

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2015

aruandeaasta lõpp: 30.09.2016

ärinimi: osäühing Parem Käsi

registrikood: 10150597

tänavanimi: Kuu tn 28

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50104

telefon: +372 58053500, +372 7366512

e-posti aadress: toomas@parem.ee

veebilehe aadress: www.parem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevusaladeks on isikukaitsevahendite, tööriiete, -kinnaste, -jalatsite ning löikeketaste, tööriistade, keevitusmaterjalide jae- ja hulgimüük. Töö ja eririiete valmistamine, õmblusteenuse osutamine, lõigete konstrueerimine.

Suurimateks klientideks on tööstusettevõtted, ehitus- ja hooldusettevõtted ja põllumajandus tootjad. Tarnete suurema osa mahust annavad lõpptarbijad ja 10% edasimüüjad.

Olulisemad kaupade tarnijad on Itaaliast, Hiinast, Malaisiast, Rootsist, Inglismaalt ja Saksamaalt. Firms töötab 9 inimest.

Olulisemad sündmused lõppenud majandusaastal:

- Suurendasime otsetarnete mahtu Inglismaalt ja Itaaliast
- Suurendasime müügimahtu tööstussektoris
- Suurendasime müügipersonali

Järgmise majandusaasta eesmärgid:

- Alustada uuel tehnoloogilisel tasemel tööriiete logode trükkimisega
- Suurendada müügimahtu tööstussektoris
- Suurendada töötajate arvu
- Olla jätkuvalt hea mainega ja suurima valikuga isikukaitsevahendeid pakkuv ettevõtte Lõuna - Eestis.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika:

1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara : lühiajalised kohustised
2. Maksevõime kordaja = käibevara – varud : lühiajalised kohustised
3. Vahetu maksevalmiduse kordaja = raha + müüdavad väärtpaberid : lühiajalised kohustised
4. Puhasrentaablus = puhaskasum : müügitulu x 100
5. Võlakordaja = kohustised : kogu passiva x 100

		2016		2015
1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja		2,70		2,08
2. Maksevõime kordaja		1,50		1,05
3. Vahetu maksevalmiduse kordaja		0,88		0,55
4. Puhasrentaablus		5,63%		13,8%
5. Võlakordaja		34,5 %		38,3%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2016	30.09.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	163 235	103 181	2
Nõuded ja ettemaksed	115 008	95 152	3
Varud	221 986	194 403	4
Kokku käibevarad	500 229	392 736	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 016 643	1 095 298	5
Kokku põhivarad	1 016 643	1 095 298	
Kokku varad	1 516 872	1 488 034	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	43 026	41 842	6
Võlad ja ettemaksed	142 141	146 683	7
Kokku lühiajalised kohustised	185 167	188 525	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	338 054	381 080	6
Kokku pikaajalised kohustised	338 054	381 080	
Kokku kohustised	523 221	569 605	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200	10
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	906 590	728 903	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 222	185 687	
Kokku omakapital	993 651	918 429	
Kokku kohustised ja omakapital	1 516 872	1 488 034	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2015 - 30.09.2016	01.10.2014 - 30.09.2015	Lisa nr
Müügitulu	1 478 867	1 345 272	11
Muud äritulud	0	3 857	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 171 933	-1 037 988	13
Mitmesugused tegevuskulud	-42 829	-43 063	14
Tööjõukulud	-86 433	-67 777	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-73 346	-7 960	5
Muud ärikulud	-4 461	0	
Ärikasum (kahjum)	99 865	192 341	
Intressikulud	-14 643	-4 654	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	85 222	187 687	
Tulumaks	-2 000	-2 000	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 222	185 687	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.10.2015 - 30.09.2016	01.10.2014 - 30.09.2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	99 865	192 341	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	73 346	7 960	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	4 360	0	5
Kokku korrigeerimised	77 706	7 960	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 856	-3 708	
Varude muutus	-27 583	6 369	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-14 542	7 739	
Makstud intressid	-14 651	-4 679	
Kokku rahavood äritegevusest	100 939	206 022	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-947 101	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	949	0	5
Laekunud intressid	8	25	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	957	-947 076	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	440 000	6
Saadud laenude tagasimaksed	-41 842	-17 078	6
Makstud dividendid	0	-8 000	16
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 000	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-41 842	412 922	
Kokku rahavood	60 054	-328 132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	103 181	431 313	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	60 054	-328 132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	163 235	103 181	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.09.2014	3 200	639	736 903	740 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	185 687	185 687
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-8 000	-8 000
30.09.2015	3 200	639	914 590	918 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	83 222	83 222
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-8 000	-8 000
30.09.2016	3 200	639	989 812	993 651

