

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algu

1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2008

Äriniimi

PerfectDeal OÜ

Äriregistri kood

11052253

Aadress

Tammsaare tee 137 Tallinn 12915

Telefon

372 5147791

Faks

372 6207769

E-post

janek.janek@hotmail.ee

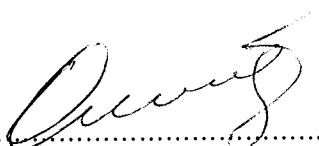
Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri
3. Tegevusalade loetelu

Janet Oumagi
juhatuse liige

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 2. Raha.....	10
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 4. Põhivara.....	10
Lisa 5. Lühiajalised kohustused.....	10
Lisa 6. Maksude ettemaksed ja nõuded.....	11
Lisa 7 Osakapital.....	11
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	11
Lisa 9. Müügikulu	11
Lisa 10. Muu tegevuskulu.....	12
Lisa 11. Tööjõukulu.....	12
Lisa 12. Muu ärikulu.....	12
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele.....	13
Kasumi jaotamise ettepanek.....	14
Osanike nimekiri.....	15
Tegevusalade loetelu.....	16


.....
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

PerfectDeal OÜ taasalustas tegevust 2008. a jaanuaris peale 2-aastast vaheaega. Osaühing osutab ehitusteenust ning pakub toitlustamisteenust pubis "10 Käsku". 2009. a ei planeeri ettevõtte muudatusi tegevusvaldkondades.

Osakapitali suurus ja jaotus osanike vahel säilisid muutumatutena.

Tulud, kulud ja kasum

2008. a suutis ettevõtte teenida kasumit 411 270 krooni, millega võib igati rahule jääda.

Investeeringud

Suuremaks investeeringuks majandusaastal oli toitlustusteenuse osutamiseks vajaliku ruumi remont. 2009. a-sse on planeeritud publi "10 Käsku" väliterassi ehitus kogumaksumusega 50 000 krooni.

Personal

PerfectDeal OÜ juhatus koosneb 1-st liikmest, kellele aruandeaastal tasu arvestatud ega makstud ei ole. Palgalisi töötajaid oli majandusaastal osaühingus keskmiselt 4, kellele maksti töötasudeks 301 585 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2008. a oli tegus ning tulemuslik. PerfectDeal OÜ on seadnud eesmärgiks 2009. a ettevõtluse säilitamise senisel tasemel ja mahus vaatamata keerulisele majandusolukorrale.

Peamised finantssuhtarvud

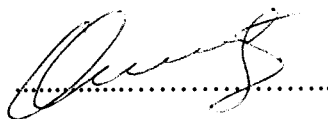
	2008
Puhasrentaablus	19%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus % = puhaskasum / müügitulu * 100

Janek Orumägi

juhatuse liige



31.05.2009


juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

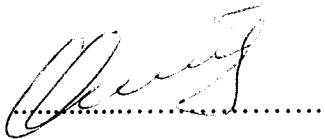
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

PerfectDeal OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

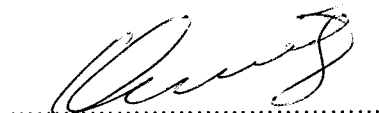
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt PerfectDeal OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) PerfectDeal OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Janek Orumägi

juhatuse liige



31.05.2009



juhatuse liige

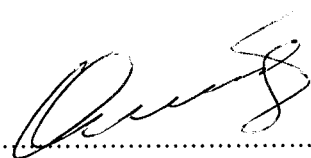
Bilanss

Lisa			
AKTIVA			
		31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	217 799	21 335
Nõuded ostjate vastu	3	224 860	17 617
Käibevara kokku		442 659	38 952
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	24 078	-
Põhivara kulum		-1 006	-
Põhivara kokku		23 072	-
		465 731	38 952
AKTIVA KOKKU			
PASSIVA			
(täiskroonides)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	5	13 469	3 442
Maksuvõlad	6	6 235	753
Lühiajalised kohustused kokku		19 704	4 195
OMAKAPITAL			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		400	400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-5 643	7 424
Aruandeaasta kasum		411 270	-13 067
Omakapital kokku		446 027	34 757
PASSIVA KOKKU		465 731	38 952

