

01. 07. 2009

.....lk. nr. 81883

Majandusaasta aruanne

OSAÜHING ORGITA PÕLD

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 10078836
Aadress: 78221 Kasti küla
Märjamaa vald
Rapla maakond
Telefon: +372 48 26781
Faks: +372 48 97772
Elektronpost orgitapold@hotmail.ee
Interneti kodulehekülge www.orgita.ee
Põhitegevusala Teravilja- ja rapsikasvatus, piima tootmine

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
KASUMIARUANNE	5
BILANSS	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 3 SAADUD TOETUSED JA SUBSIIDIUMID	13
LISA 4 NÕUDED JA ETTEMAKSUD	13
LISA 5 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	14
LISA 6 VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED	14
LISA 7 MAKSUVÕLAD.....	14
LISA 8 VARUD	14
LISA 9 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	15
LISA 10 TÛTARETTEVÕTTED.....	15
LISA 11 MATERIAALNE PÕHIVARA	16
LISA 12 KAPITALIRENDILE VÕETUD VARAD	17
LISA 13 KASUTUSRENT	17
LISA 14 LAENUKOHUSTUSED.....	18
LISA 15 OMAKAPITAL	18
LISA 16 PIKAAJALISTE PANGALAENUDE TAGATIS JA PANDITUD VARA	18
LISA 17 SIHTFINANTSEERIMINE.....	19
LISA 18 REALISEERIMISE NETOKÄIVE TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISES LÕIKES	20
LISA 19 SEOTUD ISIKUTEGA TEHTUD TEHINGUD.....	20
LISA NR. 20 BIOLOOGILISED VARAD	20
LISA NR. 21 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	21
LISA NR. 22 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	22
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	23
2008/. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	24
OÜ Orgita Põld aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	25



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Osaühing Orgita Põld alustas majandustegevust 01.03.1992.a. Põhitegevusaladeks on ettevõtte teravilja- ja rapsikasvatus, piima tootmine ja teenuste osutamine.

Piimatoodang lehma kohta 6654 kg, kogutoodang 2254 tonni. Teravilja toodeti 4429 tonni, keskmine hektarisaak 40,12 ts ha-lt, rapsi toodeti 765 tonni, keskmine hektarisaak 17,83 ts ha-lt. 2008.aastal oli osaühingu kasutuses 2314 ha maad, millest omandis 636 ha.

Käive:

2008.a. oli ettevõtte käive 25 miljonit krooni. Peamiselt kasvas käive teravilja müügist. Teravilja realiseeriti 2008.aastal 4048 tonni, millest laekus 10 miljonit krooni ja rapsi müüdi 700 tonni, millest laekus 3,1 milj.krooni. Piima müüdi 2172 tonni, millest laekus 9,8 milj.krooni.

Investeeringud:

2008.a. investeeris osaühing Orgita Põld põhivaradesse 9,1 mlj. krooni, sh. kapitalirendiga 3 milj.krooni. Suuremateks investeeringuteks oli teraviljakülvik Kõckerling Ultima 4, teleskooplaadur Manitou MLT 940L-120 ja haagiskuivati XL 350. Maad osteti 16,6 ha. Lõpetati kahe sõnnikuhoidla ehitus, mida finantseeriti riigieelarvest sihtfinanseerimisena.

Töötajad:

Osaühingus Orgita Põld töötas 2008.a. keskmiselt 30 töötajat ja kogu 2008.a. tööjõukulu oli 5534 tuhat krooni. Osaühingu juhatus koosneb 5 liikmest, seejuures juhatuse esimees töötab ka ettevõtte tegevjuhina. Juhatuse liikmetele on 2008.a. makstud töötasu kokku 589 tuhat krooni.

Tütarettevõtted:

OÜ Orgita Põld omab kahte tütarettevõtet: OÜ Kasti Mõis ja OÜ Riidaku mõis - osalus mõlemas 100%. OÜ Kasti Mõis põhitegevuseks on kinnisvara haldamine, OÜ Riidaku Mõis põhitegevuseks on põllumajanduslike teenuste osutamine. 2008.a. ei koostatud konsolideeritud aruannet, kuna tütarettevõtete bilansimahud ja müügitulu kokku moodustavad alla 5% OÜ Orgita Põld bilansimahust ja müügitulust. Tütarettevõtted on 2008.a. kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Olulisemad finantssuhtarvud

	2008	2007
Ärirentaablus	18,6	36,5
Puhasrentaablus	15,9	32,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,63	1,74
ROE	12,2	25,7

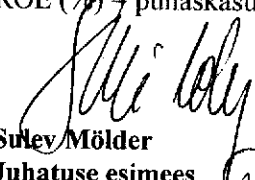
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100


Sulev Mölder
Juhatuse esimees

Juhatuse liige:.....


**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
JUHATUSE DEKLARATSIOON**

Osaühing Orgita Pöld juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 14.05.2009 vahemikul.

