

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Marie Tsine

AS PINTARO

Äriregistri nr. 10170186
Põhiline majandustegevus: haldamine
Periood: **01.01. – 31.12. 2000.a.**

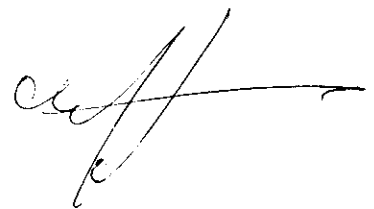
Juhatuse esimees: Indrek Koort

Nõukogu liikmed: Jaanus Otsa
Mart Juksar
Martin Krupp

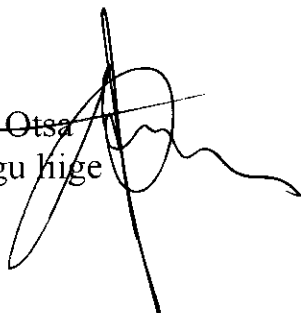
Kinnitas üldkoosolek


Indrek Koort
Juhatuse esimees

Mart Juksar
nõukogu liige



Jaanus Otsa
nõukogu liige



Martin Krupp
nõukogu liige



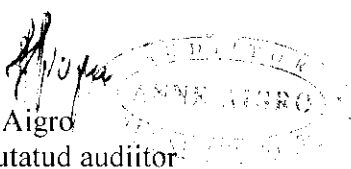
Audiitori järeldusotsus AS Pintaro aktsionäride üldkoosolekule.

Tallinn
03.04.2001.a.

Olen kontrollinud AS Pintaro lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000 aasta finantstulemuseks 1 477 303 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 a. 55 765 543 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Pintaro majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.


Anne Aigro
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.50
tel. 6 459 060
050 18532

AS PINTARO BILANSS

2000 aasta



Valuuta EEK

		Perioodi lõpp 31.12.00	Perioodi algus 01.01.00
AKTIVA			
1	Raha ja pangakontod	31900	876 340
3	Nõuded ostjate vastu	317 287	395 636
3.1	Ostjatelt laekumata arved	317 287	395 636
4	Mitmesugused nõuded	0	742
4.6	Aruandvad isikud		742
6	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	122 168	124 877
6.3	Ettemakstud kindlustusmaksed	2 180	10 392
6.4	Ettemakstud tulevaste perioodide rent	119 988	114 485
8	KÄIBEVARA KOKKU	471 355	1 397 597
10	Materiaalne põhivara	55 294 188	58 226 060
10.1	Materiaalne põhivara	58 031 670	61 321 217
	Hooned,ehitised	53 681 997	53 681 996
	Maa	3 079 340	3 079 340
	Seadmed	1 270 333	4 550 000
	Inventar		9 881
10.2	Materiaalse põhivara kulum (-)	-2 737 482	-3 095 157
	Hooned,ehitised	-2 573 609	-1 498 199
	Seadmed	-163 873	-1 592 497
	Inventar		-4 461
11	Immateriaalne põhivara		13 023
12	PÕHIVARA KOKKU	55 294 188	58 239 083
	VARAD KOKKU	55 765 543	59 636 679

PASSIVA		Perioodi lõpp 31.12.00	Perioodi algus 01.01.00
13	Lühiajalised võlakohustused	5 737 213	2 872 404,00
13.1	Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	4 818 104	2 872 404,00
13.2	Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	919 108	
14	Ostjate (tellijate) ettemaksud toodete ja kaupade eest	1 759 649	2 677 731
15	Võlad hankijatele	322 074	909 080
16	Mitmesugused muud lühiajalised võlad (arved, ettemaksud)	5 277	4 942 628
16.1	Võlad emaettevõttele (AS EMV)	5 277	4 942 628
17	Maksuvõlad	153 910	124 946
17.1	Käibemaks	115 128	115 506
17.2	Üksikisiku tulumaks	4 160	4 160
17.4	Sotsiaalmaks	5 280	5 280
17.5	Muud maksud	29 342	

18	<i>Vütvõlad</i>	29 573	15 173
21	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	8 007 696	11 541 962

