

29.06.2007

2544 73848
.....
J

OÜ RANNU SEEME

2006. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus 01.01.2006

Aruandeaasta lõpp 31.12.2006

Ärinimi:

OÜ RANNU SEEME

Äriregistri kood:

10152938

Käibemaksukohustustlase reg.nr. EE 100272864

Juriidiline aadress:

Tartumaa 61101
Rannu vald Rannu

Telefon: +3727-454-110

Faks: +3727-351-722

E-mail: majaots@emu.ee

Põhitegevusalad - taimekasvatus, põllumajandusala nõustamine

Juhatusel liikmed – Enn Ajaots

Madis Ajaots

Meelis Ajaots

Tegevjuht

ENN AJAOTS

+37252-61-510

SISUKORD

1.	2006.a. tegevusaruanne	3
2.	Juhatuse deklaratsioon	5
3.	OÜ Rannu Seeme 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne	6
4.	Raamatupidamisbilanss	6
5.	Kasumiaruanne	7
6.	Rahavoogude aruanne	8
7.	Omakapitali muutuste aruanne	9
8.	OÜ Rannu Seeme 2006.a. raamatupidamise aastaaruande lisad	10
9.	1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
10.	2. Raha ja pangakontod	14
11.	3. Nõuded ostjate vastu	14
12.	4. Viitlaekumised ja ettemaksed	15
13.	5. Varud, põllumajandustoodang ja bioloogilised varad	15
14.	6. Materiaalne põhivara	16
15.	7. Lühiajalised ja pikaajalised kohustused	17
16.	8. Kapitalirent	18
17.	9. Omakapital	19
18.	10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	20
19.	11. Müügitulu	20
20.	12. Laenukohustused	21
21.	13. Riiklikud toetused ja valitsusepoolne abi	21
22.	14. Muud äritulud ja ärikulud	21
23.	15. Müüdud toodangu (kaupade,teenuste) kulu ja kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	22
24.	16. Üldhalduskulud	22
25.	17. Bilansipäeva järgsed sündmused	22
	Juhatuse liikmete allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	23
	Aruandele lisatud:	
	Kasumi jaotamise ettepanek	
	OÜ Rannu Seeme osanike nimekiri	

Juhatuse liige Enn Ajaots



2006.a TEGEVUSARUANNE

OÜ Rannu Seeme on asutatud 1993.aastal. Põhitegevusaladeks on taimekasvatus ja põllumajandusalane nõustamine. Firma on registreeritud Taimetoodangu Inspeksioonis seemnekeskusena ja on saadud tegevusluba järgmistele tegevusvaldkondadele:

- teraviljakultuuride seemnete tootmine, pakendamine ja turustamine
- heinaseemnete tootmine, pakendamine ja turustamine
- õlikultuuride seemnete tootmine, pakendamine ja turustamine.

2006.a. kasvatati talinisu Björke ja Ada, taliotra ning talirapsi. Heinaseemet kasvatati 77,31 hektaril. Koristati 2005.a. sügisel külvatud rukis Tulvi põllud. Edaspidi pannakse pearõhk seemnekasvatusele. Haritavat maad oli 2006.a. 406 ha, sellest suurem osa renditud maa. 2006. aastal suurendati omandis olevate maade osatähtsust, 2007.a. jätkatakse müüki- minevate maade väljaselgitamist.

2004.a. 15.juunist alates võeti viie aasta kohustus järgida ettevõttes keskkonnasõbraliku tootmise-tegevuse nõudeid. Jätkatakse tootmiskatsetega koostöös Kemira GrowHow AS-ga.

2006.a. müügi netokäive suurenes 49 % võrreldes eelmise aastaga. 2007 aastal plaanitakse tootmise jätkuvat suurendamist. Tootmise põhivahendi – haritava maa pind on tõusnud 44%.

Läbirääkimised praeguste ja tulevaste äripartneritega on kulgenud hästi ning me loodame meeldivat koostööd ka 2007 aastal.

