

30-06-2008

07-07-2008

SAABUNUD

2007. MAJANDUSAASTA ARUANNE

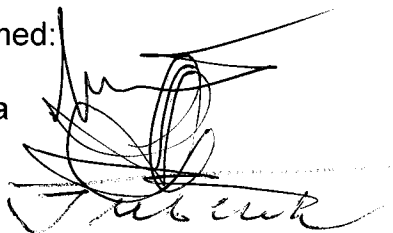
Eve Uibo

MAJANDUSAASTA 01.01.2007 – 31.12.2007

ETTEVÖTTE NIMI	HOONEÜHISTU KASEMETS
REGISTRI KOOD	80049055
AADDRESS	TALLINN 13415, Tammsaare tee 63A
TELEFON	58 053130
ETTEVÖTLUSE VORM	mittetulundusühing
AASTAARUANDE KOOSSEIS	tegevusaruanne raamatupidamise aastaaruanne
AASTAARUANDELE LISATAKSE	revisjonikomisjoni arvamus

Juhatusel liikmed:

Vello Vesikioja
Anti Alber
Ilmar Tuberik



SISUKORD

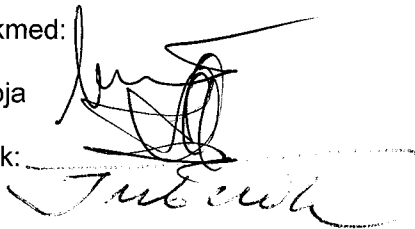
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne:	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulude ja kulude aruanne	6
Rahavoogude aruanne (otsesel meetodil)	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1. Rahalised vahendid	9
Lisa 2. Laekumata liikmemaksud	9
Lisa 3. Eelmiste perioodide tulem	9
Lisa 4. Aruandeaasta tulem	9
Juhatuse liikmete allkirjad majandusaasta aruandele	10
Revisjonikomisjoni arvamus	11

Juhatuse liikmed:

Vello Veskioja

Anti Alber

Ilmar Tuberik:



HOONEÜHISTU KASEMETS

2007 MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

Hooneühistu Kasemetsa 2007.a. põhitegevuseks oli solidaarsusele ja võrdõiguslikule partnerlusele rajaneva ühistegevuse kaudu oma liikmete põhiõiguste ja huvide esindamine ning kaitse.

2007.a. jooksul tehti vajalikud ettevalmistustoimingud garaažiühistu ümberregistreerimiseks hooneühistuks ja lõplikult kanti registrisse aasta lõpuks hooneühistu Kasemetsa nime all.

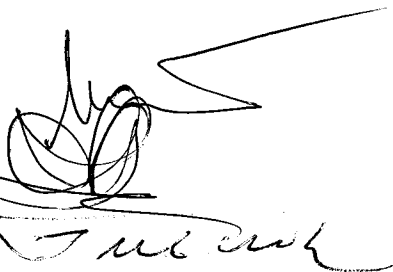
Ühistu tööd korraldas juhatus. Juhatus koosnes 3 liikmest. Juhatuse eesotsas oli juhatuse esimees Vello Veskioja.

Töötasu üldsumma oli 25332 krooni. Juhatuse esimehele maksti juhatuse liikme tasu 2007.a. eest 23792 krooni. Isikliku auto kasutamise hüvitist juhatuse esimehele ei makstud.

Vello Veskioja - juhatuse liige

Anti Alber - juhatuse liige

Ilmar Tuberik - juhatuse liige



**Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud
01.01.2007-31.12.2007.a. majandusaasta kohta**

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

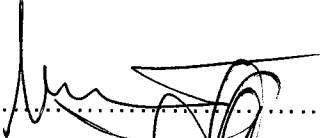
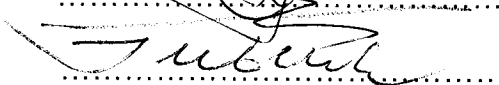
Juhatuse poolt koostatud 2007.a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Kasemetsa finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on Hooneühistu Kasemetsa jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamispäev *1. aprillil 2008*

Juhatuse liikmete allkirjad:

Vello Veskioja	- juhatuse liige	 
Anti Alber	- juhatuse liige	 
Ilmar Tuberik	- juhatuse liige	 

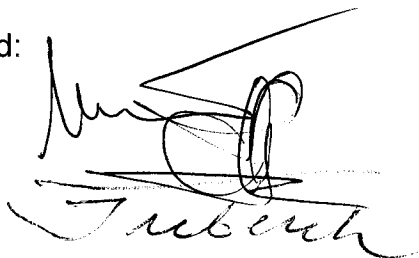
HOONEÜHISTU KASEMETS (reg.nr.80049055)
RAAMATUPIDAMISE BILANSS
seisuga 31.12.2007.a.

kroonides

		Maj.aasta lõpul Lisade nr. 31.12.2007	Maj.aasta algul 01.01.2007
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
1. RAHA JA PANGAKONTOD	1	46465	52441
2. MITMESUGUSED NÕUDED			
2.1. Laekumata liikmemaksud	2	5015	8884
3. ETTEMAKSTUD KULUD			
3.1. Maksude ettemaksud		0	2
KÄIBEVARA KOKKU		51480	61327
AKTIVA (VARA) KOKKU		51480	61327
PASSIVA			
KOHUSTUSED KOKKU		0	0
NETOVARA MITTETUL. ÜHINGUS			
5. Eelmiste perioodide tulem	3	61327	46788
6. Aruandeaasta tulem	4	-9847	14539
NETOVARA MTÜ-s KOKKU		51480	61327
PASSIVA (KOHUSTUSED JA NETOVARA) KOKKU		51480	61327

