

1002

[Signature]
Olga Kuvshin

6542013

SISUKORD

	lk.nr
Tiitelleht	
Sisukord	
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1 Raha ja pank	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Realiseerimise netokäive	10
Lisa 6 Võlad hankijatele	11
Lisa 7 Kasum	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele	15

01-2-222

OÜ PÄÄSU HOTELL 2001.A. TEGEVUSARUANNE.

OÜ PÄÄSU HOTEL on erakapitalil põhinev ettevõtte osakapitaliga 100000 krooni.
Tegevusalaks on majutusteenused, toidlustamine ja sellega seonduv tegevus.
Hotelli üldpind on 700 m². Tubade arv 24.
Hotelli hindade kehtestamisel tuginetakse turu-uuringutele.
Netokäive 2001.aastal moodustas 1538,7 tuhat krooni ja kasum majandustegevusest oli 43,7 tuhat krooni.
2001.aastal remonditi kõik hotelli ruumid, mille tulemusena viidi edukalt läbi atesteerimine külalistemaja kategoorias.
2001.aastal osteti ka sõiduauto Volkswagen' Sharan.
Osaühingus töötas seisuga 31.12.2001.a. põhikohaga 8 inimest.
Juhatus koosneb 3 liikmest, neist asutuse palgal on 1.

OÜ PÄÄSU HOTELL
(äriregistri kood 10030568, asukoht Sõpruse pst 182, Tallinnas)

Juhatuse aruanne
2001.a. Majandusaasta tegevuse kohta

Tallinnas

29. 05. 2002.a.

OÜ Pääsu Hotell juhatus on vastavalt põhikirjale valitud kolmeliikmeline. Juhatuse koosseisu kuuluvad:

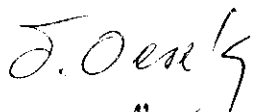
Õie Oeselt	juhatuse esimees
Endel Holm	juhatuse liige
Valentina Rõbalko	juhatuse liige

Vastavalt äriseadustikule on juhatus korraldanud osaühingu juhtimist ning teostanud järelvalvet osaühingu tegevuse üle. OÜ Pääsu Hotell äritegevus on seotud hotellindusega- külalaste majutuse-, toitlustuse ja teenindamisega.

Eelmisel 2001.a. majandusaastal toimus 1 juhatuse koosolek, millel analüüsiti jooksvaid majandustegevuse tulemusi, samuti olid koosolekul päevakorras operatiivjuhtimise ja äritegevuse küsimused.

29.05.2002.a. Toimunud koosolekul vaatas juhatus läbi 2001.a. majandusaasta aruande.
Juhatus kinnitab OÜ Pääsu Hotell 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.
Kõik sündmused, mis on toimunud enne aastaaruande esitamist auditeerimiseks ja mis oluliselt mõjutavad ettevõtte tegevust, on kajastatud aastaaruandes ja selle lisades.

Juhatuse esimees
ÕIE OESELG



Juhatuse liige
ENDEL HOLM



Juhatuse liige
VALENTINA RÕBALKO

Tallinnas, 29. mail 2002.a.

Oü PääSU HOTELL

Raamatupidamisbilanss

2001.a.

AKTIVA			31.12.2001	31.12.2000
Raha ja pangakonto	lisa 1		207100	226620
I RAHALINE VARA			207100	226620
Ostjatelt laekumata arved	lisa 2		14900	7532
Maksude ettemaksed	lisa 4		13639	10878
Varud	lisa 3		22673	33051
Ettemaksed hankijatele			0	98344
II REALISEERITAV VARA			51212	149805
KOKKU KäIBEVARA			258312	376425
Masinad ja seadmed			176708	0
Akumuleeritud põhivara kulum(-)			14725	0
III PÕHIVARA KOKKU	lisa 8		161983	0
AKTIVA KOKKU			420295	376425
PASSIVA				
Võlad hankijatele	lisa 6		5780	0
Maksuvõlad	lisa 4		16869	30553
Võlad töövõtjatele			16505	16552
Muud viitvõlad			8142	0
IV KOHUSTUSED KOKKU			47296	47105
Osakapital			100000	100000
Reservid			10000	10000
Eelmise perioodi jaotamata kasum	lisa 7		219320	107345
Aruande aasta kasum			43679	111975
V OMAKAPITAL KOKKU	lisa 7		372999	329320
PASSIVA KOKKU			420295	376425

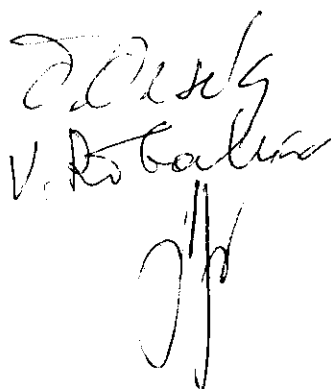
J. Oerik
 H. Põkku
 OP

OÜ PÄÄSU HOTELL

KASUMIARUANNE skeem 1

31.12.2001.a.

