

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing Paistevälja

registrikood: 10046612

tänava/talu nimi, Töökoja

küla: Jalgsema küla

vald: Järva-Jaani vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73304

telefon: +372 3863436

faks: +372 3863193

e-posti aadress: jalgsema@kreedo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	13
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	19

Tegevusaruanne

OÜ Paistevälja põhitegevuseks on põllumajanduslik tootmine. Tootmise põhieesmärk on piimakarja kasvatus koos sellega kaasneva söödatootmisega.

TOOTMINE

2013.aastal moodustas OÜ Paistevälja müügitulu 1337763 EUR. Põllumajanduslik tootmine on hooajaline. Hooajalisusega kaasneb erinevatel perioodidel ebaühtlane kulude jaotus. Kevadel põllutööde ajal on suured kulutused küttele, väetistele, seemnetele ja tööjõule. Sügisel koristusperioodil suurenevad traktoripargi ja masinate ekspluatatsiooni kulud. Tulude laekumine aruandeperioodil kuude lõikes on suhteliselt ühtlane. Põllumajanduse tootmine on suuresti sõltuv ilmastikutingimustest. Osaühingu omanduses oli 512,9 ha maad. Kasutusvalduses 34,06 ha ja rendil 1103,73ha maad. Kokku kasutas osaühing maid 1650,69 ha. Osaühingul Paistevälja oli veiseid põhikarjas 299 lehma ja noorkarjas 322 looma. 2013.a. saadi piima lehma kohta 9143 liitrit (2012 - 7958 liitrit). 2013.a. müüdi piima 2578358 kg (2012.a. 2254032kg). Põllumajanduslik tootmine on suhteliselt kõrge keskkonnariskiga, mis on tootmise organiseerimisel võimaluste piires maandatud.

PERSONAL

2013 aastal oli OÜ PAISTEVÄLJA töötajate arv 27 ning palgakulu 239533 eur. Juhatuse liikmetele juhatus töö eest eraldi töötasu ei makstud. Juhatus liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei ole neile tasu ning soodustusi ette nähtud.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikus ja kasv.

PLAANID

2014. aastal on jätkuvalt peaeesmärgiks söötade söödaväärtuse tõstmine, kulude optimeerimine, noorkarja pidamistingimuste parandamine.

INVESTEERINGUD

2013.aastal investeeriti põhivara soetamiseks kokku 497037 EUR

PEAMISED FINANTSARVUD JA NENDE ARVUTAMISE METOODIKA

	2013	2012
Müügitulu (EUR)	1337763	1471302
Puhaskasum (EUR)	31041	256602
Käibe kasv	-9,1 %	50,5%
Rentaablus	2,3 %	17,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,38	2,0
Varade puhasrentaablus (ROA)	9,3 %	8,9%
Omakapitali rentaablus (ROE)	2,00 %	17,0%
Puhas käibekapital (EUR)	254355	363741

