

Kompressorikeskus OÜ

Konsolideeritud
majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	Kompressorikeskus OÜ
Äriregistri kood	10573292
Aadress	Kadaka tee 5 Tallinn 10621
Telefon	+372 6 15 55 50
Faks	+372 6 15 55 51
e-post	info@kompressorikeskus.ee
Interneti kodulehekülg	www.kompressorikeskus.ee
Majandusaasta	01.01.2008-31.12.2008

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Konsolideeritud bilanss.....	7
Konsolideeritud kasumiaruanne.....	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	12
Lisa 3. Nõuded ostjatele	12
Lisa 4. Lühiajalised laenud.....	13
Lisa 5. Maksunõuded ja –kohustused.....	13
Lisa 6. Varud	13
Lisa 7. Materiaalne põhivara	14
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	15
Lisa 10. Osakapital	15
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	15
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused	16
Lisa 13. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	16
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 15. Konsolideerimata finantsaruanded	18
Audiitori järeldusotsus	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Kompressorikeskus OÜ on asutatud 8 juulil 1999 aastal. Käesolev majandusaasta aruanne kajastab perioodi alates 01.01.2008 kuni 31.12.2008.a. Majandusaasta aruandesse on konsolideeritud ka tütarettevõtete tulemused.

Osaühing Kompressorikeskus põhitegevuseks on suruõhuseadmete müügi ja hoolduse korraldamine põhiliselt Eesti Vabariigis aga ka teistes Balti riikides.

Seoses Eesti üldise majanduskasvu aeglustumisega säilis Kompressorikeskus OÜ äritegevuse maht võrreldes 2007 aastaga. 2009. aasta olulisemateks eesmärkideks on olemasoleva turupositsiooni kindlustamine.

2008 aasta I kvartalis omandati Leedu firma Kompresoriu Centras UAB osakud 100% ulatuses. Seega moodustus kontsern, milles on sarnase tootevalikuga ettevõtte kõigis kolmes Balti riigis.

Tulud, kulud ja kasum

Kompressorikeskus OÜ kontserni majandusaasta käive 2008. aastal oli 55,3 miljonit krooni, millest ühendusesisene käive ja kolmnurktingid moodustasid 18 miljonit krooni. Müük väljapoole Eesti Vabariiki moodustas kogukäibest 33 %.

2009 aasta kontserni käibeks on planeeritud 70 miljonit krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)		55 294	46 880
Tulu muutus (%)	$\text{Tulu muutus (\%)} = (\text{müügitulu 2008} - \text{müügitulu 2007}) / \text{müügitulu 2007} * 100$	18 %	1,1 %
Puhaskasum (tuh kr)		2 574	2 781
Kasumi muutus (%)	$\text{Kasumi muutus (\%)} = (\text{puhaskasum 2008} - \text{puhaskasum 2007}) / \text{puhaskasum 2007} * 100$	-7,4 %	33 %
Käibe puhasrentaablus (%)	$\text{Käibe puhasrentaablus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	5 %	6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$	2,95	2,29
Omakapitali rentaablus ROE	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$	24 %	29 %
Varade puhasrentaablus ROA	$\text{Puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	16%	17 %

Juhatus liige: _____

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad Eesti kroonides, väljapoole Eesti Vabariiki tehingud hõlmavad peamiselt Euroopa Liidu liikmesriike ning toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 688 049 krooni. Sarnaselt eelmise aastaga olid põhiliseks investeeringuallikaks kompressorid klientidele väljarentimiseks, kuid investeeriti ka töötajatele inventari soetamisse.

Personal

2008.aastal oli Kompressorikeskus OÜ kontsernis töötajate arv aasta alguses 29, aasta lõpuks vähenes töötajate arv 28-ni ning palkade ning lisatasude kogusumma möödunud aastal oli 7 229 492 krooni. Juhatuse liikmetele arvestatud liikmetasu 659 524. krooni

Lembit Talts	Juhatuse liige	_____	04.06.2009
--------------	----------------	-------	------------

Allan Aasmäe	Juhatuse liige	_____	04.06.2009
--------------	----------------	-------	------------

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Kompressorikeskus OÜ (emaettevõtte) ja emaettevõtte koos tütarettevõtetega (kontsern) 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt emaettevõtte ja kontserni 31.12.2008 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2008-31.12.2008 majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Kompressorikeskus OÜ ja tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad majandusüksused.

