

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing PUHTEKS

registrikood: 10098336

tänava/talu nimi, Kaluri tee 26

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 6011395

faks: +372 6011395

e-posti aadress: puhteks@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Puhteks OÜ põhitegevuseks on pesupesemisteenuse osutamine klientidele.

Põhitegevusena on kavas 2019. aastal jätkata pesupesemisteenusega..



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	466 532	414 280
Finantsinvesteeringud	543 879	531 348
Nõuded ja ettemaksed	53 401	97 407
Varud	322	0
Kokku käibevarad	1 064 134	1 043 035
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	1 529
Kinnisvarainvesteeringud	196 621	200 957
Materiaalsed põhivarad	229 078	243 147
Kokku põhivarad	425 699	445 633
Kokku varad	1 489 833	1 488 668
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	138 559	165 042
Kokku lühiajalised kohustised	138 559	165 042
Kokku kohustised	138 559	165 042
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 812	2 812
Kohustuslik reservkapital	8 467	8 467
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 282 349	1 188 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 646	123 674
Kokku omakapital	1 351 274	1 323 626
Kokku kohustised ja omakapital	1 489 833	1 488 668

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	311 304	362 334
Muud äritulud	1 353	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 165	-43 319
Mitmesugused tegevuskulud	-37 657	-36 187
Tööjõukulud	-120 309	-106 819
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 223	-22 415
Muud ärikulud	-11 076	-1 653
Ärikasum (kahjum)	42 227	151 941
Muud finantstulud ja -kulud	22 921	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 148	151 941
Tulumaks	-7 502	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 646	151 941

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Puhteks 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard kogumiga. Finantsaruandluse standard kogum tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalendina kajastatakse raha kassa ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Tulu on saadud puhastusteenuse osutamisest, mille tulu on määratav igakuuliselt. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Puhteks OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. ettevõtte omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 401	30 401	
Ostjatelt laekumata arved	30 401	30 401	
Muud nõuded	23 000	23 000	
Viitlaekumised	23 000	23 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 401	53 401	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 639	35 639	
Ostjatelt laekumata arved	35 639	35 639	
Muud nõuded	62 489	60 960	1 529
Laenunõuded	1 525		1 525
Intressinõuded	4		4
Viitlaekumised	60 960	60 960	
Ettemaksed	808	808	
Muud makstud ettemaksed	808	808	
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 936	97 407	1 529

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015							
Soetusmaksumus	8 727	61 846	71 170	2 733	397 946	471 849	542 422
Akumuleeritud kulum		-61 846	-69 876	-2 326	-321 126	-393 328	-455 174
Jääkmaksumus	8 727	0	1 294	407	76 820	78 521	87 248
Ostud ja parendused			25 000		148 976	173 976	173 976
Muud ostud ja parendused			25 000		148 976	173 976	173 976
Amortisatsioonikulu			-1 711	-407	-15 959	-18 077	-18 077
31.12.2016							
Soetusmaksumus	8 727	61 846	96 170	2 733	546 922	645 825	716 398
Akumuleeritud kulum		-61 846	-71 587	-2 733	-337 085	-411 405	-473 251
Jääkmaksumus	8 727	0	24 583	0	209 837	234 420	243 147
Ostud ja parendused			34 317		3 500	37 817	37 817
Amortisatsioonikulu			-5 543		-46 343	-51 886	-51 886
31.12.2017							
Soetusmaksumus	8 727	61 846	85 383	1 784	311 560	398 727	469 300
Akumuleeritud kulum		-61 846	-32 026	-1 784	-144 566	-178 376	-240 222
Jääkmaksumus	8 727	0	53 357	0	166 994	220 351	229 078

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 673	4 673
Võlad töövõtjatele	12 859	12 859
Maksuvõlad	8 300	8 300
Muud võlad	112 727	112 727
Dividendivõlad	112 699	112 699
Muud viitvõlad	28	28
Kokku võlad ja ettemaksed	138 559	138 559
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 022	5 022
Võlad töövõtjatele	11 963	11 963
Maksuvõlad	5 605	5 605
Muud võlad	142 452	142 452
Dividendivõlad	142 156	142 156
Muud viitvõlad	296	296
Kokku võlad ja ettemaksed	165 042	165 042

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	311 304	362 334
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	311 304	362 334
Kokku müügitulu	311 304	362 334
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pesumaja teenus	311 304	362 334
Kokku müügitulu	311 304	362 334

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	-11 681	-10 414
Elektrienergia	-4 734	-4 834
Kütus	-6 947	-5 580
Veevarustusteenused	-6 102	-5 765
Mitmesugused bürookulud	-2 568	-2 743
Lähetuskulud	-1 130	-315
Sõidukite remont ja hooldus	-4 685	-3 627
Sõidukite kindlustus	-1 465	-395
Ruumide jooksev remont, korrashoid	-4 603	-1 060
Raamatupidamisteenus	-2 810	-2 040
Panga teenustasud	-1 724	-835
Muud	-889	-8 993
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-37 657	-36 187

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-91 852	-80 548
Sotsiaalmaksud	-28 457	-26 271
Kokku tööjõukulud	-120 309	-106 819
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 000	55 227

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	7 200	9 576

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

osaühing PUHTEKS (registrikood: 10098336) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN NIINEMETS	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 282 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 646
Kokku	1 339 995

Jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	311304	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Niinemets	36104300221	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	5500 EEK (Lihtomand)
Avo Jaaksoo	33706260266	Eesti	38500 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6011395
Faks	+372 6011395
E-posti aadress	puhteks@hotmail.ee