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011)/ müügitulu 2011 x100
2. Puhaskasum (%) = puhaskasum/müügitulu x100
3. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
4. ROA(%) = puhaskasum/varad kokku x100
5. ROE(%) = puhaskasum/omakapital kokku x100
6. Puhas käibekapital (EUR-i) = käibevara-lühiajalised kohustused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 838	4 351	2
Nõuded ja ettemaksed	279 226	230 239	3
Varud	469 883	371 133	5
Bioloogilised varad	143 044	119 235	9
Kokku käibevara	924 991	724 958	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	53 159	53 159	
Materiaalne põhivara	1 995 978	1 760 434	8
Bioloogilised varad	366 491	346 610	9
Kokku põhivara	2 415 628	2 160 203	
Kokku varad	3 340 619	2 885 161	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	535 089	262 958	11
Võlad ja ettemaksed	135 547	98 259	12
Kokku lühiajalised kohustused	670 636	361 217	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 130 202	1 015 204	11
Kokku pikaajalised kohustused	1 130 202	1 015 204	
Kokku kohustused	1 800 838	1 376 421	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	69 125	69 125	15
Kohustuslik reservkapital	6 912	6 912	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 432 703	1 176 101	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 041	256 602	
Kokku omakapital	1 539 781	1 508 740	
Kokku kohustused ja omakapital	3 340 619	2 885 161	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 337 763	1 471 302	17
Muud äritulud	330 036	317 558	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	51 383	36 162	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	43 691	68 530	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5 953	-4 150	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-982 220	-933 540	19
Mitmesugused tegevuskulud	-131 056	-89 673	20
Tööjõukulud	-318 047	-308 038	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-261 493	-252 937	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	76 010	305 214	
Muud finantstulud ja -kulud	-44 969	-48 612	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 041	256 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 041	256 602	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	76 010	305 214	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	261 493	252 937	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-12 056	-6 500	18
Muud korrigeerimised	-43 691	-68 530	
Kokku korrigeerimised	205 746	177 907	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-48 987	382 411	
Varude muutus	-98 750	32 260	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37 288	-22 513	
Muud rahavood äritegevusest	46 800	-16 793	
Kokku rahavood äritegevusest	218 107	858 486	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-233 417	-154 980	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 056	6 500	18
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-4 328	
Laekunud intressid	21	278	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-221 340	-152 530	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	178 300	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-122 683	-594 340	
Arvelduskrediidi saldo muutus	183 611	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-162 518	-139 298	
Makstud intressid	-44 990	-48 890	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	9 141	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	31 720	-773 387	
Kokku rahavood	28 487	-67 431	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 351	71 782	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 487	-67 431	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 838	4 351	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	69 125	6 912	1 176 101	1 252 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)			256 602	256 602
31.12.2012	69 125	6 912	1 432 703	1 508 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)			31 041	31 041
31.12.2013	69 125	6 912	1 463 744	1 539 781

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Paistevälja raamatupidamise aastaaruanne 2013. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s esitatud kasumite-kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstav tasu õiglane väärtus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodangute hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. "Varud" Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esimesel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses.

Bioloogilised varad jagatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara teravilja oras.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks või mida müüakse bioloogilise varadena - käesolevas aruandes müügiks kasvatatud pullvasikad.

Tootvate ebaküpsete bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised.

Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640€. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, milleks on ostuhind ja otseselt soetamisega soetud kuludest. Selleks loetakse kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse (varaobjekti projekteerimis- ja muud sarnased tasud; vara valmistamisega seoses kasutatud materjalid ja töövahendid; vara asukoha ettevalmistamise ja installeerimisega seotud kulud; jne.) Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640€

Rendid

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuludeks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsiooni põhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui osaühing aktspteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Riigi dotatsioonid".

Tulud

Tulu kaupade ning toodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. OÜ Paistevälja käsitleb seotud osapooltena;

- tegevjuhtkonda
- punktis (a) kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- ettevõtte töötajad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
SEB	0	3 488
SWED	32 794	814
Kassa	44	49
Kokku raha	32 838	4 351

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	198 675	198 675			
Ostjatelt laekumata arved	198 675	198 675			4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 183	1 183			6
Muud nõuded	79 368	79 368			7
Laenunõuded	498	498			
Viitlaekumised	78 870	78 870			
Kokku nõuded ja ettemaksed	279 226	279 226			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	141 866	141 866			
Ostjatelt laekumata arved	112 238	112 238			4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	29 628	29 628			
Muud nõuded	82 426	82 426			7
Laenunõuded	1 577	1 577			
Viitlaekumised	80 849	80 849			
Ettemaksed	5 947	5 947			
Muud makstud ettemaksed	5 947	5 947			
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 239	230 239			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	198 675	141 866
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Kokku nõuded ostjate vastu	198 675	141 866

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	50 925	9 512
Lõpetamata toodang	14 002	8 049
Valmistoodang	404 956	353 572
Kokku varud	469 883	371 133

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 183	0	17 435
Üksikisiku tulumaks	0	16 799	14 131
Sotsiaalmaks	0	14 210	15 018
Kohustuslik kogumispension	0	606	608
Töötuskindlustusmaksed	0	1 281	1 669
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	755	600
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 183	33 651	49 461

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	498	498		
eraisiku laen	498	498		
Viitlaekumised	78 870	78 870		
PRIA nõue	78 870	78 870		
Kokku muud nõuded	79 368	79 368		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 577	1 577		
eraisiku laen	1 577	1 577		
Viitlaekumised	80 849	80 849		
PRIA nõue	80 849	80 849		
Kokku muud nõuded	82 426	82 426		

