

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing PUHTEKS

registrikood: 10098336

tänavanimi: Kaluri tee 26

maja number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 6011395

faks: +372 6011395

e-posti aadress: puhteks@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

osaühing PUHTEKS põhitegevuseks on pesupesemisteenuse osutamine klientidele.

Vabad käibevahendid on investeeritud finantsinstrumentidesse eesmärgiga suurendada firma kasumit ning kinnisvarasse

Põhitegevusena on kavas jätkata pesupesemisteenusega..

2020.a. oli keskmine töötajate arv 8, töötasukulud moodustasid 89 442 eurot, tööjõumaksud 30 607 eurot.

2020.a. vähenes käive võrreldes 2019. aastaga 20%. Käibe langust mõjutas Covid-19 pandeemia tõttu majutusasutuste sulgemisest vähenenud tellimuste maht.

Põhitegevusena on kavas 2021. aastal jätkata pesupesemisteenusega.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	824 421	720 465	
Finantsinvesteeringud	512 572	502 300	2
Nõuded ja ettemaksed	105 876	116 887	3
Varud	0	322	
Kokku käibevarad	1 442 869	1 339 974	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	183 609	187 946	5
Materiaalsed põhivarad	77 794	116 493	6
Kokku põhivarad	261 403	304 439	
Kokku varad	1 704 272	1 644 413	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	73 119	99 999	7
Kokku lühiajalised kohustised	73 119	99 999	
Kokku kohustised	73 119	99 999	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 812	2 812	
Kohustuslik reservkapital	8 467	8 467	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 533 135	1 399 963	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 739	133 172	
Kokku omakapital	1 631 153	1 544 414	
Kokku kohustised ja omakapital	1 704 272	1 644 413	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	314 846	392 661	8
Muud äritulud	554	970	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 694	-49 913	
Mitmesugused tegevuskulud	-28 363	-31 941	9
Tööjõukulud	-121 795	-119 397	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-52 756	-56 267	5,6
Muud ärikulud	-2 923	-3 284	
Ärikasum (kahjum)	71 869	132 829	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10 272	0	11
Intressitulud	1 416	0	
Muud finantstulud ja -kulud	3 182	343	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 739	133 172	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 739	133 172	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Puhteks 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlusestandardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

osaühing PUHTEKS liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

osaühing PUHTEKS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtja enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt 4 kuni 33% iga põhivara objekti kohta lähtudes eeldatavatest kasulikest tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Tulu on saadud puhastusteenuse osutamisest, mille tulu on määratav igakuuliselt. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Majandustehinguid kirjendatakse soetamismaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 2019.aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmine dividendimakse arvestamisel on 2018.aasta esimene arvesse võetav aasta. juhul, kui ettevõtte maksab 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata

kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

osaühing PUHTEKS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. ettevõtja omanikke;
 2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud		
31.12.2018	467 300	20 000	15 000	502 300	
31.12.2019	467 300	20 000	15 000	502 300	
Kajastatud õiglasest väärtuses	467 300	20 000	15 000	502 300	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	10 272	0	0	10 272	11
31.12.2020	477 572	20 000	15 000	512 572	
Kajastatud õiglasest väärtuses	477 572	20 000	15 000	512 572	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	60 571	60 571
Ostjatelt laekumata arved	60 571	60 571
Muud nõuded	45 300	45 300
Laenu nõuded	45 300	45 300
Ettemaksed	5	5
Muud makstud ettemaksed	5	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 876	105 876
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	52 091	52 091
Ostjatelt laekumata arved	52 091	52 091
Muud nõuded	64 796	64 796
Viitlaekumised	64 796	64 796
Kokku nõuded ja ettemaksed	116 887	116 887

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	625	0
Käibemaks	3 412	5 440
Üksikisiku tulumaks	843	1 266
Sotsiaalmaks	5 648	5 307
Kohustuslik kogumispension	237	219
Töötuskindlustusmaksed	425	318
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 190	12 550