			2001.a.	2000 .a.
		ÄRITULUD		
1		Realiseerimise netokäive	1538719	1338790
		ÄRIKULUD		
2		Kaubad, marerjal, teenused	359313	276620
3		Mitmesugused tegevuskulud	752306	679492
4		Tööjõukulu	368778	270569
		a. Palgakulu	275202	201256
		b. Sotsiaalmaks	93576	69313
5		Kulum	14725	0
6		Muud ärikulud	630	0
		KOKKU ÄRIKULUD	1495752	1226681
		ÄRIKASUM	42967	112109
5		Finantstulu	712	85
		a. intressitulu	712	85
6		Finantskulu	0	219
		a. intressikulu	0	219
		KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	43679	111975
		ARUANDEAASTA PUHASKASUM	43679	111975



OU PÄÄSU HOTELL

RAHAVOOG

		2001,a,	2000,a,
Puhaskasum		43679	111975
Rahavoog äritegevusest			
Käibevara muutus		98593	59210
Kohustuste muutus		191	-16822
Põhivara kulumine		14725	0
kokku		113509	42388
Rahavoog investeerimisest			
Põhivara soetus		-176708	0
Rahavoog kokku		-19520	154363
Rahajääk perioodi algul		226620	72257
Rahajääk perioodi lõpul		207100	226620
Muutus		-19520	154363

J. Oeselt
 V. Rõba
 Cfr

OMAKAPITAL

Osakapital 100000 krooni koosneb 10-st 10000-kroonise nimiväärtusega nimelisest osakust.

OMAKAPITALI LIIKUMINE

		Osakapital	Eelmiste per.kasum	Aruandeaasta kasum	Reserv kapital	KOKKU
Algbilanss	2001	100000	107345	111975	10000	329320
Puhaskasum	2000		111975	-111975		
2001 .a. kasum				43679		43679
	Kokku	100000	219320	43679	10000	372999

Neto realiseerimiskäive

OÜ PÄÄSU HOTELL netokäive jaguneb järgmiselt:

1. Majutus	884562
2. Kaubandus	589033
3. Sauna teenus	18876
4. Muud	46248
Kokku	1538719

J. Cesky
V. Rõba
AP

OÜ PÄÄSU HOTELL

Raamatupidamise aastaaruandekoostamise alused ja lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hinamisalused.

OÜ PÄÄSU HOTELL 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, vabariigi valitsuse ja rahandusministri määrustest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovituselised,

OÜ PÄÄSU HOTELL kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuded ostjate vastu on 14900 krooni.

01-03-2002

Lisa 1 Raha ja pangakonto

31.12.2001

Sularaha kassas	EEK	56835,1		
Pangakonto	EEK	150264,56		
KOKKU	EEK	207099,66		

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 14900 krooni. Ostjatelt laekumata bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ühegi esitatud arve maksetähtaeg ei ole ületatud.

arve nr	kp	Teenuse ostja	summa	
213	09.11.01	Felistra AS	660	
241	14.12.01	Tall. Tööst. Hariduskeskus	2540	
242	14.12.01	Felistra AS	2805	
246	21.12.01	E.Energia Elektriteenused	5760	
247	24.12.01	Felistra AS	2640	
248	31.12.01	Felistra AS	495	
		KOKKU	14900	

Lisa 3 Varud

Kaubajäägid ,samuti kassa jääk on seisuga 31.12.2001.a. inventeeritud.

Lisa 4 Maksuvõlad ja maksete ettemaksed

		31.12.2001		31.12.2000	
		Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
1	Ettevõtte tulumaks	12685		10878	
2	Füüsil.isiku tulumaks		6132		8669
3	Sotsiaalmaks		9811		15780
4	Käibemaks		926		5400
5	Erisood.tulumaks	954			704
	kokku	13639	16869	10878	30553

Lisa 5 Realiseerimise netokäive

	2001	2000
Kokku	1538719	1338790
s.h..		
majutusest	884562	794390
muud teenused	654157	544400

Lisa 6 Võlad hankijatele

31.12.01

kokku			5779,90.		
s.h. Kaupmees AS			578,80.		
Eesti Telefon			4928,45.		
EMT			272,65		

Lisa 7

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001.a. lõpuks	219320	EEK
2001.a. jaotamata kasum	43679	EEK
Kokku kasumi vaba jääk	262999	EEK

J. Oksela
V. Rõõm
CP

lisa 8

Materiaalse põhivara liikumine

			Masinad, seadmed	
			2001.a.	
Soetusmaksumus			176708	
Akum. põhivara kulumine			-14725	
Jääkmaksumus			161983	
31,12,01				

Põhivara hulka arvatakse varad kasutuseaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10000 krooni.
Amortisatsiooni norm aastas 20 %.

lisa 4

Maksud

Maksuliik	31,12,00		31,12,01	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks	10878		12685	
Erisood. tulumaks		704	954	
Sotsiaalmaks		15780		9811
Isiku tulumaks		8669		6132
Käibemaks		5400		926
kokku	10878	30553	13639	16869


 V. Kotal
 - 12 -

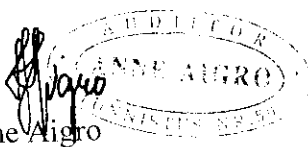
Audiitori järeldusotsus OÜ Pääsu Hotell osanike üldkoosolekule 2001.a. majandusaasta kohta.

Tallinn
05.06.2002.a.

Olen kontrollinud OÜ Pääsu Hotell lõppenud 2001.a.majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.a. aruandeaasta finantstulemiks 43 679 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001.a. 420 295 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Pääsu Hotell majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a.


Anne Aigro
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.50
tel. 6 459 060
050 18532

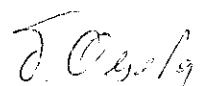
**Majandusaasta kasumijaotamise
aruanne**

OÜ PÄÄSU HOTELL juhatus otsustab jätta 2001.a. puhaskasum
43679 krooni jaotamata.

J. Oeselt
V. Rotsalis

OÜ Pääsu Hotell
Reg .nr. 10030568

Juhatuse liikmete allkirjad 2001.a. Majandusaasta aruandele:


Juhatuse esimees
Üie Oesalg
43808310295


Juhatuse liige
Endel Holm


Juhatuse liige
Valentina Rõbalko

Tallinnas , 06.06.2002.a.