

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Reiser

registrikood: 10082105

tänavaja/talu nimi, Pihlaka tn 9

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80038

e-posti aadress: parnuconvention@reiser.ee

veebilehe aadress: www.reiser.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

2019. aastal jätkas Reiser Oü oma põhilisi tegevussuundi - majutusteenuse pakkumine külalistemajas Villa Artis, suurürituste logistika korraldamine, kultuuriürituste assisteerimine, koolituste pakkumine. Viimane valdkond oli kõige väiksemamahulisem.

2019. aasta üheks olulisemaks sündmuseks oli Reiseri tegevuses Pärnus toimunud Neeme Järvi rahvusvahelise festivali muusikute ja dirigentide majutamine ja logistika, hansapäevade välissuhtluse korraldamine. Suurima käibe moodustas rahvusvahelise konverentsi Leader LINC tehniline korraldus, mis tõi Pärnusse 370 inimest 17 erinevast Euroopa riigist.

Kaasa aidati suursündmuse planeerimisele ja korraldamisele.

Villa Artise baasil majutuse pakkumine oli vähene kuna endiselt on külalistemaja müük aktiivne. Seoses sellega ei olnud kapalgalisi töötajaid, v.a. kojamees. Detsembris 2019 teostati müügitehing ning A. Adamsoni hoone müüdi ära ja Reiser lõpetas majutustegevuse.

2019. aastal töötas Reiser Oü ilma võlakohustuseta.

2019. aastal töötas Reiseris põhikohaga 3 töötajat. Juhatusel liikmed (2) töötasu ei saanud.

2020. aastal keskendub Reiser Oü esmajoonel koolitusteenuse ja konverentsiteenuste pakumisele.

2020. aastal arvestatakse käibe olulise langusega seoses ühe tegevusvaldkonna sulgemisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	390 252	62 575
Nõuded ja ettemaksed	139 991	102
Kokku käibevarad	530 243	62 677
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	174 291
Kokku põhivarad	0	174 291
Kokku varad	530 243	236 968
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 768	7 810
Kokku lühiajalised kohustised	5 768	7 810
Kokku kohustised	5 768	7 810
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 586	9 586
Kohustuslik reservkapital	1 821	1 821
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 751	227 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 317	-9 995
Kokku omakapital	524 475	229 158
Kokku kohustised ja omakapital	530 243	236 968

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	182 352	66 529
Muud äritulud	299 844	342
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 522	-25 171
Mitmesugused tegevuskulud	-8 694	-10 395
Tööjõukulud	-36 734	-36 578
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 925	-3 191
Muud ärikulud	-9 280	-786
Ärikasum (kahjum)	296 041	-9 250
Muud finantstulud ja -kulud	-724	-745
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	295 317	-9 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 317	-9 995

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu "Reiser" 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2019.aasta raamatupidamise aastaaruande esitusviisi ja arvestuspõhimõtteid ei ole muudetud võrreldes 2018.a raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes raha kassas, arvelduskonto jääki ning lühiajalist pangadeposiiti.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritult soetusmaksumuses (s.o. nimiväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse ettevõtte ärikuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis ka tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ja säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	10-20%
Muu põhivara	10-20%

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused puuduvad.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel õiglasest väärtuses.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Maksud võetakse ettevõttes kohustusena arvele nende tekkimise kuul.

Nii töötasu arvestamisega tekkinud maksud kui ka ettevõtte käibemaks aruandeperioodil.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on avaldatud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks oleksid ettevõtte omaniku ja nende pereliikmed.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2017					
Soetusmaksumus	86 345	159 538	25 168	2 396	273 447
Akumuleeritud kulum		-68 401	-25 168	-2 396	-95 965
Jääkmaksumus	86 345	91 137	0	0	177 482
Amortisatsioonikulu		-3 191			-3 191
31.12.2018					
Soetusmaksumus	86 345	159 538	25 168	2 396	273 447
Akumuleeritud kulum		-71 592	-25 168	-2 396	-99 156
Jääkmaksumus	86 345	87 946	0	0	174 291
Amortisatsioonikulu		-2 925			-2 925
Müügid (jääkmaksumuses)	-86 345	-85 021			-171 366
31.12.2019					
Soetusmaksumus	86 345	159 538	25 168	2 396	273 447
Akumuleeritud kulum	-86 345	-159 538	-25 168	-2 396	-273 447
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Maa	86 345	
Ehitised	383 655	

Kokku	470 000	
-------	---------	--

2019.aastal müüdi kinnistu A.Adamsoni 1 hinnaga 470 tuh eur.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

Reiser OÜ puuduvad laenukohustused.

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	27 736	27 645
Sotsiaalmaksud	8 998	8 933
Kokku tööjõukulud	36 734	36 578
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2020

Osaühing Reiser (registrikood: 10082105) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIIVIKA ORULA	Juhatuse liige	10.02.2020
ÜLLE PÖLLUMEE	Juhatuse liige	11.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 317
Kokku	513 068
Jaotamine	
Dividendideks	320 000
Kokku	320 000

Reiser Oü juhatus otsustas maksta dividende 2020.aastal eelmiste perioodide kasumite arvel summas 320000. Dividendid kuuluvad väljamaksmisele võrdsetes osades vastavalt osakapitalile.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	164665	90.30%	Jah
Külalistemajad	55103	17687	9.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Põllumees	46306224210	Eesti	4793 EUR (Lihtomand)
Viivika Orula	46112304224		4793 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	parnuconvention@reiser.ee
Veebilehe aadress	www.reiser.ee