2006.a. jätkati kulutuste tegemist materiaalse põhivarade soetamiseks ning uuendamiseks. Materiaalse põhivara masinate ja seadmete gruppi tuli juurde:

- tüükultivaator HORCH Terrano 6 FX.

Kinnisvara soetati 600 000 krooni väärtuses.

2007-ndal aastal kavatakse võimaluse tekkides jätkata maade ostmist ja teha uusi kulutusi tootmisbaasi tugevdamiseks ning pidevalt silmas pidades turumuutusi, reageerida kiiresti toimuvatele muudatustele. Planeeritav summa investeeringuks – 2,5 miljonit krooni.

Osanike üldkoosoleku otsusega 29.detsembrist 2006.a. seoses tootmise ja juhtimise ümberkorraldamisega suurendati osaühingu osakapitali suurust rahalise sissemakse teel 38 000 krooni. Osanikud teevad rahalised sissemaksed OÜ Rannu Seeme pangakontole hiljemalt 15.juuniks 2007.a., sest juhatus peab esitama avalduse osakapitali suurendamise kohta äriregistrisse kandmiseks kuue kuu jooksul osakapitali suurendamise otsuse vastuvõtmisest.

2006.a. oli keskmine töötajate arv töölepingu alusel - 2. Töötasu summa – 254 374 krooni.

Juhatus liikmetele makstud tasu aruandeaastal – 63 360 krooni.

Juhatus liikmetele muid soodustusi ei tehtud. Juhatus liikmetele - nendega lepingu lõpetamise korral - hüvitist ei maksta.

2007.a. algul võeti juurde üks töölepingu alusel töötav tööline. Garantiisid ja tingimuslikke kohustusi ei väljastatud.

Juhatus liige Enn Ajaots



Majandusruumi mõju

Ettevõtte majandustegevust mõjutasid 2006.aastal sellised tegurid nagu teravilja hindade madalseis koristusperioodil, seadustik ja kohaliku turu areng. Seemnete sertifitseerimise kulude tõusule on aidanud kaasa seemneseadusest tulenevate riigilõivude tasumise kohustus. Kütte hind on aga viimase kümne aastaga kallinenud kolm korda ja tõusnud alati kõrgpunkti suuremate töömahtudega perioodil. Aruandeperioodil tõusis järjekordselt elektri hind. Lepingutest mittetulenevate põllumajandussaaduste müügihinnad tuleb aga hoida suhteliselt madalal seoses tugeva konkurentsi tõttu siseturul.

Muutused õigusruumis

2006.aastal avaldasid ettevõtte tegevusele mõju muudatused seadustes, mis tehti seoses Euroopa Komisjoni direktiivide rakendamisega. Kehtestati uusi ja täiendati toodangu valmistamise, pakendamise, keskkonnakaitse eeskirju. Näiteks mõjutavad toodangu omahinda pakendi-, seemnete sertifitseerimise- ja veeseadusest tulenevad täiendavad kulud.

2006.aastal jätkus tööjõukulu kasv. See on tingitud nii alampalga tõusu kui ka Euroopa Liidu mõjuga.

OÜ Rannu Seeme peamised finantssuhtarvud:

	2006.a.	2005.a.
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	3,11	2,05
Likviidsuskordaja	0,37	0,47
Omakapitali võlasiduvus	0,63	1,31
Puhasrentaablus %-des	58	57
Soliidsuskordaja	0,61	0,43

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused;

Likviidsuskordaja = käibevara – varud / lühiajalised kohustused;

Omakapitali võlasiduvus = kohustused / omakapital

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu x 100

Soliidsuskordaja = omakapital / varade maksumus

Omakapitali täidetuse nõue vastavalt Äriseadustikule on täidetud.