.....
juhatuse liige

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	8		
Ehitusteenus müük		1 666 322	-
Toitlustusteenuse müük		344 901	-
Teenuste müük		114 992	-
TULU KOKKU		2 126 215	-
Müügikulu	9		
Müügiks ostetud kaubad		276 858	-
Ostetud teenused		52 861	-
Väikevahendid		44 280	-
KOKKU		373 999	-
Mitmesugused tegevuskulud	10	937 870	-
KOKKU		937 870	-
Tööjõukulu	11		
Palgakulu		301 585	
Sotsiaalmaksud		100 427	
KOKKU		402 012	
Põhivara kulum	4		
Masinate amortisatsioon		1 006	
KOKKU		1 006	-
Muud ärikulud	12	58	13 067
KOKKU		58	-
KULU KOKKU		1 714 945	13 067
ÄRIKASUM		411 270	-13 067
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		411 270	-13 067
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		411 270	-13 067
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		411 270	-13 067

.....

juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeperioodi kasum	Omakapital
31.12.2007	40 000	400	7424	- 13 067	34 757
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			-13 067	13 067	-
Aruandeperioodi puhaskasum				411 270	411 270
31.12.2008	40 000	4 00	-5643	411 270	446 027

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum (-kahjum)		411 270	-13 067
Põhivara mahakandmise kahjum		1006	13 067
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-207 243	-
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		15 509	-
Kokku rahavood äritegevusest		220 542	-
Rahavood investeerimistegevusest		-24 078	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest		196 464	-
RAHA JÄÄK PERIOODI ALGUSES	2	21335	21335
RAHA JÄÄK PERIOODI LÖPUS	2	217 799	21335
Rahajäägi kogumuutus		196 464	0
RAHAVOOG KOKKU		196 464	0

.....
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

PerfectDeal OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

PerfectDeal OÜ kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on üldjuhul aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Pangatehingute korral on võetud aluseks pangatehingu toimumise päeva vastava panga valuutakurss. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008. a on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasum või kahjum kajastuvad kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks nõudeid ei tunnistatud.

Kohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

.....
juhatuse liige

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle kolme aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 5 aastat

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 31.05.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on

.....
juhatuse liige

arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Lisa 2. Raha

	Valuuta	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	EEK	35 549	21 335
Arvelduskonto Swedbank	EEK	178 949	-
Arvelduskonto Sampo Pank	EEK	3 301	-
Kokku		217 799	21 335

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	224 860	17 617
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-	-
Kokku	224 860	17 617

Lisa 4. Põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	14 000	14 000
Soetamine	24 078	24 078
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	38 078	38 078
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Põhivara mahakandmine seisuga 31.12.2007	13 067	13 067
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	933	933
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	1 006	1 006
Akumuleeritud kulum ja põhivara mahakandmine seisuga 31.12.2008	15 006	15 006
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	-	-
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	23 072	23 072

Lisa. 5 Lühiajalised kohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad hankijatele	13 469	3 442
Maksuvõlad (vt Lisa 6.)	6 235	753
Kokku	19 704	4 195

Lisa 6. Maksude ettemaksed ja nõuded

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus

.....
juhatuse liige

Käibemaks	9 906		753	
Üksikisiku tulumaks	-	5 255		-
Sotsiaalmaks	-	10 003		-
Töötuskindlustusmakse	-	276		-
Kogumispensioni makse	-	607		-
Kokku	9 906	16 141	753	-

Lisa 7. Osakapital

	31.12.2006	01.01.2006
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Osade arv (tk.)	1	1

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**Müügitulu tegevusalade lõikes:**

