

OÜ Pestcontrol

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Pestcontrol
Äriregistri kood	10115342
Aadress	Toompuistee 21, Tallinn 10137
Telefon	372 6 613 711
Faks	372 6 613 711
Elektronpost	emadis@solo.ee
Kodulehekülg	www.pestcontrol.ee
Põhitegevusala	Kahjurite tõrje
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Madis Markvart
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 3. Nõuded ostjatele	12
Lisa 4. Maksukohustused	12
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Kasutusrent	13
Lisa 8. Osakapital	13
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade lõikes	13
Lisa 10. Muud tegevuskulud	13
Lisa 11. Muud ärikulud	13
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	14
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Osanike nimekiri	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2008. aasta oli OÜ Pestcontrol jaoks kiire kasvu aasta. Müügitulu suurenes võrreldes 2007.a. ca 56%. Kasvu peamiseks põhjusteks oli töö parem organiseerimine ja muudatused personalipoliitikas.

Kahjuritõrje teenuse peamiseks klientideks on toiduainetetööstuse, jaekaubanduse, hulgikaubanduse ja hotellinduse ettevõtted. Väikses mahus teenindame ka eraisikuid. Kahjuritõrje mürkide ja -vahendite müüki teostame põhiliselt kahjuritõrje teenust ostvatele klientidele. Eraldiseisvat jaekaubanduse alast tegevust ei ole ning pole ka plaanis edaspidi välja arendada.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Pestcontrol müügitulu 1 310 678 krooni. Müügitulust moodustas 1 304 918 teenuste ja 5 760 kaupade müük. OÜ Pestcontrol majandusaasta tulemuseks tekkis kasum summas 22 546 krooni.

Personal

OÜ Pestcontrol keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud (ilma maksudeta) 452 261 krooni.

Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti tasusid summas 129 584 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Pestcontrol põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on säilitada aruandeperioodil saavutatud hea positsioon kahjuritõrje teenuse turul. Veelgi enam soovime konsentreeruda teenuse pakkumisele mitte niivõrd kauba müügile. Teenuse kõrge kvaliteet ja meiepoolne garantii tehtud tööle on eelduseks, et vaatamata kasvavale konkurentsile on reaalne võetud ülesanded täita.

Madis Markvart	juhatuse liige		08.06.2009
Margit Markvart	juhatuse liige		08.06.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Pestcontrol juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pestcontrol finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (08.06.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Pestcontrol on jätkuvalt tegutsev.

Madis Markvart	juhatuse liige		08.06.2009
----------------	----------------	-------	------------

Margit Markvart	juhatuse liige		08.06.2009
-----------------	----------------	-------	------------

Bilanss

VARAD (kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		15 234	3 188
Nõuded ostjate vastu	3	117 162	75 402
Mitmesugused nõuded		97 741	225 114
Ettemaksed		137 657	9 502
Varud	5	120 000	141 950
Käibevara kokku		487 795	455 157
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6		
Masinad ja seadmed		162 626	162 626
Muu materiaalne põhivara		210 500	210 500
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-268 404	-236 973
Kokku materiaalne põhivara		104 722	136 153
Põhivara kokku		104 722	136 153
VARAD KOKKU		592 517	591 309

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused		0	61 416
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		3 393	850
Võlad tarnijatele		35 602	18 685
Maksuvõlad	4	166 279	139 780
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		5 798	11 679
Dividendivõlad		320 858	320 858
Muud viitvõlad			0
Kokku viitvõlad		326 655	332 537
Lühiajalised kohustused kokku		531 929	553 268
Kohustused kokku		531 929	553 268
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 124	4 124
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-6 083	-60 845
Aruandeaasta kasum		22 546	54 763
Omakapital kokku		60 588	38 042
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		592 517	591 309

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	9	1 310 678	836 280
Muud äritulud		3	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-210 839	-93 707
Muud tegevuskulud	10	-419 734	-264 129
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-452 261	-260 092
Sotsiaalmaks		-149 242	-85 837
Töötuskindlustusmaksed		-970	-439
Tööjõu kulud kokku		-602 473	-346 368
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-31 431	-41 605
Muud ärikulud	11	-10 883	-16 486
Ärikasum		35 321	73 986
Finantstulud ja -kulud			
Saadud intressid		118	0
Saadud dividendid		0	0
Finantskulud		-12 893	-19 223
Finantstulud ja -kulud kokku		-12 775	-19 223
Kasum enne tulumaksustamist		22 546	54 763
Aruandeaasta puhaskasum		22 546	54 763