Juhatuse liige Enn Ajaots



JUHATUSE DEKLARATSIOON

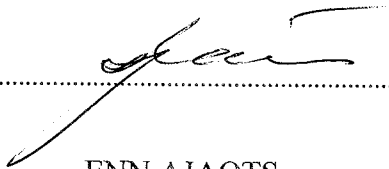
OÜ Rannu Seeme juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osatüingu vara, kohustusi, rahavoogusid, omakapitali ja tegevuse tulemust.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Juhatuse hinnangul on OÜ Rannu Seeme jätkuvalt tegutsev.

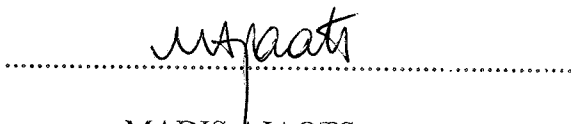
Juhatus kinnitab 2006.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



ENN AJAOTS

Juhatuse liige

15.05.2007



MADIS AJAOTS

Juhatuse liige

15.05.2007



MEELIS AJAOTS

Juhatuse liige

15.05.2007

OÜ RANNU SEEME 2006.a.
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
RAAMATUPIDAMISBILANSS
seisuga 31.12.2006.a. (kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	379 800	2 467	2
Nõuded ostjate vastu	5 664	435 227	3
Nõuded omanike vastu	38 000	0	9
Viitlaekumised	71	220	4
Ettemaksed	93 731	329 103	4
Varud	2 897 793	1 644 085	5
Bioloogiline vara	918 359	958 615	5
Käibevara kokku	4 333 418	3 369 717	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	65 000	65 000	6
Materiaalne põhivara	6 757 580	5 735 638	6
Põhivara kokku	6 822 580	5 800 638	
VARAD KOKKU	11 155 998	9 170 355	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	821 278	1 105 307	8,12
Võlad tarnijatele	534 091	504 631	7
Muud lühiajalised võlad	0	2 096	7
Maksuvõlad	19 727	21 759	10
Viitvõlad	17 132	12 079	10
Lühiajalised kohustused	1 392 228	1 645 872	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	2 877 427	3 498 710	8,12
Muud pikaajalised võlad	61 541	63 559	7
Pikaajalised kohustused	2 938 968	3 562 269	
OMAKAPITAL			
Osakapital	40 000	40 000	9
Registreerimata osakapital	38 000	0	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 918 214	2 498 576	9
Aruandeaasta kasum	2 824 588	1 419 638	
Omakapital	6 824 802	3 962 214	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	11 159 998	9 170 355	

Juhatuse liige Enn Ajaots

KASUMIARUANNE

Skeem nr. 2 järgi (kroonides)

	2006.a.	2005.a.	Lisa nr.
Müügitulu	4 856 926	2 472 562	11
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 585 284	-1 362 721	15
Brutokasum	2 271 642	1 109 841	
Turustuskulud	0	0	
Üldhalduskulud	-176 770	-250 113	16
Muud äritulud	971 930	669 756	13,14
Muud ärikulud	-53 194	-46 359	14
Ärikasum	3 013 608	1 483 125	
Finantstulud ja finantskulud			
- intressikulud	-189 091	-63 707	
- muud finantstulud ja -kulud	71	220	
Kokku finantstulud ja -kulud	-189 020	-63 487	
Kasum majandustegevusest	2 824 588	1 419 638	
Aruandeaasta puhaskasum	2 824 588	1 419 638	

Juhatuseliige Enn Ajaots



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2006.a.	2005.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	3 013 608	1 483 125
Korrigeerimised: Muud intressi- ja finantskulud	220	-220
Põhivara kulum	62 208	21 934
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-131 864	-325 036
Nõuded ostjate vastu	429 563	-165 851
Ettemaksed	235 372	-317 975
Varud ja bioloogilised varad	-1 213 452	-707 990
Võlakohustused	0	674 682
Võlad tarnijatele	29 460	-149 407
Mitmesugused võlad	-4 114	-494
Maksuvõlad	-2 032	17 851
Viitvõlad	5 053	-1 691
Makstud intressid	-189 091	-63 707
Kokku rahavood äritegevusest	2 234 931	465 221
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara müük	211 864	0
Põhivara ost	-1 164 150	-176 336
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-952 286	-176 336
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	199 994	0
Tasutud kapitalirendimaksed	-1 105 306	-671 453
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-905 312	-671 453
Rahalised vahendid aasta algul	2 467	385 035
Rahalised vahendid aasta lõpul	379 800	2 467
Muutus	377 333	-382 568

