

Majandusaasta aruanne

OÜ RELEIA

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood: 10151042
Aadress: Ülikooli 11, Tartu 51003
Telefon: +372 744 2302
Põhitegevusala: Kinnisvara haldamine
Tegevjuht: Agnessa Pillmann

Lisatud dokumendid 1. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud.....	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud.....	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 7 Kapitalirendiga soetatud varad.....	14
Lisa 8 Võlakohustused.....	14
Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu.....	15
Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad	16
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19

TEGEVUSARUANNE

OÜ Releia põhitegevus aruandeaastal oli tema omanduses olevate ruumide väljarentimine. Müügitulu oli aruandeaastal 1 402 656.- krooni.

Töötasu ega juhatuse liikmete tasusid aruandeaastal ei makstud. Juhatuse liikmetele tagasikutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole.

Tartus, 27. juunil 2006.a.

Juhatuse liige
Agnessa Pillmann

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Releia juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Releia jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 27. juunil 2006.a

Juhatuse liige
Agnessa Pillmann

Juhatuse liige
Jaanus Pillmann

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	17 596	3 035
Nõuded ostjate vastu	2	37 650	141 615
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	19 444	68 854
Käibevara kokku		74 690	213 504
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	3 932 343	4 041 855
Materiaalne põhivara	6	3 626 442	3 807 821
Põhivara kokku		7 558 785	7 849 676
VARAD KOKKU		7 633 475	8 063 180
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	849 325	804 531
Võlad tarnijatele		133 002	187 437
Maksuvõlad	4	1 379	1 400
Viitvõlad	9	261	0
Lühiajalised kohustused kokku		983 967	993 368
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	3 825 489	4 673 637
Pikaajalised kohustused kokku		3 825 489	4 673 637
KOHUSTUSED KOKKU		4 809 456	5 667 005
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 336 175	1 911 044
Aruandeaasta kasum		427 844	425 131
OMAKAPITAL KOKKU		2 824 019	2 396 175
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 633 475	8 063 180

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	11	1 402 656	1 625 968
Muud äritulud	12	13 728	297
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	492 820	606 236
Muud tegevuskulud		80 260	125 000
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	281 568	246 655
Muud ärikulud	12	2 172	0
Ärikasum		559 564	648 374
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-131 224	-223 261
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-496	0
Muud finantstulud ja -kulud		0	18
Finantstulud ja -kulud kokku		-131 720	-223 243
Aruandeaasta puhaskasum		427 844	425 131

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		559 564	648 374
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5,6	346 568	246 655
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		153 375	18 392
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-54 195	-233 063
Makstud intressid		-131 224	-223 261
Kokku rahavood äritegevusest		874 088	457 097
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-55 676	-568 400
Saadud intressid		0	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-55 676	-568 382
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		200 996	1 415 174
			-1 123
Saadud laenude tagasimaksed		-786 420	485
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-217 931	-204 352
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-803 355	87 337
Rahavood kokku		15 057	-23 948
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	3 035	26 983
Raha ja raha ekvivalentide muutus		15 057	-23 948
Valuutakursi muutuste mõju		-496	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	17 596	3 035

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
2004. a aastaaruandes kajastatud	40 000	20 000	2 336 175	2 396 175
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	427 844	427 844
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	20 000	2 764 019	2 824 019

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Releia 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil kajastades soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	11 228	2 864
Pangakontod	6 368	171
Raha ja pangakontod kokku	17 596	3 035

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	37 650	141 615
Nõuded ostjate vastu kokku	37 650	141 615

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	14 754	64832
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 690	4 022
Viitlaekumised kokku	19 444	68 854

Lisa 4 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	14 754	0	64832	0
Tulumaks erisoodustustelt	0	693	0	0
Maksuintress	0	686	0	1 400
	14 754	1 379	64 832	1 400

