

04-02-2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE

L-14

Sirje Mägi

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007**ärinimi või sihtasutuse**

nimi: LOIO OÜ

registrikoode: 11242692

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: Vahtramäe tee 15

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihnumber: 11912

maakond: Harjumaa

telefon: 372 51 47890

faks: -

e-posti aadress: aakuusk@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9-11
Majandusaasta aruande allkirjad	12

Lisatud:

Kasumi jaotamise ettepanek

Osanike nimekiri



Tegevusaruanne

OÜ Loio alustas oma tegevust 06.04.2006.a. Ettevõtte suunitlus on teenuste müük. Peamisteks tegevusaladeks on transpordi-, raamatupidamis-, koristusteenused ja konsultatsioonid. 2007. aastal oli käive 557 086 krooni ja kasum 64 977 krooni.

Finantssuhtarvud

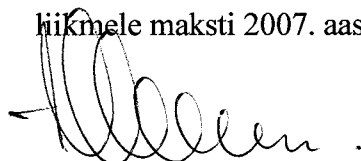
	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu (tuh kr)	557 086	61 303
Tulu kasv	808 %	100 %
Brutokasumi määr %	12 %	10 %
Puhaskasum (tuh kr)	64 977	5 846
Kasumi kasv	1011 %	100 %
Puhasrentaablus	12 %	10 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,74	1,05
ROA	5 %	1 %
ROE	59 %	13 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

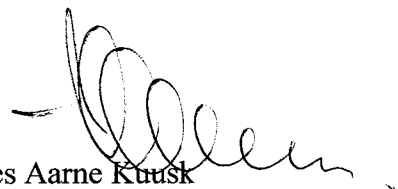
2008. aastal on kavas jätkata samadel tegevusaladel, suurendada käivet ja kasumit.

2007. aastal oli keskmine töötajate arv 1, töötasusid maksti 17 300 krooni. Juhatuse liikmele maksti 2007. aastal juhatuse liikme tasu 3060 krooni.



Aarne Kuusk

Juhatuse esimees



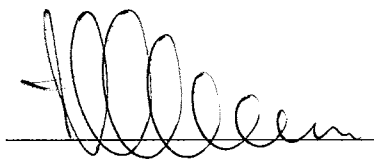
Juhatuse deklaratsioon

OÜ Loio juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Loio finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

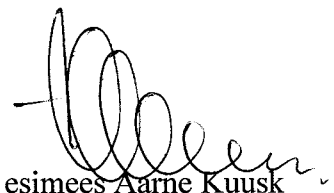
Juhatuse hinnangul on OÜ Loio jätkuvalt tegustev äriühing.



Aarne Kuusk

Juhatuse esimees

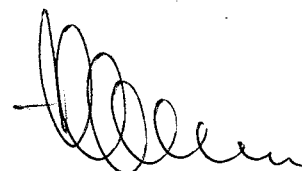
07.01.09.....(kuupäev)



Juhatuse esimees Aarne Kuusk

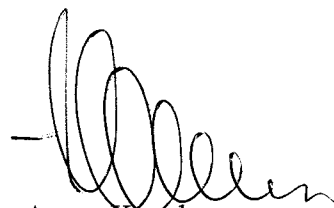
RAAMATUPIDAMISBILANSS (Kroonides)

VARAD	Lisad	31.12.2007	01.01.2007
KÄIBEVARA			
Raha		40 936	17 385
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		68 289	20 386
<i>Muud nõuded</i>		451 000	450 097
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõiud</i>	<i>Lisa 1</i>	28	3 010
<i>Teenuste ettemaksed</i>		3 111	3 915
Kokku		522 428	477 408
KÄIBEVARA KOKKU		563 364	494 793
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Sidusettevõtete osad</i>		26 184	18 224
<i>Muud rahaturuinstrumentid</i>		256 676	
<i>Muud pikaajalised nõuded</i>		300 000	
Materiaalne põhivara			
<i>Muu põhivara</i>		45 989	26 082
PÕHIVARA KOKKU	<i>Lisa 2</i>	628 849	44 306
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 192 213	539 099
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.2007	01.01.2007
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised laenud	<i>Lisa 3</i>	12 855	464 187
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		73 613	7 947
<i>Muud võlad</i>		924	
<i>Maksuvõlad</i>	<i>Lisa 1</i>	8 034	
<i>Muud viitvõlad</i>		2 700	
Kokku		85 271	7 947
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		98 126	472 134
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenud		983 264	21 119
KOHUSTUSED KOKKU		1 081 390	493 253
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Reservkapital		292	
Eelnevate perioodide kasum		5 554	
Aruandeaasta kasum		64 977	5 846
OMAKAPITAL KOKKU		110 823	45 846
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 192 213	539 099