Lembit Talts	Juhatuse liige	_____	04.06.2009
--------------	----------------	-------	------------

Allan Aasmäe	Juhatuse liige	_____	04.06.2009
--------------	----------------	-------	------------

Konsolideeritud bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	2 876 865	4 280 771
Nõuded ostjatele	3	5 580 898	5 261 460
Lühiajalised rahalised nõuded		83 884	113 445
Lühiajalised laenud	4	142 624	500 551
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	38 833	84 812
Ettemaksed tarnijatele		14 628	13 676
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		328 144	249 403
Varud	6	5 745 592	5 054 896
Käibevara kokku		14 811 468	15 559 014
Põhivara			
Pikaajalised nõuded		0	130 946
Materiaalne põhivara	7	1 248 981	600 621
Immateriaalne põhivara	8	30 359	0
Põhivara kokku		1 279 340	731 567
VARAD KOKKU		16 090 808	16 290 581

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	9	56 161	13 116
Ostjate ettemaksud		332 871	574 206
Võlad tarnijatele		2 949 822	3 614 810
Võlad töövõtjatele		547 758	961 581
Maksuvõlad	5	948 464	942 846
Dividendivõlad koos potentsiaalse tulumaksu kohustusega		0	689 697
Muud viitvõlad		183 782	0
Lühiajalised kohustused kokku		5 018 858	6 796 256
Pikaajalised võlakohustused	9	214 147	0
Kohustused kokku		5 233 005	6 796 256

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	10	200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000
Realiseerimata kursimuutused		789 949	0
Eelmiste aastate jaotamata kasum		7 274 325	6 493 572
Aruandeaasta kasum		2 573 529	2 780 753
Omakapital kokku		10 857 803	9 494 325
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		16 090 808	16 290 581

Konsolideeritud kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Realiseerimise netokäive	11	55 293 869	46 818 735
Muud äritulud		75 448	70 955
Äritulud kokku		55 369 317	46 889 690
Kaubad, toore, materjal ja teenused		35 843 295	32 096 820
Mitmesugused tegevuskulud		5 067 140	3 910 076
Tööjõukulud		10 508 946	7 251 346
<i>Palgakulu</i>		<i>7 889 016</i>	<i>5 369 406</i>
<i>Sotsiaalmaksud</i>		<i>2 619 930</i>	<i>1 881 940</i>
Põhivara kulum, väärtuse langus	7,8	357 647	190 690
Muud ärikulud		163 680	5 075
Ärikulud kokku		51 940 708	43 454 007
Ärikasum		3 428 609	3 435 683
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		33 377	62 162
Kasum valuutakursi muutustest		70 971	784
Intressikulud		-167 660	-94 128
Kahjum valuutakursi muutustest		-63 816	-68 492
Kokku finantstulud ja – kulud		-127 128	-99 674
KASUM ENNE TULUMAKSU		3 301 481	3 336 009
ETTEVÕTTE TULUMAKS		- 727 952	- 555 256
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 573 529	2 780 753

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 428 609	3 435 683
Põhivara kulum		357 647	190 690
Kasum/kahjum põhivara müügist		-70 713	- 8 826
Äritegevusega seotud käibevara muutus		- 1 145 489	- 290 882
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		- 1 165 135	499 657
Makstud dividendide tulumaks		- 623 320	- 648 715
Makstud intressid		- 167 660	- 94 128
Kokku rahavood äritegevusest		613 939	3 083 479
Rahavood investeerimistegevusest			
Müüdud põhivara		316 539	18 776
Soetatud põhivara		- 688 049	- 348 212
Antud laenud		0	- 297 285
Antud laenude tagastus		105 625	308 535
Saadud intressid		33 377	62 162
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-232 508	- 256 024
Rahavood finantseerimistegevusest			
Tasutud kapitalirendimaksud		-37 580	- 12 280
Väljamakstud dividendid		-2 544 861	- 2 300 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 2 582 441	- 2 312 280
RAHAVOOD KOKKU		- 2 201 010	515 175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	4 280 771	3 833 304
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 2 201 010	515 175
Realiseerumata kursimuutused		789 949	0
Valuutakursi muutused		7 155	- 67 708
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2 876 865	4 280 771

