

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing REMAR

registrikood: 10010353

tänava/talu nimi, Savi tn 4

maja ja korteri number:

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79514

telefon: +372 4896754, +372 5050754

e-posti aadress: rein@remar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Remar põhitegevusala 2017.a.-l oli ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja auto transporditeenused. Kogu tegevus toimus Eesti Vabariigis.

Töötajatele maksti töötasu 4 812 eurot ja töötajate keskmine arv oli 1.

OÜ juhatus on üheliikmeline. Juhatusel ei ole makstud juhatusel tasusid. Lepingu lõppemise puhul ei ole viimasele ette nähtud erakordset kompensatsiooni ega hüvitisi.

Majandusaastal ei tehtud investeeringuid materiaalsesse põhivarasse. Uurimis- ning arenguväljaminekuid ei ole tehtud. Järgneval majandusaastal ei ole plaanis kulutusi materiaalsesse põhivarasse.

Järgneval, 2018. majandusaastal, planeerime jätkata samadel tegevusaladel ning samades müügipiirkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 743	3 115	
Nõuded ja ettemaksed	2 615	2 040	2
Kokku käibevarad	5 358	5 155	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 278	1 278	
Materiaalsed põhivarad	135 574	136 894	4
Kokku põhivarad	136 852	138 172	
Kokku varad	142 210	143 327	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	34 696	35 068	5
Kokku lühiajalised kohustised	34 696	35 068	
Kokku kohustised	34 696	35 068	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 308	8 308	
Kohustuslik reservkapital	831	831	
Muud reservid	3 675	3 675	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 445	98 080	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-745	-2 635	
Kokku omakapital	107 514	108 259	
Kokku kohustised ja omakapital	142 210	143 327	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	19 388	17 668	
Muud äritulud	0	61	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 753	-10 084	6
Mitmesugused tegevuskulud	-2 274	-2 140	7
Tööjõukulud	-6 574	-6 500	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 320	-1 417	
Muud ärikulud	-212	-223	
Ärikasum (kahjum)	-745	-2 635	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-745	-2 635	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-745	-2 635	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Remar 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Remar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 960 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 960

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kuivõrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kuivõrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasaegsed kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

-äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 552	2 552
Ostjatelt laekumata arved	2 552	2 552
Ettemaksed	63	63
Tulevaste perioodide kulud	63	63
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 615	2 615
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 981	1 981
Ostjatelt laekumata arved	1 981	1 981
Ettemaksed	59	59
Tulevaste perioodide kulud	59	59
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 040	2 040

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	38	66
Üksikisiku tulumaks	64	95
Sotsiaalmaks	167	309
Töötuskindlustusmaksed	12	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	281	488

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	134 214	2 288	1 162	22 944	26 394	160 608
Akumuleeritud kulum	-4 529	-2 214	-1 162	-14 392	-17 768	-22 297
Jääkmaksumus	129 685	74	0	8 552	8 626	138 311
Amortisatsioonikulu	-671	-74		-672	-746	-1 417
31.12.2016						
Soetusmaksumus	134 214	2 288	1 162	22 944	26 394	160 608
Akumuleeritud kulum	-5 200	-2 288	-1 162	-15 064	-18 514	-23 714
Jääkmaksumus	129 014	0	0	7 880	7 880	136 894
Amortisatsioonikulu	-671			-649	-649	-1 320
31.12.2017						
Soetusmaksumus	134 214	2 288	1 162	22 944	26 394	160 608
Akumuleeritud kulum	-5 871	-2 288	-1 162	-15 713	-19 163	-25 034
Jääkmaksumus	128 343	0	0	7 231	7 231	135 574

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	625	625
Maksuvõlad	281	281
Laenuvõlad	33 790	33 790
Kokku võlad ja ettemaksed	34 696	34 696
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	791	791
Võlad töövõtjatele	314	314
Maksuvõlad	488	488
Laenuvõlad	33 475	33 475
Kokku võlad ja ettemaksed	35 068	35 068

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Autokulud	1 361	1 738
Kütusekulu transpordivahenditele	5 195	4 799
Kindlustuskulud	285	467
Muud kulud	2 912	3 080
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 753	10 084

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Raamatupidamisteenus	559	540
Kantseleikulud	130	35
Telefonikulud	625	609
Muud üldkulud	960	956
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 274	2 140

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	4 812	4 733
Sotsiaalmaksud	1 762	1 767
Kokku tööjõukulud	6 574	6 500
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 492	14 177
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 298	19 298

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2018

Osaühing REMAR (registrikood: 10010353) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KIVI	Juhatuse liige	08.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-745
Kokku	94 700

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	19388	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marju Kivi	45707260385		1278 EUR (Lihtomand)
Rein Kivi	34711160285		5752 EUR (Lihtomand)
Tiit Tammsaar	35111070313		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4896754
Mobiiltelefon	+372 5050754
E-posti aadress	rein@remar.ee