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011										
Soetusmaksumus	114 757	751 234	362 504	4 306	1 186 810	1 553 620	2 561	0	0	2 422 172
Akumuleeritud kulum		-88 954	-234 993	-2 944	-380 335	-618 272	-54			-707 280
Jääkmaksumus	114 757	662 280	127 511	1 362	806 475	935 348	2 507	0	0	1 714 892
Ostud ja parendused	67 984		13 606	1 633	215 256	230 495				298 479
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	67 984									67 984
Muud ostud ja parendused			13 606	1 633	215 256	230 495				230 495
Amortisatsioonikulu		-103 886	-28 777	-964	-118 670	-148 411	-640			-252 937
31.12.2012										
Soetusmaksumus	182 741	751 234	373 685	5 939	1 358 331	1 737 955	2 561	0	0	2 674 491
Akumuleeritud kulum		-192 840	-261 345	-3 908	-455 270	-720 523	-694			-914 057
Jääkmaksumus	182 741	558 394	112 340	2 031	903 061	1 017 432	1 867	0	0	1 760 434
Ostud ja parendused	168 706		134 000		194 331	328 331				497 037
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	168 706									168 706
Muud ostud ja parendused			134 000		194 331	328 331				328 331
Amortisatsioonikulu		-60 887	-36 436	1 100	-130 144	-165 480	-640			-227 007
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-2 049	-32 437	-34 486				-34 486
31.12.2013										
Soetusmaksumus	351 447	751 234	507 685	3 890	1 520 225	2 031 800	2 561			3 137 042
Akumuleeritud kulum		-253 727	-297 781	-2 808	-585 414	-886 003	-1 334			-1 141 064
Jääkmaksumus	351 447	497 507	209 904	1 082	934 811	1 145 797	1 227			1 995 978

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	12 056	6 500
Muud masinad ja seadmed	12 056	6 500
Kokku	12 056	6 500

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2011	968	65 425	66 393
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-420		-420
Soetused		118 079	118 079
Müügid	-8 065		-8 065
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-65 425	-65 425
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	9 968		9 968
Muud muutused	-1 295		-1 295
31.12.2012	1 156	118 079	119 235
Soetused	9 984	141 958	151 942
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-9 919	-118 079	-127 998
Muud muutused	-135		-135
31.12.2013	1 086	141 958	143 044

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2011	330 922		330 922
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	420		420
Müügid	-65 098		-65 098
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 755		15 755
Muud muutused	64 611		64 611
31.12.2012	346 610		346 610
Müügid	-74 729		-74 729
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	77 165		77 165
Muud muutused	17 445		17 445
31.12.2013	366 491		366 491

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2013	2012
Loomsed varad	45 062	43 727
Kokku	45 062	43 727

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB liising	255 754	68 615	187 139				
Nordea liising	67 656	40 648	27 008				
Kapitalirendikohustused kokku	323 410	109 263	214 147				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank liising	16 144	16 144			5,75	EUR	2013
Nordea	67 057	25 118	41 939		4,11	EUR	2015
Nordea	39 637	13 920	25 717		2,8+E	EUR	2015
SEB	51 580	15 256	36 324		2,25+E	EUR	2016
SEB	47 889	20 977	26 912		2,9	EUR	2016
Kapitalirendikohustused kokku	222 307	91 415	130 892				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	475 933	388 742
Kokku	475 933	388 742

