

LÄBI VA

28-11-2005

40.

Viru Maakohus  
registriosakond

30.06.2006

**Konsolideeritud majandusaasta aruanne**

SISSE TULNUD  
nr. ....29034.....



MAIE TÕEVÄLI  
tehnikas  
tehniline sekretär

Skannis

<b>Ärinimi</b>	OÜ Rakvere Põllumajandustehnika
<b>Äriregistri kood</b>	10045989
<b>Aadress</b>	Puiestee 2, 44201 Sõmeru, Sõmeru vald, Lääne-Virumaa
<b>Telefon</b>	32 20825
<b>Faks</b>	32 23392
<b>Elektronpost</b>	<u><a href="mailto:rakvere.pmt@neti.ee">rakvere.pmt@neti.ee</a></u>
<b>Kodulehekülg</b>	<u><a href="http://www.hot.ee/rakvpmt/">www.hot.ee/rakvpmt/</a></u>
<b>Põhitegevusala</b>	Põllumajandussaaduste tootmine, maaparandustööd, turba tootmine
<b>Majandusaasta algus</b>	1. jaanuar 2005
<b>Majandusaasta lõpp</b>	31. detsember 2005
<b>Tegevjuht</b>	Toom Kuusmik
<b>Audiitor</b>	Maie Rumm

<b>Lisatud dokumendid</b>	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri
---------------------------	--

## Sisukord

Tegevusaruanne .....	3
Raamatupidamise aastaaruanne .....	6
<i>Tegevjuhtkonna</i> deklaratsioon .....	6
Bilanss .....	7
Kasumiaruanne .....	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne .....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad .....	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused .....	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu .....	18
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	18
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	18
Lisa 5. Varud .....	18
Lisa 6. Bioloogiline vara.....	19
Lisa 7. Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid.....	19
Lisa 8. Materiaalne põhivara .....	20
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent .....	21
Lisa 10. Laenukohustused.....	21
Lisa 11. Võlad tarnijatele.....	22
Lisa 12. Tingimuslikud kohustused .....	22
Lisa 13. Osakapital .....	22
Lisa 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	23
Lisa 15. Turustuskulud .....	23
Lisa 16. Üldhalduskulud .....	23
Lisa 17. Muud äritulud .....	24
Lisa 18. Muud ärikulud.....	24
Lisa 19. Sihtfinantseerimine .....	24
Lisa 20. Laenu tagatis ja panditud vara .....	25
Lisa 21. Bilansivälised varad ja kohustused .....	25
Lisa 22. Rahavoogude aruanne.....	25
Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega.....	25
Lisa 24. Finantsriskid.....	25
Lisa 25. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta .....	26
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele .....	31
Audiitori järeldusotsus.....	32
Kasumi jaotamise ettepanek .....	33
Osanike nimekiri.....	34

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika kui emaettevõtte põhitegevusaladeks on maaparandus ja turba tootmine. Lisaks nendele on veel olulisteks tegevusaladeks metallitööd, veoautode hooldus ja remont ning linnaseekstrakti tootmine.

Kontserni kuuluvad järgmised tüterettevõtted:

<u>Ärinimi</u>	<u>Asukoht</u>	<u>Põhitegevusala</u>	<u>Osalus %</u>
OÜ Kaarli Farm	Sõmeru vald, Lääne-Virumaa	põllumajandussaaduste tootmine	100
OÜ Õitseng	Haljala vald, Lääne-Virumaa	Põllumajandussaaduste tootmine	90,5

Aruandeaastal kontserni koosseisus muudatusi ei toimunud.

Kontsern kasutas aruandeaastal 2 910 ha põllumajandusmaad, millest 1 674 ha on kontserni omandis. Teravilja kasvatati 896 hektaril ning rapsi 149 hektaril. Ülejäänud maa oli rohusööta all. Kokku saadi 2 900 tonni teravilja, millest valdav osa kulutatakse söödaks. Rapsiseemet saadi kokku 385 tonni.

Aruandeaasta lõpu seisuga oli kontserni ettevõtetes 1 479 veist, millest 697 olid lüpsilehmad. Aastas toodeti 5 116 tonni piima, mis on 412 tonni enam kui 2004. aastal. Keskmise piima väljalüps lehma kohta kontsernis tervikuna oli 7 165 kg.

### Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas kontserni müügitulu 56,6 mln krooni, mis on 6 mln krooni ehk ligi 12% enam kui eelmisel aastal. Müügitulust moodustas 40% põllumajandussaaduste müük, kasvades aastaga 8%. Kõige enam kasvasid aastaga maaparandusteenuste (48%) ja metallitööde (41%) mahud. Samal ajal vähenes kõige enam freesturba müük – 42%.

Kontserni müügitulust moodustas 16% eksport ja 84% müük Eestisse. Toodangu müük välisriikidele vähenes 4,5%, seda eelkõige freesturba müügi vähenemise tõttu. Suurim ekspordi sihtriik oli jätkuvalt Soome Vabariik.

Kontserni brutokasumiks kujunes 8,7 mln krooni, mis on 18% rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi kasv tugines emaettevõtte brutokasumi kasvul, tütarettevõtete brutokasum jäi praktiliselt eelmise aasta tasemele. Üldhalduskulud olid 4,4 mln krooni jäädes eelmise aasta tasemele ja turustuskulud 3,3 mln krooni. Turustuskulud vähenesid 800 tuhande krooni võrra, kuna vähenes oluliselt freesturba müük, mille müügikulud moodustavad valdava osa turustuskuludest.

Põllumajandusettevõtete kasumi maht võrdub praktiliselt riigilt saadavate otsetoetuste mahuga. Ilma toetusteta oleks põllumajandussaaduste tootmine kahjumis.

### Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	56 643	50 554
Tulu kasv	12%	12%
Brutokasumi määr %	15%	14%
Puhaskasum (tuh kr)	4 114	2 389

juhatuse liige



Kasumi kasv	72%	132%
Puhasrentaablus	7%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,58	2,29
ROA	5%	4%
ROE	10%	6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 \* 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

### ***Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud***

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse tihedat koostööd kohaliku omavalitsusega. Samuti toetatakse mitmeid spordialaliite ning kohalikku spordiklubi.

### ***Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk***

Tehingud välisriikide ja -kliientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Kontserni pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab mõju ettevõtte intressikuludele.

### ***Investeeringud***

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 26,7 mln krooni. Suuremateks investeeringuteks olid OÜ Öitsengu lüpsikarjalauda rekonstrueerimine (13,5 mln krooni), OÜ Kaarli Farm uue lüpsifarmi ehituse alustamine (6,5 mln krooni).

Järgmise majandusaasta olulisemateks investeeringuteks on lõpetada Kaarli lüpsifarmi ehitus (11 mln krooni) ning soetada ja käivitada freesturba pakendamise liin (5 mln krooni).

### ***Personal***

Kontserni aasta keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 203 töötajat, mis vähenes 8 töötaja võrra võrreldes eelmise aastaga. 2005. aastal moodustasid kontserni tööjõukulud 18,1 mln krooni, kasvades aastaga 12%. Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

Kontserni ettevõtete juhatuste liikmete- tegevjuhtide töötasud moodustasid majandusaastal 533 tuhat krooni (2004: 367 tuhat krooni). Nõukogu liikmetele ja juhatuste lihtliikmetele töötasu ei maksta. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.



**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete ja teenuste täiustamise ning kvaliteedi tõstmise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevate turudel.

Põllumajandusettevõtetes on seatud eesmärgiks piimakarja produktiivsuse edasine suurendamine ja kulude kokkuhoiuga saavutada tootmise rentabluse kasv.

