

OÜ AIAMEISTER

Registrikood: 10589502
Kadaka tee 72 a, 12618 Tallinn

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

Majandusaasta algus 01.01.2007 ja lõpp 31.12.2007

Põhitegevusala: tööstuskaupade tootmine, müük ja vahendamine

EMTAK: 25100

Tel: 672 0214

Fax: 672 0215

E-post: aiameister@aiameister.ee

Kodulehekülg: www.aiameister.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne	Lk	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	Lk	4
Raamatupidamisbilanss	Lk	5
Kasumiaruanne	Lk	6
Omakapitali muutuste aruanne	Lk	7
Rahavoogude aruanne	Lk	8
Aastaruande lisad	Lk	9
Kasumi jaotamise ettepanek	Lk	16
Majandusaasta aruande allkirjad	Lk	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Aiameister asutati 1999.a. Ettevõtte põhitegevus oli 2007. aastal klientidele komplekssete lahenduste pakkumine piirete ja väravate alal. Ettevõtte pakkus laias valikus erinevat tüüpi aedu, väravaid, väravate automaatikat, fonosüsteeme ja sisepiirdeid.

Majandusaasta realiseerimise netokäive oli 3,6 miljonit krooni. Ettevõtte varade maht oli 31. detsembri 2007 seisuga 2,6 miljonit krooni.

2007. a on endiselt plaanis oluliselt suurendada toodete müüki teistesse EL riikidesse eeskätt Soome ja Rootsi.

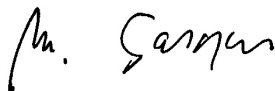
2007. a oli OÜ Aiameister keskmine töötajate arv 8 ja tööjõukulu kokku oli 982 009 krooni.

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Aiameister tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Aiameister finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Aiameister on jätkuvalt tegutsev.

Tallinnas, 27.06.2008. a.



Märt Sorgus
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS

A K T I V A	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
<i>KÄIBEVARA</i>			
Raha ja pangakontod		71 292	86 251
Ostjate tasumata summad	Lisa 2	16 915	72 732
Tooraine ja materjalid	Lisa 3	191 544	229 354
Valmistoodang		109 570	71 760
Ettemaksed tarnijatele		60	60
KÄIBEVARA KOKKU		389 381	460 156
<i>PÕHIVARA</i>			
Hooned ja rajatised (jääkmaksumuses)	Lisa 4	1 949 904	1 974 952
Masinad, seadmed ja transpordivahendid (jääkmaksumuses)		336 166	149 605
Muud põhivarad (jääkmaksumuses)		0	13 710
PÕHIVARA KOKKU		2 286 070	2 138 266
A K T I V A K O K K U		2 675 451	2 598 423
P A S S I V A			
<i>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</i>			
Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed 2008.a	Lisa 6	107 904	39 058
Pikaajalise laenukohustuse tagasimaksed 2008.a		82 500	100 200
Ostjate ettemaksed		284 341	470 940
Ettemakse käibemaks		-39 886	-68 350
Võlad tarnijatele		72 445	168 448
Maksuvõlad	Lisa 9	34 320	22 126
Võlad töövõtjatele		47 203	62 497
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		588 827	794 918
<i>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</i>			
Laenud krediitiasutustelt	Lisa 7	0	82 500
Kapitalirent	Lisa 6	145 162	91 045
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		145 162	173 545
<i>OMAKAPITAL OSAÜHINGUS</i>			
Osakapital		200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000
Eelmiste aastate tulemus		1 409 961	1 445 810
Aruandeaasta kasum		311 501	-35 849
OMAKAPITAL KOKKU		1 941 462	1 629 961
P A S S I V A K O K K U		2 675 451	2 598 423

KASUMIARUANNE

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Äritulud			
Müük Eesti	Lisa 9	2 328 132	3 217 684
Müük EL		1 338 362	129 549
Muud äritulud		2 359	0
Kokku äritulud		3 668 853	3 347 233
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 642 646	1 877 674
Mitmesugused tegevuskulud		552 968	602 525
Tööjõukulud	Lisa 11	982 009	751 877
Akumuleeritud põhivara kulum		115 332	102 014
Muud ärikulud		28 720	2 800
Kokku ärikulud		3 321 675	3 336 890
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		347 178	10 343
Finantstulud			
Intressitulud		37	31
Muud finantstulud		0	0
Kokku finantstulud		37	31
Finantskulud			
Intressikulud		35 714	46 224
Muud finantskulud		0	0
Finantskulud kokku		35 714	46 224
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		311 501	-35 849
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		311 501	-35 849

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Kokku
Seis 01.01.2006	200 000	20 000	1 445 810	1 665 810
2006. a kasum			-35 849	-35 849
Seis 31.12.2006	200 000	20 000	1 409 961	1 629 961
Seis 01.01.2007	200 000	20 000	1 409 961	1 629 961
2007. a kasum			311 501	311 501
Seis 31.12.2007	200 000	20 000	1 721 462	1 941 462

Põhikirja alusel on OÜ Aiameister miinimumkapital 200 000 krooni ja maksimumkapital 800 000 krooni.