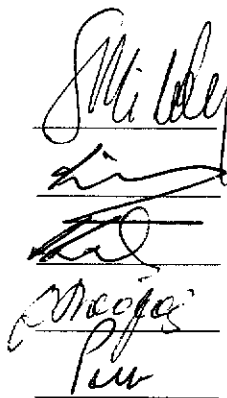
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Osaühing Orgita Pöld jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kastis, 14.mai 2009.a

Sulev Mölder	juhatuse esimees
Heino Lindsalu	juhatuse liige
Aivo Lund	juhatuse liige
Ilvi Nõojärv	juhatuse liige
Kalev Puk	juhatuse liige



Juhatus liige:.....

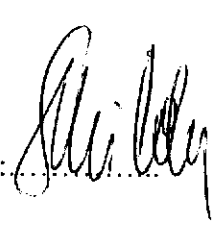


KASUMIARUANNE

/SAEEN/

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	18	25 055 727	23 022 042
Muud äritulud		7 099 263	5 941 064
Sealhulgas: saadud toetused ja subsiidiumid	3	6 715 400	5 906 679
Sealhulgas: muud äritulud		383 863	34 385
Põllumajand. toodangu varude jääkide muutus	20	-1 912 188	2 556 241
Kasum, kahjum bioloogilistelt varadelt	20	642 996	-121 210
Kapitalis. väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel		2 271 312	0
Kokku äritulud		33 157 110	31 398 136
Ärikulud:			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	21	-14 463 019	-10 191 189
Mitmesugused tegevuskulud	22	-4 789 836	-3 757 526
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4 151 299	-3 931 493
Sotsiaalmaksud		-1 382 257	-1 308 955
Tööjõu kulud kokku		-5 533 556	-5 240 448
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	-3 521 817	-3 510 771
Muud ärikulud		-184 748	-303 640
Ärikasum (-kahjum)		4 664 134	8 394 561
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt tütarettevõttesse	10	200 742	101 476
Intressikulud		-863 001	-1 071 708
Finantstulud ja -kulud kokku		-662 259	-970 232
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		4 001 876	7 424 329
Tulumaks		-7 868	-8 349
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		3 994 008	7 415 980

Juhatuse liige: 

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	111090	238 429
Nõuded ja ettemaksed	4,5,6	4 620 505	7 761 819
Varud	8	12 076 429	10 499 637
Käibevara kokku		16 808 024	18 499 885
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud, ettemaksed	9	2 065 388	1 823 493
Materiaalne põhivara	11	34 535 320	31 264 060
Põhivara kokku		36 600 708	33 087 553
AKTIVA (VARAD) KOKKU		53 408 732	51 587 438
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14	5 609 098	6 746 480
Võlad tarnijatele		3 435 350	1 404 034
Maksuvõlad	7	373 467	922 969
Võlad töövõtjatele		721 172	748 496
Muud lühiajalised võlad		219 164	33 699
Lühiajaline sihtfinantseerimine	3	0	782 330
Lühiajalised kohustused kokku		10 358 251	10 638 008
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	14	10 270 667	12 134 024
Pikaajalised kohustused kokku		10 270 667	12 134 024
KOHUSTUSED KOKKU		20 628 918	22 772 032
OMAKAPITAL			
Osakapital		153 000	153 000
Omaaktsiad ja osad		-5 000	-5 000
Kohustuslik reservkapital		153 000	153 000
Põllumajandusreformi reserv		277 098	277 098
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		28 207 708	20 821 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 994 008	7 415 980
OMAKAPITAL KOKKU		32 779 814	28 815 406
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		53 408 732	51 587 438

Juhatus liige:

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

18.05.2009

Allkiri
OÜ RIMESS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Oma osad	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2006	153 000	-5 000	430 098	20 849 928	21 428 026
Dividendid				-28 600	-28 600
Oma osade soetamine					
2007.a. puhaskasum				7 415 980	7 415 980
31.12.2007	153 000	-5 000	430 098	28 237 308	28 815 406
31.12.2007	153 000	-5 000	430 098	28 237 308	28 815 406
Dividendid				-29 600	-29 600
2008.a. puhaskasum				3 994 008	3 994 008
31.12.2008	153 000	-5 000	430 098	32 201 716	32 779 814

Omakapitali kohta vt. täiendavalt lisa 15.

Juhatuse liige:

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

18.05.2009

Allkirja
OÜ RIMESS

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

Rahavood äritegevusest	Lisa nr	2008	2007
Ärikasum		4 664 134	8 394 561
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	3 521 817	3 510 771
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-378 438	282 250
Müüdud põhikarja maksumus		516 000	640 000
Kahjum põhikarja hukkumisest		150 000	224 000
Kasum/kahjum bioloogilise vara ümberhindlusest		259 440	507 728
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		3 165 287	-323 083
Varude muutus		-1 576 792	-3 397 442
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 453 811	752 428
Makstud intressid		-863 001	-1 071 708
Makstud ettevõtte tulumaks		-7 868	-8 349
Kokku rahavood äritegevusest		10 904 390	7 511 156
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	11	-6 082 239	-3 026 075
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	11	1 140 119	1 350 000
Lõpetamata kapitaalehitus		0	-301 915
Põhikarja täienduseks kantud noorkari		-539 940	-900 000
Sissemaksed E-Piima sihtkapitali		-65 126	-59 398
Antud laenude tagasimaksed		0	3 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5 547 186	-2 933 888
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		200 000	1 770 000
Saadud laenude tagasimaksed		-1 492 740	-1 618 320
Tasutud laenu seotud isikutele		-13 854	-80 375
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-4 521 282	-4 668 623
Pikaajalise järelmaksu tasumine Rapla Maavalitsusele		-18 232	-120 208
Sihtfinantseerimine sõnnikuhoidlate ehituseks	17	391 165	391 165
Makstud dividendid	15	-29 600	-29 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-5 484 543	-4 355 961
Rahavood kokku		-127 339	221 307
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	238 429	17 122
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-127 339	221 307
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	111 090	238 429
Olulised mitterahalised tehingud:			
Kapitalirendi lepingute alusel soetati põhivara maksumuses 3 031 515 krooni (2007.a.: 674 678 krooni).			