Toom Kuusmik juhatuse esimees


 31.03.06

Maret Noodla juhatuse liige


 31.03.06

Kunnar Soon juhatuse liige


 31.03.06

Tiit Kuusmik juhatuse liige


 31.03.06


Tõnu Kuusmik juhatuse liige


 31.03.06

Uno Inno juhatuse liige


 31.03.06

Avo Murakas juhatuse liige


 31.03.06



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Juhatuse deklaratsioon

OÜ Rakvere Põkkumajandustehnika juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

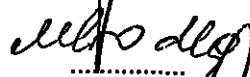
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Rakvere Põllumajandustehnika finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Rakvere Põllumajandustehnika kontserni kuuluvad ettevõtted on jätkuvalt tegutsevad.

Toom Kuusmik juhatusesimees



31.03.06

Maret Noodla juhatuseliige



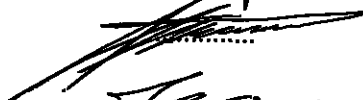
31.03.06

Kunnar Soon juhatuseliige



31.03.06

Tiit Kuusmik juhatuseliige



31.03.06

Tõnu Kuusmik juhatuseliige



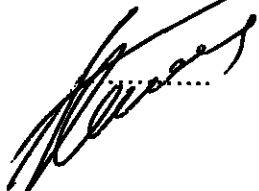
31.03.06

Uno Inno juhatuseliige



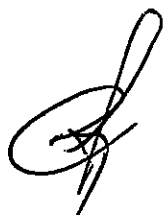
31.03.06

Avo Murakas juhatuseliige



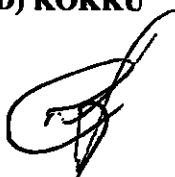
31.03.06

juhatuseliige



**Bilanss**  
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
<b>AKTIVA (VARAD)</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod		1 644 373	1 052 437
<u>Nõuded ja ettemaksed</u>			
Nõuded ostjate vastu	2	3 962 770	3 715 700
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	102 260	31 291
Muud lühiajalised nõuded	4	2 029 809	49 322
Ettemaksed teenuste eest		177 619	179 250
Kokku		6 272 458	3 975 563
<u>Varud</u>			
Tooraine ja materjal		3 009 256	3 208 674
Lõpetamata toodang		602 032	749 621
Valmistoodang		10 177 260	6 711 525
Müügiks ostetud kaubad		1 250 720	1 213 244
Ettemaksed varude eest		27 231	867 287
Kokku	5	15 066 499	12 750 351
<u>Bioloogiline vara</u>			
Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varad		340 786	380 586
Küpsed tarbitavad bioloogilised varad		199 975	424 805
Kokku	6	540 761	805 391
<b>Käibevara kokku</b>			
		<b>23 524 091</b>	<b>18 583 742</b>
<b>Põhivara</b>			
<u>Pikaajalised finantsinvesteeringud</u>			
Muud aktsiad või osad ja väärtpaberid	7	58 763	58 763
<u>Materiaalne põhivara</u>			
Maa		5 256 759	4 985 444
Ehitised (jääkmaksumuses)		9 490 065	2 876 382
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		19 933 178	12 840 168
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		123 776	99 446
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		7 008 034	563 739
Kokku	8;9	41 811 812	21 365 179
<u>Bioloogiline vara</u>			
Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad		3 910 913	4 129 094
Küpsed tootvad bioloogilised varad		9 506 393	8 135 813
Kokku	6	13 417 306	12 264 907
<b>Põhivara kokku</b>			
		<b>55 287 881</b>	<b>33 688 849</b>
<b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>			
		<b>78 811 972</b>	<b>52 272 591</b>



	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
<u>Laenukohustused</u>			
Lühiajalised laenud		1 619 539	348 993
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		5 404 500	1 787 706
Kokku	10	7 024 039	2 136 699
<u>Võlad ja ettemaksud</u>			
Võlad tarnijatele	11	3 994 000	2 809 079
Võlad töövõtjatele		2 186 718	1 947 590
Maksuvõlad	3	996 557	869 597
Muud võlad		562 687	339 208
Saadud ettemaksud		121 083	25 043
Kokku		7 861 045	5 990 517
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>14 885 084</b>	<b>8 127 216</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
<u>Pikaajalised laenukohustused</u>			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	10	20 861 382	5 968 037
Muud pikaajalised võlad		310 034	318 395
Sihtfinantseerimine	19	782 330	0
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>21 953 746</b>	<b>6 286 432</b>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>36 838 830</b>	<b>14 413 648</b>
<b>Omakapital</b>			
Vähemusosalus		1 249 655	1 123 916
<u>Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital</u>			
Osakapital	13	674 000	674 000
Kohustuslik reservkapital		831 850	831 850
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		35 229 177	33 035 173
Aruandeaasta kasum		3 988 460	2 194 004
Kokku		40 723 487	36 735 027
<b>Omakapital kokku</b>		<b>41 973 142</b>	<b>37 858 943</b>
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)KOKKU</b>		<b>78 811 972</b>	<b>52 272 591</b>





**Kasumiaruanne**

(kroonides)

	<b>Lisa nr.</b>	<b>2005.a.</b>	<b>2004.a.</b>
Müügitulu	14	56 642 812	50 554 266
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-42 764 027	-36 386 146
Müüdud ja väljalangenud bioloogiline vara		-4 686 291	-6 231 534
Bioloogilise vara ümberhindlus õiglase väärtuseni		-1 303 567	-769 529
Aruandeaasta realiseerimata põllumajandustoodang		7 138 318	5 382 124
Realiseerimata põllumajandustoodangu kulu		-6 337 953	-5 238 683
<b>Bruttokasum</b>		<b>8 689 292</b>	<b>7 310 498</b>
Turustuskulud	15	-3 267 874	-4 128 107
Üldhalduskulud	16	-4 420 551	-4 595 711
Dotatsioon riigieelarvest	19	3 086 248	3 256 714
Muud äritulud	17	882 217	1 036 607
Muud ärikulud	18	-398 192	-110 019
<b>Ärikasum</b>		<b>4 571 140</b>	<b>2 769 982</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>			
Intressikulud		-439 296	-354 655
Muud finantstulud ja -kulud		-17 645	-25 997
<b>Kokku finantskulud ja -kulud</b>		<b>-456 941</b>	<b>-380 652</b>
<b>Kasum majandustegevusest</b>		<b>4 114 199</b>	<b>2 389 330</b>
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>		<b>4 114 199</b>	<b>2 389 330</b>
Sealhulgas:			
Emattevõtte omanike osa puhaskasumist		3 988 460	2 194 004
Vähemusosanike osa puhaskasumist		125 739	195 326

juhatuse liige



**Rahavoogude aruanne**

(kroonides)

	<b>Lisa nr.</b>	<b>2005.a.</b>	<b>2004.a.</b>
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum		4 571 140	2 769 982
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	3 266 421	3 121 824
Dotatsioon riigieelarvest		-3 086 248	-3 256 714
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		227 393	-321 313
Kahjum pikaajalise laenu panga EURO kursist		9 183	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-348 662	465 544
Varude muutus	5	-2 316 148	-1 305 395
Bioloogilise vara muutus	6	-887 769	8 268
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		553 205	-201 407
Saadud intressid		3 354	1 809
Makstud intressid ja muud finantskulud		-460 295	-382 355
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>1 531 574</b>	<b>900 243</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Makstud materiaalse põhivara soetamisel	8	-21 356 619	-1 193 141
Lackus materiaalse põhivara müügist		830 118	929 746
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-20 526 501</b>	<b>-263 395</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud	10	18 535 919	1 592 200
Laenude tagasimaksed	10	-1 173 296	-1 243 207
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-3 186 297	-3 643 046
Maa järelmaksu tagasimaksed (hüpoteek)	10	-77 580	-42 950
Aruandeperioodil saadud dotatsioon riigieelarvest	19	3 086 248	3 256 714
Saadud sihtfinantseerimisest	19	782 330	632 000
Arvelduskrediidi suurenemine (vähenemine)	10	1 619 539	-796 410
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>19 586 863</b>	<b>-244 699</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>591 936</b>	<b>392 149</b>
Raha ja raha ekvivalendid aasta alguses		1 052 437	660 288
Raha ja raha ekvivalendid aasta lõpus		1 644 373	1 052 437
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>591 936</b>	<b>392 149</b>



