

296708
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26 -06- 2008

Veronika Poulane

Osaühing I.Randjõe

Majandusaasta aruanne 2007

Ärinimi:	OÜ I.Randjõe
Äriregistri kood:	10791511
Aadress:	Punane 31-48, 13611 Tallinn
Telefon:	51 36 224
Faks:	6 216 448
Elektronpost:	imre.randjoe@mail.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Põhitegevusala:	Kaubavedu maanteel (EMTAK 49410)
Tegevjuht:	Imre Randjõe
Audiitor:	Aarne Kümnik

Lisatud dokumendid:

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Audiitori järeldusotsus
3. Osanike nimekiri

Dokument koosneb 18 leheküljest
OÜ I.Randjõe majandusaasta aruanne

Juhataja liige: _____

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Põhivara	11
Lisa 3. Kapitalirent ja kasutusrent	12
Lisa 4. Maksuvõlad	13
Lisa 5. Osakapital	13
Lisa 6. Müügitulu	13
Lisa 7. Muu äritulu	13
Lisa 8. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused	14
Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	15
Audiitori järeldusotsus	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Osanike nimekiri	18

Tegevusaruanne

Ettevõtte jätkas tegevust ehitusmaterjalide veoteenuste pakkumisega. Sarnaselt 2006. majandusaastale jätkus ka 2007. aastal ehitusturg kasvu. Tänu sellele kasvas käive aruandeperioodil 16,0%. Ettevõtte teenis aruandeaastal kasumit 1 256 tuhat krooni, ja see võimaldas 2007. aastal teostada ettevõtte jätkamiseks väga olulisi investeeringuid veoauode- ja haagiste soetamiseks ning vanade autode väljavahetamisi.

Tagamaks kasvanud tellimuste täitmist, investeeriti aruandeaastal põhivaradesse 4 643 tuhat krooni. Soetati järgmised põhivarad: 2 veoautot, 3 tsisternhaagist ja 1 sõiduk. Kasumiga müüdi ära kasutatud veoauto, tsisternhaagis ja kaubik. Autopargi uuendamine teostati nii omavahenditest kui ka liisingfinantseerimisega.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks ja puhkusetasudeks (sh. puhkusereservi muutus) kokku 1 320 370 krooni (2006: 1 065 790), sealhulgas juhatuse liikmetest ettevõtte töötajatele 415 647 krooni (2006: 382 568, mõlemad juhatuse liikmed on ka ettevõtte töötajad). Juhatuse liikmed eraldi juhatuse liikme tasu ei saanud.

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 5. Majandusaasta lõpus oli töötajaid 5.

Osaühingu juhatus koosnes 2007. aastal kahest liikmest.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ I.Randjõe põhieesmärkideks teenindustaseme sama heal tasemel hoidmine. Kulude kokkuhoid on raskendatud hindade pideva tõusu ning järjest karmistuvate keskkonnanõuete tõttu.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Tulu kasv	16%	53%
Puhasrentaablus	16%	23%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,9	3,19
ROA	16%	37%
ROE	32%	51%

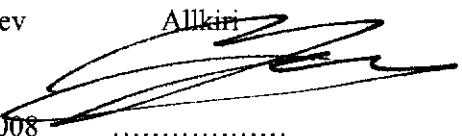
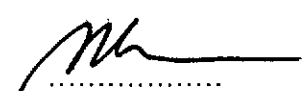
Tulu kasv = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100

Puhasrentaablus = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatuse esimees	Imre Randjõe	25.06.2008	
Juhatuse liige	Matti Randjõe	25.06.2008	

Raamatupidamise aastaaruanne

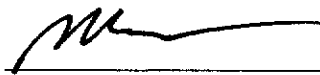
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ I.Randjõe tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 esitatud 2007 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ I.Randjõe finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (25.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuete kohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ I.Randjõe on jätkuvalt tegutsev.



