

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Rakvere Autobaas

registrikood: 10177449

tänava/talu nimi, Rägavere tee 44
maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44312

telefon: +372 3255235

faks: +372 3255233

e-posti aadress: info@rakvereautobaas.ee

veebilehe aadress: www.rakvereautobaas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Võlad tarnijatele	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Muud ärikulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

OÜ Rakvere Autobaas 2010 aasta käibeks kujunes 4 436 159 krooni, mis oli ca 6% vähem kui 2009 aastal. 2010 aasta kasumiks kujunes 155 497 krooni.

Eelnevatel aastatel tehtud sammud ettevõtte reorganiseerimisel on tulemust andnud ning 2010 aasta oleme lõpetanud kasumis.

2010 aastal oli Rakvere Autobaas OÜ keskmine töötajate arv keskmiselt 7 inimest ja töötajatele arvestatud töötasu üldsumma oli 558 495 krooni. Ettevõtte juhatuse liikmele arvestatud tasu aruandeaastal olid 70 72 krooni.

OÜ Rakvere Autobaasi peamiseks eesmärgiks 2011 aastal on:

- hoida olemasolevaid kliente;
- leida uusi kliente;
- klientidele pakutavate teenuste kvaliteedi parendamine.

Tänan kõiki koostööpartnereid,

Alex Kokk
tegevjuht

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Rakvere Autobaas on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva 28.06.2011 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest aruande koostamise kuupäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustegevuse lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Rakvere Autobaas jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Rakveres, 28. juuni 2011 a.

Alar Lõhmus
juhatuse esimees

Andres Lõhmus
juhatuse liige

Vladimir Lõhmus
juhatuse liige

Alex Kokk
juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	182 292	45 792	2
Nõuded ja ettemaksed	1 048 166	389 729	3
Varud	60 573	60 573	
Kokku käibevara	1 291 031	496 094	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	236 000	257 800	
Kinnisvarainvesteeringud	5 640 055	6 017 662	5
Materiaalne põhivara	6 016 643	6 692 015	6
Kokku põhivara	11 892 698	12 967 477	
Kokku varad	13 183 729	13 463 571	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 555 241	1 496 461	7,9
Võlad ja ettemaksed	1 332 080	828 483	4,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	2 887 321	2 324 944	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 859 225	7 854 805	9
Kokku pikaajalised kohustused	6 859 225	7 854 805	
Kokku kohustused	9 746 546	10 179 749	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	833 100	833 100	
Oma osad	-87 843	-85 707	12
Kohustuslik reservkapital	83 310	83 310	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 453 119	2 995 970	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 497	-542 851	
Kokku omakapital	3 437 183	3 283 822	
Kokku kohustused ja omakapital	13 183 729	13 463 571	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 436 159	4 702 970	13
Muud äritulud	134 286	216 596	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 471 822	-1 410 165	16
Mitmesugused tegevuskulud	-678 950	-849 190	17
Tööjõukulud	-751 023	-1 348 684	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-984 780	-1 023 558	6
Muud ärikulud	-149 971	-313 648	15
Ärikasum (-kahjum)	533 899	-25 679	
Finantstulud ja -kulud	-378 402	-517 172	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	155 497	-542 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 497	-542 851	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	533 899	-25 679	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	984 780	1 033 558	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	22 967	187 992	15
Muud korrigeerimised	0	-191 220	
Kokku korrigeerimised	1 007 747	1 030 330	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-653 437	255 598	3
Varude muutus	0	4 898	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	502 996	-738 743	10
Makstud intressid	-361 602	-516 549	
Kokku rahavood äritegevusest	1 029 603	9 855	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-286 877	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	45 833	158 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	362 539	
Laekunud intressid	0	30 218	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	45 833	263 880	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 405 439	
Saadud laenude tagasimaksed	-401 607	-1 070 784	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-390 800	-423 803	7,9
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-2 136	-6 942	12
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-144 393	-143 016	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-938 936	-239 106	
Kokku rahavood	136 500	34 629	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 792	11 163	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	136 500	34 629	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	182 292	45 792	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	833 100	-78 765	83 310	2 995 970	3 833 615
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-542 851	-542 851
Muud muutused omakapitalis		-6 942			-6 942
31.12.2009	833 100	-85 707	83 310	2 453 119	3 283 822
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				155 497	155 497
Muud muutused omakapitalis		-2 136			-2 136
31.12.2010	833 100	-87 843	83 310	2 608 616	3 437 183