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SW faktooring	124 000	124 000			5%		13.10.2014	
SEB Arveldiskrediit	183 611	183 611			2,5%		31.01.2015	
Lühiajalised laenud kokku	307 611	307 611						
Pikaajalised võlakirjad								
SEB	860 750	93 600	468 000	299 150	1,25+Euribor		25.04.2016	
SEB	149 959	23 873	126 086		2,1+ Euribor		16.04.2018	
Eesti Vabariik	23 561	742	3 710	19 109				
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 034 270	118 215	597 796	318 259				
Kapitalirendikohustused kokku	323 410	109 263	214 147					10
Laenukohustused kokku	1 665 291	535 089	811 943	318 259				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SW Faktooring	77 200	77 200			5	EUR	13.12.2013	
Lühiajalised laenud kokku	77 200	77 200						
Pikaajalised võlakirjad								
SEB	954 350	93 600	860 750		1,25+Euribor	EUR	25.04.2016	
Pikaajalised võlakirjad kokku	954 350	93 600	860 750					
Kapitalirendikohustused kokku	222 307	91 415	130 892					10
Muud laenukohustused								
Eesti Vabariik	24 305	743	2 972	20 590				
Muud laenukohustused kokku	24 305	743	2 972	20 590				
Laenukohustused kokku	1 278 162	262 958	994 614	20 590				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Maa	113 550	113 550
Ehitised	377 212	419 779
Masinaid ja seadmed	475 933	388 742
Kokku	966 695	922 071

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	88 239	88 239			
Võlad töövõtjatele	13 657	13 657			
Maksuvõlad	33 651	33 651			6
Kokku võlad ja ettemaksed	135 547	135 547			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	36 365	36 365			
Võlad töövõtjatele	12 433	12 433			
Maksuvõlad	49 461	49 461			6
Kokku võlad ja ettemaksed	98 259	98 259			

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksu kohustus	307 387	300 868
netodividendid	1 156 357	1 131 835
Kokku tingimuslikud kohustused	1 463 744	1 432 703

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus		-154 340	154 340	0
Loomade karjatamistoetus	19 225	-19 225	8 948	8 948
Põllumajanduskultuuri		-15 567	15 567	0
keskkonnasõbralik	67 416	-67 416	71 901	71 901
Piimalehmatootus		-59 873	59 873	0
ÜPT veis				
Nõuandeteenus		-429	429	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	86 641	-316 850	311 058	80 849
Kokku sihtfinantseerimine	86 641	-316 850	311 058	80 849
	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Pindalatoetus		-162 677	162 677	0
Loomade karjatamine	8 948	-8 948	8 948	8 948
keskkonnasõbralik	71 901	-71 901	69 922	69 922
Piimalehmatootus		-63 041	63 041	0
Nõuandetoetus		-315	315	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	80 849	-306 882	304 903	78 870
Kokku sihtfinantseerimine	80 849	-306 882	304 903	78 870

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	69 125	69 125
Osade arv (tk)	52	66

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 337 763	1 471 302
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 337 763	1 471 302
Kokku müügitulu	1 337 763	1 471 302
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili, raps	386 099	723 114
Piim	857 035	666 508
Veised	71 782	63 204
Teenustööd	22 847	18 476
Kokku müügitulu	1 337 763	1 471 302

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	12 056	6 500
Dotatsioonid riigieelarvest	304 903	311 058
Kindlustushüvitis	13 044	0
Muud	33	0
Kokku muud äritulud	330 036	317 558

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-143 078	-154 213
Energia	-173 311	-193 425
Elektrienergia	-40 668	-34 018
Kütus	-132 643	-159 407
Väetis	-235 784	-207 914
Mürk	-84 598	-55 901
Ravimid	-15 951	-17 296
Ostuseemned	-27 665	-44 836
Sperma	-5 622	-5 785
Ostusööt	-202 994	-149 502
Muud	-93 217	-104 668
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-982 220	-933 540

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	-58 805	-45 210
Mitmesugused bürookulud	-9 907	-10 144
Maamaks	-2 034	-1 945
Faktooringu pikendamisetasu	-2 400	-1 854
Telefonid	-1 696	-1 755
Raamatupidamisteenus	-12 960	-12 240
Veeresursimaks	-2 778	-2 199
Kindlustused	-8 471	-9 920
Debitoorne võlgnevus kuluks	-30 242	0
Muud	-1 763	-4 406
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-131 056	-89 673

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-239 533	-231 164
Sotsiaalmaksud	-76 151	-73 740
töötuskindlustus	-2 363	-3 134
Kokku tööjõukulud	-318 047	-308 038
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	29

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	55 776	45 905

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamiskuupäeva 06.02.2014 vahemikul puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2014

osaühing Paistevälja (registrikood: 10046612) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MÄNDLA	Juhatuse liige	21.03.2014
EDA NIILO	Juhatuse liige	21.03.2014
LIIVI NUUT	Juhatuse liige	21.03.2014
MIHKEL MÄNDLA	Juhatuse liige	22.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Paistevälja osanikele.

