalt ja kulused eraldi ei kajastata.

2009. aastal juurutasime elektrooniliste arvete saatmise klientidele.

Tegevusplaanide koostamisel oleme arvestanud, et jätkub majanduslangus. Mis see toob kaasa pagaritoodete tarbimise osas on raske prognoosida. Suure tõenäosusega leiva söömine jääb samaks, kuid suureneb leiva küpsetamine kodus. Oluliselt väheneb kondiitritoodete tarbimine. Riigihangetest tuleb aastal 2010 veel Tartu Ülikooli Kliinikumi pagaritoodete hange. Soovime suurendada müüki RR-Lektus ja Selveri kaubandusketis. On alanud müük Elva TÜ ja käivad läbirääkimised Tartu Tarbijate Koperatiiviga. Samas on alanud kaubanduse hinnasurve toiduainetööstustele.

Planeeritud on täiendavad kulutused turundusele (võetud tööle turundusjuht, uued pakendid, müügikampaaniad). Turunduselt loodame suuremat käivet jaekaubanduses.

Väheneb on endiselt odavalt tooteid realiseerivate väiksemate pagaritoodete tootjate arv, kuid samas on paljud turismitalud ja muud ettevõtjad saanud PRIALT toetust ja asunud pagaritooteid tootma. Pagaritoodete konkurents on turul püsivalt terav.

Töötajate tasu üldsumma oli 6 694 051 krooni, töötajate keskmine arv oli 68. Sealhulgas tegevjuhi tasu 2009. aastal oli 342 tuhat krooni ning

nõukogu liikmetele maksti 2009.aastal 72 tuhat krooni. Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE DEKLARATSIOON**

OÜ Remdal juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt konsolideerimisgrupi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 16.03.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletul ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Remdal ja tema tütarettevõtte jätkuvalt tegutsevad.

Juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

16. märts 2009.a.

Juhatuse liige 

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev *16.03.2010*
Allkiri *[Handwritten signature]*
OÜ Finants

BILANSS
(kroonides)

VARAD

Lisa

31.12.2009

31.12.2008

KÄIBEVARA

Raha	559 126	403 697
Nõuded ja ettemaksed	1 811 856	969 506
Varud	427 279	523 713
KÄIBEVARA KOKKU	2 798 261	1 896 916

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 000	1 000
Materiaalne põhivara	8 099 138	8 978 988
PÕHIVARA KOKKU	8 100 138	8 979 988
VARAD KOKKU	10 898 399	10 876 904

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused	369 918	559 260
Võlad ja ettemaksed	3 089 965	3 404 498
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	3 459 883	3 963 758
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised laenukohustused	195 800	565 646
KOHUSTUSED KOKKU	3 655 683	4 529 404

OMAKAPITAL

Osakapital	910 000	910 000
Reservkapital	91 000	91 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 255 500	4 979 932
Aruandeaasta kasum	986 216	366 568
OMAKAPITAL KOKKU	7 242 716	6 347 500
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	10 898 399	10 876 904

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkiri



OÜ Finants

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	lisa	2009.a	2008.a
Müügitulu		30 688 344	29 095 041
Muud äritulud		17	469
Kaubad, toore, materjal, teenused		-17 647 690	-16 267 603
Mitmesugused tegevuskulud		-1 636 279	-2 011 936
Tööjõukulud		-8 946 421	-8 965 000
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-964 039	-945 264
Muud ärikulud		-418 517	-421 988
ÄRIKASUM/KAHJUM		1 075 415	483 719
Finantstulud ja -kulud		-65 009	-92 961
KASUM/KAHJUM enne tulumaksustamist		1 010 406	390 758
Tulumaks		-24 190	-24 190
Aruandeaasta kasum		986 216	366 568

Juhatuse liige 

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev ... 26.03.2010

Allkiri ...