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rakvere Autobaas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest või aktsiatest.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgnevatel perioodidel investori osalusega muutuses investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, see on nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused. Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõudesummad kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ning muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuhinnaga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO ja individuaalse hindamise meetodit. Varud on hinnatud bilansipäeva seisuga.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvara investeering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses. Objekti, mida ettevõtte ise ehitab kinnisvarainvesteeringuks, soetusmaksumuse üle peetakse arvestust analoogiliselt muule põhivarale. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Ettevõttes rakendatav amortisatsioonimäär on 2 – 5% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (nt remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kulutustes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti

soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitised	50
Masinad ja seadmed	10
Inventar	5

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud (intressikulud) kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Aruandeaastal loeb OÜ Rakvere Autobaas seotud osapoolteks:

omanikke; sidusettevõtteid; tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse vahetult teenuse osutamise järel.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Muude ärituludena on esitatud põhitegevusega otseselt mitteseotud realiseeritud tulud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	137 132	43 680
Arvelduskontod	45 160	2 112
Kokku raha	182 292	45 792

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	833 957	164 627
Muud nõuded	179 477	174 477
Ettemaksed	34 732	50 625
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 048 166	389 729

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 438	20
Käibemaks	45 714	48 103
Üksikisiku tulumaks	6 372	5 839
Sotsiaalmaks	16 333	15 214
Kohustuslik kogumispension	242	0
Töötuskindlustusmaksed	1 452	1 282
Intress	12 863	0
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	6 316
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	86 414	76 774

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	7 546 697	7 546 697
Akumuleeritud kulum	-1 440 487	-1 440 487
Jääkmaksumus	6 106 210	6 106 210
Ostud ja parendused	274 377	274 377
Amortisatsioonikulu	-362 925	-362 925
31.12.2009		
Soetusmaksumus	7 821 074	7 821 074
Akumuleeritud kulum	-1 803 412	-1 803 412
Jääkmaksumus	6 017 662	6 017 662
Amortisatsioonikulu	-377 607	-377 607
31.12.2010		
Jääkmaksumus	5 640 055	5 640 055

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 837 136	1 721 403
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 151 178	-976 647

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2008								
Jääkmaksumus	1 225 600	2 872 767	3 532 886	4 529	3 537 415	50 847	50 847	7 686 629
Ostud ja parendused				12 500	12 500			12 500
Amortisatsioonikulu		-253 967	-403 711	-3 555	-407 266			-661 233
Müügid			-345 881		-345 881			-345 881
31.12.2009								
Jääkmaksumus	1 225 600	2 618 800	2 783 294	13 474	2 796 768	50 847	50 847	6 692 015
Amortisatsioonikulu		-262 759	-338 578	-5 835	-344 413			-607 172
Müügid			-68 200		-68 200			-68 200
31.12.2010								
Jääkmaksumus	1 225 600	2 356 041	2 376 516	7 639	2 384 155	50 847	50 847	6 016 643

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	45 833	
Transpordivahendid	45 833	
Kokku	45 833	

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	1 716 396	413 325	1 303 071	
Kapitalirendikohustused kokku	1 716 396	413 325	1 303 071	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	2 107 195	389 656	1 717 539	
Kapitalirendikohustused kokku	2 107 195	389 656	1 717 539	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	2 239 957	2 239 957
31.12.2009	2 319 391	2 319 391

2010 aastal on tasutud kapitalirendi makseid summas 404 607 krooni

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	69 102	118 894
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	104 556	73 967
1-5 aasta jooksul	109 676	159 575