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		35 321	73 986
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	31 431	41 605
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-42 543	25 356
Varude muutus	5	21 950	7 217
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		40 078	-42 870
Kokku rahavood äritegevusest		86 237	105 293
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	0
Laekunud intressid		0	0
Laekunud dividendid		118	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		118	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediit		-61 416	61 416
Makstud dividendid		0	-218 954
Muud finantskulud		-12 893	-19 223
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-74 309	-176 761
RAHAVOOD KOKKU		12 046	-71 467
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 188	74 655
Raha ja raha ekvivalentide muutus		12 046	-71 467
Valuutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		15 234	3 188

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	4 124	-60 845	-16 721
Aruandeperioodi puhaskasum			54 763	54 763
Saldo 31.12.2007	40 000	4 124	-6 082	38 042
Aruandeperioodi puhaskasum			22 546	22 546
Saldo 31.12.2008	40 000	4 124	16 464	60 588

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Pestcontrol 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pestcontrol kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 3. Nõuded ostjatele

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	117 162	75 402
Kokku	117 162	75 402

Lisa 4. Maksukohustused

Maksuliik	31.12.2008 Kohustus	31.12.2007 Kohustus
Käibemaks	16 604	704
Üksikisiku tulumaks	10 444	6 829
Sotsiaalmaks	19 863	14 416
Töötuskindlustusmakse	385	91
Kogumispensionimaks	1205	540
Erisoodustuse tulumaks	117 778	117 200
Kokku	166 279	139 780

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	120 000	141 950
Kokku	120 000	141 950

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Lisa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007		162 626	210 500	373 126
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008		162 626	210 500	373 126
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007		103 882	133 091	236 973
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		10 392	21 038	31 431
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008		114 275	154 129	268 404
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008		48 351	56 371	104 722

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12. 2008 oli 168 705 krooni.

Lisa 7. Kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik (kasutusrent)**

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 42 153 krooni.

Lisa 8. Osakapital

OÜ Pestcontrol osakapital on 40 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on OÜ Pestcontrol miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade lõikes

Tegevusala EMTAKi järgi	2008	2007
81 291 Kahjuritõrje teenus	1 304 918	818 880
47 991 Müüdnud kaup	5 760	17 400
Kokku	1 310 678	836 280

Lisa 10. Muud tegevuskulud

	2008	2007
Ostetud teenused	15 205	480
Telefonikulu	36 036	30 458
Üürikulud	33 136	35 614
Autokulud	113 475	87 489
Muud kulud	221 882	110 088
Kokku muud tegevuskulud	419 734	264 129

Lisa 11. Muud ärikulud

	2008	2007
Kuludesse kantud ebatõenäolised laekumised	7 328	0
Kahjum valuutakursi muutustest	224	0
Tasutud leppetrahvid ja viivised	63	11 843
Muud	3 268	4 643
Kokku muud äritulud	10 883	16 486

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Osahõingu olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõude saldo seotud osapooltega järgmine:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa
Nõuded		
Sanicontrol OÜ	juhatuse liikmega	26 541

Juhatusel allkirjades 2008. aasta majandusaasta aruande

OÜ Pestcontrol juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Madis Markvart	juhatuse liige		08.06.2009
Margit Markvart	juhatuse liige		08.06.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kahjum oli 6 083 krooni.

2008. aasta kasum on 22 546 krooni.

Juhatus teeb ettepaneku katta 2008. aasta kasumiga eelmiste perioodide kahjumit ja ülejäänud kasum summas 16 463 jätta jaotamata.

Juhatus:

Madis Markvart	juhatuse liige		08.06.2009
Margit Markvart	juhatuse liige		08.06.2009

Osanike nimekiri

1. Madis Markavrt

Isiku- või registrikood:	36805020230
Elukoht:	Tallinn
Osa nimiväärtus:	30 000
Osaluse %	75%

2. Hannes Markvart

Isiku- või registrikood:	36504150276
Elukoht:	Tallinn
Osa nimiväärtus:	10 000
Osaluse %	25%

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10115342	osaühing Pestcontrol	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	emadis@solo.ee
Faks	+372 6613711
Mobiiltelefon	+372 56248843
Telefon	+372 6613711
Interneti WWW aadress	www.pestcontrol.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Hannes Markvart	36504150276	Tallinn	10000
Madis Markvart	36805020230	Tallinn	30000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Muu puhastustegevus	81291	1304918	99.56	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Pestcontrol (registrikood: 10115342) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Madis Markvart (Juhatuse liige) - kinnitanud 10.06.2009