Juhatuse liige Enn Ajaots



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- ka- pital	Regist- reeri- mata osa- ka- pital	Reserv - kapital + muud reser- vid	Jaotama- ta kasum	Aruande- aasta kasum
Saldo 31.12.2004	40 000		4 000	184 128	2 314 448
2005.a. kasum					1 419 638
Saldo 31.12.2005	40 000		4 000	2 498 576	1 419 638
2006.a. kasum					2 824 588
Osakapitali suurenda- mine		38 000			
Saldo 31.12.2006	40 000	38 000	4 000	3 918 214	2 824 588

Põhikirja alusel on miinimumkapitali suuruseks 40000.- krooni ja maksimumkapitali suuruseks 160 000.- krooni.

Dividende 2006.a. ei arvestatud ja ei makstud.

Juhatuse liige Enn Ajaots



OÜ RANNU SEEME 2006.a. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

OÜ Rannu Seeme 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Rannu Seeme kasutab kasumiaruande skeemi nr. 2.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused. Finantsvara ja –kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandatele osapooltele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil. Väärtuspäev on päev, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Kui finantskohustuse tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, on tegemist lühiajalise kohustusega.

Laenusid ei ole antud ei seotud osapooltele ega teistele füüsilistele ning juriidilistele isikutele.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Juhatuse liige Enn Ajaots



Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud (v.a. bioloogilised varad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad ja põllumajandustoodang

Põllumajandustoodang (bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang) ja bioloogilised varad (loomne või taimne elusorganism) nii käibevarades kui ka põhivarades on õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilukulused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara (v.a. bioloogilised varad) võetakse algselt arvele tema

Juhatusel liige Enn Ajaots



soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-------------------------|--------|
| - ehitised ja rajatised | 1 – 5% |
| - masinad ja seadmed | 1 – 5% |

Maa on piiramata kasutuseaga ja seda ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiotol põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Juhatuse liige Enn Ajaots



Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Tulude arvestus

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi, siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on kajastatud netomeetodil – masina või seadme bilansilist väärtust vähendatakse saadud toetuse suuruses summas. Amortisatsiooni arvutatakse sellelt bilansiliselt väärtuselt, mis jääb järgi peale investeringutoetusest saadud vahendite mahaarvamist.

Juhatuse liige Enn Ajaots



Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

2. RAHA JA PANGAKONTOD

	Saldo 31.12.2006.a.	Saldo 31.12.2005.a.
Sularaha kassas	7 406	0
Arveldusarve - EÜP	369 927	2 468
KOKKU	377 333	2 468

3. NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on näidatud Eesti kroonides: **2006.a. - summas 5 664 EEK**
2005.a. - summas 435 227 EEK

2006.a.

- Teskatel AS - 5 664 EEK

Maksetähtaegade viisi –

- kuni 30 päeva

- 5 664 EEK
Juhatuse liige Enn Ajaots



2005.a.

- Teskatel AS	-	16 430 EEK
- Rakvere Piiritusetehas AS	-	339 935 EEK
- AS Werol Tehased	-	78 862 EEK

Maksetähtaegade viisi –		
- kuni 30 päeva	-	435 227 EEK

4. VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED

	31.12.2006	31.12.2005
Intressid	71	220
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90 862	327 052
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 869	2 051
KOKKU	93 802	329 323

Intressid kajastatakse finantstulude koosseisus.