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud tagatiseta	4 686 685	323 251	4 363 434	
Lühiajalised laenud kokku	4 686 685	323 251	4 363 434	
Pikaajalised laenud				
Laenud finantsasutustelt	1 215 059	474 585	740 474	
Pikaajalised laenud kokku	1 215 059	474 585	740 474	
Kapitalirendikohustused kokku	1 716 396	413 325	1 303 071	
Muud laenukohustused				
Muud saadud laenud	796 326	344 080	452 246	
Muud laenukohustused kokku	796 326	344 080	452 246	
Laenukohustused kokku	8 414 466	1 555 241	6 859 225	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud tagatiseta	4 683 252	323 252	4 360 000	
Lühiajalised laenud kokku	4 683 252	323 252	4 360 000	
Pikaajalised laenud				
Laenud finantsasutustelt	1 616 666	438 096	1 178 570	
Pikaajalised laenud kokku	1 616 666	438 096	1 178 570	
Kapitalirendikohustused kokku	2 107 195	389 656	1 717 539	
Muud laenukohustused				
Muud saadud laenud	944 153	345 457	598 696	
Muud laenukohustused kokku	944 153	345 457	598 696	
Laenukohustused kokku	9 351 266	1 496 461	7 854 805	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010	1 225 600	6 896 401	8 122 001
31.12.2009	1 225 600	6 896 401	8 122 001

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	830 580	603 003
Võlad töövõtjatele	88 173	93 636
Maksuvõlad	86 414	76 774
Muud võlad	326 913	54 480
Intressivõlad	273 868	0
Muud viitvõlad	53 045	0
Saadud ettemaksed	0	590
Kokku võlad ja ettemaksed	1 332 080	828 483

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	830 580	603 003
Kokku võlad tarnijatele	830 580	603 003

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	833 100	833 100
Osade arv (tk)	75	77
Osade nimiväärtus		
Põhikirja kohaselt on OÜ Rakvere Autobaas miinimumkapital 500 000 krooni ja maksimumkapital 1 000 000 krooni.		
Aruande aastal ostis OÜ Rakvere Autobaas oma osasid tagasi 2 136 krooni eest.		
Tagasiosetud kahe (2) osa summaarne nimiväärtus oli 800 krooni (0,1% osakapitalist).		
Oma osade tagasiosimine toimus osanike üldkoosoleku otsuse aluse. Kõik tagasiosetud osad jäid aruandeaastal võõrandamata.		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 436 159	4 702 970
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 436 159	4 702 970
Kokku müügitulu	4 436 159	4 702 970
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kaubavedu maanteel	0	423 831
Mootorsõidukite hooldus ja remont	31 293	38 145
Kulleriteenus		
Enda kinnisvara rendileandmine	1 837 136	2 672 939
Muude veokite rentimine	704 225	775 705
Muud osutatud teenused	1 432 021	360 868
Mootorsõidukite tehnoulevaatus		
Väikebusside rentimine	431 484	431 482
Kokku müügitulu	4 436 159	4 702 970

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	3 500
Tulu sidusettevõtte müügist		
Muud äritulud	134 286	213 096
Kokku muud äritulud	134 286	216 596

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	22 967	187 882
Trahvid, viivised ja hüvitised	121 457	116 301
Muud ärikulud	5 547	9 465
Kokku muud ärikulud	149 971	313 648

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	120 178	85 570
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	76 915	66 570
Energia	980 024	1 116 153
Elektrienergia	551 969	567 406
Soojusenergia	365 627	393 082
Kütus	62 428	155 665
Remondimaterjal	294 705	141 872
Muud teenused		
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 471 822	1 410 165

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Energia	198 005	264 780
Elektrienergia	71 599	80 899
Soojusenergia	57 305	64 730
Kütus	69 101	119 151
Mitmesugused bürookulud	92 254	68 395
Erisoodustused ja -maksukulud	22 514	57 087
Kindlustus- remondikulud	98 517	123 193
Seadmete ja sõiduautode kulud	267 660	335 735
Kokku mitmesugused tegevuskulud	678 950	849 190

Lisa 18 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	558 495	984 930
Sotsiaalmaksud	192 528	363 754
Kokku tööjõukulud	751 023	1 348 684
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	762 460	5 196 824	56 321	5 225 630

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 015	1 704 698	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	70 572	176 558