22	<i>Pikaajalised võlakohustused</i>	35 664 194	25 851 596
22.1	<i>Pikaajalised pangalaenud</i>	35 664 194	25 851 596
23	<i>Pikaajalised hankija arved</i>	0	11 626 772
23.1	<i>Pikaajalised võlad hankijatele</i>		2 762 500
23.2	<i>Võlad emaettevõttele (AS EMV)</i>		8 864 272
25	PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	35 664 194	37 478 368

26	<i>Aksiakapital</i>	14 370 000	14 370 000
29	<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>	-3 753 650	-3 637 273
30	<i>Aruandeaasta kasum (kahjum)</i>	1 477 303	-116 378
31	OMAKAPITAL KOKKU	12 093 653	10 616 350

32	KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	55 765 543	59 636 679
----	---------------------------------------	-------------------	-------------------

Koostas



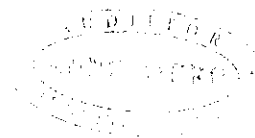
AS PINTARO KASUMIARUANNE

		2000.a.	1999.a.
1	REALISEERIMISE NETOKÄIVE	11 964 414	12 066 778
2	REALISEERITUD TOODETE KULU	5 442 096	5 370 529
3	BRUTOKASUM (-KAHJUM)	6 522 318	6 696 249
4	TURUSTUSKULUD		
5	ÜLDHALDUSKULUD	259 835	146 988
6	TOOTMISKASUM	6 262 483	6 549 261
7	ÄRITULUD	682 498	
7.1	sh. põhivara müügitulud	682 498	
7.5	muud äritulud	0	
8	ÄRIKULUD	54 722	214 537
8.1	sh. liikmemaksud		
8.2	makstud trahvid, viivised	12 317	214 537
8.3	võlgnevuste valuutakursi muutus	26 632	
8.4	eelmiste aastate kahjum		
8.5	kahjum põhivara likvideerimisest	14 520	
8.6	muud ärikulud	1 253	
9	ÄRIKASUM (-KAHJUM)	6 890 259	6 334 724
10	FINANTSTULUD	7 839	7 987
10.3	muud intressi- ja finantstulud	7 839	7 987
11	FINANTSKULUD	5 420 794	6 459 089
11.1	sh. intressikulud	4 211 473	6 459 089
11.2	kahjum valuutakursi muutustest	9 322	
11.3	muud finantskulud	1 200 000	
12	KASUM (KAHJUM) MAJANDUS- TEGEVUSEST	1 477 303	-116 378
15	KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST (=rida 12+13-14)	1 477 303	-116 378
16.1	Tulumaks		
16.2	Potentsiaalne tulumaks		
17	PUHASKASUM	1 477 303	-116 378

RAHAVOO ARUANNE
AS PINTARO



		2000.a.	1999.a.
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST			
1	Ärikasum (= vorm 13, rida9)	6 890 258	6 334 724
2	Korrigeerimine kulumiga	1 849 872	1 996 161
3	Äritegevuse tulem enne muutusi käibekapitalis (=1+2)	8 740 130	8 330 885
<i>Käibekapitali juurdekasv (va. raha)</i>			
4	Põhivara kasum/kahjum	-667 977	
5	Nõuete saldo muutus	81 801	2 084 779
6	Varude saldo muutus		
7	Võlgnevuste saldo muutus	-18 025 846	-9 930 815
8	Makstud intressid	-5 420 794	-6 459 089
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		-15 292 686	-5 974 240
11	Investeeringud aktsiatesse		
12	Netorahavoog põhivara soetusel s.h. põhivara soetus (soetusmaksumuses) s.h. liisingkohustuste võtmine põhivara soetusel	-1 270 333	
13	Põhivara müügitulu	3 033 333	4 442
14	Saadud intressid	7 839	7 987
15	RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST	1 770 839	12 429
16	Saadud laene	43 267 647	8 864 272
17	Tasutud laene	-30 590 240	-3 276 000
18	Liisingkohustuste tasumine		
19	Makstud dividendid		
20	Aktsiate emiteerimine ja ülekurs		
21	RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	12 677 407	5 588 272
22	RAHAVOOG KOKKU (= 10+15+21)	-844 440	-373 539
23	Raha aasta alguses	876 340	1 249 879
24	Raha perioodi lõpus	31 900	876 340



Lisa 2

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE PÕHIMÕTTED JA PRINTSIIBID

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe. kõik aruanded on koostatud EEK -ides

Lisa 3

NETO REALISEERIMINE

AS Pintaro realisatsioon on A-Selverilt saadav kaubamaja rent ja kommunaalkulud.