5. VARUD, PÕLLUMAJANDUSTOODANG JA BIOLOOGILISED VARAD

	31.12.2005	31.12.2006
Väetised	0	864 353
Põllumajandustoodang	1 598 935	1 960 000
Tarbitav bioloogiline vara		
- talivili	958 615	918 359
Lõpetamata tootmine taimekasvatuses	45 150	73 440
Kokku	2 602 700	3 816 152

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Juhatuse liige Enn Ajaots



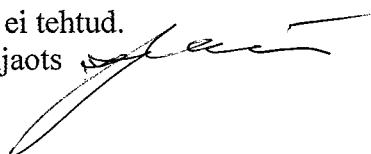
6. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU soetus- maksumuses
Saldo 31.12.2004.a.	326 668	46 605	99 814	473 087
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2004.a.	326 668	23 968	5 522	356 158
2005.a. toimunud muutused				
Ostmine(soetusmaksumus)	65 000		5 333 450	5 398 450
Amortisatsioonikulu 2005.a.		-468	-18502	-18 970
Saldo 31.12.2005.a.				
Soetusmaksumus	391 668	46 605	5 433 264	5 871 537
Akumuleeritud kulum		-23 105	-112 794	-135 899
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005.a.	391 668	23 500	5 320 470	5 735 638
2006.a. toimunud muutused				
Ostmine(soetusmaksumus)	604 150		560 000	1 164 150
Müük			80000	80 000
Amortisatsioonikulu 2006.a.		-468	-61 740	-62 208
Saldo 31.12.2006.a.				
Soetusmaksumus	995 818	46 605	5 913 264	6 955 687
Akumuleeritud kulum		-23 573	-174 534	-198 107
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2006.a.	995 818	23 032	5 738 730	6 757 580

Kasutati jätkuvalt lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit. Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust, väljaläinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljamineku kuul.

Põhi- ja käibevarade ümberhindlust 2006.aasta kestel ei tehtud.

Juhatuse liige Enn Ajaots



Täielikult amortiseerunud, kuid tegelikult kasutatavat materiaalist põhivara oli seisuga 31.12.2006.a. summas 90011.- krooni.

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse osamakseid AS Lekto, Eesti Seemnevilja Ühistus ja osaühingus Erkalis – summas 65 000 krooni.

7. LÜHIAJALISED JA PIKAAJALISED KOHUSTUSED

	31.12.2006	31.12.2005
Tarnijatele tasumata arved – lühiajalised		
FIE Madis Ajaots Pilsu talu	59	208 816
Farm Plant Eesti AS	0	2 252
OÜ Märtnmaa	0	0
Melior-M OÜ	0	8 779
Alexela Trade OÜ	0	260
AS Express Post	0	95
AS SEB Ühisliising	0	282 411
Annikoru Agro OÜ	9 971	0
AS EMT	106	0
Kemira GrowHow AS	521 937	0
Kokku	532 073	502 613
Tartu Maavalitsus - maahüpoteegid	63 559	65 577
s.h. lühiajaline	2 018	2 018
pikaajaline	61 541	63 559

Kontol “Muud lühiajalised võlad” kajastatakse kohustusi aruandvate isikute vastu.

Juhatuse liige Enn Ajaots



8. KAPITALIRENT

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

Liisitud masinad ja seadmed
(kroonides)

Saldo seisuga 31.12.2005.a.

Soetusmaksumus	5 160 042 krooni
Akumuleeritud kulum	-15 478 krooni
Jääkmaksumus	5 144 564 krooni

Saldo seisuga 31.12.2006.a.

Soetusmaksumus	5 160 042 krooni
Akumuleeritud kulum	-67 090 krooni
Jääkmaksumus	5 092 952 krooni

Kasutusrendimakseid 2006.a. tasutud ja kuludesse kantud ei ole.