KASUMIARUANNE

	Lisa	2007.a.	2006.a.
Müügitulu		557 086	61 303
Kokku TULUD	Lisa 4	557 086	61 303
Kauba, toore,materjal ja teenused		-350 550	
Palgakulu		-27 130	
s.h. Töötasu		-20 360	
s.h. Sotsiaalmaksud		-6 770	
Muud tegevuskulud		-166 033	-49 724
Põhivara kulum		-9 754	-442
Ärikulud		-96	-5
Ärikulud kokku		-553 563	-50 171
<u>ÄRIKASUM/ KAHJUM</u>		3 523	11 132
Intressitulud		41 448	
Intressikulud			-3 510
Finantstulud sidusettevõtte osakult		7 960	
Finantskulud sidusettevõtte osakult			-1 776
Muud finantstulud		12 046	
<u>KAHJUM MAJANDUSTEGEVUSEST</u>		64 977	5 846



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Kroonides)

1	RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2007.a.	2006.a.
1.1.	Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
	Puhaskasum	64 977	5 846
	Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	9 754	442
	Kokku kasum koos korrigeerimisega	74 731	6 288
1.2.	Käibevara muutused		
	Nõuetest ostjatele	-47 903	-20 386
	Mitmesugustest nõuetest	-903	-450 097
	Maksude ettemaksed ja tulevaste perioodide kuludest	3 786	-6 925
	Kokku käibevara muutusest	-45 020	-477 408
1.3.	Lühiajaliste kohustuste muutused		
	Mitmesugused võlad	924	
	Tarnijatele tasumata võlgadest	65 666	7 946
	Maksuvõlgadest	8 034	
	Muud viitvõlad	2 700	
	Kokku lühiajaliste kohustuste muutused	77 324	7 946
	KOKKU ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD	107 035	-463 174
2	INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
	Materiaalse põhivara ostmine	-29 661	-26 524
	Kapitalirendi tagasimaksed	-8 727	
	Investeering sidusettevõttesse	-7 960	-18 224
	Muud pikaajalised nõuded	-300 000	
	Pikaajalistest finantsinvesteeringutest	-256 676	
	KOKKU INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-603 024	-44 748
3	FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
	Saadud laenud	540 000	499 579
	Saadud laenu tagastus	-20 460	-14 272
	KOKKU FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	519 540	485 307
	KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	23 551	-22 615
	Raha ja ekvivalendid perioodi algul	17 385	40 000
	Raha ja ekvivalentide muutus	23 551	-22 615
	Raha ja ekvivalendid perioodi lõpul	40 936	17 385



Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 06.04.2006.a.	40 000	0	0	40 000
 Aruandeaasta Kasum			5 846	5 846
Saldo 31.12.2006.a.	40 000	0	5 846	45 846
 Eraldised Reservkapitali		292	- 292	0
 Aruandeaasta Kasum			64 977	64 977
Saldo 31.12.2007.a.	40 000	292	70 531	110 823



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Loio 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamisperioodil (01.01.2008 kuni 15.05.2008).

OÜ Loio kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Lisa 1. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

<u>Maksude ettemaksed :</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Käibemaks		3 010 krooni
Töötuskindlustus	28 krooni	
<u>Maksuvõlad :</u>		
Käibemaks	4 360 krooni	
Üksikisiku tulumaks	2 777 krooni	
Sotsiaalmaks	897 krooni	
Kokku	8 034 krooni	

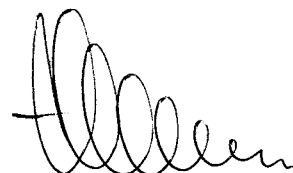
Lisa 2. Põhivara

Sidusettevõtted

2006.a. soetati osalus sidusettevõttes

Sidusettevõtete loetelu HTA Vara OÜ
(asukohamaa Eesti)