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursimuutused	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	200 000	20 000	0	4 327 871	4 165 699	8 713 570
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-	-	+ 4 165 699	-4 165 699	0
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-	-1 999 998	-	- 1 999 998
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	+ 2 780 753	+ 2 780 753
Saldo 31.12.2007	200 000	20 000	0	6 493 572	2 780 753	9 494 325
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-	-	+ 2 780 753	- 2 780 753	0
Realiseerimata kursimuutused	-	-	+ 789 949	-	-	+ 789 949
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-	- 2 000 000	-	- 2 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	+ 2 573 529	2 573 529
Saldo 31.12.2008	200 000	20 000	789 949	7 274 325	2 573 529	10 857 803

Juhatus liige: _____

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Kompressorikeskus OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Kompressorikeskus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kompressorikeskus OÜ on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserniettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid

2008. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Kompressorikeskus OÜ (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtjate Kompresoriu Centras UAB ja AirCenter Latvia SIA finantsnäitajad. Vajadusel on tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste tulude, kulude ja rahavoogude ümberarvestamisel välisvaluutas (arvestusvaluuta) Eesti kroonidesse kasutatakse nende tekkimise päeva kurssi/ perioodi kaalutud keskmist kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga kursi alusel. Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse omakapitali kirjel „Realiseerimata kursivahed”

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalne põhivara hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise ajal tegevuskuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärade vahemikud materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

- Masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 33%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalsele põhivarale 10-20%

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või periood lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et peaks tegema lisanduvaid väljaminekuid,
 - 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja –kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasel väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	52 823	22 013
Pangakontod	2 824 042	4 258 758
Kokku	2 876 865	4 280 771

Lisa 3. Nõuded ostjatele

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatele laekumata arved	5 627 727	5 281 782
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 46 829	- 20 322
Kokku	5 580 898	5 261 460

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	2008	2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	20 322	49 789
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	0	- 20 545
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	46 829	22 815
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	- 20 322	- 31 737
Kokku	46 829	20 322

Juhatuse liige: _____

Lisa 4. Lühiajalised laenud

	Laenu saldo 31.12.2007	Laenu suurendamine	Laenu tagasimaksed	Laenu saldo 31.12.2008	Intressi määr aastas	Tähtaeg
Kompresoriu Centras UAB	252 302	Elimineeritud konsolideerimisel	Elimineeritud konsolideerimise	0	5 %	1.06.2009
Ivacom SIA	248 249	-	105 625	142 624	5 %	25.05.2008
Lühiajalised laenud kokku	500 551			142 624		

Lisa 5. Maksunõuded ja –kohustused

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Üksikisiku tulumaks Eesti	-	109 175	-	117 560
Üksikisiku tulumaks Läti	-	7 222	-	-
Sotsiaalmaks Eesti	-	200 641	-	208 438
Sotsiaalmaks Läti	-	12 402	-	-
Töötuskindlustus maks Eesti	-	5 037	-	5 295
Kogumispensioni maks Eesti	-	9 582	-	10 280
Käibemaks Eesti	-	255 121	-	533 895
Käibemaks Läti	-	24 440	-	-
Käibemaks Leedu	-	134 779	-	-
Ettemaksete käibemaks Eesti	38 795	-	84 812	-
Maksude ettemaksed Leedu	38	-	-	-
Ettevõtte tulumaks Eesti	-	60 621	-	67 378
Ettevõtte tulumaks Läti	-	124 228	-	-
Ettevõtte tulumaks Leedu	-	1 746	-	-
Muud maksud (saastetasu, pakend)		3 470		0
Kokku	38 833	948 464	84 812	942 846

Lisa 6. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad laos	5 426 728	4 587 362
Kaubad objektide ladudes	318 864	436 241
Müügiootel põhivara	0	31 293
Kokku	5 745 592	5 054 896

