

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** osaühing Rafimi

**registrikood: 10099502**

tänava/talu nimi, Liimi 1-5  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

**valid:**

postsihtnumber: 10621

**maakond:** Harju maakond

**telefon:**

**faks:**

**e-posti aadress:**

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon       | 4  |
| Bilanss                            | 5  |
| Kasumiaruanne                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne                | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 10 |
| Lisa 3 Ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 4 Varud                       | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara        | 11 |
| Lisa 6 Kasutusrent                 | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed         | 12 |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele          | 12 |
| Lisa 9 Osakapital                  | 12 |
| Lisa 10 Müügitulu                  | 12 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud  | 13 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                | 13 |
| Lisa 13 Muud ärikulud              | 13 |
| Lisa 14 Finantstulud ja -kulud     | 13 |
| Lisa 15 Seotud osapooled           | 14 |

## Tegevusaruanne

OÜ Rafimi jätkas oma senist tegevust - lillede, taimede, seemnete ja väetiste jaemüüki.

Keskmine töötajate arv 2010 aastal oli 25 ja nende töötasu üldsumma moodustas 2 385 447 krooni.

Juhatus on ühe liikmeline.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab OÜ Rafimi 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise nõuetega
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
3. OÜ Rafimi on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 17 814           | 126 332          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 455 080          | 399 679          | 2,3     |
| Varud                                        | 544 848          | 568 438          | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 017 742</b> | <b>1 094 449</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 245 939          | 50 356           | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>245 939</b>   | <b>50 356</b>    |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 263 681</b> | <b>1 144 805</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 135 000          | 105 000          |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 845 121          | 725 802          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>980 121</b>   | <b>830 802</b>   | 7,8     |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>980 121</b>   | <b>830 802</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 280 000          | 280 000          | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 28 000           | 28 000           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 003            | 289 430          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -30 443          | -283 427         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>283 560</b>   | <b>314 003</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 263 681</b> | <b>1 144 805</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010           | 2009            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 10 367 535     | 11 307 481      | 10      |
| Muud äritulud                               | 6 842          | 14 615          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 401 723     | -5 409 339      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 782 175     | -2 809 227      | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -3 172 643     | -3 345 918      | 12      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -27 208        | -31 524         | 5       |
| Muud ärikulud                               | -21 178        | -9 836          | 13      |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-30 550</b> | <b>-283 748</b> |         |
|                                             |                |                 |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 107            | 321             | 14      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-30 443</b> | <b>-283 427</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-30 443</b> | <b>-283 427</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010            | 2009            |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -30 550         | -283 748        |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 27 208          | 31 524          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>27 208</b>   | <b>31 524</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -55 401         | -14 680         |
| Varude muutus                                            | 23 590          | -36 823         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 119 319         | 2 304           |
| Laekunud intressid                                       | 107             | 371             |
| Makstud intressid                                        |                 | -50             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>84 273</b>   | <b>-301 102</b> |
|                                                          |                 |                 |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                 |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -222 791        |                 |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-222 791</b> |                 |
|                                                          |                 |                 |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                 |
| Saadud laenud                                            | 30 000          | 55 000          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>30 000</b>   | <b>55 000</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-108 518</b> | <b>-246 102</b> |
|                                                          |                 |                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>126 332</b>  | <b>372 434</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-108 518</b> | <b>-246 102</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>17 814</b>   | <b>126 332</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku    |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |          |
| <b>31.12.2008</b>                 | 280 000                     | 28 000                       | 289 430                        | 597 430  |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -283 427                       | -283 427 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 280 000                     | 28 000                       | 6 003                          | 314 003  |
|                                   |                             |                              |                                |          |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -30 443                        | -30 443  |
| <b>31.12.2010</b>                 | 280 000                     | 28 000                       | -24 440                        | 283 560  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Rafimi 2009.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, rahandusministri määrustes ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna juhendites.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 EEK. Põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara soetamisega seotud väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000 EEK

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Ehitised 8%         | 13             |
| Masinad 25%         | 4              |
| Kontoriinventar 25% | 4              |
| Muu inventar 20%    | 5              |
| Mootorsõidukid 10%  | 10             |

#### Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

#### Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 63 397         | 78 910         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 63 397         | 78 910         |
| Ettemaksed                        | 391 683        | 320 769        |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>455 080</b> | <b>399 679</b> |

## Lisa 3 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2010     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 391 683        | 391 683                           |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>391 683</b> | <b>391 683</b>                    |                     |             |