Jrk.nr.	Rendi objekt, leping Liisingfirma nimi	Soetusmaksumus	Aruande- aasta kulum	Akumuleeritud kulum
1.	AS SEB Ühisliising L05110592 Väetiste segamis- ja Doseerimiseseade Horsch Pronto 6DC	980 000	9 804	11 438
2.	AS SEB Ühisliising L05110590 Koristusjärgse töötlemise seadmed	1 430 042	14 304	16 688
3.	AS SEB Ühisliising L05106884 Teraviljakombain New Holland CX 860	2 750 000	27 504	29 138

Juhatuse liige Enn Ajaots



Jrk.nr.	2006.a. tasutud rendivõlg	2006.a. tasutud intress	Intressi määr %, vara kallinemine	Seis 31.12.2006.a.	Lõplik tasumine
1.	322 393	63 400	Euro 6 kuu Euribor + marginaal 1,30%	704 881	20.11.2010
2.	470 445	25 531	Euro 6 kuu Euribor + marginaal 1,30%	1 028 581	20.11.2010
3.	312 468	78 928	Euro 6 kuu Euribor + marginaal 1,50%	1 765 247	10.08.2011

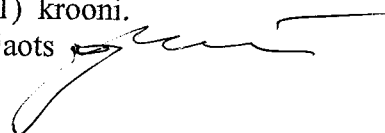
9. OMAKAPITAL JA NÕUDED OMANIKE VASTU

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (tuhandetes kroonides) + registree- rimata osakapital	78	40
Osade arv(tk.)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)	33 000 = 1 tk. 13 000 = 1 tk. 32 000 = 1 tk.	14 000 = 1 tk. 13 000 = 1 tk. 13 000 = 1 tk.

Osanike üldkoosoleku otsusega 29.detsembrist 2006.a. suurendati osakapitali rahalise sissemakse teel 38 000 krooni võrra. Osanike sissemaksed on seisuga 31.12.2006.a. veel laekumata osaühingu pangakontole ja seetõttu kajastuvad kontol "Nõuded omanike vastu". Suurenenud osakapitali registreerimine äriregistris jääb ka 2007.a.toiminguks.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2006 moodustas 6 742 802 (2005: 3 918 214) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 4 840 986 (2005: 2 747 843) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 901 816 (2005: 1 170 371) krooni.

Juhatuseliige Enn Ajaots



Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väjamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31.12.2006.a – 23/77; kuni 31.12. 2005.a. kehtis maksumäär 24/76 ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

10. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

Maksuliik	Ettemaks 31.12.2005	Maksuvõlg 31.12.2005	Ettemaks 31.12.2006	Maksuvõlg 31.12.2006
Käibemaks	327 052		90 862	
Kinnipeetud isiku tulumaks		7 128		6 102
Sotsiaalmaks		13 801		13 073
Töötuskindlustuse makse		416		260
Pensionikindlustusmakse		414		292
KOKKU	327 052	21 759		19 727

Viitvõlgades kajastatakse võlgnevust töövõtjatele.

11. MÜÜGITULU

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

	2005.a.	2006.a.
EESTI	2 472 562	4 856 926

Müügitulu tegevusalade viisi:

	2005.a.	2004.a.
Taimekasvatus	2 472 562	4 856 926

Juhatuses liige Enn Ajaots

12. LAENUKOHUSTUSED

AS SEB Eesti Ühispank on võetud pikaajaline investeerimislaen – 199 994 krooni.
Tagasimakse igal aastal – 3200 EUR. Intressimäär muutuv – 6 kuu EURIBOR + 1,5% aastas.

13. RIIKLIKUD TOETUSED JA VALITSUSEPOOLNE ABI

Tegevuskulude sihtfinantseerimine on toodud lisas “Muud äritulud ja ärikulud”

14. MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD

ÄRITULUD	2005.a.	2006.a.
Põllukultuuride kasvatamise toetus	144 361	280 261
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	0	263 387
Ühtne pindala toetus	200 359	267 688
Lupjamise toetus	0	22 952
EOT DK aktsiisi osaline hüvitis	0	5 778
Kasum põhivara müügist	325 036	131 864
KOKKU	669 756	971 930