**Omakapitali muutuste aruanne**

(kroonides)

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital				Vähemus- osa	Kokku omakapital
	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku		
<b>Saldo 31.12. 2003.a.</b>	<b>674 000</b>	<b>691 850</b>	<b>29 635 136</b>	<b>31 000 986</b>		<b>31 000 986</b>
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			2 579 719	2 579 719	928 579	3 508 298
<b>Korrigeeritud saldo</b>	<b>674 000</b>	<b>691 850</b>	<b>32 214 855</b>	<b>33 580 705</b>	<b>928 579</b>	<b>34 509 284</b>
2004.aasta majandusaasta puhaskasum			2 663 217	2 663 217	195 326	2 858 543
<b>Saldo 31.12. 2004.a.</b>	<b>674 000</b>	<b>691 850</b>	<b>34 878 072</b>	<b>36 243 922</b>	<b>1 123 905</b>	<b>37 367 827</b>
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		140 000	351 105	491 105	11	491 116
<b>Korrigeeritud saldo</b>	<b>674 000</b>	<b>831 850</b>	<b>35 229 177</b>	<b>36 735 027</b>	<b>1 123 916</b>	<b>37 858 943</b>
Aruandeaasta puhaskasum			3 988 460	3 988 460	125 739	4 114 195
<b>Saldo 31.12.2005.a.</b>	<b>674 000</b>	<b>831 850</b>	<b>39 217 637</b>	<b>40 723 487</b>	<b>1 249 655</b>	<b>41 973 142</b>



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

#### *Koostamise alused*

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika konsolideeritud 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Oü Rakvere Põllumajandustehnika kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud bioloogilised varad, mis valdavas osas on esitatud õiglases väärtuses.

Konsolideeritud aruannete koostamisel on lähtutud arvestuspõhimõtetest, mis on toodud allpool. Toodud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt kasutatud kõikidele aruandes toodud perioodidele, välja arvatud juhtudel kui on kirjeldatud teisiti.

#### *Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud*

Vastavalt Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise toimkonna juhenditele tuleb teatud osades teha juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele. Samuti on nõutud juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud raamatupidamise arvestusmeetodite ja hindamisaluste rakendamisel.

Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ja need põhinevad ajaloolistel kogemustel ning muudel faktoritel, mille hulgas on ka tulevaste perioodide sündmuste eeldused, mida peetakse põhjendatuks olemasolevate tingimuste juures.

Valdkonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele on põllumajandussaaduste arvelevõtmine (Lisa 5) bioloogilised varad (Lisa 6), materiaalse põhivara eluea määramine (Lisa 8) ja tingimuslike varade ja kohustuste hindamine (Lisa 12).

**Bioloogilised varad** on tütarettevõtetes kasvatatavad elusloomad (veised), kasvavad põllumajanduskultuurid ning põllumajandussaadusteks kasvatatavatelt põllumajanduskultuuridelt ja loomadelt saadav toodang. Bioloogilise vara ja põllumajandustoodangu hindamisel kasutatakse kohaliku turu analoogsete või piisavalt sarnaste varade turuhinda aga ka vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit. Bioloogiline vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kahjum vara väärtuse langusest (kulum).

**Materiaalse põhivara kasuliku eluea määramisel** on juhtkond hinnanud tootmise tingimusi ja mahte ning ajaloolist kogemust nimetatud valdkonnas. Juhtkonna hinnangul on hoonete ja rajatiste kasulikuks elueaks 5 kuni 33 aastat olenevalt nende konstruktsioonist ja kasutusotstarbest. Masinate ja seadmete kasulikuks elueaks on 5 kuni 10 aastat ning muu inventari kasulikuks elueaks 2,5 kuni 10 aastat olenevalt nende kasutusotstarbest.

**Tingimuslike varade ja kohustuste realiseerumise tõenäosuse hindamisel** lähtub juhtkond oma parimast teadmisest arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustinformatsiooni ning võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi.

**Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus**

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Seoses RTJ 11 „Äriühendused ja tütar- ning sidusettevõtete kajastamine” muudatustega on varasematel aastatel soetatud tütarettevõtete soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse negatiivse vahe (negatiivne firmaväärtus) jääk kantud eelmiste perioodide jaotamata kasumi suurendamiseks. Samuti on arvestatud konsolideeritud aruande omakapitalis ka tütarettevõtete kohustusliku reservkapitaliga.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele tuleb aastaaruande lisades avaldada informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

Aastaaruande lisades avalikustatavates konsolideerimata finantsaruannetes (Lisa ...) on seoses RTJ 11 „Äriühendused ja tütar- ning sidusettevõtete kajastamine” muudatustega muudetud arvestuspõhimõtet tütarettevõtete kajastamisel – tütarettevõtteid kajastatakse konsolideerimata finantsaruannetes senise kapitaliosaluse meetodi asemel nende soetusmaksumuses. Arvestuspõhimõtete muudatuste mõju kajastati seisuga 1. jaanuar 2005.a. eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldo korrigeerimisena summas 15 504 483 krooni. Samuti on korrigeeritud 2004. aasta kasumiaruande kirjet “Finantstulud ja –kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt” summas -3 647 760 krooni.

**Tütarettevõtted ja konsolideerimise põhimõtted**

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtja omab kontrolli. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selles kontrolli omandamise kuupäevast kuni kontrolli lõppemise kuupäevani.

Tütarettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Kõiki erinevusi äriühenduse soetusmaksumuse ja omandaja osa eristatavate varaobjektide, kohustiste ja tingimuslike kohustiste neto õiglasest väärtusest vahel kajastatakse firmaväärtusena. Juhul kui soetusmaksumus on väiksem omandaja osa õiglasest väärtusest, kajastatakse tekkinud vahe koheselt kasumiaruandes.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Ellimineeritud on kõik kontsernisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud omakapitali koosseisus eraldi kirjena.

Vajadusel on harmoniseeritud tütarettevõtete raamatupidamisprintsippe selleks, et kindlustada ühtlaste raamatupidamisprintsipiide rakendamine konsolideeritud aruannetes.

**Finantsvara ja –kohustused**

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsem meetodil.

### ***Nõuded ostjate vastu***

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtusega.

### ***Varud***

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### ***Pikaajalised finantsinvesteeringud***

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

**Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule eluale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

<b>Materiaalse põhivara grupp</b>	<b>Kasulik eluiga</b>
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3 – 20 %
Masinad ja seadmed	10 – 20%
Muu inventar	10 – 40%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

**Varu väärtuse vähenemine**

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus

väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

### ***Rendiarvestus***

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

#### ***Ettevõtte kui rendileandja***

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### ***Ettevõtte kui rentnik***

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### ***Eraldised ja tingimuslikud kohustused***

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärset määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärset hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### ***Tingimuslikud varad***

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärset hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### ***Ettevõtte tulumaks***

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.



