

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osühing Primeval

registrikood: 10060730

tänavanimi: Filmi 3-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10152

telefon: +372 5011638

e-posti aadress: olavi.prei@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Primeval tegevusest 2010.a. ja plaanid 2011. aastaks:

OÜ Primeval põhitegevusalaks oli aruandeaastal hoonete üldpuhastus (EMTAK 81211) ja kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201). 2011. aastal on ettevõtja põhitegevuseks samuti hoonete üldpuhastus (EMTAK 81211) ning kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201).

Aruandeaastal oli ettevõtja kahjum 19 703 krooni ning käive 66 000 krooni.

Ettevõtjal ei olnud aruandeaastal töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	262 509	83 017	
Nõuded ja ettemaksed	268 556	453 969	
Kokku käibevara	531 065	536 986	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	563 139	569 991	2
Kokku põhivara	563 139	569 991	
Kokku varad	1 094 204	1 106 977	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	575 000	575 000	7
Võlad ja ettemaksed	20 602	13 672	
Kokku lühiajalised kohustused	595 602	588 672	
Kokku kohustused	595 602	588 672	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	4
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	474 305	348 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 703	125 723	
Kokku omakapital	498 602	518 305	
Kokku kohustused ja omakapital	1 094 204	1 106 977	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	66 000	1 178 041	5
Muud äritulud	0	163 838	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 807	-1 162 726	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 296	-44 827	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 852	-7 114	
Muud ärikulud	-29	-1 831	
Ärikasum (-kahjum)	-19 984	125 381	
Finantstulud ja -kulud	281	342	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 703	125 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 703	125 723	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-19 984	125 381
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 852	7 114
Kokku korrigeerimised	6 852	7 114
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	185 413	-318 717
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 930	343
Laekunud intressid	281	342
Kokku rahavood äritegevusest	179 492	-185 537
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-50 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-50 000
Kokku rahavood	179 492	-235 537
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83 017	318 554
Raha ja raha ekvivalentide muutus	179 492	-235 537
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	262 509	83 017

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	348 582	392 582
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			125 723	125 723
31.12.2009	40 000	4 000	474 305	518 305
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-19 703	-19 703
31.12.2010	40 000	4 000	454 602	498 602

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Primeval raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summa hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondi osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitise kasulik tööiga on 100 aastat.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5 000 krooni.

Soetusmaksumuses koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulud ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt: muu inventar 3-5 aastat.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
01.01.2009			
Soetusmaksumus	10 139	685 270	695 409
Akumuleeritud kulum	0	-118 566	-118 566
Jääkmaksumus	10 139	566 704	576 843
Amortisatsioonikulu		-6 852	-6 852
31.12.2009			
Soetusmaksumus	10 139	685 270	695 409
Akumuleeritud kulum	0	-125 418	-125 418
Jääkmaksumus	10 139	559 852	569 991
Amortisatsioonikulu		-6 852	-6 852
31.12.2010			
Soetusmaksumus	10 139	685 270	695 409
Akumuleeritud kulum	0	-132 270	-132 270
Jääkmaksumus	10 139	553 000	563 139

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	24 262	24 262
Akumuleeritud kulum	-24 000	-24 000
Jääkmaksumus	262	262
Amortisatsioonikulu	-262	-262
31.12.2009		
Soetusmaksumus	16 839	16 839
Akumuleeritud kulum	-16 839	-16 839
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2010		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
40 000		

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	66 000	1 178 041
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	66 000	1 178 041
Kokku müügitulu	66 000	1 178 041
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Valgustite hulgimüük (EMTAK 46471)	0	1 070 041
Hoonete üldpuhastus (EMTAK 81211)	54 000	108 000
Kinnisvara üürileandmine (EMTAK 68201)	12 000	0
Kokku müügitulu	66 000	1 178 041

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõtjal ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	575 000	575 000

Juhatusele ei arvestatud tasu ega tehtud soodustusi.

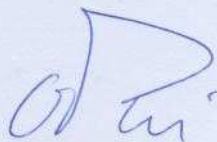
Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Primeval 2010.a majandusaasta aruande allkirjastamine.

Juhatus:

juhatuse liige

Olavi Prei
Nimi



Allkiri

27.06.2011

Kuupäev

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Primeval (registrikood: 10060730) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Olavi Prei	Juhatuse liige	30.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	474 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 703
Kokku	454 602
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	474 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 703
Kokku	454 602
Ainuosanik otsustas jätta kasumi jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	54000	81.82%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12000	18.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olavi Prei	36808210272	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5011638
E-posti aadress	olavi.prei@mail.ee