

330063
Majandusaasta aruanne Harju Maakohus
Registrikontseptsioon

SISSE TULNUD

15-04-2009

L.K.

Ärinim

OÜ Amtex Invest

Äriregistri kood

11371573

Aadress

Narva mnt.38 ,Tallinn 10152

Telefon

+ 372 55 531 011

Põhitegevusala

Elamute ja mitteeluhoonete ehitus

EMTAK

41201

Majandusaasta algus

01. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2008

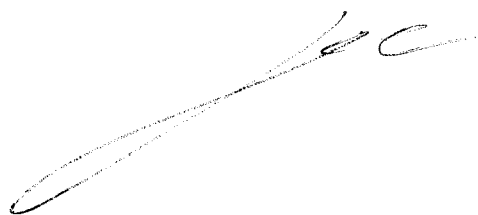
Juhatuse liige

Oleg Kaplun

Marek Timm

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (SKEEM I)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 8. Bilansipäevajärgsed sündmused	13
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008.AASTA MAJANDUSARUANDELE	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
OSANIKE NIMEKIRI	15



Tegevusaruanne

OÜ Amtex Invest teenused asutati 11.04.2007 a .Samal aastal alustati majandustegevusega . OÜ Amtex Invest teenused põhitegevusalaks on : elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Tulud, kulud ja kasum

2008.aastal moodustas OÜ Amtex Invest müügitulu kokku 655 301 krooni. Aruandeaasta puhaskasum on 878 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Amtex Invest põhieesmärgiks turuosa säilitamine Eestis. Plaanis on ka pakkuda tööd 1-2 inimesele.

Juhatuses on kaks liige. Väljamakseid juhatus ja nõukogu liikmetele ei tehtud. Aruandeaastal juhatus on tegutsenud tasuta. Oma osasid pole omandanud või tagatiseks võtnud.

Oleg Kaplun

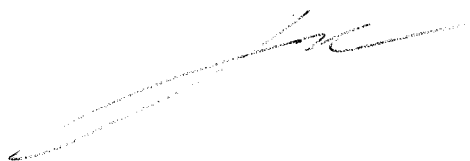
juhatuse liige

13. märts2009

Marek Timm

juhatuse liige

13. märts2009



Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatuse deklaratsioon**

OÜ Amtex Invest juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Amtex Invest finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Amtex Invest on jätkuvalt tegutsev.

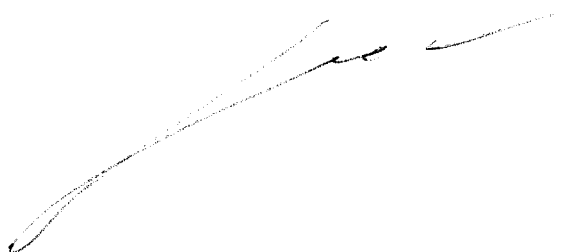
Oleg Kaplun

juhatuse liige

13. märts.....2009

Marek Timm

juhatuse liige

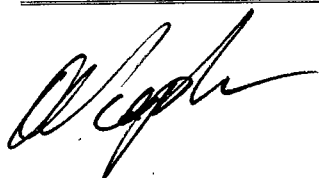
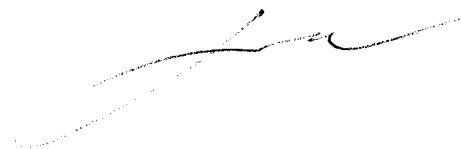
13. märts.....2009

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	2 392	23 129
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		23 452	0
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	8 174	13 818
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		0	200
Kokku		31 626	14 018
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		26 138	46 644
Kokku		26 138	46 644
Käibevara kokku		60 156	83 791
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
<i>Muu inventar ja sisseseade</i>	4	17 631	10 373
<i>(jääkmaksumuses)</i>			
Põhivara kokku		17 631	10 373
VARAD KOKKU		77 787	94 164

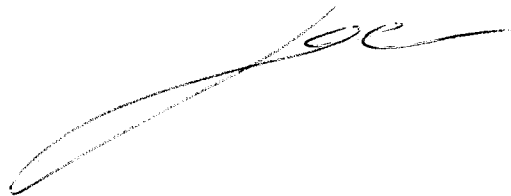
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>		15 000	0
Kokku		15 000	0
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		20 452	0
<i>Maksuvõlad</i>		1 089	0
<i>Viitvõlad</i>		0	53 796
Kokku		21 541	53 796
Lühiajalised kohustused kokku		36 541	53 796
Kohustused kokku		36 541	53 796
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		368	0
Aruandeaasta kasum		878	368
Omakapital kokku		41 246	40 368
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		77 787	94 164

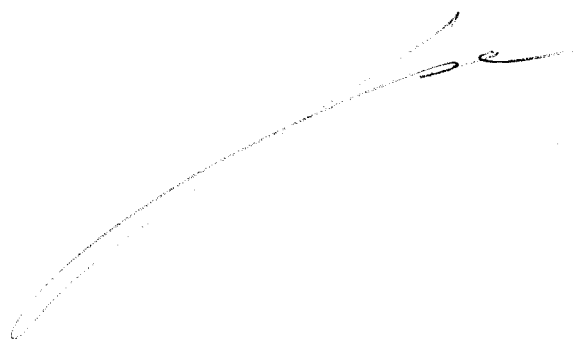
Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	5	655 301	133 255
Muud äritulud		14 728	1
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6	576 096	128 007
Mitmesugused tegevuskulud	7	89 899	4 660
Põhivara kulum ja väärtuste langus		3 079	221
Muud ärikulud		77	0
Ärikasum		878	368
Kasum enne tulumaksustamist		878	368
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		878	368