OÜ Finants

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	lisa	2 009	2 008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 075 415	483 719
<i>korrigeerimised</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus		964 039	945 264
Kasum põhivara müügist		0	7 035
Kokku korrigeerimised		2 039 454	1 436 018
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-842 350	-13 662
Varude muutus		96 434	3 169
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-314 532	646 547
Makstud intressid		-66 086	-99 739
Makstud ettevõtte tulumaks		-24 190	-24 190
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		-1 150 724	512 125
Rahavood investeerimisest			
Tasutud põhivara soetamisel		-84 189	-1 878 817
Laekunud põhivara müügist		0	170 833
Laekunud intressid		1 077	6 778
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		-83 112	-1 701 206
Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenude tagasimaksed		-339 600	-339 600
Arvelduskrediidi saldo muutus		71	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-219 660	-464 517
Makstud dividendid		-91 000	-91 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		-650 189	-895 117
Kokku rahavood		155 429	-648 180
RAHA PER. ALGUL		403 697	1 051 877
RAHA PER. LÕPUL		559 126	403 697
RAHAKONTODE MUUTUS		155 429	-648 180

Juhatuse liige 

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkirj 

OÜ Finants

OMAKAPITAL
(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste per, jaotamata kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.2007	910 000	91 000	5 070 932	6 071 932
Aruandeperioodi kasum	0	0	366 568	366 568
Makstud dividendid	0	0	-91 000	-91 000
Seisuga 31.12.2008	910 000	91 000	5 346 500	6 347 500
Aruandeperioodi kasum	0	0	986 216	986 216
Makstud dividendid kasum	0	0	-91 000	-91 000
Seisuga 31.12.2009	910 000	91 000	6 241 716	7 242 716

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkiri M. Leiba

OÜ Finants

LISA 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutaud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Remdal ning tütarettevõtte AS Lõuna Pagarid raamatupidamise aastaaruanne 2009.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamisatava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumus printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt v.a. juhul, kui teiste printsiipide rakendamist on kirjeldatud allpool. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Remdal ning tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või on mõnel muul võimaline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte kasutab oma aruande koostamisel samu arvestuspõhimõtteid mis emaettevõtte.

Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodeil.

Välisvaluutas fikseeritud finantskohustused

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantskohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Finantsinvesteering

Finantsinvesteering hoiulaenuühistu osakusse on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, kuna selle õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja vara

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Altkiri Mäe

OÜ Finants

Juhatus liige

kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud

taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Hooned, ehitised ja rajatised 4-10%

Masinad ja seadmed 20%

Muu inventar 10-33%

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kautusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine on kajastatud netomeetodil. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara on võetud bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

LISA 2

Raha (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	6 069	137
Arvelduskontod	214 386	403 560
Tähtajalised hoiused	338 671	
KOKKU	559 126	403 697

Allkirjastatud identitseerimiseks

Kuupäev 16.03.2010

Allkiri *[Handwritten Signature]*

OÜ Finants

Juhatus liige *[Handwritten Signature]*

LISA 3

Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded	1 797 977	960 831
Ettemaksed	13 879	8 675
KOKKU	1 811 856	969 506

Majandusaastal nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ei tunnistatud ning aastaaruande koostamise hetkeks on kõik nõuded 2009.a. eest laekunud. 2008.a. nõudeid kuludesse ei kantud. Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

LISA 4

Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	1000	1000
KOKKU	1000	1000

Osaku turuväärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, seetõttu seda kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

LISA 5

Varud (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	411 146	511 314
Müügiks ostetud kaubad	16 133	12 399
KOKKU	427 279	523 713

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkiri K. Delgauer

OÜ Finants

Juhatuse liige 

LISA 6

Põhivara liikumine (kroonides)

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli raamatupidamises seisuga 31.12.2009.a. arvel soetusmaksumuses 2 569 540 krooni (31.12.2008: 2 392 995 krooni). Seisuga 31.12.2009 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 765 610 krooni (2008:1 443 285)