Juhatuse liige:

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

18-05-2009

Allkirjastatud
OÜ RIMESS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ Orgita Pöld 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatega või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

OÜ Orgita Pöld omab kahte tütar-ettevõtet: OÜ Kasti Mõis ja OÜ Riidaku Mõis, osalusega 100%. OÜ Orgita Pöld ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna talle laieneb vabastus vastavalt Raamatupidamise seadusele – OÜ Orgita Pöld on konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust. Emaettevõtte aruandes kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kapitaliosaluse meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

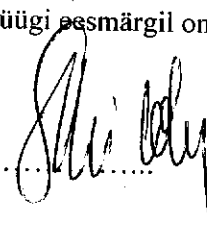
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäoliseks.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Juhatuse liige:.....



Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Tooraine ja materjal

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Materjal hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogiline vara ja põllumajandustoodang

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulud, v.a. juhul, kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandustoodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil, realiseeritakse tavapärase äritsükli käigus või mille hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, sh. noorkarja, heinamaad ja viljapõlde, mis on haritud järgmise aasta saagiks. Põhivarana kajastatakse piimakarja.

Pikaajalised portfelliinvesteeringud

Pikaajalisi portfelliinvesteeringuid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kuna nende õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui pikaajaliste portfelliinvesteeringute neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam soetusmaksumusest, siis hinnatakse investeering alla tema neto realiseerimismaksumuseni (allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna). Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 krooni või mille kasutusaeg on pikem kui üks aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni kantakse kasutuselevõtmise hetkest kohe 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööst.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0 %
Ehitised ja rajatised	3- 5%
Masinad ja seadmed	10-20%
Transpordivahendid	10-15%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40%

Materiaalse põhivara koosseisus arvestatakse ka bioloogilise vara - põhikarja loomade - maksumust. Põhikarja müüki kajastatakse kasumiaruandes real "Realiseerimise netokäive" ja realiseerimise kulu kasumiaruande real "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt".

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara (v.a. bioloogilist vara) kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

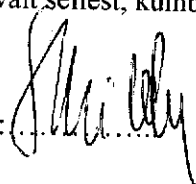
Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Juhatuse liige:



Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007: 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Põhivara sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele ostuhinnas, millest sihtfinantseerimine on maha arvatud (netomeetod). Kui põhivara sihtfinantseerimise saaja ehitab põhivara objekti, kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kohustusena. Kui ehitatud põhivara saab kasutusele võtta selleks otstarbeks, milleks see ehitati, vähendatakse arvelevõetud põhivara soetusmaksumust sihtfinantseerimise summa võrra.

Mitterahaline toetus kajastatakse nullmaksumusega lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Finantsabi kajastatakse tuluna siis, kui saadaolevat finantsabi saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning on kindel selle finantsabi laekumine.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse brutomeetodist ja tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Valitsuselt saadud kustutatava laenu arvestus toimub valitsuse sihtfinantseerimise arvestusreeglite kohaselt ainult sellisel juhul, kui ettevõtte on kindel alus arvata, et ta rahuldab kokkulepitud tingimused, mille tulemusena laen kustutatakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Juhatuse liige.....

12

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

18.05.2009

Allkiri

OÜ BIMESS

Kohustuslik reservkapital

On moodustatud reservkapital, mis on 100 % osakapitalist.

LISA 2 RAHA

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	27806	25199
Pangakontod	83284	213230
Raha ja pangakontod kokku	111090	238429

LISA 3 SAADUD TOETUSED JA SUBSIIDIUMID

	31.12.2008	31.12.2007
PRIA-lt ÜPT piimaveisetoetus	795978	723616
PRIA-lt ÜPT veisekasvatustoetus	264588	213405
PRIA-lt ühtne pindalatoetus	2158684	1717180
PRIA-lt ebasoodsate piirkondade toetus	776506	757277
PRIA-lt põllukultuuride kasvatamise täiendav toet.	1256697	1181145
PRIA-lt keskkonnasõbraliku tootmise toetus	1363204	1314056
PRIA-lt ÜPT energiakultuuride täiend. otsetoetus	99743	0
Saadud toetuste summa kokku	6715400	5906679

LISA 4 NÕUDED JA ETTEMAKSUD

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	2448639	5267499
Nõuded ostjate vastu kokku	2448639	5267499
Muud lühiajalised nõuded (lisa 5)	2125759	2441085
Lühiajalised ettemaksud (lisa 6)	46107	53235
Nõuded ja ettemaksud kokku:	4620505	7761819

Hinnati ebatõenäoliselt laekuvaks nõudeks lõppenud majandusaastal Rakvere Piiritusetehase AS-le esitatud nõue 200000 tuhat krooni. (tasumata kuni aastaaruande koostamiseni 13.05.2009). 2007.a. ei olnud vajadust hinnata nõudeid ebatõenäoliselt laekuvateks.