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	670 102	334 599	1 004 701
Lisandus tütrelt Leedus	676 984	92 477	769 461
Soetus	609 229	54 386	663 615
Müük	- 394 224	0	- 394 224
Ümberklassifitseerimine varudest	127 340	0	127 340
Amortiseerunud põhivara mahakandmine	0	- 15 678	- 15 678
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	1 689 431	465 784	2 155 215
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	204 217	199 863	404 080
Lisandus tütrelt Leedus	191 578	51 492	243 070
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	250 740	99 284	350 024
Müüdnud materiaalse põhivara kulum	- 75 262	0	- 75 262
Amortiseerunud põhivara mahakandmine	0	- 15 678	- 15 678
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	571 273	334 961	906 234
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	465 885	134 736	600 621
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	1 118 158	130 823	1 248 981

Lisa 8. Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	0
Lisandus tütrelt Leedus	33 101
Soetus	16 767
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	49 868
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	0
Lisandus tütrelt Leedus	11 886
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	7 623
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	19 509
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	30 359

Juhatus liige: _____

Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2007	13 116
sh. makseperiood alla 1 aasta	13 116
sh. makseperiood 1-5 aastat	0
Kohustus seisuga 31.12.2008	270 308
sh. makseperiood alla 1 aasta	56 161
sh. makseperiood 1-5 aastat	214 147
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	37 580
Aruandeperioodil makstud intressid	12 382
Alusvaluuta	EUR
Keskmine intressimäär	6,60 %
Rendiperiood	5 aastat
Soetatud vara soetusmaksumus	121 598
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	13 116
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	270 308

Kasutusrent

Aruandeperioodil on kasumiaruandes kajastatud sõidukite kasutusrendimakseid summas 540 543 krooni ja ruumide rendimakseid summas 629 109 krooni.

	Masinad ja seadmed
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	395 243
1-5 aastat	798 921

Lisa 10. Osakapital

Kompressorikeskus OÜ osakapital seisuga 31.12.2008 on 200 000 krooni, mis koosneb 2 osast a´100 000 krooni. Põhikirja järgi on osaühingu miinimum kapital 200 000 krooni ja maksimum kapital 800 000 krooni

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	EMTAK	2008	2007
Muud üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete müük	46699	40 470 249	13 627 813
Masinate ja seadmete remont	33121	14 565 216	33 145 882
Äri jm. juhtimisalane nõustamine	70221	258 404	106 281
Kokku		55 293 869	46 879 976

Piirkond	2008	2007
Eesti	36 520 522	40 497 613
Euroopa	18 573 442	4 997 372
Eksport väljapoole Euroopa Liitu	199 905	1 384 991
Kokku	55 293 869	46 879 976

Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 9 319 087 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 957 008 krooni.

Lisa 13. Pikaajalised finantsinvesteeringud**Tütarettevõtted**

	AirCenter SIA	Kompresoriu Centras UAB	Kokku
Asukoht	Läti Vabariik	Leedu Vabariik	-
Põhitegevusala	Suruõhutehnika müük ja hooldus	Suruõhutehnika müük ja hooldus	-
Osade arv 31.12.2007	1	0	
Osade arv 31.12.2008	1	1	
Osalus 31.12.2007	100 %	0	
Omandatud osalus 2008	0	100 %	
Osalus 31.12.2008	100 %	100 %	
Soetusmaksumus 31.12.2007	111 457	0	111 457
Osade soetamine 2008	0	241 206	241 206
Soetusmaksumus 31.12.2008	111 457	241 206	352 663

Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2008

	AirCenter SIA	Kompresoriu Centras
Osakapital	110 489	45 316
Kohustuslik reservkapital	-	4 532
Jaotamata kasum/ -kahjum	- 489 287	1 989 009
Omakapital kokku	- 378 798	2 038 857

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Osajuhatus juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

Kompressorikeskus OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ja teenuse ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapooli nimi	Osapooli kirjeldus	Teenused ja kaubad		Saldo 31.12.2008	
		Ostetud	Müüdud	Nõue	Kohustus
Juriidiline isik	Juhatus liige	26 418	4 317 923	1 366 624	-
Juriidiline isik	Juhatus liige	153 266	487 884	389 719	-