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materjalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed kokku	kokku
31.12.2007							
Soetusmaksumus	125 879	6 918 248	5 562 233	333 535	197 010	197 010	13 136 905
Akumul. kulum		-1 175 140	-3 912 054	-182 255			-5 269 449
Jääkmaksumus	125 879	5 743 108	1 650 179	151 280	197 010	197 010	7 867 456
Ostud ja parendused	0	147 200	2 077 295	10 169			2 234 664
Amortisatsioonikulu		-294 714	-594 472	-55 337			-944 523
Müügid			-177 868				-177 868
Umberklassifitseeri- mised			197 010		-197 010	-197 010	0
Umberklassifitseeri- mised lõpetamata projektidest			197 010		-197 010	-197 010	0
Muud muutused		-741					-741
31.12.2008							
Soetusmaksumus	125 879	7 064 448	7 311 350	263 586			14 765 263
Akumul. kulum		-1 469 595	-4 159 206	-157 474			-5 786 275
Jääkmaksumus	125 879	5 594 853	3 152 144	106 112			8 978 988
Ostud ja parendused			67 910	16 279			84 189
Amortisatsioonikulu		-301 440	-619 057	-43 542			-964 039
31.12.2009							
Soetusmaksumus	125 879	7 064 448	7 284 113	241 381			14 715 821
Akumul. kulum		-1 771 035	-4 683 116	-162 532			-6 616 683
Jääkmaksumus	125 879	5 293 413	2 600 997	78 849			8 099 138

LISA 7

Kapitalirent (kroonides)

31.12.2009 järeljäänud tähtaja järgi			
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	337 247	141 447	195 800
KOKKU	337 247	141 447	195 800

31.12.2008 Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	556 906	219 660	337 246
KOKKU	556 906	219 660	337 246

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	350 088	350 088
31.12.2008	469 188	469 188

Lõuna Pagarid rendib kasutusrendi lepingu alusel kahte arvutit aastaintressiga 10%.
 2008. aastal tasuti rendimakseid 13 137 krooni. 2009. aasta maksekohustus on 14104 krooni.
 2010.aastal tuleb tasuda 8967 krooni.
 Lepingud lõpevad 2010.aastal.

LISA 8

Laenukohustused (kroonides)

31.12.2009 Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Lühiajalised laenud			
Arvelduskrediit	71	71	
Lühiajalised laenud kokku	71	71	
Pikaajalised laenud			
Laen	228 400	228 400	
Pikaajalised laenud kokku	228 400	228 400	
Kapitalirendikohustused kokku	337 247	141 447	195 800
Laenukohustused kokku	565 718	369 918	195 800

31.12.2008 Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Lühiajalised laenud			
Laen	-	-	
Lühiajalised laenud kokku	-	-	
Pikaajalised laenud			
Laen	568 000	339 600	228 400
Pikaajalised laenud kokku	568 000	339 600	228 400
Kapitalirendikohustused kokku	556 906	219 660	337 246
Laenukohustused kokku	1 124 906	559 260	565 646

Tagatiseks panditud vara bilansiline jääkmaksumus

	Maa	Ehitised	Muud varad	KOKKU
31.12.2009	125 879	5 292 492	427 279	5 845 650
31.12.2009	125 879	593 932	523 713	1 243 524

SEB pangast võetud laenu tagatiseks on II järgu hüpoteek summas 2 200 000 krooni hoonestatud kinnistule Põlva linnas Vabriku 13. Swedbank-i kasuks on sõlmitud kommertspandileping vallasvarale.

LISA 9

Võlad tarnijatele (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 786 509	1 906 230
KOKKU	1 786 509	1 906 230

LISA 10

Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	395 460	470 543
Puhkusereserv	274 296	346 490
KOKKU	669 756	817 033

LISA 11

Maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Käibemaks	161 290	165 579
Üksikisiku tulumaks	145 847	166 421
Erisoodustuste tulumaks	335	1 154
Sotsiaalmaks	312 530	349 731
Kohustuslik kogumispension	2 683	12 835
Tööstuskindlustusmaksed	37 259	9 115
KOKKU	659 944	704 835

LISA 12

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on kajastatud netomeetodil.

2009.a. saadi PRIA-lt vähese tähtsusega abi 45 846 krooni turuarendustoetustena ja 2 652 krooni tootmisjuhi koolituseks, kokku 48 498 krooni. 2008.a. saadi PRIA-lt vähese tähtsusega abi summas 5 458 krooni seoses osalemisega Eesti Põllumajandus-Kaubanduskoja projektis: "Tunnustatud Maitse ja Tunnustatud Eesti Maitse Konkursil osalemine".

Juhatuse liige 

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkiri 

OÜ Finants

LISA 13
Osakapital

Osakapital 910 000 krooni koosneb 11 osamaksust.