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on alates 2011 aastast arvestusvaluutaks euro ning Äriregistrisse esitatavad aruanded 2011 ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ringi üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ka ühtlasi varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Rakvere Autobaas (registrikood: 10177449) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEX KOKK	Juhatuse liige	28.06.2011
VLADIMIR LÕHMUS	Juhatuse liige	28.06.2011
ANDRES LÕHMUS	Juhatuse liige	28.06.2011
ALAR LÕHMUS	Juhatuse liige	28.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 453 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 497
Kokku	2 608 616
Kasum jätta jaotamata.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 453 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 497
Kokku	2 608 616

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1837136	41.41%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	1430021	32.24%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	706225	15.92%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	431484	9.73%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	31293	0.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdur Mulla	04.03.1944	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	200 EEK
Andrus Talistu	35608125217	Eesti	400 EEK
Sille Pöldver	46812015220	Eesti	200 EEK
Kaul Orme	05.02.1961	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Toivo Möller	35102205219	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	1000 EEK
Ain Lehtla	36311115216	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Pjotr Kuzkin	13.03.1938	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Rein Kimbere	26.11.1941	Eesti	400 EEK
Enn Kaljuste	34705035215	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Bronislav Sestak	35206195222	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Rein Palover	16.02.1943	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	300 EEK
Mait Kurves	35709175216	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	200 EEK
Tõnis Sillamaa	35111025210	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Anatoli Kozlov	28.08.1947	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Anatoli Gutnik	12.11.1958	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Biider	35801265211	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Mati Väli	20.04.1949	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Peep Võrno	35110295210	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	700 EEK
Alfred Velter	33901315225	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Eha Valtri	11.11.1968	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Erika Vahesalu	24.04.1945	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	700 EEK
Mihkel Tutt	20.01.1949	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Aleksander Teider	03.09.1939	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Helmut Talu	27.05.1941	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Diana Talu	46907075217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Jüri Sirmanov	34802195218	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Lii Stroo	23.05.1949	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	200 EEK
Jüri Stroo	34704085212	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Jaan Stroo	12.10.1948	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Andrus Sooniste	11.08.1968	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Elle Silla	23.05.1952	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Ene Seppar	45603115219	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Sepajõe	21.07.1951	Roela alevik, Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Kalev Schmidt	16.01.1955	Eesti	400 EEK
Andrei Samsugov	35203055217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Enn Sahkur	16.04.1963	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Ilmar Saar	35912255216	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	300 EEK
Vahur Rosenberg	03.04.1950	Annikvere küla, Vihula vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Jüri Rannamets	36605145236	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Hillar Rahkema	21.01.1957	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Andres Pöldver	36612055219	Eesti	400 EEK
Vladimir Ossinkin	35803205212	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Aleksandr Olenin	34606235234	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Jevgeni Nikolajev	11.02.1966	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Vladimir Mõslivtšenko	01.06.1950	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Aares Moor	36509205213	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Tõnu Mikvere	35805285212	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Ivo Maasik	35904275225	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	300 EEK
Vladimir Lõhmus	33906055227	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	515300 EEK
Ülar Liivak	35903165218	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harald Liivak	33101155217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Vassili Libert	34502115219	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Mati Latt	35705195210	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Aivar Kubjas	28.07.1969	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Igor Kotsetov	36609025218	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Ahto Kivirand	36904155218	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Sulev Kamar	35404225219	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Leili Kaljuveer	09.01.1956	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Heino Jää	34506175215	Eesti	900 EEK
Kalev Juurmann	36101195218	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Jüri Juurmaa	35910255217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Valeri Jegorov	25.10.1949	Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Nikolai Jegorov	35506232226	Aseri alevik, Aseri vald, Ida-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Valeri Hulkko	36409255212	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Heiki Heinsalu	18.12.1959	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	1300 EEK
Reet Eeriksoo	18.05.1948	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Svetlana Arula	46111115211	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	200 EEK
Jaan Allikas	12.09.1938	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Rakvere Autobaas	10177449	Rägavere tee 44	33600 EEK
Rufina Konstantinova	42909065215	Laada 6-38, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	700 EEK
Riina Arpo	45505045219	Rägavere tee 69, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK
Osaühing Raktransport	10612945	Tuleviku 13-26, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	254300 EEK
Kristjan Roop	37502275218	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	300 EEK
Tiit Steinberg	36407245217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3255235
Faks	+372 3255233
E-posti aadress	info@rakvereautobaas.ee
Veebilehe aadress	www.rakvereautobaas.ee