

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing REMAR

registrikood: 10010353

tänava/talu nimi, Savi 4

maja ja korteri number:

linn: Rapla vallasisene linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79514

telefon: +372 4896754, +372 5050754

e-posti aadress: rein@remar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Remar põhitegevusala 2011.a.-l oli ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja auto transporditeenused. Kogu tegevus toimus Eesti Vabariigis.

Töötajate maksti töötasu 4 968 eurot ja töötajate keskmine arv oli 1.

OÜ juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikmele ei ole makstud juhatusetasusid. Lepingu lõppemise puhul ei ole viimasele ette nähtud erakordset kompensatsiooni ega hüvitisi.

Majandusaastal ei tehtud investeeringuid materiaalsesse põhivarasse. Uurimis- ning arenguväljaminekuid ei ole tehtud. Järgneval majandusaastal ei ole plaanis kulutusi materiaalsesse põhivarasse.

Järgneval, 2012. majandusaastal, planeerime jätkata samadel tegevusaladel ning samades müügipiirkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 371	85	2
Nõuded ja ettemaksed	847	2 580	3
Kokku käibevara	2 218	2 665	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 278	1 278	
Materiaalne põhivara	144 971	161 724	5
Kokku põhivara	146 249	163 002	
Kokku varad	148 467	165 667	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	12 995	
Võlad ja ettemaksed	41 253	35 884	6
Kokku lühiajalised kohustused	41 253	48 879	
Kokku kohustused	41 253	48 879	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 309	8 309	
Kohustuslik reservkapital	831	831	
Muud reservid	3 675	3 675	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 973	101 004	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 574	2 969	
Kokku omakapital	107 214	116 788	
Kokku kohustused ja omakapital	148 467	165 667	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	17 737	17 339	
Muud äritulud	8 070	6 992	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 073	-9 041	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 135	-2 101	8
Tööjõukulud	-6 477	-4 826	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 162	-3 950	
Muud ärikulud	-89	-892	
Ärikasum (kahjum)	-9 129	3 521	
Finantstulud ja -kulud	-445	-552	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 574	2 969	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 574	2 969	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-9 129	3 521	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 751	3 950	
Kokku korrigeerimised	16 751	3 950	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 734	-543	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 369	3 431	
Kokku rahavood äritegevusest	14 725	10 359	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-12 995	-9 779	
Makstud intressid	-445	-553	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 440	-10 332	
Kokku rahavood	1 286	27	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	85	58	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 286	27	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 371	85	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	8 309	831	3 675	101 004	113 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 969	2 969
31.12.2010	8 309	831	3 675	103 973	116 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-9 574	-9 574
31.12.2011	8 309	831	3 675	94 399	107 214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Remar 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Remar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavood

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 960 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	200
Masinad ja seadmed	14
Muu inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara

või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapooled on:

-äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted

Tulud

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kui võrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kui võrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2	0
Arvelduskontod	1 369	85
Arveldusarve SEB pangas	127	0
Arveldusarve Swedbankas	1 242	85
Kokku raha	1 371	85

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	734	2 530
Kindlustuse ettemaksed järgmise perioodi eest	113	50
Kokku nõuded ja ettemaksed	847	2 580

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	10
Käibemaks	24	68
Üksikisiku tulumaks	24	6
Sotsiaalmaks	128	188
Töötuskindlustusmaksed	11	13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	187	285

Nimetatud maksude tasumise tähtaeg oli jaanuris 2012, maksud tasuti tähtaegselt.

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Ehitised					Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	134 214	27 533	1 162	23 585	52 280	186 494
Akumuleeritud kulum	-503	-9 581	-896	-9 839	-20 316	-20 819
Jääkmaksumus	133 711	17 952	266	13 746	31 964	165 675
Amortisatsioonikulu	-671	-1 991	-232	-418	-2 641	-3 312
Müügid				-639	-639	-639
31.12.2010						
Soetusmaksumus	134 214	27 533	1 162	22 944	51 639	185 853
Akumuleeritud kulum	-1 174	-11 572	-1 128	-10 255	-22 955	-24 129
Jääkmaksumus	133 040	15 961	34	12 689	28 684	161 724
Amortisatsioonikulu	-671	-1 401	-34	-1 056	-2 491	-3 162
Müügid		-13 591			-13 591	-13 591
31.12.2011						
Jääkmaksumus	132 369	969	0	11 633	12 602	144 971

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
--	------	------

Masinad ja seadmed	8 000	
Transpordivahendid	8 000	
Kokku	8 000	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	1 045	1 696
Võlad töövõtjatele	2 380	2 067
Maksuvõlad	187	285
Muud võlad	37 641	31 836
Laenud	34 915	29 405
Võlad aruandvatele isikutele	2 726	2 431
Kokku võlad ja ettemaksed	41 253	35 884

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Autokulu	1 328	968
Kütusekulu transpordivahenditele	5 629	5 998
Teenused	65	168
Elektri ostukulu	1 077	841
Kindlustuskulud	442	118
Mahakantud põhivara kulu	13 590	0
Muud kulud	1 942	948
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	24 073	9 041

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Raskeveokimaks	0	173
Reklaamikulud	0	117
Raamatupidamisteenus	0	786
Kantseleikulud	79	124
Telefonikulud	246	452
Muud üldkulud	810	449
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 135	2 101

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	4 968	3 710
Sotsiaalmaksud	1 509	1 117
Kokku tööjõukulud	6 477	4 827
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	15 617	12 107
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 298	17 298

OÜ Remar ei ole aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud teenuste ostu- ja müügitehinguid.
OÜ Remar on võtnud laenu seotud isikult- juhatuse liikmelt ja seotud isiku äriühingult.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing REMAR (registrikood: 10010353) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KIVI	Juhatuse liige	07.06.2012
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 574
Kokku	94 399

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	17737	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marju Kivi	45707260385		1278 EUR
Rein Kivi	34711160285		5752 EUR
Tiit Tammsaar	35111070313		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4896754
Mobiiltelefon	+372 5050754
E-posti aadress	rein@remar.ee