Antud ja võetud laenud

Kompressorikeskus OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud laenu tehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapooli nimi	Osapooli kirjeldus	Laenud		Saldo 31.12.2008	
		Antud	Võetud	Nõue	Kohustus
Juriidiline isik	Tütar	682 192	-	709 614	-
Juriidiline isik	Tütar	66 293	-	66 293	-

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 15. Konsolideerimata finantsaruanded**Konsolideerimata bilanss****VARAD**

	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha ja pangakontod	2 639 544	4 169 314
Nõuded ostjatele	4 567 385	5 261 460
Lühiajalised rahalised nõuded	76 922	113 445
Lühiajalised laenud	433 534	500 551
Ettemaksed		
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	38 795	84 812
<i>Ettemaksed tarnijatele</i>	0	13 676
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	247 891	249 403
Kokku ettemaksed	286 686	347 891
Varud	4 525 686	5 054 896
Käibevara kokku	12 529 757	15 447 557
Põhivara		
Tütarettevõtte osakud	352 663	111 457
Pikaajalised nõuded	484 997	130 946
Materiaalne põhivara	411 161	600 621
Põhivara kokku	1 248 821	843 024
VARAD KOKKU	13 778 578	16 290 581
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	0	13 116
Ostjate ettemaksud	254 321	574 206
Võlad tarnijatele	2 686 929	3 614 810
Võlad töövõtjatele	658 065	961 581
Maksuvõlad	640 177	942 846
Dividendivõlad koos potentsiaalse tulumaksu kohustusega	0	689 697
Lühiajalised kohustused kokku	4 239 492	6 796 256
OMAKAPITAL		
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	7 274 324	6 493 572
Aruandeaasta kasum	2 044 761	2 780 753
Omakapital kokku	9 539 086	9 494 324
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	13 778 578	16 290 581

Juhatuse liige: _____

Konsolideerimata kasumiaruanne

	2008	2007
Realiseerimise netokäive	42 242 651	46 818 735
Muud äritulud	87 024	70 955
Äritulud kokku	42 329 675	46 889 690
Kaubad, toore, materjal ja teenused	27 947 664	32 096 820
Mitmesugused tegevuskulud	3 753 864	3 910 076
Tööjõukulud	7 729 905	7 251 346
<i>Palgakulu</i>	5 734 708	5 369 406
<i>Sotsiaalmaksud</i>	1 995 197	1 881 940
Põhivara kulum, väärtuse langus	198 210	190 690
Muud ärikulud	10 004	5 075
Ärikulud kokku	39 639 647	43 454 007
Ärikasum	2 690 028	3 435 683
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	70 785	62 162
Kasum valuutakursi muutustest	3 951	784
Intressikulud	-136 321	-94 128
Kahjum valuutakursi muutustest	-52 034	-68 492
Kokku finantstulud ja – kulud	-113 619	-99 674
KASUM ENNE TULUMAKSU	2 576 409	3 336 009
ETTEVÕTTE TULUMAKS	-531 648	-555 256
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2 044 761	2 780 753

Konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	2 690 029	3 435 683
Põhivara kulum	198 210	190 690
Kasum/kahjum põhivara müügist	-83 992	-8 826
Äritegevusega seotud käibevara muutus	1 308 496	-290 882
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 907 116	499 657
Makstud dividendide tulumaks	- 623 320	-648 715
Makstud intressid	-136 321	-94 128
Kokku rahavood äritegevusest	1 445 985	3 083 479
Rahavood investeerimistegevusest		
Müüdud põhivara	245 914	18 776
Soetatud põhivara	-158 154	-348 212
Finantsinvesteeringu soetus	-241 206	-111 457
Antud laenud	-748 485	-297 285
Antud laenude tagastus	461 451	308 535
Saadud intressid	70 785	62 162
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-369 695	-367 481
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud kapitalirendimaksed	-13 116	-12 280
Väljamakstud dividendid	-2 544 861	-2 300 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 557 977	-2 312 280
RAHAVOOD KOKKU	-1 481 687	403 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 169 314	3 833 304
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 481 687	403 718
Valuutakursi muutused	- 48 083	-67 708
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 639 544	4 169 314

Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapita l	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	200 000	20 000	4 327 871	4 165 699	8 713 570
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-	4 165 699	-4 165 699	0
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-1 999 998	-	- 1 999 998
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	2 780 753	2 780 753
Saldo 31.12.2007	200 000	20 000	6 493 572	2 780 753	9 494 325
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-	2 780 753	-2 780 753	0
Välja kuulutatud dividendid	-	-	-2 000 000	-	-2 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	2 044 761	2 044 761
Saldo 31.12.2008	200 000	20 000	7 274 325	2 044 761	9 539 086

Juhatuse liige: _____

Sõltumatu audiitori järeldusotsus

OSAÜHING KOMPRESSORIKESKUS omanikele

Järeldusotsus konsolideeritud aastaaruande kohta

Olen auditeerinud juuresolevat KOMPRESSORIKESKUS OÜ 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus konsolideeritud aastaaruande eest

Konsolideerimisgrupi aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab emaettevõtte juhatuse. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud konsolideerimisgrupi aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust konsolideerimisgrupi aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et konsolideerimisgrupi aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks konsolideerimisgrupi aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor konsolideerimisgrupi aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust konsolideerimisgrupi sisekontrolli efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka konsolideerimisgrupi aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja konsolideerimisgrupi aastaaruande üldist esituslaadi.

Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust konsolideerimisgrupi aastaaruande kohta.

Hinnang konsolideeritud aastaaruande kohta

Leedus ja Lätis asuvate tütarettevõtete 2008 majandusaasta aastaaruanded on auditeerimata. Sooritatud auditi protseduurid ei võimaldanud mul saada kinnitust tütarettevõtete juhtkondade poolt esitatud aruannetes olevale.

Välja arvatud eelmises lõigus toodud asjaolude võimalike paranduste mõju, olen seisukohal, et ülalmainitud konsolideerimisgrupi aastaaruanne, mis näitab 2008. aasta finantstulemuseks 2 573 529 krooni kasumit ja bilansimahuks 16 090 808 krooni, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31. detsember 2008.



Sirje Kõrgmaa

Vannutatud audiitor, kutsetunnistus nr. 175

Tallinnas, 19. juunil 2009. aastal

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 274 325
Aruandeaasta puhaskasum	2 573 529
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:</i>	9 847 854
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Välja maksta dividendideks	- 2 000 000
<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	7 847 854

Lembit Talts	Juhatuse liige	_____	04.06.2009
--------------	----------------	-------	------------

Allan Aasmäe	Juhatuse liige	_____	04.06.2009
--------------	----------------	-------	------------

Juhatus allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus:

Lembit Talts	Juhatus liige	_____	19.06.2009
--------------	---------------	-------	------------

Allan Aasmäe	Juhatus liige	_____	19.06.2009
--------------	---------------	-------	------------

Osanike nimekiri koosoleku kuupäeva seisuga:

				osa väärtus
1. Aasmäe ja Ko OÜ	reg.nr.11449097	Tallinn	1 osa	100 000
2. Taltsi Varad OÜ	reg.nr.11420484	Tallinn	1 osa	100 000

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	Kood	Summa
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	28 332 205
Masinate ja seadmete remont	33121	13 882 282
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	28 164
Kokku		42 242 651

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10573292	Osaühing Kompressorikeskus	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@kompressorikeskus.ee
Faks	+372 6267754
Mobiiltelefon	+372 5103071
Telefon	+372 6726489
Telefon	+372 6267750

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Taltsi Varad OÜ	11420484	Oti talu, Sõmeru küla, Kose vald, Harjumaa, 75115	100000
Aasmäe ja KO OÜ	11449097	Tähetorni 43, Tallinn, 11625	100000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi- tegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	13882282	32.80	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	28332205	66.93	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	28164	0.07	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Kompressorikeskus (registrikood: 10573292) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allan Aasmäe (Juhatuse liige) - kinnitanud 25.06.2009