

27. 06. 2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

298802

Aruandeaasta algus: 01.01.2007

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi: OSAÜHING VEERENNI HALDUS

Registrikood: 11155183

Täna nime,
maja number: VEERENNI 58

Linn: TALLINN

Postisihthnumber: 11313

Maakond: HARJUMAA

Telefon: 372 5 015 621

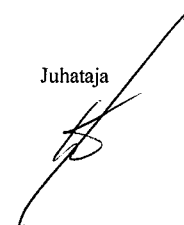
Faks: 372 6 404 060

e-posti aadress: toomas@subaru.ee

Põhitegevusala: Varade haldamine, reklaamiteenus, tööstuskaupade jae- ja hulgimüük

DOKUMENTIDE LOETELU

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9-11
Lisa 2. Põhivara	11
Lisa 3. Võlakohustused	12
Lisa 4. Omakapital	12
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	12
Lisa 6. Rahavoogude aruanne	13
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	15



TEGEVUSARUANNE 2007

Sissejuhatus

Osaühing Veerenni Haldus on äriühing, mis loodi 21.06.2005. a.
Osaühingu põhitegevusalaks on varade haldamine, jae- ja hulgikaubandus, reklaamiteenused ning eksport- ja importtehingud.
Majandustegevust alustati 2005. aastal.

Tulud, kulud, kasum

2007. aasta müügitulu moodustas 119 286 krooni ja ärikasum oli 18 296 krooni ning tegevusaasta puhaskasum oli 2 621 723 krooni.
Osaühingu tegevuskulud moodustasid 34 675 krooni.
OÜ Veerenni Haldus osakapital on 40 000 krooni.

Personal

Veerenni Haldus OÜ-s ei töötanud seisuga 31. detsember 2007.a. ühtegi töötajat. Juhatajale tasu ei ole makstud.
Osaühingu juhataja on Toomas Saarelaid.

Väljavaated 2008. aastaks

Järgmisel 2008. aastal on plaanis suurendada müügitegevust ja varade haldamisteenust.

.....
Toomas Saarelaid
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Veerenni Haldus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

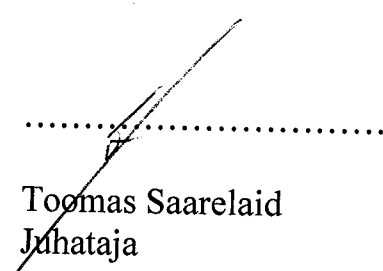
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 28.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga 28.04.2008.a. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing Veerenni Haldus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinna linnas, 28. aprillil 2008.a.


Toomas Saarelaid
Juhataja

BILANSS

kroonides

AKTIVA (VARAD)		
	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA		
RAHA JA PANGAKONTOD (rahavoogude aruanne; lisa 6)	88 405	176 345
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	0	215 000
KÄIBEVARA KOKKU	88 405	391 345
PÕHIVARA		
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD (lisa 2)		
Sidusettevõtjate aktsiad	7 535 083	5 711 801
KOKKU	7 535 083	5 711 801
PÕHIVARA KOKKU	7 535 083	5 711 801
AKTIVA (VARAD) KOKKU	7 623 488	6 103 146

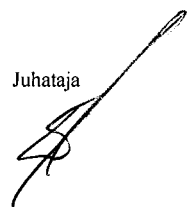
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
VIITVÕLAD		
Dividendivõlad	73 000	0
Muud viitvõlad (lisa 3)	0	4 381
KOKKU	73 000	4 381
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	73 000	4 381
KOHUSTUSED KOKKU	73 000	4 381
OMAKAPITAL (lisa 4; omakapitali muutuste aruanne)		
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
Ülekurss	2 947 452	2 947 452
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 937 313	948 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 621 723	2 158 924
OMAKAPITAL KOKKU	7 550 488	6 098 765
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	7 623 488	6 103 146

kroonides

KASUMIARUANNE SEISUGA 31.12.2007		
Skeem 1		
	31.12.2007	31.12.2006
MÜÜGITULU (lisa 5)	119 286	10 327
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	-66 315	-2 830
MUUD TEGEVUSKULUD	-34 675	-23 809
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	<u>18 296</u>	<u>-16 312</u>
FINANTSTULUD JA -KULUD		
Finantstulud ja kulud investeringutelt sidusettevõtetesse	2 603 282	2 175 137
muud finantstulud ja -kulud	145	99
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	<u>2 603 427</u>	<u>2 175 236</u>
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	<u>2 621 723</u>	<u>2 158 924</u>
TULUMAKS	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	2 621 723	2 158 924

kroonides

Rahavoogude aruanne (lisa 6)		31.12.2007	31.12.2006
Kaudne meetod			
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	18 296	-16 312	
<i>Korrigeerimised:</i>			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	10 360	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 381	-26 000	
Kokku rahavood äritegevusest	13 915	-31 952	
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid	145	99	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	145	99	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud dividende	910 000	260 000	
Makstud dividende	-1 012 000	-85 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-102 000	175 000	
Rahavood kokku	-87 940	143 147	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		176 345	33 198
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-87 940	143 147	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	88 405	176 345	