LISA 5 MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	31.12.2008	31.12.2007
Nõue PRIA-le	2125759	2441085
Muud lühiajalised nõuded kokku	2125759	2441085

PRIA Peadirektori käskkirjaga on OÜ-le Orgita Põld määratud põllumajanduslikku keskkonnatoetust keskkonnasõbraliku tootmise eest 2008.aastal 1349253 krooni ja ebasoodsate piirkondade toetust 776506 krooni. Kuna väljamaksmine toimus 2009.a., siis toetuse summa 2125759 krooni on üles arvestatud lühiajalise nõudena.

LISA 6 VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajaline kasutusrendi ettemaks	46107	53235
Kokku lühiajalised ettemaksed	46107	53235
 Pikaajaline kasutusrendi ettemaks	 64870	 88843
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	110977	142078

LISA 7 MAKSUVÕLAD

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlgnevus	Ettemaks	Võlgnevus
Ettevõtte tulumaks	0	7868	0	8349
Üksikisiku tulumaks	0	131203	0	132366
Käibemaks	0	377	0	514802
Sots. Maks	0	218539	0	250556
Töötuskindlustusmaks	0	5834	0	6666
Kogumispension	0	9646	0	10230
Kokku:	0	373467	0	922969

LISA 8 VARUD

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	5041642	2444690
Põllumajandustoodang (valmistoodang, lisa 20)	3596055	5508243
Bioloogilised varad käibevarana (lõpetamata toodang, lisa 20)	3438732	2546336
Ettemaksed hankijatele	0	368
Varud kokku	12076429	10499637

Põllumajandustoodangu ja bioloogiliste varade jääkide ja liikumiste kohta vt. täiendavalt lisa 20.

LISA 9 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

	31.12.2008	31.12.2007
Pikaajalised ettemaksed (lisa 6)	64870	88843
Tütarettevõtted (lisa 10)	1506699	1305957
Agroteenindusühistu osamaks	10000	10000
Lääne Hoiulaenu Ühistu osamaks	100000	100000
Märjamaa Lihatööstus OÜ	20000	20000
P/Ü E-Piim osamaks	5380	5380
P/Ü E-Piim osamaks koguselt	358439	293313
Muud aktsiad ja väärtpaberid kokku	493819	428693
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	2065388	1823493

Muud aktsiad ja väärtpaberid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

LISA 10 TÜTARETTEVÕTTED

2008.a. omas OÜ Orgita Põld osalust järgmistes tütaretevõtetes:

Investeeringu objekt	Seisuga 01.01.2008.a.	Investeeringu juurdekasv(+) vähenemine(-) kap. Osaluse meetodil	Seisuga 31.12.2008.a.
Osaühing "Kasti Mõis"	979284	+156248	1135532
bilansiline maksumus			
Osaühing "Kasti Mõis"	64000		64000
soetusmaksumus			
Osaluse %	100		100
Osaühing "Riidaku Mõis"	326673	+44494	371167
Bilansiline maksumus			
Osaühing "Riidaku Mõis"	42432		42432
soetusmaksumus			
Osaluse %	100		100
Bilansiline maksumus	1305957	+200742	1506699
kokku:			
Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2008.a.		Kasti Mõis	Riidaku Mõis
Osakapital		64000	50000
Reservid		179678	0
Eelmiste perioodide kasum		735606	276673
Aruandeaasta kasum		+156248	+44494
Kokku		1135532	371167
Investeeriija osa omakapitalist		1135532	371167

Tütarettevõtete asukohamaaks on Eesti.

Tütarettevõtted on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Juhatus liige:

LISA 11 MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Hooned ja ehitised	Maa	Masinad ja seadmed	Biooogi- line vara	Lõpeta- mata ehitus- sõnniku- hoidlad	Lõpeta- mata ehitus (kaarhall)	Ette- maks põhivara eest (uus laut)	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	2856577	2831204	33175032	2752000	369099	0	55000	42038912
Soetamine Sh. kapitalirendiga		228043	4119900 3031515	136100	2468283	120000	2041428	9113754 3031515
Ümber- klassifitseeritud põhikarjad				539940				539940
Liikumine gruppide vahel	2837382				- 2837382			0
Neto saadud sihtfinantseerimisega (-)	-1173495							-1173495
Müük (-)			-1579426	-516000				-2095426
Hukumine (-)				-150000				-150000
Bioloogiliste varade ümberhindlus				-259440				-259440
Soetusmaksumus 31.12.2008	4520464	3059247	35715506	2502600	0	120000	2096428	48014245
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	847946	0	9926906	0	0	0	0	10774852
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	124884		3396933					3521817
Müüdud põhivara kulum (-)			-817745					-817745
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-972830	0	-12506094	0	0	0	0	-13478924
Jääkmaksumus 31.12.2007	2008631	2831204	23248126	2752000	369099	0	55000	31264060
Jääkmaksumus 31.12.2008	3547634	3059247	23209412	2502600	0	120000	2096428	34535320