Vastavalt põhikirjale on OÜ Remdal osakapitali minimaalseks suuruseks 700000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 2 800 000 krooni.

2009.a. ja 2008.aastal uusi osasid ei emiteeritud.

2009.a. maksti dividende 91 000 krooni (2008.a. 91 000 krooni).

LISA 14
Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2009 moodustab 6 241 716 krooni (2008.aastal 5 346 500 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 1 310 760 krooni (2008.aastal 1 122 765 krooni). Seega netodividendidena on võimalik välja maksta vähemalt 4 930 956 krooni (2008.aastal 4 223 735 krooni).

LISA 15
Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2009	2008
Eesti	30 688 344	29 095 041
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	30 688 344	29 095 041
KOKKU	30 688 344	29 095 041

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2009	2008
Pagari- ja koditritoodete tootmine ja müük	30 688 344	29 095 041
KOKKU	30 688 344	29 095 041

LISA 16
Kaubad, toore, materjalid ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	10 023 371	10 821 621
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	97 919	96 163
Energia	850 689	1 009 458
Transpordikulud	3 540 594	3 467 746
Pakkematerjalid, etiketid, kujundus	697 306	792 037
Väikevahendid tootmises	29 915	80 578
Muud	2 407 896	
KOKKU	17 647 690	16 267 603

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkiri *Udeban*

OÜ Finants

Juhatuses liige *[signature]*

LISA 17

Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Lähetuskulud	27 547	15 246
Masinate ja seadmete remont ja varuosad	348 555	369 679
Mitmesugused ostetud teenused	529 090	836 931
Väheväärtuslik vara	77 824	268 222
Muud	653 263	756 858
KOKKU	1 636 279	2 246 936

LISA 18

Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	6 843 563	6 802 807
Sotsiaalmaksud	2 102 858	2 162 193
KOKKU	8 946 421	8 965 000
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	68	67

LISA 19

Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist		7 035
Trahvid, viivised ja hüvitised	382 469	379 505
Liikmemaksud	36 048	35 448
KOKKU	418 517	421 988

LISA 20

Finantskulud ja -tulud (kroonides)

	2009	2008
Intrassitulud	1077	6728
Intrassikulud	66086	99739
Intrassikulu laenudelt	41095	60566
Intrassikulu kapitalirendilt	24991	39173
KOKKU	65009	93011

Juhatuse liige 

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkin 

OU Finants

LISA 21

Seotud osapooled (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 015 849	41 614	199 935	43 258

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Sidusettevõtjad	6 934 294	385 664	8 353 142	524 334

LISA 22

Emaettevõtte konsolideerimata bilanss (kroonides)

VARAD	31.12.2009	31.12.2008
KÄIBEVARA		
Raha	85 682	34 550
Nõuded ja ettemaksed	26 400	23 600
KÄIBEVARA KOKKU	112 082	58 150
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	810 000	810 000
PÕHIVARA KOKKU	810 000	810 000
KOKKU VARAD	922 082	868 150

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed	38 351	41 767
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	38 351	41 767
KOHUSTUSED KOKKU	38 351	41 767
OMAKAPITAL		
Osakapital	910 000	910 000
Reservkapital	91 000	91 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-174 617	-194 402
Aruandeaasta kasum	57 348	19 785
OMAKAPITAL KOKKU	883 731	826 383
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	922 082	868 150

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkiri 

OÜ Finants

Juhatuse liige 

LISA 23

Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne (kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	264 000	235 000
Muud äritulud	17	0
Mitmesugused tegevuskulud	-7 782	-12 023
Tööjõukulud	-199 000	-203 242
ÄRIKASUM/KAHJUM	57 235	19 735
Finantstulud ja -kulud	113	50
KASUM/KAHJUM enne tulumaksustamist	57 348	19 785
PUHASKASUM	57 348	19 785

LISA 24

Emaettevõtte konsolideerimata rahavoo aruanne (kroonides)