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	kroonides					
	Osa- kapital	Ülekurss	Kohustuslik Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 21.06.2005	0	0	0	0	0	0
Osakapitali sissemakse	40 000	2 947 452				
2005.a. kasum					952 389	
Seisuga 31.12.2005	40 000	2 947 452	0	0	952 389	3 939 841
Eelmise perioodi kasum				952 389	-952 389	
Kohustuslik reservkapitali			4 000	-4 000		
2006.a. kasum					2 158 924	
Seisuga 31.12.2006	40 000	2 947 452	4 000	948 389	2 158 924	6 098 765
Eelmise perioodi kasum				2 158 924	-2 158 924	
Arvestatud dividende				-1 170 000		
2007.a. kasum					2 621 723	
Seisuga 31.12.2007	40 000	2 947 452	4 000	1 937 313	2 621 723	7 550 488

Vastavalt OÜ Veerenni Haldus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Veerenni Haldus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Veerenni Haldus kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud eelkõige rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 25 000 krooni ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga

varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed	33% aastas
arvutustehnika	33% aastas
kontorimööbel	20% aastas
transpordivahendid	20% aastas
tööriistad ja inventar	40% aastas

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Veerenni Haldus moodustanud reservkapitali, mis peab moodustama 1/10 osakapitalist.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000. a. mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002. a. vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003. a. jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007. a. ja aruande koostamise kuupäeva 28. aprill 2008. a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Põhivara

PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	kroonides	
	31.12.2007	31.12.2006
Soetusmaksumus	5 711 801	3 926 664
Majandusaasta kasum	2 603 282	2 175 137
Arvestatud dividende	-780 000	-390 000
Jääkväärtus	7 535 083	5 711 801

21.06.2005 osäühingu asutamisotsusega anti üle mitterahalise sissemaksena AS Mariine Auto aktsiad väärtusega 2 987 452 krooni.

Pärast üleandmist moodustab OÜ Veerenni Haldus osa aktsiaseltsis Mariine Auto 26%.

Lisa 3. Võlakohustused

	31.12.2007	kroonides 31.12.2006
Dividendivõlad	73 000	0
Muud viitvõlad	0	4 381

Lisa 4. Omakapital

	31.12.2007	kroonides 31.12.2006
Osakapital	40 000	40 000
Ülekurss	2 947 452	2 947 452
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Jaotamata kasum	1 937 313	948 389
Aruandeaasta kasum	2 621 723	2 158 924
Omakapital kokku	7 550 488	6 098 765

Vastavalt OÜ Veerenni Haldus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Riigid	Tegevusalad		Kokku	
	Kaupade müük ja teenused (6820)			
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Eesti	94 681	4 500	94 681	4 500
Rootsi	24 605	5 827	24 605	5 827
Kokku	119 286	10 327	119 286	10 327

Lisa 6. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Korrigeerimised:***Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus:***

	kroonides	
	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata summad	0	10 360
Kokku	0	10 360

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus:

	kroonides	
	31.12.2007	31.12.2006
Viitvõlad	-4 381	-26 000
Kokku	-4 381	-26 000

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

Osaühing Veerenni Haldus loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

	kroonides	
	Tehingu maht	Saldo 31.12.2007
<i>Realisatsioon seotud osapooltega:</i>		
Mariine Auto AS (sidusettevõtte)	1 500	-

	kroonides	
	Tehingu maht	Saldo 31.12.2006
<i>Realisatsioon seotud osapooltega:</i>		
Mariine Auto AS (sidusettevõtte)	4 500	-



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 937 313
2007. aasta puhaskasum	2 621 723
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:</i>	<i>4 559 036</i>
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks järgnevalt: dividendideks	780 000
<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	<i>3 779 036</i>

Juhatus:

Toomas Saarelaid juhataja

.....

28.04.2008

Juhatusel allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Veerenni Haldus OÜ juhatus on koostanud 2007. a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Toomas Saarelaid juhataja 28.04.2008

Juhatusel poolt koostatud majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust on esitatud osanike üldkoosolekule.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Veerenni Haldus osanike üldkoosolek 28. aprillil 2008.a.

Toomas Saarelaid osanik 28.04.2008

OÜ Veerenni Haldus osanike nimekiri

Osaühingul Veerenni Haldus on seisuga 28.04.2008.a. osakapital 40 000 krooni.

Osad jagunevad:

100% osakapitalist – Toomas Saarelaid (isikukood 36612290285), aadress: Heki tee 29, Tallinn; osa suurus 40 000.