Tegevusala	2008	2007
Ehitusteenuse müük	1 781 314	-
Toitlustusteenuse müük	344 901	-
Kokku	2 126 215	-

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	2008	2007
Eesti	459 893	-
Soome	1 666 322	-
Kokku	2 126 215	-

Lisa 9. Müügikulu

	2008	2007
Müügiks ostetud kaubad -ehitus	38 323	-
Müügiks ostetud kaubad- toitlustus	238 535	-
Ostetud teenus-ehitus	52 861	-
Muu kulu	44 280	-
Kokku	373 999	-

.....
juhatuse liige

Lisa 10. Muu tegevuskulu

	2008	2007
Üürikulu	83 850	-
Kommunaalkulud	7 581	-
Kantseleitarbed	796	-
Väheväärtuslik kontoriinventar	446	-
Fikstelefoni kulu	6 258	-
Mobiiltelefoni kulu	1 169	-
Pangateenused Swedbank	4 094	-
Pangateenused Sampo Pank	4 861	-
Juriidilised kulud	786	-
Riigilõivud	900	-
Tölketeenus	2 268	-
Kindlustus	672	-
Reklaam	4 394	-
Päevaraha	363 390	-
Lähetuskulu	313 000	-
Personali täiendõpe	2 500	-
Muud turustuskulu	39 370	-
Muud halduskulu	101 535	-
Kokku	937 870	-

Lisa 11 . Tööjõukulu

	2008	2007
Palgakulu	301 585	-
Sotsiaalmaksu kulu	99 517	-
Töötuskindlustuse kulu	910	-
Kokku	402 012	-

Lisa 12. Muu ärikulu

	2008	2007
Ümardamisvahed	58	-
Põhivara mahakandmine	-	13 067
Kokku	58	13 067

.....
juhatuse liige

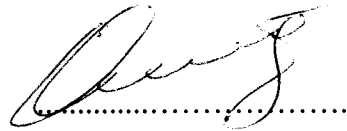
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

PerfectDeal OÜ juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

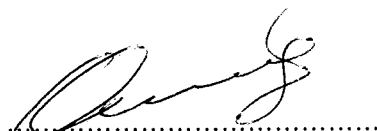
Juhatus

Janek Orumägi

juhatuse liige



31.05.2009. a.



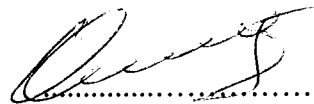
juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

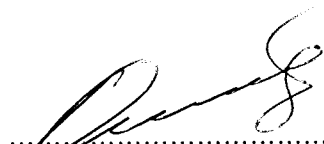
Eelmiste perioodide kahjum	-5 643
2008. aasta puhaskasum	411 270
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008. a seisuga	405 627
Juhatus teeb ettepaneku: - eraldada reservkapitaliks	3 600
Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	402 027

Janek Orumägi

juhatuse liige


.....

31.05.2009. a


.....
juhatuse liige

Osanike nimekiri

PerfectDeal OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga 31.05.2009. a on alljärgnev:

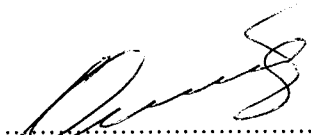
Janek Orumägi

Isikukood : 37803290304

Aadress: Pikva küla Anija vald Harjumaa

Osaluse %: 100 %

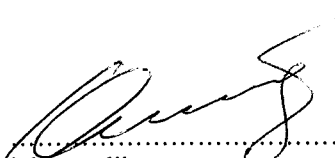
Osa nimiväärtus: 40 000


.....
juhatusel liige

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad	Summad
Põranda ja seinakatete paigaldus (43331)	1 781 314
Restoranid ja muud toitlustuskohad (56101)	344 901
Kokku	2 126 215

Kavandatavad tegevusalad perioodil 01.01. – 31.12.2009
Põranda ja seinakatete paigaldus (43331)
Restoranid ja muud toitlustuskohad (56101)


juhatuse liige