	2009	2008
Ärikasum	57 235	19 735
Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus	-2 800	-9 440
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 416	9 978
Kokku rahavood äritegevusest	51 019	20 273
Laekunud intressid	113	50
Laekunud dividendid	91 000	91 000
Kokku rahavoog investeerimisest	113	91 050
Makstud dividendid	-91 000	-91 000
Kokku rahavood finantseerimisest	-91 000	-91 000
Kokku rahavood	51 132	20 323
Raha perioodi algul	34 550	14 227
Raha perioodi lõpus	85 682	34 550
Muutus	51 132	20 323

Juhatus liige 

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkiri 

OÜ Finants

LISA 25

Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste per. jaotamata kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.2007	910 000	91 000	-194 402	806 598
Aruandeaasta kasum			19 785	19 785
Seisuga 31.12.2008	910 000	91 000	-174 617	826 383
Aruandeaasta kasum			57 348	57 348
Seisuga 31.12.2009	910 000	91 000	-117 269	883 731

Emaettevõtte konsolideerimata omakapital seisuga 31.detsember

	2009	2008
Konsolideerimata omakapital	883 731	826 383
Tütaretevõtte bilansiline väärtus konsolideerimata bilansis	-810 000	-810 000
Tütaretevõtte väärtus kapitaliosaluse meetodil	7 168 985	6 331 117
Kokku	7 242 716	6 347 500

LISA 26

Tütaretevõtte aktsiad (kroonides)

AS Lõuna Pagarid-asukoht Eesti

Aktsiate arv aasta alguses	810
Aktsiate arv aasta lõpuks	810
Osalus aasta alguses	100%
Osalus aasta lõpuks	100%
Soetusmaksumus aasta alguses	810000
Turuhind aasta alguses	Ei ole börsil noteeritud
Soetusmaksumus aasta lõpus	810000
Turuhind aasta lõpus	Ei ole börsil noteeritud
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis seisuga	
aasta alguses	6 331 117
aasta lõpus	7 168 985

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupaev 26.03.2010

Allkiri M. Delia

OÜ Finants

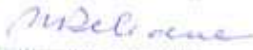
Juhatuse liige 

Tütaretevõtte omakapital seisuga	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	810 000	810 000
Reservkapital	81 000	81 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 349 117	5 093 334
Aruandeaasta kasum	928 868	346 783
Omakapital kokku	7 168 985	6 331 117
Investeeriija osa omakapitalis	7 168 985	6 331 117

Juhatuse liige 

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26.03.2010

Allkiri 

OÜ Finants

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Remdal vaba omakapital seisuga	31.12.2009
eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 255 500
aruandeaasta	
kasum	986 216
KOKKU	6 241 716
Kasumi jaotamine	
dividendideks	91 000

Juhatuse liige 

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 26. 03. 2010

Allkiri 

OÜ Finants

JUHATUSE ALLKIRJAD 2009.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Remdal 2009.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 21. mai 2010 otsusega, allkirjatamine 21. mai 2010:

Juhatuse liige Uno Kaldmäe 

Juhatuse liige 

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Osatühing REMDAL osanikele

Oleme auditeerinud osatühing REMDAL konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustused

Juhatus kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osatühing REMDAL finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mare Rebane 

26.03.2010

Luige 17, Tartu 50403

Tunnistus nr: 313

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing REMDAL (registrikood: 10039196) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ene Mihkelson	Sisestaja	24.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Leivatootmine; säilitusaineteta pagaritoodete tootmine	1071	30688344	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina-Mai Hirmo	44711306510	Eesti	78000 EEK
OÜ AHJA TEENUS	10389269	Eoste küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	13000 EEK
osaühing KALIMO	10253311	Sillapää küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	65000 EEK
Peeter Urman	36409226526	Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	255400 EEK
Varmo Pügi	35901156525	Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	117000 EEK
Uno Kaldmäe	35601216516	Eesti	175600 EEK
Tarmo Tamm	35312036536	Eesti	19600 EEK
Olev Haidak	35008176536	Orajõe küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	19600 EEK
Georg Pelisaar	35812076517	Maarja 9-3, Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	40200 EEK
Põlva Tarbijate Ühistu	10051286	Kesk 10, Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	107000 EEK
Sirje Tobreluts	45412086535	Eesti	19600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976175
E-posti aadress	uno@lounapagarid.ee