2008.a. lõpetati lautade juurde sõnnikuhoidlate ehitamine. PRIA poolt on 2008.a üle kantud 391165 krooni (2006.a. ja 2007.a. kokku 782330 krooni) sõnnikuhoidlate veekaitsenõuetega vastavusse viimise toetust eeldusega, et sõnnikuhoidlad valmiks kolme aasta jooksul. Laekunud sihtfinantseerimine seisuga 31.12.2008.a. 1173495 krooni arvati maha valminud ehitiste maksumusest. Sõnnikuhoidlate ehitusmaksumus oli järgmine: Haimre 739542 krooni; Mõisamaa 732239 krooni, kokku 1471781 krooni. Peale saadud sihtfinantseerimise mahaarvamist on maksumused vastavalt 149887 krooni ja 148403 krooni, kokku 298286 krooni.

Juhatuse liige

16

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

18.05.2009

Allkiri

Põhikarjast on müüdud loomi soetusmaksumusega 516000 krooni (2007.a. 640000 krooni) ja hukkus maksumuses 150000 krooni (2007.a. 224000 krooni), mis on kajastatud kasumiaruandes real "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt". Loomade müügist saadud tulu on näidatud real "Realiseerimise netokäive".

LISA 12 KAPITALIRENDILE VÕETUD VARAD**Varad seisuga 31.12.2008.a.**

Vara liikide lõikes	soetusmaksumus	kulum	2008.a. kulum	Jääkväärtus
Masinaid ja seadmeid	25 342 328	7 074 977	2 465 719	18 267 351

Varad seisuga 31.12.2007.a.

Vara liikide lõikes	soetusmaksumus	kulum	2007.a. kulum	Jääkväärtus
Masinaid ja seadmeid	24 616 087	5 800 035	2 571 975	18 816 052

2008.a. on tasutud kapitalirendi makseid 4 521 282 (2007.a: 4668623) krooni. Kapitalirendi kohustuste kohta vt. lisa 14.

LISA 13 KASUTUSRENT

Osahing Orgita Põld on 2008.a. võtnud kasutusrendile sõiduauto OPEL COMBO TOUR COSMO 1,4, mille kohta on sõlmitud rendileping 48 kuuks. Jätkatakse traktori FENDT 815 VARIO ja traktori MF 5455 rentimist.

	2008.a.	2007.a.
Sõiduauto kasutusrent Sir Autorent OÜ	71186	71186
Töökoja kasutamine EST Panel OÜ	11663	11663
Traktori rent Sampo Grupp OÜ-lt	0	22400
Agroteenindusühistult lao kasutamine	0	20000
Traktorite rent AS Nordea Finance Estonia	176840	306993
Traktori rent AS Hansa Liising Eesti	160125	154401
Sõiduauto rent Veho Liising AS	19959	37022
Sõiduauto rent AS Hansa Liising Eesti	65865	0
Kasutusrendi maksed kokku:	505638	623665

Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed
mittekatkestatavatest rendilepingutest:
s.h. 1-5 aastat

1157182	1426157
1157182	1426157

LISA 14 LAENUKOHUSTUSED

	Tagasimakse tähtaeg				Intressi määr
	Saldo 31.12.2008	1 a. jooksul	2-5 a. jooksul	üle 5 a.	
Pikaajaline pangalaen	503500	57000	228000	218500	5,05-7,81%
s.h. AS SEB Pank	503500	57000	228000	218500	5,05-7,81%
Kapitalirendikohustused	13319440	3947415	9372025		4,5-10,0%
Järelmaksuga maa ost	470374	18232	72928	379214	5,0%
Faktooringukohustus	1586451	1586451	0		9,0%
Võlakohustused kokku	15879765	5609098	9672953	597714	

	Tagasimakse tähtaeg				Intressi määr
	Saldo 31.12.2007	1 a. jooksul	2-5 a. jooksul	üle 5 a.	
Pikaajaline pangalaen	828691	325191	228000	275500	5,05-7,81%
s.h. AS SEB Eesti Ühispank	828691	325191	228000	275500	5,05-7,81%
Kapitalirendikohustused	14809207	3649057	11160150		4,5-10,0%
Järelmaksuga maa ost	488606	18232	36464	433910	5,0%
Lühiajaline pangalaen	800000	800000	0		5,5%
Faktooringukohustus	1954000	1954000	0		9,0%
Võlakohustused kokku	18880504	6746480	11424614	709410	

Võlakohustuste alusvaluuta on EUR.

LISA 15 OMAKAPITAL

Osade arv seisuga 31.12.2008.a. on 39. Põhikirja järgi on osa väiksem nimiväärtus 1000 krooni ja suurem osa peab olema 1000 krooni täiskordne, osakapitali miinimumsuurus on 100000 krooni ja maksimaalne suurus on 400000 krooni.