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	2005	2004
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 402 656	1 625 968
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	522 883	717 941
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	879 773	908 027
Soetusmaksumus 31.12.2004	4 789 655	
Soetamine	27 168	
Soetusmaksumus 31.12.2005	4 816 823	
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	747 800	
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	136 680	
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	884 480	
Jääkmaksumus 31.12.2004	4 041 855	
Jääkmaksumus 31.12.2005	3 932 343	

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu inventar	Lõpetamata põhivara	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	2193000	783866	1375760	125000	4477626
Soetamine		28509			28509
Mahakandmine (-)				-65000	-65000
Soetusmaksumus 31.12.2005	2193000	812375	1375760	60000	4441135
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	131592	538213	0	0	669805
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	65796	79092			144888
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	197388	617305	0	0	814693
Jääkmaksumus 31.12.2004	2061408	245653	1375760	125000	3807821
Jääkmaksumus 31.12.2005	1995612	195070	1375760	60000	3626442

Lisa 7 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Hoone	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	1 419 610	1 419 610
Akumuleeritud kulum	-104 480	-104 480
Jääkmaksumus	1 315 130	1 315 130
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	1 419 610	1 419 610
Akumuleeritud kulum	-147 068	-147 068
Jääkmaksumus	1 272 542	1 272 542

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8.

Lisa 8 Võlakohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intressi- määr
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Pikaajalised pangalaenud	2 181 984	640 501	1 541 483	
<i>s.h AS Hansapank</i>	1 384 674	311 412	1 073 262	4,70%
<i>AS Eesti Ühispank</i>	797 310	329 089	468 221	5,20%
Kapitalirendikohustused	208 824	208 824	0	4,60%
Lühiajalised laenud	2 284 006	0	2 284 006	0%
Kokku	4 674 814	849 325	3 825 489	

AS Hansapanga laen on fikseeritud eurodes, ülejäänud võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 14.

Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2005	31.12.2004
Intressivõlad	261	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	261	0

Lisa 10 Osakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 2 764 (2004: 2 336) tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 128 (2004: 1 775) tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 636 (2004: 560) tuhat krooni.

Lisa 11 Müügitulu

OÜ RELEIA kogu müügitulu tekkis Eestis.

OÜ RELEIA müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2005	2004
Renditulu	1 402 656	1 625 968
Kokku	1 402 656	1 625 968

Lisa 12 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005	2004
Kahjude hüvitus, saadud viivised	717	297
Muud äritulud	13 011	0
Muud äritulud kokku	13 728	297

Muud ärikulud	2005	2004
Viivised ja trahvid	2 172	0
Muud ärikulud kokku	2 172	0

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Kommunaalkulud	266 540	346 500
Remondi- ja hoolduskulud	226 280	259 736
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	492 820	606 236

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ RELEIA poolt saadud pangalaenude (31. detsembri 2005 seisuga 2 181 984 krooni) tagatiseks on hüpoteek kinnistutele bilansilise väärtusega 5 000 000 krooni.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2004.

Muud laenud on tagatiseta.

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

OÜ RELEIA aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ RELEIA on 2005. a ja 2004.a osutanud teenuseid (renditeenus) järgmistele seotud osapooltele:

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Osanik	0	34 851	0	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	192 000	0	336 400
Teenuste ost-müük kokku	0	226 851	0	336 400

	2005		2004	
	Võetud laen	Tagastatud laen	Võetud laen	Tagastatud laen
Osanik	186 500	224 364	1 152 400	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	14 000	0	0	0
Laenud kokku	200 500	224 364	1 152 400	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Osanik	2 270 007	2 307 871
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	3 960	101 540
Lühiajalised nõuded kokku	2 273 967	2 409 411

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ RELEIA 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 27. juunil 2006, kinnitamine

Juhatuse liige
Agnessa Pillmann

Juhatuse liige
Jaanus Pillmann

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ RELEIA juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 427 844 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 427 844 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing RELEIA (registrikood: 10151042) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Agnessa Pillmann (juhatuse liige)

Kinnitanud

28.06.2006