Imre Randjõe
Juhatuse esimees



Matti Randjõe
Juhatuse liige

Bilanss

AKTIVA (VARAD)	(Lisad)	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha		1 997 309	1 478 279
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		189 912	280 626
Ettemaksed teenuste eest		77 999	18 159
Kokku		267 911	298 785
Käibevara kokku		2 265 220	1 777 064
Põhivara			
Materiaalne põhivara	(lisa 2)		
Masinad ja seadmed		5 458 953	2 183 375
Ettemaksed põhivara eest		0	151 000
Kokku		5 458 953	2 334 375
Põhivara kokku		5 458 953	2 334 375
AKTIVA (VARAD) KOKKU		7 724 173	4 111 439
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	(lisa 3)	721 953	132 156
Kokku		721 953	132 156
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		90 283	95 947
Võlad töövõtjatele		191 045	190 435
Maksuvõlad	(lisa 4)	187 209	139 129
Kokku		468 537	425 511
Lühiajalised kohustused kokku		1 190 490	557 667
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	(lisa 3)	2 607 241	543 400
Kokku		2 607 241	543 400
Pikaajalised kohustused kokku		2 607 241	543 400
Kohustused kokku		3 797 731	1 101 067
Omakapital			
	(lisa 5)		
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 626 372	1 431 705
Aruandeaasta kasum		1 256 070	1 534 667
Omakapital osaihingus kokku		3 926 442	3 010 372
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		7 724 173	4 111 439

Kasumiaruanne

	(Lisad)	2007	2006
Müügitulu	(lisa 6)	7 923 417	6 809 318
Muud äritulud	(lisa 7)	355 400	86 429
Kaubad, toore, materjal ja teenused	(lisa 8)	3 364 677	2 963 009
Muud tegevuskulud		408 618	395 041
Tööjõukulud			
palgakulu		1 320 370	1 065 790
sotsiaalmaksud		435 722	351 709
töötuskindlustusmaksukulud		3 874	3 199
Põhivara kulum ja väärtuse langus	(lisa 2)	1 247 628	520 840
Muud ärikulud		300	0
Ärikasum		1 497 628	1 596 159
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud	(lisa 3)	-148 106	-15 001
muud finantstulud ja -kulud		2 445	1 301
Kokku finantstulud ja -kulud		-145 661	-13 700
Kasum enne maksustamist		1 351 967	1 582 459
Tulumaks		95 897	47 792
Aruandeaasta kasum		1 256 070	1 534 667

Rahavoogude aruanne

	(Lisad)	2007	2006
Aruandeperioodi kasum		1 256 070	1 534 667
Materiaalse põhivara amortisatsioon (+)	(lisa 2)	1 247 628	520 840
Kasum põhivara müügist (-)	(lisa 2)	-320 104	-74 145
KOKKU		2 183 594	1 981 362
<i>Korrigeerimised (suurenemine/vähenemine):</i>			
Nõuded ostjate vastu (-/+)		90 714	-139 359
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (-/+)		0	77 977
Ettemaksed teenuste eest (-/+)		-59 840	7 172
Võlad tarnijatele (v.a. põhivara soetamisest) (+/-)		-5 664	-65 533
Võlad töövõtjatele (+/-)		610	14 023
Maksuvõlad (+/-)		48 080	49 634
KOKKU		73 900	-56 086
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		2 257 494	1 925 276
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Põhivara soetamine (-), va kapitalirent ja järelmaks	(lisa 2)	-990 102	-558 000
Põhivara müügist tegelikult laekunud summad (+)	(lisa 2)	440 000	115 000
Ettemaks põhivara soetamiseks (-)	(lisa 2)	0	-151 000
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU		-550 102	-594 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Dividendide väljamakse netosummas (-)		-340 000	-160 000
Kapitalirendi põhiosamaksete tasumine (-)	(lisa 3)	-848 362	-196 513
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU		-1 188 362	-356 513
RAHAVOOD KOKKU		519 030	974 763
Raha aruandeperioodi algul			
Raha aruandeperioodi lõpul		1 478 279	503 516
Raha aruandeperioodi lõpul		1 997 309	1 478 279
Raha suurenemine(+)/vähenemine(-)		519 030	974 763