2008.aastal kuulutati välja ja maksti dividende 29600 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes ettevõtte tulumaksu kohustus 7868 krooni.

Ettevõtte tulumaks:

Jaotamata kasum 31.12.2008 on 32201716 krooni (31.12.2007.a. 28237308 krooni), maksimaalne võimalik tulumaksu kohustus selle väljamaksmisel dividendidena on 6762360 krooni (31.12.07.a. 5929835 krooni).

LISA 16 PIKAAJALISTE PANGALAENUDE TAGATIS JA PANDITUD VARA

Tagatise liik	Tagatise info	Vara bilansiline maksumus
Hüpoteek hoonestamata kinnistule	1570137, Pühatu küla, Vainu, Raikküla vald Rapla maakond, pindala 6,37 ha, 20,79 ha, 14,98 ha	121370
Hüpoteek hoonestamata kinnistule	1721837, Sõmeru küla, Naistevalla lauda, Märjamaa vald, Rapla maakond, maa	82901
Hüpoteek hoonestamata kinnistule	1957037, Metsküla küla, Silla, Märjamaa vald, Rapla maakond, maa	13056

Juhatus liige: 

Hüpoteek hoonestamata kinnistule	1957137, Kõrtsuota küla, Troksi, Märjamaa vald, Rapla maakond, põllumaa 14,1 ha	16827
Hüpoteek hoonestamata kinnistule	2022937, Mõisamaa küla, Vaino II, Märjamaa vald, Rapla maakond, maa 6,3 ha	32513
Hüpoteek hoonestamata kinnistule	2088237, Metsaääre küla, Luhaääre, Märjamaa vald, Rapla maakond, maa	12952
Hüpoteek hoonestamata kinnistule	3020437, Kõrvetaguse küla, Rajapõllu, Raikküla vald, Rapla maakond, maa 33,60 ha	651173
Hüpoteek hoonestamata kinnistule	602137, Riidaku küla, Lepiku Põllu, Raikküla vald, Rapla maakond, põllumaa 14,1 ha	40690
Hüpoteek hoonestamata kinnistule	968437, Mõisamaa küla, Moodrapõllu, Märjamaa vald, Rapla maakond, maatulundusmaa 22,43 ha	118380
Hüpoteek tööstushoonele	1334737, Mõisamaa küla, Mõisamaa farm, Märjamaa vald, Rapla maakond, farmikompleks	597770
Hüpoteek tööstushoonele	1550937, Haimre küla, Haimre laut, Märjamaa vald, Rapla maakond	1502771
Hüpoteek tööstushoonele	1965537, Haimre küla, Töökoja, Märjamaa vald, Rapla maakond, Garaaz-töökoda	34703
Hüpoteek tööstushoonele	1965637, Haimre küla, Ait-kuivati, Märjamaa vald, Rapla maakond, kindl. koos töökoja kinnistuga	23926
Hüpoteek tööstushoonele	2074837, Kasti küla, Kuivatihoone, Märjamaa vald, Rapla maakond, Kontorihoone+maa 12497 m2	655548

Laenu garantii 60% ulatuses on ka Maaelu Edendamise Sihtasutuse poolt. (Maaelu Edendamise Sihtasutuse kiri 01.07.03 nr.3-1/257 otsusest garanteerida Orgita Põld OÜ laenu.)

Laenude tagatiseks on seatud kommertsant Ühispaniga kasuks summas 2 miljonit krooni.

LISA 17 SIHTFINANTSEERIMINE

OÜ Orgita Põld on saanud Vabariigi Valitsuselt sihtfinantseerimist sõnnikuhoidlate veekaitse-õuetele vastavusse viimiseks

	2008	2007
Põhivara ehituse finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	782330	391165
Saadud Vabariigi valitsuselt	391165	391165
Kasutamata sihtfinantseerimine (lühiajaline kohustus)	0	782330
Kasutamata sihtfinantseerimine (pikaajaline kohustus)	0	0

Seisuga 31.12.2008 on saadud sihtfinantseerimine summas 1 173 495 maha arvatud valminud sõnnikuhoidlate maksumusest. Vt. täiendavalt lisa 11.

Juhatus liige:

19

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

18-05-2009

Allkirjastatud
OÜ RIMESS

LISA 18 REALISEERIMISE NETOKÄIVE TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISES LÕIKES

RIIGID	TEGEVUSALAD	NETOKÄIVE 2008.a.	NETOKÄIVE 2007.a.
EESTI – 100%	Teraviljakasvatus	10039874	6356587
2007.a. ja 2008.a.	Piimatootmine	9784225	8539833
	Elusloomade müük	687201	1331975
	Rapsikasvatus	3081500	4614716
	Söödakultuurid	81592	656255
	tööd ja teenused	819095	976831
	muud müügid	562240	545845
KOKKU		25055727	23022042

LISA 19 SEOTUD ISIKUTEGA TEHTUD TEHINGUD
1. Ettevõtte tehingud ja saldod tütarettevõtetega

