

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing REIMAKS

registrikood: 10048108

tänavatalu nimi, Raua 37-4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10124

telefon: +372 6485211

faks: +372 6485211

e-posti aadress: vitar@infonet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Intressikulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Reimaks põhitegevuseks oli konsultatsiooniteenused ja meediatöö.

2015.aastal realiseerimise netokäive oli 23 euro -muude teenuste realisatsioon.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 668 040	2 719 951	2
Nõuded ja ettemaksed	90 984	103 470	3
Kokku käibevara	2 759 024	2 823 421	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	24 911	29 158	5
Kokku põhivara	24 911	29 158	
Kokku varad	2 783 935	2 852 579	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 851	4 732	6
Võlad ja ettemaksed	24	7 976	7
Kokku lühiajalised kohustused	4 875	12 708	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	19 408	24 260	6
Kokku pikaajalised kohustused	19 408	24 260	
Kokku kohustused	24 283	36 968	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 812 799	2 876 888	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 959	-64 089	
Kokku omakapital	2 759 652	2 815 611	
Kokku kohustused ja omakapital	2 783 935	2 852 579	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	23	164	9
Muud äritulud	80	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 627	-1 047	
Mitmesugused tegevuskulud	-44 879	-31 673	
Tööjõukulud	-3 411	-22 174	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 626	-9 312	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-55 440	-64 042	
Intressikulud	-624	-55	11
Muud finantstulud ja -kulud	105	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-55 959	-64 089	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 959	-64 089	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-55 440	-64 042	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 626	9 312	5
Kokku korrigeerimised	5 626	9 312	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 386	-98 017	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 953	7 722	
Makstud intressid	-624	-55	11
Muud rahavood äritegevusest	46	3	
Kokku rahavood äritegevusest	-50 959	-145 077	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 379	0	5
Antud laenud	0	-5 100	
Antud laenude tagasimaksed	5 100	0	12
Laekunud intressid	59	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 780	-5 100	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-4 732	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-382	
Makstud intressid	0	-2	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 732	-384	
Kokku rahavood	-51 911	-150 561	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 719 951	2 870 512	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-51 911	-150 561	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 668 040	2 719 951	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	12 613	2 864 531	2 879 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-64 089	-64 089
Muutused reservides		-12 357		-12 357
Muud muutused omakapitalis			12 357	12 357
31.12.2014	2 556	256	2 812 799	2 815 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-55 959	-55 959
31.12.2015	2 556	256	2 756 840	2 759 652

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ REIMAKS 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandrs kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeva ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansivälisest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara kasulik eluiga on määratletud järgnevalt:

Hooned	20-40 aastat
Masinad ja seadmed	10-15 aastat
Inventaar	5-10 aastat
Mööbel	5-10 aastat
Kontoritehnika	5-7 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimusel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna. Teenuse osutamise lepingu kulud hõlmavad järgmisi kulusid:

- lepingu täitmisega otseselt seotud kulud
- lepingu täitmisega seotud üldkulud
- muud kulud, mille hüvitamise kohustus on tellijal.

Enamasti moodustavad lepingu otseste kulude põhiosa tööjõukulud. Andmed otseste tööjõukulude kohta saadakse tööde ja teenuste ajatabelist teenuse osutajate ajakulu ja tunnihinnete alusel.

Muud tavapärased lepingu täitmisega otseselt seotud kulud ja üldkulud jaotatakse lepingute vahel proportsionaalselt. Tavapärasest suuremate otseste kulude jaotuse teeb tegevjuht kirjalikult.

Teiste isikute eest tehtud kulud (nt rent, sidekulud) kajastatakse eraldi kontol ning kulude jaotamisel vähendatakse neid kulusid esitatud arve netosummas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Reimaks aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	2 668 040	2 719 951
Kokku raha	2 668 040	2 719 951

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Ettemaksed	90 984	90 984	
Muud makstud ettemaksed	90 984	90 984	
Kokku nõuded ja ettemaksed	90 984	90 984	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 682	6 682	
Muud nõuded	5 105	5 105	
Laenuõuded	5 100	5 100	
Intressinõuded	5	5	
Ettemaksed	91 683	91 683	
Muud makstud ettemaksed	91 683	91 683	
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 470	103 470	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0		6 348	
Üksikisiku tulumaks		0		2 446
Sotsiaalmaks		0		3 843
Ettemaksukonto jääk	0		334	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	6 682	6 289

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	37 896	37 896	37 896
Akumuleeritud kulum	-28 806	-28 806	-28 806
Jääkmaksumus	9 090	9 090	9 090
Ostud ja parendused	29 381	29 381	29 381
Amortisatsioonikulu	-9 312	-9 312	-9 312
Muud muutused	-1	-1	-1
31.12.2014			
Soetusmaksumus	67 276	67 276	67 276
Akumuleeritud kulum	-38 118	-38 118	-38 118
Jääkmaksumus	29 158	29 158	29 158
Ostud ja parendused	1 379	1 379	1 379
Amortisatsioonikulu	-5 626	-5 626	-5 626
31.12.2015			
Soetusmaksumus	68 655	68 655	68 655
Akumuleeritud kulum	-43 744	-43 744	-43 744
Jääkmaksumus	24 911	24 911	24 911

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Nordea Finance Estonia	24 259	4 851	19 408	2.58	16.07.2017
Kapitalirendinõuded kokku	24 259	4 851	19 408		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Nordea Finance Estonia	28 992	4 732	24 260	2.58	16.07.2017
Kapitalirendinõuded kokku	28 992	4 732	24 260		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9	9	
Muud võlad	15	15	
Kokku võlad ja ettemaksed	24	24	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	811	811	
Maksuvõlad	6 289	6 289	
Muud võlad	876	876	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 976	7 976	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23	164
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23	164
Kokku müügitulu	23	164
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	0	0
Video teenused	0	0
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	23	164
Kokku müügitulu	23	164

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	2 565	16 672
Sotsiaalmaksud	846	5 502
Kokku tööjõukulud	3 411	22 174
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu kapitalirendilt	624	55
Kokku intressikulud	624	55

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	5 100	0

2015	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	5 100
2014	Antud laenud
Sidusettevõtjad	5 100

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	3 411	16 672

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2016

osaühing REIMAKS (registrikood: 10048108) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAISSA ŠUŠUJEVA	Juhatuse liige	29.02.2016
VLADIMIR VORONOV	Juhatuse liige	29.02.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing REIMAKS osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing REIMAKS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing REIMAKS finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Kaasik

Vandeaudiitori number 111

AMC Finantsid Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 100

Tehnika 55 Tallinn 10136

25.04.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing REIMAKS (registrikood: 10048108) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KAASIK	Vandeaudiitor	25.04.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 812 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 959
Kokku	2 756 840

2015.a. kahjum kompenseeritakse eelmiste aastate kasumi arvelt summas 55959 EUR.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	23	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raissa Šušujeva	45209240355		1278 EUR
Vladimir Voronov	34805150297		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6485211
Faks	+372 6485211
E-posti aadress	vitatar@infonet.ee