Omakapitali muutuste aruanne

	2007	2006
<i>Osakapital</i>		
Osakapital nimiväärtuses aasta alguses	40 000	40 000
Osakapital nimiväärtuses aasta lõpus	40 000	40 000
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	4 000	4 000
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum aasta alguses	2 966 372	1 591 705
Dividendide väljamakse netosummas	-340 000	-160 000
Aruandeaasta kasum	1 256 070	1 534 667
Eelmiste perioodide jaotamata kasum aasta lõpus	3 882 442	2 966 372
Omakapital osaühingus kokku	3 926 442	3 010 372

Täiendavat informatsiooni omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr. 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

I.Randjõe OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeeri piisavalt, on tuginetud Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditele (International Financial Reporting Standards).

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2007 ja lõppes 31. detsember 2007.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel kajastatakse bilansis ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Varad, mis ei klassifitseeru põhivaraks, kantakse aruandeperioodi kuludesse kui väikevahendid.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-I.Randjõe on tekkinud summale nõudeõigus.

Seotud osapooled

I.Randjõe OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke, juhatuse liikmeid;
- b) eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- c) ettevõtte töötajaid.

Lisa 2. Põhivara

Põhivara rühm	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2006	3 361 622	28 423	3 390 045
Soetatud põhivara	4 643 102	0	4 643 102
Müüdud põhivara	-534 271	0	-534 271
31.12.2007	7 470 453	28 423	7 498 876
Akumuleeritud kulum			
31.12.2006	1 178 247	28 423	1 206 670
Arvestatud kulum aruandeperioodil	1 247 628	0	1 247 628
Müüdud põhivara kulum	-414 375	0	-414 375
31.12.2007	2 011 500	28 423	2 039 923
Jääkväärtus			
31.12.2006	2 183 375	0	2 183 375
31.12.2007	5 458 953	0	5 458 953

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks, on soetusmaksumus alates 20 000 krooni.

OÜ I.Randjõe materiaalsete põhivarade kasulik tööiga, amortisatsiooninormid ning põhivarade kajastamine bilansikirjetel:

Veoa autod ja haagised 5 aastat e. 20% aastas, bilansikirjel *Masinad ja seadmed*
Kontoritehnika, mööbel jne 3 aastat e. 33,3% aastas, bilansikirjel *Muu põhivara*.

Lisa 3. Kapitalirent ja kasutusrent

Kapitalirent

Alljärgnevides tabelites on esitatud andmed kehtiva kapitalirendilepingu kohta ning renditud põhivarade liikide lõikes.

Lepingu tähtaeg	15.10.2006	30.08.2011	29.02.2012	30.04.2012	30.05.2012	30.06.2012	Kokku
Vara soetusmaksumus kroonides	194 068	798 000	933 000	989 000	825 000	755 000	4 494 068
Kapitalirendi kohustus 31.12.2005	74 069						74 069
2006. põhiosamaksed	74 069	122 444	0	0	0	0	196 513
2006. intress	2 052	12 949	0	0	0	0	15 001
Kapitalirendi kohustus 31.12.2006	0	675 556	0	0	0	0	675 556
2007. põhiosamaksed	0	132 156	218 757	204 468	158 297	134 684	848 362
2007. intress	0	33 784	36 955	31 750	25 661	19 956	148 106
Kapitalirendi kohustus 31.12.2007	0	543 400	714 243	784 532	666 703	620 316	3 329 194
2008. põhiosamaksed	0	138 735	157 788	165 474	136 148	123 807	721 952
2008. intress ca	0	29 826	38 292	42 217	35 693	33 795	179 823
Kapitalirendi kohustus 31.12.2008	0	404 665	556 455	619 058	530 555	496 509	2 607 242
2009-2012 põhiosamaksed	0	404 665	556 455	619 058	530 555	496 509	2 607 242
2009-2012 intress ca	0	35 270	55 302	64 731	56 569	55 098	266 970
Kapitalirendi kohustus 31.12.2012	0	0	0	0	0	0	0
intressimäär	6,0%	6,2%	6,0%	6,0%	5,9%	6,0%	

Kapitalirendiga soetatud põhivara liikide lõikes

	31.12.2007	31.12.2006
Masinad ja seadmed		
Soetusmaksumus	4 300 000	992 068
Jääkmaksumus	3 556 417	838 237

Kasutusrent

Kasutusrendi makseid on aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud kogusummas 68 963 krooni (2006. aastal 68 963 krooni).