	"Riidaku Mõis"		"Kasti Mõis"	
	2008	2007	2008	2007
Laenu tasumine	13854	80375		
Laenu andmine	200000			
Maa renditasu			66000	0
Nõuded tütarettevõtetele	0	0	0	0
Kohustused tütarettevõtetele	219164	33018	66000	0

LISA NR. 20 BIOLOOGILISED VARAD
Bioloogiliste varade hindamine

Bioloogiliste varade koosseisus arvestatakse põhikarja loomi, lõpetamata toodangut (noorkari, taliviljade külvid ja sügisküünd). Bioloogiliste varade ümberhindamise põhimõtetes õiglasesse hinda võrreldes 2007.a. muudatusi tehtud ei ole. Tõuloomana võetakse arvele noorloomad, kes on kasvatatud oma karja täienduseks ja sügisel karjamaadelt tulles viiakse otse lüpsifarmidesse. Noorlooma eluskaalu hind seisuga 31.12.2008 oli 15-20 (31.12.2007: 15 -20) krooni ja põhikarja lehma ühikuhind 6000 –10000 krooni.

Taliviljad ja sügisküünd arvestatakse soetusmaksumuses, nende soetusmaksumus on lähedane õiglasele väärtusele.

Põllumajandustoodangu hindamine

Teravilja ja rapsi arvelevõtmisel arvestati müügilepingutega kokku lepitud hindu. Hein ja silo võeti arvele müügihinna.

Bioloogiliste varade ja põllumajandustoodangu ümberhindluse hinnad õiglasesse väärtusesse on kinnitatud juhatuse poolt.

Juhatuse liige...



Põllumajandustoodangu ja bioloogilise vara saldo muutuste analüüs 2008.a.

Põllumajandustoodang

	Algsaldo 31.12.2007	Toodang(+) 2008.a.	Müük(-)	Sisekäive(-)	Jääkide muutus	Lõppsaldo 31.12.2008
Teravili	4340075	+6962730	-8323960	-647070	-2008300	2331775
Hein	64080	+85925	-13248	-82332	-965	54425
Silo	952140	+1824400	-42930	-1933610	-15214	800000
Piim	27048	+9867715	-9784225	-83490	-4413	22635
Raps	31900	+3059280	-2806700	0	252580	284480
Heinaseeme	93000	0	-12510	-36600	-49110	43890
Teraviljapõhk	0	+132450	0	-73600	58850	58850
Kokku	5508243	+21932500	-20983573	-2856702	-1912188	3596055

Bioloogiline vara

	Rapsi- Põllud	Teravilja- põllud	Sügis- küünd	Noor- kari	Põhi- kari	Kokku
Algsaldo 31.12.07.	0	707808	423663	1414865	2752000	5298336
Varade soetamine	0	0	0	983955	676040	1659995
Varade müük (-)	0	0	0	-310245	-516000	-826245
Seoses tood. saamis.	203258	249260	235278	-661260	-150000	-123464
Kasum, kahjum varade õiglase väärtuse muutum.	0	0	0	192150	-259440	-67290
Biol.vara jääkide muutus	203258	249260	235278	204600	-249400	642996
Saldo 31.12.2008	203258	957068	658941	1619465	2502600	5941332
Sh. käibevara	203258	957068	658941	1619465		3438732
Sh. põhivara	0	0	0	0	2502600	2502600

LISA NR. 21 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Ostetud seeme ja sööt	3014026	1727139
Tooraine ja materjal	7089361	5630214
Kütte- ja määrdeained	2988474	1859249
Elekter	452264	302344
Teenused	918894	672243
Kokku	14463019	10191189

Juhatuse liige: Allkirjastatud
identifitseerimiseks

18.05.2009

Allkirja: 
OÜ RIMESS

LISA NR. 22 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Masinate ja seadmete remondikulud	2970829	2224634
Kindlustusmaksed	332128	257020
Vee ressursi- ja saastekahju hüvitus	31675	28663
Kasutusrendi kulu	422789	566778
Rendi- ja üürikulud	82850	125250
Erisoodustuste maksud	17045	20262
Pangateenuste tasud	41647	62236
Kantselei- ja raamatupidamisteenuste kulud	156885	138407
Liikmemaksud ja muud kulud	533988	334276
Ebatõenäolised nõuded:	200000	0
Kokku:	4789836	3757526

Juhatuse liige:.....

22

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

18.05.2009

Allkiri

OÜ RIMESS

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Osaühing Orgita Põld osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Orgita Põld raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Orgita Põld finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 18. mail 2009.a.



Mati Nõmmiste

Vannutatud audiitor

Rimess OÜ



Kaja Peedu

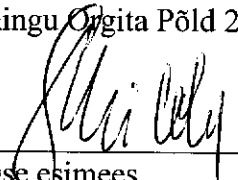
Vannutatud audiitor

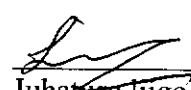
2008/. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

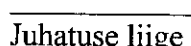
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	28 207 708
2008. aruandeaasta kasum	3 994 008
Juhatuse ettepanek dividendide maksmiseks	29 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008.a.majandusaasta aruande kinnitamist	32 172 116

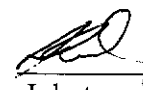
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

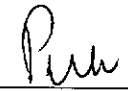
Osaühingu Orgita Põld 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine22. juuni 2009.a.