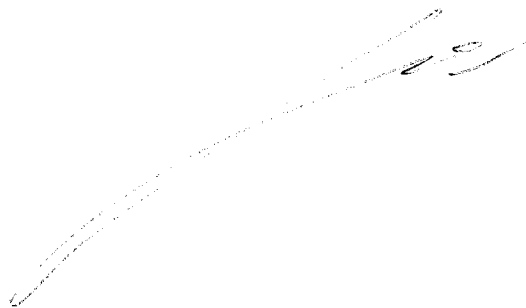
Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		878	368
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	3 079	221
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-17 608	-60 662
Varude muutus		20 507	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-32 255	53 795
Kokku rahavood äritegevusest		-25 399	-6 278
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	4	-10 338	-10 593
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-10 338	-10 593
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		15 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		15 000	0
RAHAVOOD KOKKU		-20 737	-16 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		23 129	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-20 737	-16 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 392	23 129

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	368	368
Osakapitali rahalised sissemaksed	40 000	-	-	40 000
Saldo 31.12.2007	40 000	-	368	40 368
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	878	878
Osakapitali rahalised sissemaksed	-	-	-	-
Saldo 31.12.2008	40 000	-	1 246	41 246



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Amtex Invest 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Amtex Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.



Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui

nendest valmistatavate valmistoode hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoode neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

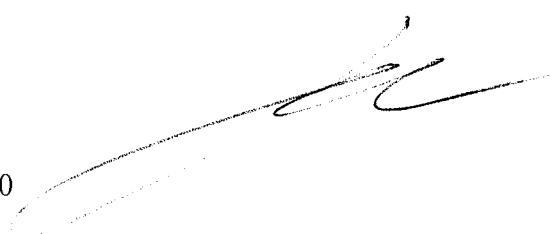
Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Masinaid ja seadmeid	10-33%
Muu materiaalne põhivara	20-40%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.



Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

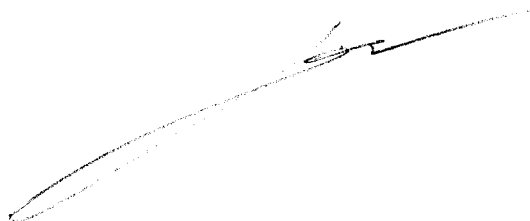
Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	1 443	22 939
Pangakontod	949	190
Raha kokku	2 392	23 129



Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	1 089	13 818	-
Üksikisiku tulumaks	-	-	-	-
Sotsiaalmaks	-	-	-	-
Töötuskindlustusmakse	-	-	-	-
Pensionikindlustus	-	-	-	-
Maksuviivised	-	-	-	-
Muud maksude ettemaksu	8 174	-	-	-
Kokku	8 174	1 089	13 818	-

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 16.04.2007	0	0	0
Soetamine	0	10 593	10 593
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	0	10 593	10 593
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 16.04.2007	0	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	221	221
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	221	221
Jääkmaksumus seisuga 16.04.2007	0	0	0
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	0	10 372	10 372
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	0	10 593	10 593
Soetamine	0	10 338	10 338
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	0	20 931	20 931
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	0	221	221
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	3 079	3 079
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	3 300	3 300
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	0	10 372	10 372
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008	0	17 631	17 631

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (41201)	655 301	133 255
Kokku	655 301	133 255

Piirkond	2008	2007
Eesti	655 301	133 255
Kokku	655 301	133 255

Lisa 6. Kaubad, toore, materjal ja teenused

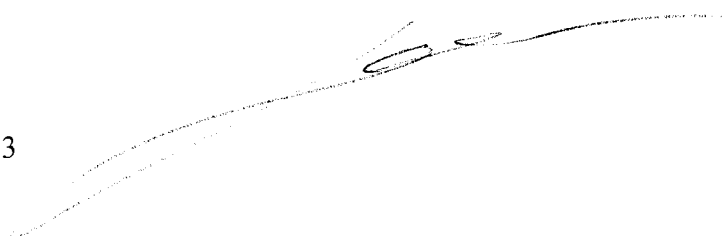
	2008	2007
Tooraine ja põhimaterjalid	575 096	128 007
Veoteenuste kulud	1 000	0
Kokku	576 096	128 007

Lisa 7. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Raamatupidamisteenuste kulu	6 356	2 457
Pangateenusekulud	1 701	730
Transpordikulud	24 000	0
Telefon,fax,postikulud	3 642	0
Muud kulud	54 200	1 473
Kokku	89 899	4 660

Lisa 8. Bilansipäevajärgsed sündmused

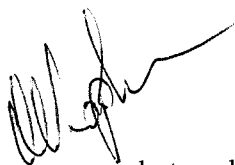
Bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul ei toimunud olulisi sündmusi, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.aasta majandusaruandele

OÜ Amtex Invest juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Oleg Kaplun



juhatuse liige

13 märts2009

Marek Timm

juhatuse liige

13 märts2009

**Kasumi jaotamise ettepanek**

2008. aasta puhaskasum	878
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	368
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.08	1 246

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt

Jaotamata kasumisse 1 246

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 1 246



Osanike nimekiri

OÜ Amtex Invest osanike nimekiri seisuga 31.12.2008.a:

Osaniku nimi, isikukood, elukoht	Osade nimiväärtus	Omandatud
Oleg Kaplun i.k. 37604170262 Tallinn	20 000	11.04.2007
Marek Timm i.k. 37207010272, Tallinn	20 000	11.04.2007