Oleme auditeerinud osaühing Paistevälja raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Paistevälja finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

Audiitorettevõtja nimi: Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Tammsaare tee 47 Tallinn

27.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Paistevälja (registrikood: 10046612) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	27.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 432 703
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 041
Kokku	1 463 744

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 432 703
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 041
Kokku	1 463 744

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	1337763	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aili Lepik	45411024919	Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	3458 EUR
Aimar Pernik	35901094923	Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	1064 EUR
Aime Lunts	44008064919	Eesti	952 EUR
Aivar Järve	36606104917	Eesti	371 EUR
Anna Nazimova	42201264910	Eesti	210 EUR
Arno Roosioja	35806014911	Paide linn, Järva maakond, Eesti	126 EUR
Arvi Järve	33606024919	Jalgsema küla, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	1176 EUR
Eda Niilo	46206204912	Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	3409 EUR
Einar Järve	26.07.1967	Jalgsema, Jalgsema küla, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	175 EUR
Eliise Annuk	42401034916	Eesti	756 EUR
Ella Kruuts	30.04.1905	Jalgsema, Jalgsema küla, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	21 EUR
Elmar Ülesaar	35311224927	Jalgsema küla, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	798 EUR
Enn Luts	36802294939	Eesti	147 EUR
Etna Haube	43302114912	Koeru tee 15, Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	483 EUR
Helga Kruusamäe	42303024927	Eesti	448 EUR
Helmi Pärnaste	42909124915	Eesti	357 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ilmar Noorveli	36602164928	Jalgsema küla, Eesti	462 EUR
Ilme Kaeeli	44105184917	Jalgsema küla, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	952 EUR
Jakob Raava	01.01.1970	Jalgsema, Jalgsema küla, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	105 EUR
Janek Juns	37004014914	Eesti	63 EUR
Johannes Krabbi	30806014912	Eesti	266 EUR
Johanna Raava	17.01.1902	Jalgsema, Eesti	70 EUR
Juuli Evert	17.08.1989	Jalgsema, Eesti	49 EUR
Kaire Bank	47207184914	Eesti	14 EUR
Kaire Praats	46611054915	Koeru alevik, Koeru vald, Järva maakond, Eesti	469 EUR
Kalju Peetov	36005264919	Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	406 EUR
Külliki Järve	47101254932	Eesti	49 EUR
Leili Puštšenko	45208234930	Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	350 EUR
Lidia Nurk	45505094921	Eesti	406 EUR
Maie Kaeeli	41308024928	Eesti	70 EUR
Maimu Pernik	42811214919	Eesti	210 EUR
Mare Borodin	44001074914	Lai 36, Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	371 EUR
Maret Järve	44310094914	Eesti	1358 EUR
Mati Hussar	35606254912	Eesti	994 EUR
Mati Roosioja	35909084912	Keila linn, Harju maakond, Eesti	105 EUR
Peep Kruusamäe	34408030269	Eesti	77 EUR
Rainer Pernik	36312154916	Eesti	1029 EUR
Siiri Hiie	46101230253	Eesti	462 EUR
Toivo Soodla	34511294925	Eesti	315 EUR
Tormi s Kuusik	36805284914	Eesti	252 EUR
Valeri Nazimov	36211204912	Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	266 EUR
Vallar Bank	36910134910	Eesti	182 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veljo Bank	37203134913	Eesti	266 EUR
Heldur Paju	36002054919	Kalda 58-16, Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	1001 EUR
Helvi Nazimov	45607124924	Vana Maja 2, Jalgsema küla, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	1148 EUR
Imre Bötter	37304234916	Ehitajate tee 84-1, Eesti	3024 EUR
Mihkel Mändla	38712174924	Pärna tn 15, Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	2835 EUR
Meelis Mändla	36202224927	Pärna tn 15, Järva-Jaani alev, Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	34510 EUR
Liivi Nuut	46105014921		2975 EUR
Virve Evel	44708154918		63 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3863436
Faks	+372 3863193
E-posti aadress	jalgsema@kreedo.ee