  

|                            | 31.12.2009     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 320 769        | 320 769                           |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>320 769</b> | <b>320 769</b>                    |                     |             |

## Lisa 4 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 544 848        | 568 438        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>544 848</b> | <b>568 438</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |                         |                       |                                | Kokku    |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2008</b>   |                         |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      |                         |                       | 482 078                        | 482 078  |
| Akumuleeritud kulum |                         |                       | -400 198                       | -400 198 |
| <b>Jääkmaksumus</b> |                         |                       | 81 880                         | 81 880   |
|                     |                         |                       |                                |          |
| Amortisatsioonikulu |                         |                       | -31 524                        | -31 524  |
|                     |                         |                       |                                |          |
| <b>31.12.2009</b>   |                         |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      |                         |                       | 482 078                        | 482 078  |
| Akumuleeritud kulum |                         |                       | -431 722                       | -431 722 |
| <b>Jääkmaksumus</b> |                         |                       | 50 356                         | 50 356   |
|                     |                         |                       |                                |          |
| Ostud ja parendused | 216 607                 | 216 607               | 6 184                          | 222 791  |
| Amortisatsioonikulu | -5 415                  | -5 415                | -21 793                        | -27 208  |
|                     |                         |                       |                                |          |
| <b>31.12.2010</b>   |                         |                       |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 216 607                 | 216 607               | 488 262                        | 704 869  |
| Akumuleeritud kulum | -5 415                  | -5 415                | -453 515                       | -458 930 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 211 192                 | 211 192               | 34 747                         | 245 939  |

## Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

|                                                                            |                   |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Aruandekohustuslane kui rentnik</b>                                     |                   |                   |
|                                                                            | <b>2010</b>       | <b>2009</b>       |
| Kasutusrendikulu                                                           | 136 106           | 163 165           |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu<br>mittekatkestatavatest lepingutest |                   |                   |
|                                                                            | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
| 12 kuu jooksul                                                             | 65 904            | 104 671           |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 401 462        | 273 283        |
| Võlad töövõtjatele               | 208 293        | 214 053        |
| Maksuvõlad                       | 235 365        | 237 871        |
| Saadud ettemaksed                | 3 039          | 595            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>848 159</b> | <b>725 802</b> |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Töötasu                         | 205 868        | 209 000        |
| Puhkusetasude reserv            | 2 425          | 5 053          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>208 293</b> | <b>214 053</b> |

## Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

|                | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 280 000    | 280 000    |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                   |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                             | 2010              | 2009              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                   |                   |
| Eesti                                       | 10 367 535        | 11 307 481        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>10 367 535</b> | <b>11 307 481</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>10 367 535</b> | <b>11 307 481</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                   |                   |
|                                             | 2010              | 2009              |
| Lilled, taimede, seemnete, väetiste jaemüük | 10 367 535        | 11 307 481        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>10 367 535</b> | <b>11 307 481</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2010              | 2009              |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Üür ja rent                            | -2 097 308        | -2 074 107        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -104 057          |                   |
| Transpordivahenditega seotud kulud     | -222 420          | -224 894          |
| Muud kulud                             | -219 211          | -374 894          |
| Kaardimakse kulud                      | -99 591           | -101 836          |
| Sidekulud                              | -39 588           | -33 496           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-2 782 175</b> | <b>-2 809 227</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 2010              | 2009              |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                                      | -2 385 447        | -2 515 728        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -787 196          | -830 190          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-3 172 643</b> | <b>-3 345 918</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 24                |                   |

## Lisa 13 Muud ärikulud

(kroonides)

|                                | 2010           | 2009          |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised |                | -374          |
| Lootusetud arved               | -12 292        |               |
| Muud                           | -8 886         | -9 462        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>-21 178</b> | <b>-9 836</b> |

## Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                     | 2010       | 2009       |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Intressitulud                       | 107        | 371        |
| Intressikulud                       |            | -50        |
| Muud intressikulud                  |            | -50        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>107</b> | <b>321</b> |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 135 000    | 105 000    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2010    | 2009    |
| Arvestatud tasu                                                               | 144 000 | 144 000 |

## Aruande digitaalallkirjad

osaühing Rafimi (registrikood: 10099502) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANA KRÕM          | Juhatuse liige     | 14.06.2011           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 003          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -30 443        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-24 440</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük | 47761      | 10367535        | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Jana Krõm      | 46903230221                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 280000 EEK                   |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Telefon         | +372 6597090        |
| Faks            | +372 6512974        |
| E-posti aadress | janakrom@hotmail.ee |