Juhatus liikmed:

Vello Veskioja
Anti Alber
Ilmar Tuberik

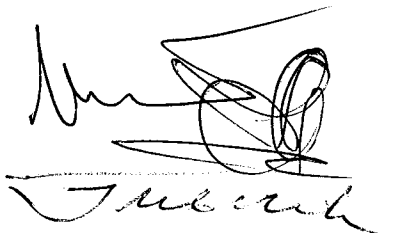


HOONEÜHISTU KASEMETS (reg.nr. 80049055)
TULUDE-KULUDE ARUANNE (kroonides)

	2007.a.	2006.a.
TULUD		
1. Liikmemaksud	58679	48321
2. Muu tulu	6000	6000
Tulud kokku	64679	54321
KULUD		
3. Ekspluatatsioonikulu	70795	35886
s.h. töötasu	25332	8435
sots.m.	8359	2788
tööt.kindl.	4	
4. Maamaks	3636	3636
5. Pangateenus	205	363
Kulud kokku	74636	39885
Põhitegevuse tulem	- 9957	14436
5. Finantstulud	110	103
6. Finantskulud	0	0
Aruandeaasta tulem	- 9847	14539

Juhatuse liikmed:

Vello Veschioja
Anti Alber
Ilmar Tuberik



**HOONEÜHISTU KASEMETS
RAHAVOOGUDE ARUANNE
(otsesel meetodil)**

	kroonides	
RAHAVOOD TEGEVUSEST	2007.a.	2006.a.
RAHA JÄÄK PERIOODI ALGUSEKS	52441	41032
Tulud põhitegevusest:		
Laekunud liikmemaksud	62548	45308
Laekunud muu tulu	6000	6000
Tulud kokku	68548	51308
Põhitegevuse kulud:		
ekspluatatsioonikulu	70793	35788
s.h. töötasu	25332	8435
sots.m.	8359	2784
tööt.kindl.	2	0
maamaks	3636	3636
pangateenus	205	363
võlg aruandvale isikule	0	215
Kulud kokku	74634	40002
RAHAVOOD TEGEVUSEST KOKKU	-6086	11306
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST 110		103
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST 0		0
RAHA JÄÄK PERIOODI LÕPUKS	46465	52441

Juhatuse liikmed:

Vello Veskioja
Anti Alber
Ilmar Tuberik

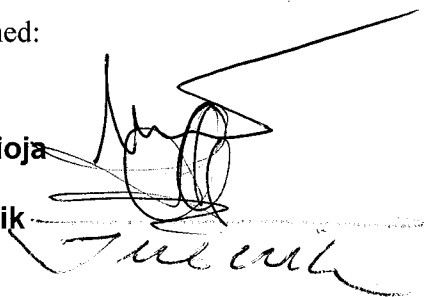
HOONEÜHISTU KASEMETS

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	2007	2006
Eelmiste perioodide tulem	61327	46788
Aruandeaasta tulem	-9847	14539
Netovara kokku	51480	61327

Juhatusel liikmed:

Vello Vesikioja
Anti Alber
Ilmar Tuberik



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE LISAD (kroonides)

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- põhimõtted ja hindamisalused.

Hooneühistu Kasemetsa on koostanud 2007.a. raamatupidamise aastaaruande Raamatupidamise seaduse §17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rahalised vahendid on bilansis õiglasel väärtuses.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Seotud isikutega tehtud tehingud on tavapäraseid: arvestatakse töötajale palka, juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu, makstakse töötajale isikliku auto kasutamise hüvitist Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud määrade piires. Seotud isikutega ostu-müügi tehinguid tehtud ei ole.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud otsesel meetodil.

Lisa nr.1 Rahalised vahendid.

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, panga jääk raamatupidamiskontol võrduvad pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sellel kirjel on kajastatud raha (kroonides), 2006.a.lõpul oli 52441 krooni ja 2007.a. lõpul 46465 krooni.

Lisa nr.2 Laekumata liikmemaksud

2006.a.lõpul oli laekumata liikmemakse 8884 krooni ja 2007.a. lõpul 5015 krooni.

Lisa nr.3 Eelmiste perioodide tulem

Tulem saadud 2007.a. bilansist.

Lisa nr.4 Aruandeaasta tulem

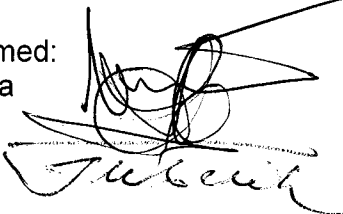
Tulem saadud 2007.a. tulude-kulude aruandest.

Juhatusel liikmed:

Vello Vesikioja

Anti Alber

Ilmar Tuberik



**Hooneühistu Kasemetsa
juhatuse liikmete allkirjad**

2007.a. majandusaasta aruandele

Majandusaasta aruanne on läbi vaadatud ja kinnitatud
Hooneühistu Kasemetsa liikmete üldkoosolekul ...16. aprillil...
2008.a.

Juhatuse liikmete allkirjad:

Vello Veskioja

- juhatuse liige

Anti Alber

- juhatuse liige

Ilmar Tuberik

- juhatuse liige