Lisa 4. Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	33 128	27 395
Sotsiaalmaks	71 170	67 715
Üksikisiku tulumaks	39 039	40 889
Ettevõtte tulumaks	39 838	384
Töötuskindlustusmakse	1 680	1 848
Kogumispensionimakse	2 286	830
Maksuviivis	68	68
Kokku	187 209	139 129

Lisa 5. Osakapital

OÜ I.Randjõe osanikud on Imre Randjõe (75%) ja Matti Randjõe (25%).
Ettevõtte osakapital on 40 000 krooni ja osade suurusteks on 30 000 krooni ja 10 000 krooni.

Lisa 6. Müügitulu

Müügitulu on saadud Eestis ning EMTAK tegevusala lõikes jaguneb: 49410 Kaubavedu
maanteel summas 7 923 417 krooni.

Lisa 7. Muu äritulu

Muu äritulu summas 355 400 krooni koosneb põhivara müügikasumist summas 320 104
krooni ja muudest tuludest 35 296 krooni.

Lisa 8. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Diiselmootor	2 110 706	1 834 281
Veoauto hooldus-, remondi jm jooksvad kulud	1 020 709	810 358
Veoaute kindlustus	158 413	100 864
Raskeveokimaks	24 626	29 336
Veoaute muud kulud	45 945	34 574
Sisseostetud transporditeenuste kulud	4 278	153 596
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 364 677	2 963 009

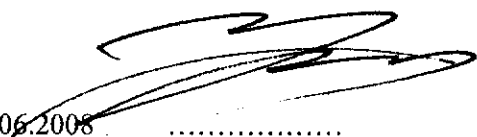
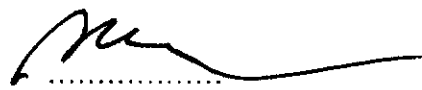
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 3 882 442 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 815 313 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3 067 129 krooni.

Kui osanike koosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 200 000 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 53 165 krooni.

Juhatuses allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Juhatus esitab majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, osanike koosolekule heaks kiitmiseks.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatuses esimees	Imre Randjõe	25.06.2008	
Juhatuses liige	Matti Randjõe	25.06.2008	

Audiitori järeldusotsus

OÜ I.Randjõe osanikele

Olen auditeerinud OÜ I.Randjõe (edaspidi "ettevõtte") 31.12.2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 14. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 25. juuni 2008



Aarne Kümnik

Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

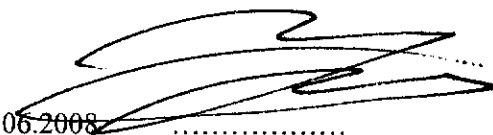
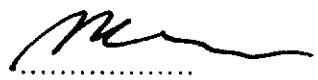
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 626 372
2007. aasta puhaskasum	1 256 070

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 3 882 442

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	200 000
---------------	---------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 3 682 442

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatuse esimees	Imre Randjõe	25.06.2008	
Juhatuse liige	Matti Randjõe	25.06.2008	

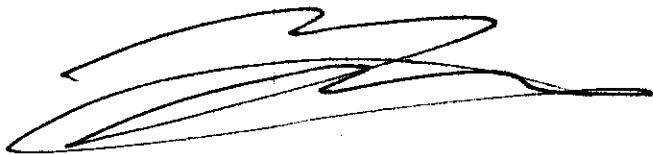
Osanike nimekiri

Osaühing I.Randjõe

Registrikood 10791511

Osanike nimekiri seisuga 25.06.2008

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus
Imre Randjõe	Punane 31-48 13611 Tallinn	37201250358	30 000 krooni
Matti Randjõe	Jägala-Joa 32-4 Jõelähtme vald 74202 Harjumaa	34410250248	10 000 krooni



Imre Randjõe

Juhatuseliige