Soetusmaksumus	20 000 EEK
Osalus %	33 %
Bilansiline maksumus	
seisuga 31.12.2006.a.	18 224 EEK
Bilansiline maksumus	
seisuga 31.12.2007.a.	26 184 EEK



Muud rahaturu instrumendid

Muud rahaturu instrumendid on ostetud võlakirjad

	Kobe Asset 1	Kobe Asset 4
Soetatud tk.	1	1
Soetushind	139 251 EEK	105 379 EEK
Bilansiline maksumus		
seisuga 31.12.2007.a.	148 874 EEK	107 802 EEK

Muud pikaajalised nõuded

Muud pikaajalised nõuded koosnevad teisele Eesti juriidilisele ettevõttele antud pikaajalisest laenust. Maksetähtaeg 13.03.2010.a., aastaintress 15 %. Intressid tasutakse laenu tagasi maksmisel.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja/või mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed kantakse kasutusse võtmise hetkel 100 % kuludesse ja peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest (mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest) maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooni normid aastas :

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	1 % – 10 %
Tehnoloogilised seadmed	10 % - 20 %
Transpordivahendid	10 % - 25 %
Muu põhivara	20 % - 30 %

Materiaalse põhivara liikumine 2007

	Muud vahendid	KOKKU
Algmaksumuses 31.12.2006	26 524	26 524
Jääkmaksumus 31.12.2006	26 082	26 082
Ost 2007	29 661	29 661
Kulum 2007	-9 754	-9 754
Akumuleeritud kulum	-10 196	-10 196
Algmaksumuses 31.12.2007	56 185	56 185
Jääkmaksumus 31.12.2007	45 989	45 989



Lisa 3. Lühiajalised ja pikaajalised laenuvõlad

Lühiajaline laen koosneb kapitalirendiga soetatud vara lühiajalisest maksest .
2006.a. detsembris soetati järelmaksuga arvuti, tagasimakse tähtaeg 2009.a. detsembris, intressimäär aastas 15,9 %.

Lepingumaht dets.2006.a.	32 119 EEK
2006.a. põhiosa maksed	2 273 EEK
2007.a. põhiosa maksed	8 727 EEK
2007.a. makstud intressid	(4 128 EEK)
Jääkvõlg seisuga 31.12.2007.a.	21 119 EEK
s.h. lühiajaline makse	12 855 EEK
s.h. pikaajaline makse	8 264 EEK

Pikaajalised laenud

Pikaajalised laenud koosnevad kapitalirendi pikaajalisest maksest (8 264 EEK) ja eraisikutelt võetud tähtajatut intressita laenudest (975 000 EEK)

Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

	2007.a.	2006.a.
<u>Tegevusalade lõikes:</u>		
Transporditeenus	461 750 EEK	42 200 EEK
Raamatupidamisteenus	36 455 EEK	5 000 EEK
Koristusteenus	33 745 EEK	
Muud teenused	25 136 EEK	14 103 EEK
Kokku	557 086 EEK	61 303 EEK

<u>Piirkondade lõikes:</u>		
Eesti	545 431 EEK	58 174 EEK
Läti	11 655 EEK	3 129 EEK
Kokku	557 086 EEK	61 303 EEK

EMTAK koodid

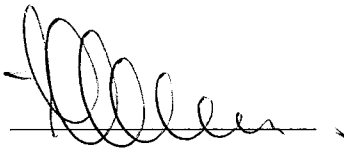
Transporditeenus	49411 Kaubavedu maanteel
Raamatupidamisteenus	69202 Raamatupidamine, maksualane nõustamine
Koristamisteenus	81211 Hoonete üldpuhastus
Muud teenused	62031 Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Loio juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas omanike üldkoosolek 15.mail 2008.a.



Aarne Kuusk

Juhatuse esimees

07.01.09.....(kuupäev)



Anneli Kuusk

Juhatuse liige

07.01.2009.....(kuupäev)



Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Loio juhataja ettepanek osanike üldkoosolekule

Eelnevate perioodide jaotamata kasum 5 554 krooni

2007. aruandeaasta kasum 64 977 krooni

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007 : 70 531 krooni

Eraldised kohustuslikku reservkapitali 3 249 krooni

KOKKU jaotamata kasum 67 282 krooni



OÜ Loio osanike nimekiri

Seisuga 15.05.2007.a.

100 % osaku omanik on Anneli Kuusk, isikukood 46609140308, elukoht Tallinn