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Parem Käsi 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodeks ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud väärtpaberitesse kajastatakse bilansis ümberhinnatuna õiglasele väärtusele, mis kehtis bilansipäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse kulusse vara kasutusele võtmise hetke.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara piirmäära muutuse muutmine jõustus aruandeaastal.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Inventar	5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud õigus nende saamiseks.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

OÜ Parem Käsi käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.09.2016	30.09.2015
Kassa	0	686
Arvelduskontod	158 908	98 671
Raha teel	4 327	3 824
Kokku raha	163 235	103 181

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	114 336	114 336
Muud nõuded	22	22
Ettemaksed	650	650
Tulevaste perioodide kulud	650	650
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 008	115 008

	30.09.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	95 152	95 152
Ostjatelt laekumata arved	95 152	95 152
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 152	95 152

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	30.09.2016	30.09.2015
Müügiks ostetud kaubad	178 248	176 193
Ettemaksed varude eest	43 738	18 210
Kokku varud	221 986	194 403

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
30.09.2014						
Soetusmaksumus	12 021	31 561	2 242	148 503	148 503	194 327
Akumuleeritud kulum	-5 409	-30 673	-2 088	0	0	-38 170
Jääkmaksumus	6 612	888	154	148 503	148 503	156 157
Ostud ja parendused	1 038 722		56 882			1 095 604
Amortisatsioonikulu	-6 330	-527	-1 103			-7 960
Ümberklassifitseerimised				-148 503	-148 503	-148 503
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest				-148 503	-148 503	-148 503
30.09.2015						
Soetusmaksumus	1 050 743	31 561	59 124	0	0	1 141 428
Akumuleeritud kulum	-11 739	-31 200	-3 191	0	0	-46 130
Jääkmaksumus	1 039 004	361	55 933	0	0	1 095 298
Amortisatsioonikulu	-61 636	-334	-11 376	0	0	-73 346
Müügid	-5 309	0	0	0	0	-5 309
30.09.2016						
Soetusmaksumus	1 038 722	28 662	59 124	0	0	1 126 508
Akumuleeritud kulum	-66 663	-28 635	-14 567	0	0	-109 865
Jääkmaksumus	972 059	27	44 557	0	0	1 016 643

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.10.2015 - 30.09.2016	01.10.2014 - 30.09.2015
Masinad ja seadmed	949	0
Muud masinad ja seadmed	949	0
Kokku	949	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	30.09.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juhatusel liige	75 000	0	75 000		5%	EUR	2020
SEB Pank AS	306 080	43 026	263 054		2,7%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	381 080	43 026	338 054				
Laenukohustised kokku	381 080	43 026	338 054				

	30.09.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juhatusel liige	75 000	0	75 000		5%	EUR	2020
SEB Pank AS	347 922	41 842	306 080		2,7%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	422 922	41 842	381 080				
Laenukohustised kokku	422 922	41 842	381 080				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	30.09.2016	30.09.2015
Ehitised	972 059	1 033 594
Kokku	972 059	1 033 594

Eelneval majandusaastal saadi SEB Pank AS-lt laenu summas 365 000€. Laenule AS SEB Pank on seatud hüpoteek summas 559 000€ ja esemeteks on kinnistu (registriosa nr.47603) asukohaga Kuu tn. 28, Tartu ja hoonestusõigus (registriosa nr.5527203), asukohaga Kuu tn. 28, Tartu.