***Tulude arvestus***

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

***Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

***Sihtfinantseerimine***

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatses neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärset määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva 31. märtsi 2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

### Lisa 2. Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	4 035 008	3 763 385
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-72 238	-47 685
<b>Kokku</b>	<b>3 962 770</b>	<b>3 715 700</b>

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2005	31.12.2004
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	47 685	127 202
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	0	0
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	24 553	47 685
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	0	127 202
<b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b>	<b>72 238</b>	<b>47 685</b>

### Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused (kroonides)

Maksuliik	31.12.2005			31.12.2004		
	Nõue	Kohustus		Nõue	Kohustus	
		Kokku	sh. viitvõlg		Kokku	sh. viitvõlg
Käibemaks	102 260	62 815		31 043	24 415	
Üksikisiku tulumaks		207 539			189 916	
Sotsiaalmaks		695 627	311 218		628 536	290 128
Töötuskindlustusmaksed		18 981	2 920		18 271	4 480
Kogumispensionimaksed		9 279			7 038	
Erisoodustuse tulumaks		2 316			1 421	
Maamaks				248		
<b>Kokku</b>	<b>102 260</b>	<b>996 557</b>	<b>314 138</b>	<b>31 291</b>	<b>869 597</b>	<b>294 608</b>

### Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Nõue sihtfinantseerimisest	1 948 233	0
Muud nõuded	81 576	49 322
<b>Kokku</b>	<b>2 029 809</b>	<b>49 322</b>

### Lisa 5. Varud (kroonides)

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	3 009 256	3 208 674
Lõpetamata toodang	602 032	749 621
Valmistoodang	10 177 260	6 711 525
Müügiks ostetud kaubad	1 250 720	1 213 244
Ettemaksed varude eest	27 231	867 287
<b>Kokku</b>	<b>15 066 499</b>	<b>12 750 351</b>



Aastalõpu varude inventuuri käigus kajastati varude osalise kasutuskõlbmatuse tõttu kuludes 38 802 krooni väärtuses materjale (2004 : 1 144 krooni).

### Lisa 6. Bioloogiline vara

(kroonides)

#### Õiglases väärtuses kajastatud

	Käibevara		Põhivara
	Küpsed tarbitavad bioloogilised varad	Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	Küpsed tootvad bioloogilised varad
<b>Saldo 31.12.2004</b>	<b>424 805</b>	<b>4 129 094</b>	<b>7 656 000</b>
Kasum/kahjum õiglase väärtuse muutusest	392 320	3 458 333	230 009
Soetuse mõjul varade suurenemine	531 361	605 241	17 320
Müügi mõjul varade vähenemine	-1 056 382	-155 591	-2 441 330
Rühmade vahelised liikumised		-4 016 803	4 158 819
Muud muutused	-92 129	-109 361	-831 498
<b>Saldo 31.12.2005</b>	<b>199 975</b>	<b>3 910 913</b>	<b>8 789 320</b>
Õiglase väärtuse leidmisel kasutatud meetodid:	Kõige hilisema turuhinna alusel	Kõige hilisema turuhinna alusel	Diskonteeritud neto rahavoogude alusel
<b>Soetusmaksumuses kajastatud</b>			
	Käibevara		Põhivara
	Ebaküpsed tarbitavad bioloogilised varad	Küpsed tootvad bioloogilised varad	
<b>Jääkmaksumus 31.12.2004</b>	<b>380 586</b>	<b>479 813</b>	
Soetuse mõjul varade suurenemine	340 786	401 889	
Vähenemine seoses põllumajandusliku toodangu saamisega	-380 586		
Amortistatsioonikulu ja allahindlus			-164 629
<b>Jääkmaksumus 31.12.2005</b>	<b>340 786</b>	<b>717 073</b>	

### Lisa 7. Muud pikaajalised aktsiad ja osad

(kroonides)

	Rakvere Piimaühistu osa		AS Narva-Jõesuu Sanatoorium aktsia		Korteriühistu osa		Kokku
	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus	
<b>Algsaldo 31.12.2004</b>	<b>2</b>	<b>55 800</b>	<b>20</b>	<b>2 000</b>	<b>1</b>	<b>963</b>	<b>58 763</b>
<b>Lõppsaldo 31.12.2005</b>	<b>2</b>	<b>55 800</b>	<b>20</b>	<b>2 000</b>	<b>1</b>	<b>963</b>	<b>58 763</b>

Ülaltoodud osade ja aktsiate õiglase väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kuna nendega ei kaubelda aktiivselt. Investeeringut nendesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. 2005. aastal ei ilmnunud asjaolusid, mis oleksid nõudnud investeeringu väärtuse korrigeerimist.



### Lisa 8. Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar ja muud	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12. 2004.a.	4 985 444	7 036 425	22 507 566	361 163	563 739	35 454 337
Soetamine	6 465	254 300	6 034 423	85 192	20 342 218	26 722 598
Müük ja mahakandmine		-269 399	-2 102 043	-3 792		-2 375 234
Sihtfinantseerimine		-1 948 233				-1 948 233
Liikumine gruppide vahel	264 850	8 585 458	5 047 615		-13 897 923	0
Soetusmaksumus 31.12. 2005.a.	5 256 759	13 658 551	31 487 561	442 563	7 008 034	57 853 468
Akumuleeritud kulum 31.12.2004.a.		-4 160 043	-9 667 398	-261 717		-14 089 158
Aruandeaastal arvestatud kulum		-274 864	-2 932 743	-58 814		-3 266 421
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum		266 421	1 045 758	1 744		1 313 923
Akumuleeritud kulum 31.12.2005.a.	0	-4 168 486	-11 554 383	-318 787	0	-16 041 656
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.	4 985 444	2 876 382	12 840 168	99 446	563 739	21 365 179
Jääkmaksumus 31.12.2005.a.	5 256 759	9 490 065	19 933 178	123 776	7 008 034	41 811 812

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12. 2005 oli 6 128 775 krooni (2004: 5 816 727 krooni).

Lüpsikarjalautade ehitamiseks ja rekonstrueerimiseks võetud pikaajalise laenu 2005. aasta intressikulud kapitaliseeriti hoone soetusmaksumusse summas 209 537 krooni.

#### **Kapitalirendi korras soetatud põhivara**

Kontsern on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides (kroonides):

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2005	13 401 331
Jääkmaksumus 31.12.2005	10 741 273

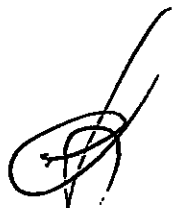
#### **Kasutusrendi tingimustel väljarenditud põhivara**

Ettevõtte on andnud kasutusrendi tingimustel välja põhivara järgmistes põhivara gruppides (kroonides):

Materiaalse põhivara grupp	Maa ja ehitised
Soetusmaksumus 31.12.2005	798 215
Jääkmaksumus 31.12.2005	249 306

Renditulu aruandeaastal oli 657 171 krooni (2004: 433 550 krooni)

Võlakohustuste tagatiseks panditud põhivara on esitatud lisas 20.



**Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent**

(kroonides)

**Ettevõtte kui rentnik****Kapitalirent (vt lisa 8)**

	<b>Masinad ja seadmed</b>	
	<b>31.12.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
Kapitalirendi võlgnevus	6 606 182	5 747 624
sh maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	2 181 651	1 710 126
1-5 aastat	4 424 531	4 037 498
Aruandeperioodi maksed	3 186 297	3 643 046
Aruandeperioodi intressikulu	328 266	264 176
Alusvaluuta	EEK	EEK
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu
Intressimäär	4,5...5,1%	4,5...5,1%

**Kasutusrent**

Kontsern rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid ja haritavat maad. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 459 190 krooni (2004 : 601 094 krooni).