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	216 861	216 861
Akumuleeritud kulum	-24 578	-24 578
Jääkmaksumus	192 283	192 283
Amortisatsioonikulu	-4 337	-4 337
31.12.2019		
Soetusmaksumus	216 861	216 861
Akumuleeritud kulum	-28 915	-28 915
Jääkmaksumus	187 946	187 946
Amortisatsioonikulu	-4 337	-4 337
31.12.2020		
Soetusmaksumus	216 861	216 861
Akumuleeritud kulum	-33 252	-33 252
Jääkmaksumus	183 609	183 609

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	8 727	61 846	85 383	1 784	302 833	390 000	0	460 573
Akumuleeritud kulum	0	-61 846	-46 613	-1 784	-181 908	-230 305	0	-292 151
Jääkmaksumus	8 727	0	38 770	0	120 925	159 695	0	168 422
Amortisatsioonikulu	0	0	-14 587	0	-37 342	-51 929	0	-51 929
31.12.2019								
Soetusmaksumus	8 727	61 846	85 383	1 784	302 833	390 000	0	460 573
Akumuleeritud kulum	0	-61 846	-61 200	-1 784	-219 250	-282 234	0	-344 080
Jääkmaksumus	8 727	0	24 183	0	83 583	107 766	0	116 493
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0		9 720	9 720
Amortisatsioonikulu	0	0	-11 863	0	-35 787	-47 650	-769	-48 419
31.12.2020								
Soetusmaksumus	8 727	61 846	85 383	1 784	302 833	390 000	9 720	470 293
Akumuleeritud kulum	0	-61 846	-73 063	-1 784	-255 037	-329 884	-769	-392 499
Jääkmaksumus	8 727	0	12 320	0	47 796	60 116	8 951	77 794

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 068	4 068	
Võlad töövõtjatele	6 518	6 518	
Maksuvõlad	11 190	11 190	4
Muud võlad	51 279	51 279	
Dividendivõlad	35 381	35 381	
Muud viitvõlad	15 898	15 898	
Saadud ettemaksed	64	64	
Muud saadud ettemaksed	64	64	
Kokku võlad ja ettemaksed	73 119	73 119	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 584	6 584	
Võlad töövõtjatele	12 412	12 412	
Maksuvõlad	12 550	12 550	4
Muud võlad	68 451	68 451	
Dividendivõlad	68 451	68 451	
Saadud ettemaksed	2	2	
Muud saadud ettemaksed	2	2	
Kokku võlad ja ettemaksed	99 999	99 999	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	314 846	392 661
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	314 846	392 661
Kokku müügitulu	314 846	392 661
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pesumaja teenus	314 092	392 661
Renditulu	754	0
Kokku müügitulu	314 846	392 661

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	-8 261	-9 295
Elektrienergia	-4 323	-5 287
Kütus	-3 938	-4 008
Veevarustusteenused	-5 701	-6 850
Mitmesugused bürookulud	-2 360	-3 605
Sõidukite remont ja hooldus	-4 207	-2 564
Sõidukite kindlustus	-1 000	-935
Ruumide jooksev remont, korrashoid	-670	-1 248
Raamatupidamisteenus	-1 000	-3 350
Panga teenustasud	-1 502	-712
Muud	-3 662	-3 382
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-28 363	-31 941

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-91 188	-87 183
Sotsiaalmaksud	-30 607	-32 214
Kokku tööjõukulud	-121 795	-119 397
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	10 272	0	2
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10 272	0	

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	600	0	600
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	44 000	0	48 490	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 200	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2021

osaühing PUHTEKS (registrikood: 10098336) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO JAAKSOO	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 533 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 739
Kokku	1 619 874
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 619 874
Kokku	16 619 874

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	314092	99.76%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	754	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Jaaksoo	33706260266	Eesti	38500 EEK (Lihtomand)
Rein Niinemets	36104300221	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	5500 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6011395
Faks	+372 6011395
E-posti aadress	puhteks@hotmail.ee