Juhatusel liikmelt saadi eelneval aruandeaastal pikaajalist laenu summas 75 000€.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	106 619	106 619	
Võlad töövõtjatele	4 424	4 424	
Maksuvõlad	12 565	12 565	8
Muud võlad	18 533	18 533	
Intressivõlad	5 625	5 625	
Dividendivõlad	8 000	8 000	
Muud viitvõlad	4 908	4 908	
Kokku võlad ja ettemaksed	142 141	142 141	

	30.09.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	128 245	128 245	
Võlad töövõtjatele	4 110	4 110	
Maksuvõlad	12 105	12 105	8
Muud võlad	2 223	2 223	
Muud viitvõlad	2 223	2 223	
Kokku võlad ja ettemaksed	146 683	146 683	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.09.2016	30.09.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 000
Käibemaks	9 782	7 946
Üksikisiku tulumaks	742	570
Sotsiaalmaks	1 795	1 398
Kohustuslik kogumispension	114	89
Töötuskindlustusmaksed	131	102
Intress	1	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 565	12 105

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	30.09.2016	30.09.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	791 850	731 672
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	197 962	182 918
Kokku tingimuslikud kohustised	989 812	914 590

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	30.09.2016	30.09.2015
Osakapital	3 200	3 200
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	01.10.2015 - 30.09.2016	01.10.2014 - 30.09.2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 474 036	1 337 934
Soome	4 556	7 060
Leedu	0	139
Läti	168	139
Rootsi	107	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 478 867	1 345 272
Kokku müügitulu	1 478 867	1 345 272
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööriiete ja ohutusvahendite jae- ja hulgimüük	1 461 882	1 345 272
Ruumide rent	16 985	0
Kokku müügitulu	1 478 867	1 345 272

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	01.10.2015 - 30.09.2016	01.10.2014 - 30.09.2015
Kasum valuutakursi muutustest	0	2 639
Rendi- ja üüritulu	0	1 091
Muud	0	127
Kokku muud äritulud	0	3 857

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	01.10.2015 - 30.09.2016	01.10.2014 - 30.09.2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 162 874	1 029 412
Transpordikulud	8 635	7 742
Logistikakulud	384	818
Pakendid	40	16
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 171 933	1 037 988

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	01.10.2015 - 30.09.2016	01.10.2014 - 30.09.2015
Üür ja rent	200	8 427
Energia	7 896	0
Elektrienergia	4 956	0
Soojusenergia	2 940	0
Veevarustusteenused	243	0
Mitmesugused bürookulud	1 130	1 137
Lähetuskulud	1 050	0
Koolituskulud	55	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	178	372
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	318	0
Kommunaalkulud	5 801	8 050
Valvekulu	240	756
Pangateenustasud	4 966	4 675
Reklaamikulu	2 130	2 594
Telefonikulu	680	297
Arvutite ja võrgu hooldus	503	3 035
Inventar, väikevahendid	2 023	182
Muud halduskulud	15 416	13 538
Kokku mitmesugused tegevuskulud	42 829	43 063

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.10.2015 - 30.09.2016	01.10.2014 - 30.09.2015
Palgakulu	64 613	50 686
Sotsiaalmaksud	21 819	17 091
Kokku tööjõukulud	86 432	67 777
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	01.10.2015 - 30.09.2016		01.10.2014 - 30.09.2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	8 000	2 000	8 000	2 000
Eesti	8 000	2 000	8 000	2 000
Kokku	8 000	2 000	8 000	2 000

Aruandeaastal jäid kasumi jaotamise otsuse järgi dividendid summas 8 000 eurot välja maksmata.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.09.2016	30.09.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 625	80 625

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.10.2015 - 30.09.2016	01.10.2014 - 30.09.2015
Arvestatud tasu	6 000	5 250

Juhatuse liikmega on sõlmitud hoonestusõiguse leping ehitise aluseks oleva maa kasutamiseks 12 aastaks. Hoonestusõiguse kasutamise eest tasu ei maksta.

Aruandeaastal kohustusena üles võetud juhatuse liikmelt saadud laenu (75 000€) intress summas 5625€.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.01.2017

osaühing Parem Käsi (registrikood: 10150597) 01.10.2015 - 30.09.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KEERNIK	Juhatuse liige	23.01.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Parem Käsi osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Parem Käsi raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 30.09.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Parem Käsi finantsseisundit seisuga 30.09.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Leppik

Vandeaudiitori number 230

Number RT OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 263

Tallinn

23.01.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Parem Käsi (registrikood: 10150597) 01.10.2015 - 30.09.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE LEPPIK	Vandeaudiitor	23.01.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.09.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	906 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 222
Kokku	989 812
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.09.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	906 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 222
Kokku	989 812
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	1461882	98.85%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16985	1.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Keernik	37012282735		3200 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7366512
Mobiiltelefon	+372 58053500
E-posti aadress	toomas@parem.ee
Veebilehe aadress	www.parem.ee