**Lisa 10. Laenukohustused**

(kroonides)

	<b>2005.a.</b>	<b>2004.a.</b>
<b><u>Pikaajaline pangalaen</u></b>		
Kohustuse jääk aasta algul	0	0
Saadud	18 545 102	0
Tasutud	815 942	0
Kohustuse jääk aasta lõpul	17 729 160	0
sh. lühiajaline osa	3 145 269	0
pikajaline osa	14 583 891	0
Kohustuse lõppemine	2020.a.	
Intressimäär	1,35% + 6 kuu Euribor	
Alusvaluuta	EUR	
Muud tingimused (tagatis)	Hüpoteek, kommerts pant	
<b><u>Maa ost järelmaksuga</u></b>		
Kohustuse jääk aasta algul	2 008 120	1 564 900
Saadud	0	486 170
Tasutud	77 580	42 950
Kohustuse jääk aasta lõpul	1 930 540	2 008 120
sh. lühiajaline osa	77 580	77 580
pikajaline osa	1 852 960	1 930 540
Kohustuse lõppemine	2054.a.	2052.a.
Intressimäär	5% aastas tasutavast summast	5% aastas tasutavast summast
Alusvaluuta	EEK	EEK
Muud tingimused (tagatis)	hüpoteek ostetud maadele	hüpoteek ostetud maadele



**Võlg põllumajandusreformi õigustatud subjektidele**

Kohustuse jääk aasta algul	318 395	318 395
Tasutud	8 361	0
Kohustuse jääk aasta lõpul	310 034	318 395
Intressimäär	intressita	intressita
Alusvaluuta	EEK	EEK

**Arvelduskrediit**

Krediidi limit	1 800 000	1 800 000
Jääk aasta algul	796 410	796 410
Jääk aasta lõpul	1 619 539	0

**Lühiajaline laen**

Kohustuse jääk aasta algul	348 994	0
Saadud	0	1 592 200
Tasutud	348 994	1 243 206
Jääk aasta lõpul	0	348 994

**Läenukohustused kokku**

Jääk aasta lõpus	21 589 273	2 675 509
sh. lühiajaline osa	4 842 388	426 574
pikaajaline osa	16 746 885	2 248 935

**Lisa 11. Võlad tarnijatele**

Võlad tarnijatele summas 3 994 000 krooni (31.12.2004: 2 809 079 krooni) sisaldab lisaks tavalise äritegevuse käigus tasumata arvete korrigeeritud soetusmaksumusele lüpsikarjalautade ehitusel ja rekonstrueerimisel tehtud tööde eest tasumata arveid summas 1 317 232 krooni.

**Lisa 12. Tingimuslikud kohustused*****Tulumaks***

Oüm Rakvere Põllumajandustehnika konsolideeritud jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 39 217 637 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 9 020 056 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 30 197 581 krooni.

**Lisa 13. Osakapital**  
(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	674 000	674 000

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika osakapital jaguneb 94-ks erineva väärtusega osaks, sealjuures 53% osakapitalist kuulub ühele osanikule.

Põhikirja kohaselt on OÜ Rakvere Põllumajandustehnika miinimumkapital 674 000 krooni ja maksimumkapital 2 696 000 krooni.



**Lisa 14. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**

(kroonides)

**Tegevusalade lõikes**

	<u>2005.a.</u>	<u>2004.a.</u>
Põllumajandussaaduste tootmine	22 852 477	21 051 286
Turba tootmine	3 556 119	6 180 635
Maaparandustööd	11 105 974	7 536 713
Ostetud kaupade müük	3 159 700	2 861 943
Mitmesugused metallitooted	6 057 525	4 291 299
Autoveod	2 041 095	1 279 923
Linnaseekstrakt	2 729 904	2 595 776
Starterakud	195 635	928 705
Veoautode hooldus ja remont	3 884 237	3 524 254
Muud tööd ja teenused	1 060 146	303 732
<b>KOKKU</b>	<b>56 642 812</b>	<b>50 554 266</b>

**Geograafiliste piirkondade lõikes**

	<u>2005.a.</u>	<u>2004.a.</u>
Eesti	47 682 070	41 175 633
Euroopa Liit kokku	8 960 742	9 378 633
Saksamaa	985 845	1 964 347
Prantsusmaa	1 021 898	1 544 244
Iirimaa	0	1 820 264
Holland	1 282 552	525 525
Soome	5 670 447	3 438 448
Rootsi	0	72 145
Itaalia	0	13 660
<b>Kokku</b>	<b>56 642 812</b>	<b>50 554 266</b>

**Lisa 15. Turustuskulud**

(kroonides)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Transpordi ja laadimiskulud	982 032	2 075 618
Materjal ja kütus	258 500	260 531
Tööjõukulud	1 024 643	967 163
Kulum	24 925	30 802
Muud kulud	977 774	793 993
<b>Kokku turustuskulud</b>	<b>3 267 874</b>	<b>4 128 107</b>

**Lisa 16. Üldhalduskulud**

(kroonides)

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Materjalid, kütte- ja määrdeained	400 502	494 878
Ostetud teenused	828 495	905 704
Tööjõukulud	2 484 121	2 435 607
Kulum	243 843	234 600
Rendikulud	150 656	138 483
Muud kulud	312 934	386 439
<b>Kokku üldhalduskulud</b>	<b>4 420 551</b>	<b>4 595 711</b>



### Lisa 17. Muud äritulud (kroonides)

	2005	2004
Kasum põhivara müügist	0	282 831
Renditulu	675 171	443 490
Muud tulud	207 046	310 286
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>882 217</b>	<b>1 036 607</b>

### Lisa 18. Muud ärikulud (kroonides)

	2005	2004
Kahjum põhivara müügist	227 393	0
Tööõnnetuse kahjuhüvitused	30 336	33 630
Liikmemaksud	16 500	24 054
Sponsorlus	8 850	15 800
Muud kulud	115 113	36 535
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>398 192</b>	<b>110 019</b>

### Lisa 19. Sihtfinantseerimine

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika tütarettevõtted on saanud varade sihtfinantseerimiseks toetusi alljärgnevalt:

	2005.a.	2004.a.
Nõue sihtfinantseerimisest aasta algul	0	191 184
Aruandeaastal eraldatud sihtfinantseerimine	2 730 563	632 000
Aruandeaastal laekunud summad	782 330	823 184
Nõue sihtfinantseerimisest aasta lõpul	1 948 233	0
Sihtfinantseerimise kohustuse saldo perioodi lõpus	782 330	0

Tütarettevõttele OÜ Õitseng eraldati toetust lüpsikarjalauda rekonstrueerimiseks summas 1 948 233 krooni, mille võrra vähendati ehitise soetusmaksumust. Nimetatud summa oli aasta lõpuks laekumata ja on näidatud bilansis nõudena.

Tütarettevõtted on võtnud kohustuse sõnnikumajanduse korrastamiseks kolme aasta jooksul. Nimetatud meetmete toetuseks laekus aruandeaastal 782 330 krooni. Et nimetatud kohustus on võetud kolmeks aastaks on aruandeaastal laekunud toetus kajastatud bilansis tulevaste perioodide tuluna.

Lisaks investeeringute finantseerimisele said tütarettevõtted põllumajandusliku tootmise otsetoetusi alljärgnevalt:

	2005.a.	2004.a.
Piimalehma ja noorveise kasvatamise toetus	1 074 393	1 345 881
Tera- ja kaunvilja kasvatamise toetus	491 675	719 747
Ühtne pindalatoetus	1 520 180	1 191 086
<b>Kokku</b>	<b>3 086 248</b>	<b>3 256 714</b>



## Lisa 20. Laenu tagatis ja panditud vara

Investeeringuteks võetud laenude ja arvelduskrediidi (vt. Lisa 10) tagatised on alljärgnevad:

- ühishüpoteegid kontserni Lääne-Virumaal Sõmeru ja Haljala vallas asuvatele kinnistutele üldpindalaga 800 ha, millede raamatupidamisväärtus oli 31.12.2005 seisuga 8,9 miljonit krooni;
- kommerts pant ettevõtte varadele summas 10,6 miljonit krooni.

## Lisa 21. Bilansivälised varad ja kohustused

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika käendab OÜ Alutaguse Turvas arvelduskrediiti, mille limiit on 300 tuhat krooni.

## Lisa 22. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- Põhivarade soetamisel tekkinud tasumata kohustus summas 1 317 323 krooni, mis on rahavoogude aruandes elimineeritud realt "Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus";
- Sihtfinantseerimisest laekumata nõue summas 1 984 233 krooni, mis on elimineeritud realt "Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus".

## Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Tütarettevõtted;
- Osühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

### Kauba ostu- ja müügitehingud

Aruandeaastal ja ka 2004.aastal toimusid seotud osapooltest tehingud ainult tütarettevõtetega. Nimetatud tehingud on konsolideeritud aruandes elimineeritud.

Juhatus hinnangul ei ole tehingutes tütarettevõtetega ja tütarettevõtete omavahelistes tehingutes kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

### Juhatusle ja nõukogule makstud tasud

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika konstern on aruandeaastal tegevjuhtidele-juhatusle liikmetele maksnud tasusid 533 197 krooni (2004: 367 315 krooni). Juhatusle lihtliikmed oma tegevuse eest juhatuses ega ka nõukogu liikmed tasu ei saa.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatusle- ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta.

## Lisa 24. Finantsriskid

Kontserni tegevusega võivad kaasned mitmed finantsriskid: valuutarisk, krediidirisk ja intressimäärade risk.

**Valuutarisk.**

Kontsernil ei ole olulisi valuutariske. Peamiselt kasutatavad valuutad on Eesti kroon või EURO, mis on fikseeritud ametliku kursiga valuutad. Kontsern ei ole kasutanud finantsinstrumente kindlustamaks ennast tulevikus äritehingutest ning varadest ja kohustustest tekkida võivate valuutariskide vastu.

**Krediidirisk.**

Kontsernil ei ole olulisi krediidi riske. Vähendamaks krediidiriske, hindab kontsern järjepidevalt klientide maksedistsipliini. Kontsernil ei ole olulisi riske üksiklientide ega teiste partnerite suhtes.

**Intressirisk.**

Kontsernis on kasutusel nii fikseeritud kui ka EURIBOR-iga seotud intressimäärad. Kontsern ei ole kasutanud enda kindlustamiseks mingeid instrumente.

**Õiglane väärtus.**

Juhtkonna hinnangul ei erine kontserni finantsvarade ja –kohustuste bilansiline väärtus oluliselt nende õiglasest väärtusest.

**Lisa 25. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta****BILANSS**

(kroonides)

**AKTIVA****Käibevara**

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Raha	508 020	179 222

**Nõuded ja ettemaksed**

Nõuded ostjate vastu	2 852 967	2 518 913
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	917	18 021
Muud lühiajalised nõuded	44 244	7 852
Ettemaksed teenuste eest	<u>135 832</u>	<u>148 857</u>
<b>Kokku</b>	<b>3 033 960</b>	<b>2 693 643</b>

**Varud**

Tooraine ja materjal	2 052 976	2 190 014
Valmistoodang	2 848 312	1 116 386
Ostetud kaubad müügiks	1 250 720	1 213 244
Ettemaksed varude eest	<u>26 930</u>	<u>19 139</u>
<b>Kokku</b>	<b>6 178 938</b>	<b>4 538 783</b>
<b>Käibevara kokku</b>	<b>9 720 918</b>	<b>7 411 648</b>

**Põhivara****Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Tütarettevõtete aktsiad või osad	9 801 336	9 801 336
Muud aktsiad, osad ja väärtpaberid	28 763	28 763
Muud pikaajalised võlad	<u>300 000</u>	<u>363 631</u>
<b>Kokku</b>	<b>10 130 099</b>	<b>10 193 730</b>

**Materiaalne põhivara**

Maa	1 879 978	1 873 513
Ehitised (jääkmaksumuses)	2 017 892	1 924 086
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	7 563 192	5 865 319
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	98 584	73 458
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	<u>248 274</u>	<u>222 997</u>
<b>Kokku</b>	<b>11 807 920</b>	<b>9 959 373</b>

**Põhivara kokku**

	<b>21 938 019</b>	<b>20 153 103</b>
--	-------------------	-------------------

**AKTIVA (VARAD) KOKKU**

	<b>31 658 937</b>	<b>27 564 751</b>
--	-------------------	-------------------



<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>	<b>31.12.2005</b>	<b>31.12.2004</b>
<b>Kohustused</b>		
<b>Lühiajalised kohustused</b>		
<u>Laenukohustused</u>		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	1 619 539	200 000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1 225 575	809 598
<b>Kokku</b>	<b>2 845 114</b>	<b>1 009 598</b>
<u>Võlad ja ettemaksud</u>		
Võlad tarnijatele	2 014 116	1 805 888
Võlad töövõtjatele	1 506 453	1 272 468
Maksuvõlad	597 231	503 939
Muud võlad	513 490	339 208
Saadud ettemaksud	121 083	25 043
<b>Kokku</b>	<b>4 752 373</b>	<b>3 946 546</b>
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>7 597 487</b>	<b>4 956 144</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>		
<u>Pikaajalised laenukohustused</u>		
Laenud, võlakirjad ja kapiralirendi kohustused	2 521 363	1 854 863
Muud pikaajalised võlad	14 308	14 308
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>	<b>2 535 671</b>	<b>1 869 171</b>
<b>Kohustused kokku</b>	<b>10 133 158</b>	<b>6 825 315</b>
<b>Omakapital</b>		
Osakapital	674 000	674 000
Kohustuslik reservkapital	691 850	691 850
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	19 373 586	20 358 129
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	786 343	-984 543
<b>Omakapital kokku</b>	<b>21 525 779</b>	<b>20 739 436</b>
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b>	<b>31 658 937</b>	<b>27 564 751</b>

### KASUMIARUANNE (kroonides)

	<b>2005.a.</b>	<b>2004.a.</b>
Müügitulu	34 799 360	30 904 256
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-28 519 220	-25 580 094
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>6 280 140</b>	<b>5 324 162</b>
Turustuskulud	-3 228 737	-4 066 149
Üldhalduskulud	-2 469 347	-2 757 046
Muud äritulud	913 791	843 037
Muud ärikulud	-471 338	-88 304
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>1 024 509</b>	<b>-744 300</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>		
Intressikulud	-217 959	-219 123
Muud finantstulud ja kulud	-20 207	-21 120
<b>Kokku finantstulud ja kulud</b>	<b>-238 166</b>	<b>-240 243</b>
<b>Kasum (-kahjum) enne maksustamist</b>	<b>786 343</b>	<b>-984 543</b>
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>	<b>786 343</b>	<b>-984 543</b>



## RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	<u>2005.a.</u>	<u>2004.a.</u>
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum	1 024 509	-744 300
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	1 616 929	1 366 417
Kasum /kahjum põhivara müügist	336 778	-55 171
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-340 317	1 066 823
Varude muutus	-1 640 155	1 136 768
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	805 827	-856 235
Saadud intressid	792	85
Makstud intressid ja muud finantskulud	-238 958	-240 323
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>1 565 405</b>	<b>1 674 064</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Materiaalse põhivara soetus	-1 317 398	-541 640
Laekus materiaalse põhivara müügist	680 000	620 845
Pikaajalise laenu laekumine	63 631	200 000
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-573 767</b>	<b>279 205</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Saadud laenud	0	1 000 000
Laenude tagasimaksed	-200 000	-800 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 042 939	-1 258 984
Maa järelmaksu tasumine	-39 440	-31 440
Arvelduskrediidi muutus	1 619 539	-796 410
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-662 840</b>	<b>-1 886 834</b>
<b>Rahavood kokku</b>	<b>328 798</b>	<b>66 435</b>
Raha aasta alguses	179 222	112 787
Raha muutus	328 798	66 435
Raha aasta lõpus	508 020	179 222

## Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12. 2003.a.	674 000	691 850	29 635 136	31 000 986
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			2 579 719	2 579 719
<b>Korrigeeritud saldo 01.01.2004</b>	<b>674 000</b>	<b>691 850</b>	<b>32 214 855</b>	<b>33 580 705</b>
2004.aasta majandusaasta puhaskasum			2 663 217	2 663 217
Saldo 31.12. 2004.a.	674 000	691 850	34 878 072	36 243 922
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-15 504 484	-15 504 484
<b>Korrigeeritud saldo 01.01.2005</b>	<b>674 000</b>	<b>691 850</b>	<b>19 373 588</b>	<b>20 739 438</b>
Aruandeaasta puhaskasum			786 343	786 343
Saldo 31.12.2005.a.	674 000	691 850	20 159 931	21 525 781




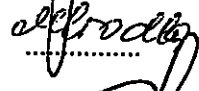





**Korrigeeritud konsolideerimata omakapitali arvutus**

<b>Omakapital seisuga 01.01.2005</b>	<b>674 000</b>	<b>698 850</b>	<b>19 373 588</b>	<b>20 739 438</b>
Tütarettevõtete osaluste bilansiline väärtus soetusmaksumuses				-9 801 336
Tütarettevõtete osaluste bilansiline väärtus arvestatud kapitaliosaluse meetodil				25 796 925
<b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital seisuga 31.12.2004</b>				<b>36 735 027</b>
<b>Omakapital seisuga 31.12.2005</b>	<b>674 000</b>	<b>691 850</b>	<b>20 159 931</b>	<b>21 525 781</b>
Tütarettevõtete osaluste bilansiline väärtus soetusmaksumuses				-9 801 336
Tütarettevõtete osaluste bilansiline väärtus arvestatud kapitaliosaluse meetodil				28 999 042
<b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital seisuga 31.12.2005</b>				<b>40 723 487</b>

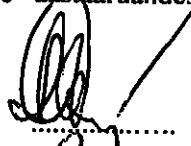
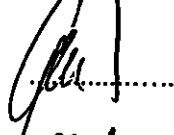
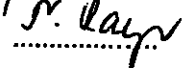
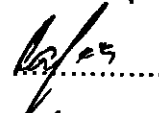



## Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Toom Kuusmik	juhatuse esimees		31.05.06
Maret Noodla	juhatuse liige		28.06.06
Kunnar Soon	juhatuse liige		28.06.06
Tiit Kuusmik	juhatuse liige		28.06.06
Tõnu Kuusmik	juhatuse liige		28.06.06
Uno Inno	juhatuse liige		28.06.06
Avo Murakas	juhatuse liige		28.06.06

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Mati Arumäe	nõukogu esimees		28.06.06
Jarmo Kiik	nõukogu liige		28.06.06
Truuta Lamp	nõukogu liige		28.06.06
Helmut Kaljas	nõukogu liige		28.06.06
Avo Kalm	nõukogu liige		28.06.06

**OÜ Rakvere Põllumajandustehnika omanikele**

### **Audiitori järeldusotsus**

**Olen auditeerinud OÜ Rakvere Põllumajandustehnika 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.**

**Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.**

**Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga.**

**Nimetatud ceskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et aruandes ei sisaldu olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.**

**Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.**

**Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Rakvere Põllumajandustehnika finantsseisundit seisuga 31.detsember 2005.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.**

**Rakveres, 16. mail 2006.a.**

**Maie Rumm**   
**Eesti Vabariigi vannutatud audiitor**  
**Tunnistus nr.183**


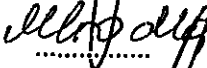
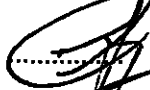



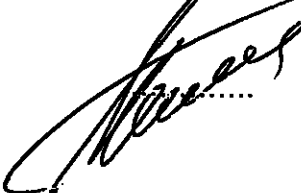
## Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 35 229 177  
2005. aasta puhaskasum 3 988 460

**Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 39 217 637 krooni**

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada

**Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 39 217 637 krooni**

Toom Kuusmik	juhatuse esimees		30.03.06
Maret Noodla	juhatuse liige		31.03.06
Kunnar Soon	juhatuse liige		31.03.06
Tiit Kuusmik	juhatuse liige		31.03.06
Tõnu Kuusmik	juhatuse liige		31.03.06
Uno Inno	juhatuse liige		31.03.06
Avo Murakas	juhatuse liige		31.03.06



OSAÜHING

RAKVERE PÕLLUMAJANDUSTEHNKA

reg.nr. 10045989

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga

28. juuni 2006.a.

Jrk nr	Osaniku nimi	Isikukood või sünniaeg	Elukoht	Osa väärtus	Hääli- te arv
1	AASAMETS SULEV	36312135213	Sõmeru, Puiestee 3-9	1 400	1
2	ADAMA MATI	34901145214	Sõmeru, Puiestee 9-7	2 300	2
3	ALERT KUNO	35009015224	Sõmeru, Aasa 3-6	3 300	3
4	AMA KUMA	35707095214	Sõmeru vald, Koovälja	2 700	3
5	ARULA HEINO	33510245216	Sõmeru vald, Näpi	3 300	3
6	ARUMÄE MATI	34108245217	Rakvere, Tammiku 28	3 600	4
7	BASAROV VÄINO	33503205210	Vihula vald, Oandu küla	3 500	4
8	ESKEL TIJU	44206295216	Sõmeru, Luha 12	3 100	3
9	HUSSAR ENNU	33908315216	Sõmeru, Mäe 4-17	3 400	3
10	INNO MIHKEL	36611285225	Sõmeru, Puiestee 15-4	3 100	3
11	INNO UNO	34802245211	Rakvere, Metsise 13	3 400	3
12	JAASKA ANNE	46110295224	Sõmeru, Aasa 3-17	2 100	2
13	JANNO ENDEL	34411275229	Sõmeru, Puiestee 12-1	3 100	3
14	JAZÖKOV VASSILI	34710075211	Sõmeru, Põllu 9-7	3 500	4
15	JÄRV EVI	43812315210	Sõmeru vald, Kaarli	2 500	3
16	JÄRV JAAK	34605095221	Sõmeru, Puiestee 13-17	2 800	3
17	KALJAS HELMUT	34507265228	Sõmeru, Puiestee 5-5	3 500	4
18	KASE ANTON	34509075213	Rakvere, Vahtra 62	3 100	3
19	KIIGEMÄGI JÜRI	34804255228	Sõmeru, Puiestee 12-3	3 300	3
20	KIIK JARMO	33908015210	Eisma k., Vihula vald	3 500	4
21	KIIK TOOMAS	33911265214	Rakvere, Kivi 5	2 800	3
22	KOLLOM KAIRE	47003270322	Tallinn, Linnamäe tee 1-66	850	1
23	KOLLOM TIINA	46510285238	Kadrina, Kalda 29	850	1
24	KOLLOM TIJU	44210025217	Rakvere, Välja 10	850	1
25	KULDKEPP TASO	35502045225	Sõmeru, Puiestee 16-11	3 400	3
26	KUUSMIK TIIT	37506255224	Sõmeru, Puiestee	12 900	13
27	KUUSMIK TOOM	34004035222	Rakvere, Oru 13	358 700	359
28	KUUSMIK TÕNU	37310275228	Rakvere, Oru 13	9 000	9
29	LAUK NEIDA	46304165222	Sõmeru, Puiestee 9-10	1 900	2
30	LEE HEIKI	34408185218	Sõmeru, Puiestee 12-24	2 200	2
31	LINGKREIM PEETER	34807255221	Rakvere, Aia 31	3 000	3
32	LIPP RAUL	36204275239	Sõmeru, Puiestee 15-19	2 600	3
33	LOHU JAAK	35108065224	Sõmeru vald, Näpi	6 400	6
34	LOIT ENDLA	44503265211	Sõmeru, Luha 10	3 300	3
35	LOIT JÜRI	34105275215	Sõmeru, Luha 10	3 000	3
36	MADISSON SIHMAR	34107235225	Rakvere, Seminari 1-53	3 500	4
37	MOISA ANDRUS	36502175210	Sõmeru, Puiestee 16-14	2 600	3
38	MOOR TARMO	36007105226	Sõmeru, Puiestee 5-13	3 400	3
39	MULLAMAA ELVE	44812045215	Sõmeru vald, Kaarli	3 400	3
40	MULLAMAA REIN	34403045236	Sõmeru vald, Kaarli	2 800	3

**OSAÜHING**

**RAKVERE PÖLLUMAJANDUSTEHNKA**

reg.nr. 10045989

**OSANIKE NIMEKIRI**

seisuga

28. juuni 2006.a.