Lisa 4

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<i>Aktiakapital</i>	<i>Jaotamata kasum</i>
<i>Bilanss 1999</i>	14 370 000	-3 753 650
<i>Aruandeaasta kasum</i>		1 477 303
<i>Lõppbilanss 2000</i>	14 370 000	-2 276 347

OMAKAPITAL

AS Pintarol on seisuga 31.12.1999 aktiakapital summas 14 370 000 EEK
14370 aktsiat nominaaliga 1000 EEK. 2000.a. jooksul uusi aktsiaid ei emiteeritud
Osalus AS Pintaros : AS EMV - 36% , AS Rademar - 32% , OÜ CRIMEX Capital 32%

PÕHIVARA

31.12.2000.a. on arvel põhivarana		
hooned	53 652 496	EEK
rajatis	29 500	EEK
maa	3 079 340	EEK
muu inventar ja seadmed	1 270 333	EEK
Arvestatud kulumit hoonetelt	2 555 695	EEK
rajatiselt	17 914	EEK
II grupi põhivaralt	163 873	EEK
31.12.2000 jääkväärtus		
hooned	51 096 801	EEK
rajatis	11 586	EEK
maa	3 079 340	EEK
II grupi põhivara	1 106 460	EEK

Põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, eraldi kontol on näidatud akumuleeritud põhivara kulum. kulum on arvestatud lineaarsel meetodil.

Kasutatud amortisatsiooninormid:	maa	ei amortiseerita
	hooned	2%
	rajatis	8%
	muud	20%

Lisa 6

ARVESTATUD JA TEGELIKULT MAKSTUD MAKSUD

Üksikisiku tulumaksu kohustuse saldo 31.12.1999	4 160	EEK
arvestatud 2000 a.	24 960	EEK
kohustus 31.12.2000	4 160	EEK
Sotsiaalmaksu kohustus 31.12.1999	5 280	EEK
arvestatud 2000 a.	31 680	EEK
kohustus 31.12.2000	5 280	EEK
Käibemaksu kohustus 31.12.1999	115 506	EEK
arvestatud realisatsioonilt	2 059 654	EEK
arvestatud hankijate arvetelt	1 152 511	EEK
arvestatud intressi	3 565	EEK
tasutud maksuametile	911 086	EEK
kohustus 31.12.2000	115 128	EEK
Maamaksu kohustus 31.12.2000	29 342	EEK

AS PINTARO reg.nr.10170186



Lisa 7

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

<i>Valuuta: EUR</i>	<i>Saldo</i>	<i>Järgneval perioodil</i>	<i>Pikaajaline osa</i>	<i>Tähtaeg</i>
<i>Laen Hansapangast</i>	2 587 284	307 932	2 279 352	17-okt-07
<i>intress: Euro 6 kuu EUROLIBOR + marginaal 1,95%</i>				
<i>Pangalaenu tagatis:</i>	<i>AS EMV käendus lep.00-062075-KÄ</i>			



2000.a. TEGEVUSARUANNE

2000.a. tegevuseks on haldamine.

AS Pintaro juhatuses on üks inimene – juhatuse esimees kuutöötasuga 5000 krooni. AS Pintaro Nõukogu koosneb 3 liikmest. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

Töötajate arv aruandeaastal – 2 inimest. Töötasu summa 142080 krooni.

2000 aastal osteti liisingfirmalt välja katlamaja.

2001 aastal jätkatakse hoone rentimist ja haldamist.

Investeeringuid ei ole ette nähtud.

Juhatuse deklaratsioon 2000.a. aastaaruande koostamise kohta.

AS Pintaro juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aastaaruande koostamispäeva 01.03.2001 .a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on AS Pintaro jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Indrek Koort
AS Pintaro juhatuse liige