Juhatuse esimees
Sulev Mölder


Juhatuse liige
Heinu Lindsalu


Juhatuse liige
Ilvi Nõojärv


Juhatuse liige
Aivo Lund


Juhatuse liige
Kalev Puk

Juhatuse liige:.....



OÜ Orgita Põld aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008
Tervaviljakasvatus (0111)	10 039 874
Piimatootmine (0141)	9 784 225
Elusloomade müük (0111)	687 201
Rapsikasvatus (0111)	3 081 500
Söödakultuurid (01199)	81 592
Tööd ja teenused	819 095
Muud müügid	562 240
Kokku	25 055 727

OSAÜHING "ORGITA PÕLD" OSANIKE NIMEKIRI

Jrk.nr	Perekonna- ja eesnimi	Isikukood	Elukoht	Osaku suurus	Osaluse %
1.	Erissaar, Veiko	36505120314	78202 Moka küla Märjamaa vald	10000 EEK	6,54
2.	Issak, Kristiina	47405120336	10140 Viru 20-7a Tallinn	1000 EEK	0,65
3.	Jänes, Reet	45506260352	Märjamaa vald	5000 EEK	3,27
4.	Kasenuurm, Inge	45410160306	Märjamaa vald	2000 EEK	1,31
5.	Kasenuurme, Väino	34402130256	Märjamaa vald	1000 EEK	0,65
6.	Kell, Aivar	36101050276	12911 Ehitajate tee 58-18 Tallinn	1000 EEK	0,65
7.	Kolks, Aliide	42003130279	78202 Suurküla küla Märjamaa vald	2000 EEK	1,31
8.	Kolks, Lembit	34402030217	13613 Paekaare tn. 54-50 Tallinn	4000 EEK	2,61
9.	Kristal, Jaan	34005240294	78301 Haimre pst.2a Märjamaa	2000 EEK	1,31
10.	Kütt, Olev	35001140302	Märjamaa vald	5000 EEK	3,27
11.	Lehtsaar, Saima	43801190314	Märjamaa vald	9000 EEK	5,88
12.	Leppsalu, Valli	45606230280	Märjamaa vald	1000 EEK	1,30
13.	Tiit Helje	46009074914	71017 Ploomi 37 Viljandi	2000 EEK	1,30
14.	Lindsalu, Heinu	33708090219	Märjamaa vald	7000 EEK	4,58
15.	Luik, Peeter	35312260264	Märjamaa vald	2000 EEK	1,31
16.	Lund, Aivo	36503030316	Märjamaa vald	5000 EEK	3,27
17.	Mitt, Silvi	45905300280	78202 Nõmmeotsa küla Märjamaa vald	4000 EEK	2,61
18.	Mölder, Sulev	36110130308	Märjamaa vald	24000 EEK	15,69
19.	Nõlvak, Sofie	44405050284	Märjamaa vald	2000 EEK	1,31
20.	Nõojärv, Ilvi	44308230290	Märjamaa vald	4000 EEK	2,61
21.	Puk, Kalev	35903250319	Märjamaa vald	4000 EEK	2,61
22.	Reose, Enn	34711090299	13613 Paekaare 34-64 Tallinn	6000 EEK	3,92
23.	Reose, Magda	42903240275	Märjamaa vald	7000 EEK	4,58
24.	Reose, Rein	35008184222	80041 Pappsaare küla Audru vald Pärnu maakond	1000 EEK	0,65
25.	Reose, Saima	44603120261	78202 Metsküla küla Märjamaa vald	2000 EEK	1,31
26.	Reose, Tiit	34702040255	78301 Tööstuse tn.1 Märjamaa	2000 EEK	1,31
27.	Reose, Veiko	36810140295	Märjamaa vald	1000 EEK	0,65
28.	Reose, Vello	34204120275	Pühalepa vald	1000 EEK	0,65
29.	Riismaa, Tiit	34902080212	Tallinn	8000 EEK	5,23
30.	Roonurm, Virve	45010114226	Tori Hooldekodu	3000 EEK	1,96
31.	Roonurm, Jaan	36301250315	Märjamaa vald	4000 EEK	2,61

32.	Roonurm, Viivi	44803100318	Märjamaa vald	1000 EEK	0,65
33.	Sarapuu, Heino	35808010312	Märjamaa vald	1000 EEK	0,65
34.	Lints, Maie	45001138275	13511 Õismäe tee 16-53 Tallinn	1000 EEK	0,65
35.	Varik, Sirje	44404110264	13514 Õismäe tee 53-28 Tallinn	3000 EEK	1,96
36.	Veltmann, Aino	44101240343	78301 Pärnu mnt.105 Märjamaa	5000 EEK	3,27
37.	Vilde, Siiri	45809030376	78301 Pärnu mnt.64 Märjamaa	1000 EEK	0,65
38.	Väinola, Kalle	35401240364	Märjamaa vald	4000 EEK	2,61
	KOKKU			148000 EEK	96,7 %

Ükssada nelikümmend kaheksa tuhat krooni.