Majandusaastal ei emiteeritud osasid ega makstud välja dividende.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	311 501	-35 849
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		82 747
Põhivara kulum ja allahindlus	115 332	102 014
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	426 833	148 912
Ostjate tasumata summad (+/-)	55 817	-64 524
Varud (+/-)	0	-32 003
Ettemaksed (+/-)	0	-60
Muud lühiajalised võlad (+/-)	-135 700	-205 194
Ostjate ettemaksed (+/-)	-158 134	286 219
Võlad tarnijatele (+/-)	-96 003	84 630
Maksuvõlad (+/-)	12 194	-11 050
Viitvõlad (+/-)	-15 294	37 214
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-337 120	95 232
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Põhivara	-76 289	-52 775
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-76 289	-52 775
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Muud pikaajalised võlad	-28 383	-109 355
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	-28 383	-109 355
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-14 959	82 014
RAHA ALGJÄÄK	86 251	4 237
RAHA LÖPPJÄÄK	71 292	86 251

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Aiameister 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Aiameister kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu oli bilansipäeva seisuga summas 16 915 krooni. Ostjatelt laekumata summasid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Näitaja	Aegumata	Tähtaja ületanud			Kokku
		kuni 30 päeva	30 - 60 päeva	üle 60 päeva	
Arvete arv	0	1	0	4	3
Summa	0	826	0	7 593	8 419
Suhe debitoorsest võlgnevusest		10%	0%	90%	100%

Lisa 3. Varud

Kaubavarud bilansipäeva seisuga 191 544 on kajastatud nende soetusmaksumuses.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel rakendatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse üks kord kuus. Väheolulise maksumusega materiaalne põhivara on soetusmaksumusega alla 10 000 krooni.

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku materiaalne põhivara
Soetusmaksumuses 31.12.2006	2 000 000	255 832	155 568	2 411 400
Soetamine (+)	0	263 135	0	263 135
Mahakandmine (-)		-59 887	-155 568	
Soetusmaksumuses 31.12.2007	2 000 000	459 080	0	2 459 080
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	25 048	195 945	155 568	376 561
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	25 048	49 355		74 403
Mahakantud põhivara kulum (-)		-122 386	-155 568	
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	50 096	122 914	0	173 010
Jääkmaksumuses 31.12.2006	1 974 952	59 887	0	2 034 839
Jääkmaksumuses 31.12.2007	1 949 904	336 166	0	2 286 070

Keskmiselt kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on järgmised:

	Tööiga	Amortisatsiooninorm
Sõidua autod	kuni 5 a	20%
Arvutid ja nende siduseadmed	3 a	35%
Seadmed	3 kuni 5 a	20 – 30%
Muu inventar	5 a	20%

Lisa 5. Kasutusrent

Kasutusrendi tingimustel renditi Hansa Liising AS-lt maasturit Jeep Grand Cherokee Limited. Lõppenud majandusaasta kasutusrendimaksed (käibemaksuta) kokku olid 43 115 krooni.

Lisa 6. Kapitalirent

OÜ Aiameister rendib kapitalirendi tingimustel kaubikut Peugeot Partner FT 170 C1 AS-lt Nordea Finance Estonia ja maasturit Jeep Grand Cherokee Hansa Liising AS-lt. Kapitalirendi võlgnevus 31.12.2007 seisuga on 253 066 krooni, millest järgmisel majandusaastal kuulub tasumisele 107 904 krooni.

Lisa 7. Võlakohustused

Pikaajalised võlakohustused (laenud krediidasutustelt) bilansipäeva seisuga olid 82 500 krooni, millest järgmisel majandusaastal kuulub tasumisele 82 500 krooni.

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Aiameister ostis 2007.a kaupu emaettevõttelt OÜ SK Grupp kogusummas 613 071 krooni ja müüs kaupu ja teenuseid OÜ-le SK Grupp kogusummas 43 170 krooni.

Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	10 686		19 282	
Sotsiaalmaks		30 228		33 307
Töötuskindlustusmakse		545		385
Kinnipeetud tulumaks		13 593		7 391
Kohustusliku kogumispensioni makse		640		325
Kokku	10 686	45 006	19 282	41 408

Bilansikirjel Maksuvõlad on kajastatud maksuvõlad Maksu- ja Tolliametile kassapõhiselt seisuga 31.12.2007, mis käibemaksu puhul tekiks Käibemaksuseaduse alusel 20.01.2008 ja teiste maksude ja maksete puhul vastavate seaduste alusel seisuga 10.01.2008.

Lisa 10. Müügitulu

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Müügitulu tegevusalade lõikes	2007	%	2006	%
Tulud kauba müügist	3 666 494	100%	3 347 233	100%
Kokku	3 666 494	100%	3 347 233	100%
Müügitulu riikide lõikes	2007	%	2006	%
Eesti	2 328 132	63,5%	3 217 684	96,1%
Euroopa Liit	1 338 362	36,5%	129 549	3,9%
Kokku	3 666 494	100%	3 347 233	100%

Lisa 11. Tööjõukulud

Tööjõukulud summas 982 009 krooni sisaldab palgakulu 737 535 krooni ja sotsiaalmaksu- ning töötuskindlustuskulu summas 244 474 krooni.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Aiameister osanike üldkoosolek otsustas 2007. aasta kasumit 311 501 krooni mitte jaotada.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2007. a majandusaasta aruande kinnitamist on 1 721 462 krooni ning kohustusliku reservkapitali jääk 20 000 krooni.

2007.a MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Aiameister juhatus on koostanud 2007. a majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2007. a majandusaasta aruande kinnitas OÜ Aiameister osanike üldkoosolek 26.06.2008.

Juhatus liige allkirjastas 2007. a majandusaasta aruande 26.06.2008. a.



Märt Sorgus
Juhatus liige

OSANIKE NIMEKIRI

1. OÜ SK Grupp (registrikood 10572269)
Mustamäe tee 199 – 61, Tallinn

Osakapitali suurus 133 400 krooni

2. Margit Hirtentreu (isikukood 46501290241)
Elukoht Tallinn

Osakapitali suurus 66 600 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Aiameister (registrikood: 10589502) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Märt Sorgus (Juhatuse liige) - kinnitanud 01.07.2008