ÄRIKULUD	2005.a.	2006.a.
Maarendid	45 070	51 460
Maamaks	1 289	1 720
Muud ärikulud	0	14
KOKKU	46 359	53 194

Juhatuse liige Enn Ajaots



15. MÜÜDUD TOODANGU(KAUPADE, TEENUSTE) KULU JA KASUM/KAHJUM BIOLOOGILISTELT VARADELT

	2005.a.	2006.a.
Õiglasest väärtuses		
Toodetud põllumajanduslik toodang	3 120 204	3 609 526
Müüdud põllumajanduslik toodang	-2 855 113	-3 203 021
Põllumajanduslik toodang sisekäibeks	-60 716	-80 440
Bioloogilise vara juurdekasv	503 615	-40 256
KOKKU	707 990	285 809
Soetusmaksumuses		
Kaubad, toore, materjalid, teenused	-1 780 184	-2 469 997
Kulum	-21 934	-62 208
Tööjõukulu ja riiklikud maksud	-268 593	-338 888
KOKKU	- 2 070 711	-2 871 093

16. ÜLDHALDUSKULUD

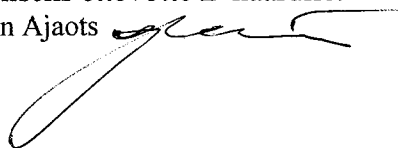
	2005.a	2006.a.
Side- ja kontorikulud	-2 998	-2 014
Raamatupidamise ja perioodikakulud	-40 783	-36 913
Juriidilised kulud	-11 855	-110 434
Personali täiendõpe	-3 600	-4 263
Hooldus- ja remonttööd, teenused	-173 293	-4 760
Muud halduskulud	-17 584	-18 386
KOKKU	-250 113	-176 770

17. BILANSIPÄEVA JÄRGSED SÜNDMUSED

2007.a. esimestel kuudel jätkatakse seemneviljade sorteerimist ja tehnika ettevalmistamist kevadtöödeks. Täna sel päeval käivad läbirääkimised sööda- ja seemnekasvatuselepingute sõlmimiseks – Farm Plant Eesti AS, AS Kemira GrowHow ja Older Grupp OÜ-ga. 2007.a. jätkatakse ka hetkel nõutavate teenuste osutamist kohalikule elanikkonnale ja teistele ettevõtetele.

18.juunil 2007.a. kinnitatakse 29.detsembri 2006.a. osanike üldkoosoleku otsus – suurendada osaühingu osakapitali 38 000 krooni võrra rahalisel teel – notariaalselt ja juhatus esitab vastavasisulise avalduse äriregistrisse kande tegemiseks ettevõtte B-kaardile.

Juhatus liige Enn Ajaots



**JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2006.a.
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ Rannu Seeme juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2006.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Rannu Seeme osanike üldkoosolek
15.mail 2007.a. Rannus, allkirjastamine 15.mail 2007.a.

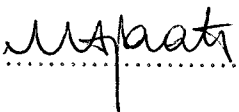


.....

ENN AJAOTS

Juhatus liige

15.05.2007.a.



.....

MADIS AJAOTS

Juhatus liige

15.05.2007.a.



.....

MEELIS AJAOTS

Juhatus liige

15.05.2007.a.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 01.01.2006a.	3 918 214
2006.a. kasum	2 824 588
Kasum jaotamiseks	6 742 802
Kasumi jaotamine	-
Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamist	6 742 802

Juhatuses liige Enn Ajaots



OÜ RANNU SEEME (reg.kood 10152938)
OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 31.12.2006.a.

Osaühingul on kolm osakut koguväärtusega 78 000.- krooni.

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus	% osakapitalist
ENN AJAOTS	61101 Rannu vald Tartumaa	34303112717	33 000	42%
MADIS AJAOTS	61101 Rannu vald Tartumaa	36604222715	13 000	17%
MEELIS AJAOTS	61101 Rannu vald Tartumaa	36805082778	32 000	41%

**Juhatuse liige
Enn Ajaots**