Jrk nr	Osaniku nimi	Isikukood või sünniaeg	Elukoht	Osa väärtus	Hääli- te arv
41	MULLAMAA URMAS	37203205264	Sõmeru, Puiestee 12-12	1 800	2
42	MURAKAS AVO	34905135216	Sõmeru, Puiestee 3-20	8 000	8
43	MURAKAS JAAN	36004245234	Kunda, Koidu 87-36	3 100	3
44	MÄEMURU EVALD	33405015212	Sõmeru vald, Uhtna	3 300	3
45	MÄNDLA JÜRI	35301115210	Sõmeru, Puiestee 3-18	2 900	3
46	NIKITINA MARINA	46704075221	Sõmeru, Aasa 3-4	1 500	2
47	NOODLA MARET	44409225221	Rakvere, Härma 13	8 100	8
48	NURK MIHKEL	34508015232	Viru-Nigula vald, Päma	3 300	3
49	OLDE LINDA	43903225215	Sõmeru, Puiestee 14-5	3 200	3
50	ONGA LIINA	46205245213	Sõmeru, Tiigi 1-2	1 700	2
51	ORG KALLE	34611255233	Sõmeru, Mäe 4-19	3 400	3
52	ORG MAIE	44902245215	Sõmeru, Aia 6-1	3 500	4
53	OTSTAAVEL ANTS	34011045229	Rakvere, Laada 6-1	2 700	3
54	PAJUSAAR MAIDO	34906045211	Sõmeru, Puiestee 13-15	2 500	3
55	POLL MERLE	47110222241	Kiviõli, Uus 6-7	850	1
56	POLLUKS AAVO	33511095223	Sõmeru, Puiestee 9-5	3 500	4
57	PRÄÄM ALLAN	36307105224	Sõmeru, Puiestee 14-23	3 300	3
58	PÖLDMA TAAVI	35111095214	Rakvere, Tuleviku 13-19	2 900	3
59	PÄRNAMÄGI LEMBIT	34808105234	Sõmeru, Puiestee 1-20	3 600	4
60	RAIKERUS OLGA	35407125232	Sõmeru, Aia 6-2	3 400	3
61	RANDMAA TEA	46912175227	Sõmeru, Tiigi 1-8	700	1
62	ROOV HEINAR	34007205239	Sõmeru, Aasa 5-1	2 900	3
63	ROUHIJAINEN HARRI	35308085233	Sõmeru, Aasa 3-10	2 600	3
64	RUBEN AVO	34301235217	Sõmeru, Puiestee 13-16	2 800	3
65	SEEMEN HELI	47012185219	Sõmeru, Puiestee 13-13	2 200	2
66	SEEMEN KALEV	37105245222	Sõmeru, Puiestee 13-13	1 300	1
67	SEPP TIIT	34612175246	Rakvere, Piiri 5	3 400	3
68	SEPP VELLO	34801055223	Rakvere, Vainu 11	3 100	3
69	SEPPA SILVI	45102135213	Sõmeru, Puiestee 15-11	2 800	3
70	SOON KUNNAR	34401315234	Rägavere vald, Ulvi	23 100	23
71	ZJUKOVA DZINTRA	44906145218	Sõmeru vald, Raudlepa	800	1
72	TALI AIME	44706175222	Sõmeru vald, Koovälja	1 800	2
73	TALI MAIE	45205055228	Sõmeru, Puiestee 14-22	2 700	3
74	TALI MART	35201175216	Sõmeru, Puiestee 14-22	3 000	3
75	TALI UUDU	35112165248	Sõmeru vald, Koovälja	1 800	2
76	TALI VALDU	35305185224	Sõmeru vald, Koovälja	2 800	3
77	TAMM EERI	35702175225	Laekvere vald, Paasvere	3 400	3
78	TAMM KÜLLI	46709165212	Sõmeru, Puiestee 7-7	700	1
79	TAMSALU VÄINO	35301115232	Sõmeru	2 900	3
80	TARASOV VALERI VLAD.	36206015239	Sõmeru, Põllu 5-8	3 400	3

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga

28. juuni 2006.a.

Jrk nr	Osaniku nimi	Isikukood või sünniaeg	Elukoht	Osa väärtus	Hää- te arv
81	TOIGER MALLE	44402165241	Sõmeru, Põllu 7-6	3 600	4
82	TOOMEL UNO	34908235226	Rakvere, Pae 11	3 300	3
83	UTTENDORF AADU	34512055212	Sõmeru vald, Kaarli	2 700	3
84	UTTENDORF URVE	44407165211	Sõmeru vald, Kaarli	2 400	2
85	VAHI HEINI	36103105231	Sõmeru, Aasa 3-9	3 500	4
86	VARIPUU KALLE	34110075259	Sõmeru, Puiestee 12-2	3 300	3
87	VASK TÕNU	34403295217	Sõmeru, Nurme 9	3 200	3
88	VEERDE MARTIN	35411095223	Sõmeru vald, Kaarli	3 000	3
89	VESKUS AIVAR	35709225218	Rakvere, Lõuna 2a	2 900	3
90	VESKUS ERVIN	33305295211	Rakvere, Lõuna 2a	3 100	3
91	VOOGMA HEINO	34405245214	Rakvere, Veski 7-6	3 100	3
92	VÄLJA ANTS	33811195237	Sõmeru, Pargi 2	3 400	3
93	VÄLJA EPP	44112165225	Sõmeru, Pargi 2	600	1
94	ÕIS JUHAN	35202115212	Rakvere, Tuleviku 10a-20	13 200	10
			KOKKU	674 000	674

juht. luge



**OÜ Rakvere Põllumajandustehnika**  
Registrikood 10045989  
Asukoht Puiestee 2, 44201 Sõmeru, Lääne-Vorumaa

**Osaühingu nõukogu aruanne osanike koosolekule**

Oma koosolekutel on nõukogu arutanud osaühingu arengu perspektiivseid küsimusi ning planeerinud investeeringuid vastavalt ettevõtte majanduslikele võimalustele. Planeeritud investeeringud on rakendatud ja rakendatakse vastavalt planeeritud tähtaegadele.

Samuti on nõukogu oma koosolekutel kuulunud ära juhatuse informatsiooni ettevõtte majanduslikest tulemustest.

Nõukogu on läbi vaadanud juhatuse poolt koostatud ja audiitor Maie Rumm,i poolt auditeeritud 31. detsembril 2005.a. lõppenud majandusaasta konsolideeritud aruande ning selle heaks kiitnud ning esitab kinnitamiseks osanike koosolekule.

Nõukogu toetab juhatuse ettepanekut jätta 2005. aasta majandusaasta puhaskasum summas 3 988 460 krooni jaotamata ja see reinvesteerida.

28. juunil 2006.a.  
Sõmerul

Nõukogu esimees: Mati Arumäe

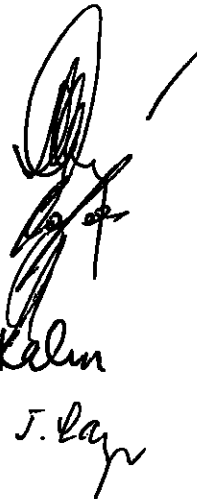
Liikmed:

Helmut Kaljas

Jarmo Kiik

Avo Kalm

Truuta Lamp



**OÜ Rakvere  
Põllumajandustehnika**

**Konsolideeritud  
majandusaasta aruanne  
2005**